

باسمه تعالی

## شرایط خصوصی

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان  
منطقه نایین

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

## شرایط خصوصی و شرح تفصیلی قراردادهای عملیات بهره برداری، نگهداشت، تعمیرات و ایمنی

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است.

**ماده (1)** بر اساس ماده 16 شرایط عمومی، موضوع قرارداد و نحوه اجرای آن بر اساس تاسیسات و تجهیزات تأمین و توزیع آب شرب منطقه و دستورالعملها به صورت کامل به پیمانکار تفهیم شده و از محل پروژه بازدید میدانی نموده و تمام شرایط جغرافیایی و آب و هوایی آن را کاملاً در نظر گرفته است.

**ماده (2-1)** بر اساس ماده 17 شرایط عمومی، با عنایت به برآورد انجام گرفته، پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را بر اساس جدول شماره 1 تأمین نماید.

ردیف	نام شهر / روستا	تعداد استادکار (تمام وقت)	تعداد کارگر فنی (تمام وقت)	کارگر فنی *** (ساعت در ماه)	ایرانور تاسیسات	نیروی الکترومکانیکال
1	منطقه ناین	3	3			
2	دهستان لای سیاه	1	1			
3	دهستان کوهستان بهارستان	1	1			
4	مجتمع پاکوه			150		
5	چوبانان	1				
6	نگهداشت و کنترل کیفی			60		
	جمع	7	5	210		
تعداد کل نیروهای شیفت (12-24)		تعداد کل نیروهای شیفت (24-48)		تعداد کل نیروهای روزکار	تعداد کل نیروهای شبکار	
		0		10		

استاد کار باید علاوه بر توانایی تعمیر لوله های خطوط انتقال ، شبکه توزیع و انشعابات آب (از هر جنس و با هر قطر) و بطور کلی انجام همه کارهای پیش بینی شده در پیمان را داشته باشد.

کارگر فنی باید توانایی انجام فعالیت های یدی در کمک به استاد کار جهت رفع کلیه خرابی ها و انجام تعمیرات در انواع لوله های خطوط انتقال ، شبکه توزیع و انشعابات آب و بطور کلی همه کارهای پیش بینی شده در پیمان را دارا باشد.

محل خدمت پرسنل منطقه جغرافیای آب و فاضلاف منطقه ناین میباشد.

پیمانکار موظف است اقدامات لازم به منظور اعمال حق انکال به پایه حقوق همه نیروهای اعلامی از طرف منطقه به میزان 15 درصد در هر برج را اضافه نماید. این میزان مبلغ به تشخیص منطقه اعمال میگردد.

منظور از کارگر فنی (ساعت در ماه) تعداد ساعاتی که یک شهر یا روستا در طی ماه نیاز به خدمات یک یا چند کارگر فنی ساعتی می باشد.

تشخیص نیاز به افزایش و یا کاهش نیروی انسانی به عهده کارفرما می باشد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

\*\*\* در صورت کاهش تعداد نیروهای معرفی شده از طرف کارفرما حین قرارداد و با توجه به اینکه آنالیز هزینه پیمانکار با تعداد اعلام شده کارفرما صورت گرفته است، به ازای هر روز غیبت معادل متوسط حقوق روزانه یک نفر (مطابق ماده 2-2 شرایط خصوصی پیمان) از صورت وضعیت ماه مربوطه کسر می گردد.

ماده 2-2) بر اساس ماده 17- و شرایط عمومی، پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود مطابق آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حق و حقوق قانونی و جنبه های ایمنی کار رفتار نماید و ضمن مراجعه به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی این گونه دستورالعمل ها را اخذ نموده و حقوق و مزایای کارگران خود (با اولویت کارگران مندرج در لیست پیوست) را مطابق با آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه ها و با منظور نمودن طرح طبقه بندی مشاغل (با در نظر گرفتن سوابق کاری و مزد گروه)، پایه سنوات، بن، حق اولاد، حق مسکن، مرخصی یک ماهه قانونی در سال، اضافه کاری، تعطیل کاری، نوبت کاری، عیدی و پاداش سنوات، ایاب و ذهاب و سایر موارد پرداخت نماید. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

- پیمانکار بایستی ماهیانه بطور متوسط مبلغ 2,100,000 (دو میلیون و صد هزار ریال) ریال بابت هزینه ایاب و ذهاب به کارگر پرداخت نماید و این مبلغ برای سال های بعد متناسب با افزایش حداقل مزد ابلاغی شورای عالی کار افزایش می یابد.

- کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی نظیر بیمه، مالیات و کلیه مواردی که طبق قوانین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به کارگران تحت پوشش تعلق می گیرد به عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره 1: پیمانکار بایستی توانایی پرداخت کلیه هزینه های مربوط به انجام مفاد قرارداد از جمله حقوق و مزایای کارگران خود را به مدت دو ماه بدون دریافت هر گونه وجهی از کارفرما داشته باشد.

پیمانکار موظف است حقوق کارگران خود را در پایان ماه و حداکثر تا پنجم ماه بعد پرداخت نماید. در صورت تاخیر پیمانکار در پرداخت حقوق کارگران تحت پوشش خود، کارفرما می تواند برای هر روز تاخیر به ازای هر نفر تا یک پنجم حداقل مزد روزانه مصوب شورای عالی کار را به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید. در صورتیکه پیمانکار حقوق کارگران تحت پوشش خود را در مهلت مقرر پرداخت ننماید، کارفرما می تواند ضمن اعمال جریمه فوق، نسبت به پرداخت حقوق کارگران موضوع قرارداد برابر با 70٪ (هفتاد درصد) حقوق و دستمزد دریافتی ماه قبل کارگرانه تشخیص خود به صورت مستقیم اقدام و مبلغ پرداخت شده را به اضافه 15٪ (پانزده درصد) به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید. بدیهی است این بدهی از اولین صورت وضعیت یا مطالبات یا تضامین پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب مینماید.

تبصره 2: پیمانکار به صورت رسمی اعلام می نماید که در مبلغ پیشنهادی خود، سود و کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی و هزینه ماشین آلات و تجهیزات و حقوق و مزایای کارگران و کلیه مبالغی را که طبق قوانین بایستی پرداخت نماید، منظور نموده است.

تبصره 3: پیمانکار موظف است نسبت به ارایه فیش حقوقی به کارگران تحت پوشش خود به صورت ماهیانه و ارایه فرم تجمیعی حقوق پرداختی ماهیانه بر روی فرمهای آرم دار شرکت مربوطه ممهور به مهر پیمانکار به همراه صورت وضعیت ماهیانه به کارفرما اقدام نماید و لیست حقوق ماهیانه کارگران پیمانکار بایستی به تأیید بانک عامل و رئیس مالی منطقه رسیده باشد

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

بهره برداری و توسعه آب  
۱۳۹۹/۰۵/۰۵



تبصره 4: پیمانکار متعهد می گردد یک نسخه از قراردادهای کار منعقد با کارگران خود را به کارفرما ارائه نماید.  
تبصره 5: به استناد قانون منع مداخله کارکنان و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب 1337 و همچنین قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب 1373 بدینوسیله تاکید میگردد، چنانچه مشاور - پیمانکار و یا شرکت پیمانکاری و ... به هر نحو از انحاء (عقد قرارداد پاره وقت، ساعتی، مشاوره، واریز حق بیمه و ...) از کارمندان و کارکنان کارفرما اعم از رسمی قراردادی - پیمانی - شرکتی در انجام کارهایی که با شرکت آبفا قرارداد منعقد نموده است و یا سایر کارهای خود با دیگر دستگاههای دولتی یا خصوصی استفاده نماید کارفرما محق است قرارداد مربوط را بدون مراجعه به مراجع قانونی بصورت یکطرفه فسخ و با پیمانکار برخورد قانونی بعمل آورد بدیهی است پیمانکار در صورت عدم رعایت موارد فوق حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

ماده 2-3) بر اساس ماده 17-ح شرایط عمومی، پیمانکار موظف است کارگران خود را بیمه نماید و حق بیمه کارگران بایستی بر اساس حقوق دریافتی مشمول، پرداخت گردد. پیمانکار بایستی در پایان هرماه لیست کارگران خود را قبل از ارائه به سازمان تأمین اجتماعی به رویت دستگاه نظارت کارفرما رسانیده و ممهور به مهر کارفرما نماید. پرداخت وجه هر ماه منوط به ارایه لیست بیمه ماه قبل ممهور به مهر سازمان تأمین اجتماعی است.

تبصره: پیمانکار مجاز به ارسال لیست بیمه بیش از تعداد پرسنل تحت پوشش و نفقات مرتبط با این قرارداد در این کارگاه نمی باشد.

پیمانکار بایستی دستورالعمل های صادره از شورای عالی حفاظت فنی (جهت تأمین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه ای و تأمین بهداشت کار و کارگران و محیط کار) را رعایت نماید و کلیه هزینه های مربوط به اجرای این ماده از جمله آزمایشات و معاینات طب صنعتی برای کارگران به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است در شروع قرارداد با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام معاینات پزشکی دوره ای (طب کار) برای کارگران خود و اخذ کارت سلامت از مراکز مورد تایید واحد HSE کارفرما و ارایه به کارفرما اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این ماده توسط پیمانکار، کارفرما می تواند اقدام به انجام معاینات طب صنعتی نموده و هزینه آن را به اضافه 15٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده 2-4) بر اساس ماده 17-ط شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ عقد قرارداد لیست کارگران خود را جهت تأیید به کارفرما ارایه نماید. در صورت تشخیص عدم صلاحیت هریک از کارگران توسط کارفرما، پیمانکار موظف به معرفی نیروی ذی صلاح جایگزین به کارفرما جهت بررسی و اخذ تاییدیه می باشد. اولویت به کارگیری با کارگران موجود (لیست پیوست) می باشد و هر گونه جابجایی و اخراج کارگران و یا بکارگیری کارگران جدید بایستی با هماهنگی و تایید کارفرما انجام پذیرد.

- چنانچه کارفرما بنا به تشخیص و صلاح دید خود نسبت به برگزاری دوره های آموزشی جهت کارگران پیمانکار اقدام نماید، پیمانکار بایستی نسبت به آزاد سازی نیروهای تحت امر خود در زمان های مذکور با هماهنگی کارفرما اقدام نماید. همچنین کلیه هزینه های آموزش و ایاب و ذهاب پرسنل به عهده پیمانکار می باشد.

- پیمانکار موظف است درخصوص عوامل اجرایی خود که با سامانه های گندزدایی آب شرب در ارتباط هستند، دوره های آموزشی ایمنی کار را تدارک ببیند و پس از طی دوره های مذکور، برای نامبردگان گواهینامه مربوطه را دریافت و به کارفرما ارائه نماید. در غیر این صورت عواقب ناشی از عدم رعایت موضوع، متوجه

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

پیمانکار  
به ریاست بهره برداری و تولید آب  
شماره ۱۰۳۴۲

پیمانکاری باشد. (دوره آموزشی مربوطه میبایست با هماهنگی اداره کنترل کیفی منطقه، استان و واحد آموزش و HSE شرکت آب و فاضلاب استان صورت پذیرد.)

ماده 3-1) بر اساس ماده 18- ه شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کلیه فرم های منضم به قرارداد را ( مطابق جدول شماره 2 ) طبق زمانبندی مندرج در هر فرم، تکمیل و در موعد مقرر به امور آبفا منطقه تحویل نماید. پیمانکار موظف می باشد کلیه اسناد از جمله صورت جلسات، صورت وضعیت ها، تعدیل، برنامه زمان بندی، چک لیست ها و... را بصورت ماهیانه در قالب نرم افزار مورد تایید کارفرما ارائه نماید.

جدول شماره 2 - عناوین فرم های منضم به قرارداد	
فرم برنامه زمان بندی بازدید	چک لیست بازدید از تاسیسات سرچاهی و ایستگاه پمپاژ
فرم تعویض و راه اندازی الکترو پمپ	چک لیست بازرسی مخازن آب
فرم بازرسی الکتروپمپ	چک لیست بازرسی حوضچه شیرآلات
فرم درخواست تعمیر تجهیزات	چک لیست بازدید از تابلو برق
فرم ثبت روزانه حوادث خط انتقال، شبکه و اشعاب	چک لیست بازدید از دستگاه های کنترل سطح (فلوتر)
فرم ثبت سوابق تعمیرات	چک لیست بازرسی از ایستگاه کلرزی
فرم دستور کار	چک لیست بازدید از کلریناتورهای گازی
فرم گواهی انجام نظافت	چک لیست بازدید از کلریناتورهای محلولی برقی
و کلیه فرم هایی که جهت مستندسازی و ارائه صورت وضعیت از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می شود	

ماده 4-1) بر اساس ماده 18- ز شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست در زمان تحویل زمین/ تجهیز کارگاه نماینده تام الاختیار خود را بعنوان سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی دارای تجربه و تخصص لازم) جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد کتبا به کارفرما معرفی نماید. بدیهی است سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی) می بایست بصورت مستمر در سطح منطقه حضور داشته باشد و در صورت عدم حضور جرایم مربوطه طبق جدول کسورات از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. لازم به ذکر است کارفرما در پایان قرارداد هیچگونه تعهدی در قبال سرپرست کارگاه پیمانکار ندارد.

پیمانکار و سرپرست کارگاه می بایست به صورت تمام وقت پاسخگوی مسئولین واحدهای بهره برداری و کنترل کیفی کارفرما و سایر مسئولین ذیربط محلی و عوامل اجرایی خویش باشند.

شرح خدمات سرپرست کارگاه :

- دریافت دستور کار از کارفرما و ابلاغ به اکیپ های عملیاتی
- سرکشی و نظارت بر اجرای عملیاتیهای موضوع پیمان
- پاسخگویی مستمر به دستگاه نظارت
- تهیه ی برنامه کاری و تدوین گزارشات روزانه و ماهیانه بر اساس فرمت ها و دستور العمل های ارائه شده از طرف کارفرما .
- تجزیه و تحلیل کلیه عملیات بهره برداری صورت گرفته به صورت روزانه هفتگی، ماهیانه و فصلی مطابق شرایط فنی و خصوصی قرارداد (حسب نیاز دستگاه نظارت)

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

پیمانکار





جدول شماره 4- مشخصات نوع خودروها و ماشین آلات مورد نیاز

شرح	ساعت در ماه	ماهانه روز کار	ماهانه به شیفت
وانت دو کابین با حجم موتور 1800 تا 2000 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)			
وانت تک کابین با حجم موتور 1800 تا 2000 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)			
وانت تک کابین تا حجم موتور 1800 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)		5	
وانت کمپرسی به ظرفیت حدود 3 تن (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	10		
کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود 6 تن با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)			
*موتور سیکلت 125 سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)		2	
*موتور سیکلت 150 تا 200 سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)			
بیل بکھو لودر نیو هلند چرخ لاستیکی به قدرت حدود 97 اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)			
بیل بکھو لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود 80 اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	20		
دستگاه برش آسفالت (کاتر) نوع تراکتوری			

ماشین آلات

\*موتور سیکلت باید مجهز به جعبه حمل ابزار نصب شده باشد به نحویکه بتواند ابزار آلات لازم جهت انجام عملیات های موضوع پیمان را همراه داشته باشد.

\*راکب موتورسیکلت باید الزاما دارای گواهینامه معتبر و کلاه ایمنی باشد.

\*موتور سیکلت باید طبق قوانین راهنمایی و رانندگی دارای مدارک معتبر و بیمه نامه شخص ثالث باشد.

\*ماشین آلات باید مجهز به GPS نصب شده باشند به نحوی که مسیر رفت و آمد اکیپ ها قابل رد یابی توسط بهره بردار منطقه باشد.

\*تخلیه آب انبارها چه دارای شیر یا حوضچه تخلیه باشد چه نباشد به هر وسیله ای برعهده پیمانکار میباشد.

ماده 5-3) پیمانکار موظف است حداقل تجهیزات مورد نیاز منطقه جهت اجرای مفاد پیمان را مطابق جدول شماره 5 تهیه نماید.

جدول شماره 5 - حداقل تجهیزات مورد نیاز

پیمانکار	رئیس بهره برداری و توسعه آب	رئیس مالی و پشتیبانی منطقه	مدیر منطقه
----------	-----------------------------	----------------------------	------------



ردیف	ایزار و لوازم مورد نیاز	تعداد	ردیف	ایزار و لوازم مورد نیاز	تعداد
1	تبلت یا گوشی	3	13	فیچی لوله بر مخصوص تعمیر انشعابات	13
2	پمپ آب کش و شلنگ آبکش (دو سر کوبلینگ)	به تعداد مورد نیاز	14	آچار خط و آچار قطع و وصل	9 سری
3	موتور تامین برق با توان مورد نیاز و سیم سیار	به تعداد مورد نیاز	15	چراغ چشمک زن - چراغ گردان	4
4	دستگاه تراش لوله ایرانیت دستی	1	16	لباس کار و کفش ایمنی (هر نفر 6 ماه)	26 سری
5	کاتر دستگاهی (بنزینی)	1	17	کاپشن و بادگیر (بارانی) - هر نفر یک دست در سال	13 سری
6	پیکور برقی (هیلتی) و هیلتی با قلم چرخشی	8 عدد بزرگ و 2 عدد کوچک	18	چکمه کار (هر نفر 6 ماه)	26
7	سنگ فرز	3 عدد بزرگ و 2 عدد	19	کلاه ایمنی و عینک (هر نفر یک عدد در سال)	13
8	دستگاه سوراخگیری لوله آب	6 عدد 1/2	20	دستکش (هر نفر هر 3 ماه)	144
9	دریل و مینی سنگ	3	21	دبلم و پتک	5
10	کیت کلسنجی	7	22	متر، سوهان، طناب، برس سیمی	8 سری
11	آچار آلات مورد نیاز اکیپ ها	6 دست	23	کله قندی	14
12	یل و کلنگ (دوسرویک سر)	13 سری	24	نوار خطر برای هر ماشین (حلقه)	10

※ پیمانکار موظف است تجهیزات مورد نیاز منطقه جهت اجرای مفاد پیمان را به تعدادی که عملیات مربوط به ایمنی و سرعت مطلوب انجام و شاخص های تعیین شده در رسیدگی به حوادث و سایر عملیات موضوع پیمان محقق شود تهیه نماید (با توجه به نوع عملیات در صورت نیاز به تجهیزات مازاد بر جدول 5 پیمانکار موظف به تهیه آنها می باشد). در صورت کاهش کیفیت اجرای کار و یا تأخیر در انجام عملیات مربوطه به هر دلیل، جریمه ای مطابق شرح مندرج در جدول 7 از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

※ تجهیزات باید از نظر فنی و ظاهری سالم و کاملاً ایمن باشند. هر گونه حادثه ای که به دلیل نقص عملکرد یا کمبود تجهیزات، اتفاق بیفتد و منجر به بروز خسارت های جانی، مالی و ... شود، متوجه پیمانکار و پرداخت کلیه خسارات به عهده وی می باشد.

※※ پیمانکار موظف است نسبت به تهیه لباس کار و کفش متناسب و متحد الشکل برای هر نفر مطابق مشخصات ارائه شده توسط کارفرما، پس از اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت قرارداد، برای کارگران خود اقدام نماید. هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار می باشد و در پیشنهاد قیمت پیمانکار منظور شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات و هر نوع وسائل ایمنی، حفاظتی و استحضاتی به عهده پیمانکار می باشد.

ماده 4-5) پیمانکار موظف است در شروع قرارداد و با حضور ناظر ستادی و ناظرین مقیم در مناطق، نسبت به اخذ تاییدیه خودروها، موتور سیکلت ها و تجهیزات اکیپ حوادث از دستگاه نظارت و تحویل آن به عوامل خود اقدام نماید. (تأیید اولین صورت وضعیت، منوط به ارائه فرم تهیه و تحویل تجهیزات می باشد)

ماده 5-5) اکیپهای حوادث، بایستی در طول ساعات شبانه روز جهت رفع هر گونه حادثه و انجام شرح وظایف آماده به کار باشند.

ماده 5-6) اولویت بندی انجام شرح وظایف اکیپ های حوادث بعهد ناظر مقیم منطقه بوده و پیمانکار موظف به انجام دستور کار روزانه ابلاغی می باشد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

علی نادی ۱۰۳۴۲



ماده 5-7) کلیه خودروهای اکیپ حوادث می بایست طبق قوانین راهنمایی و رانندگی دارای بیمه نامه شخص ثالث و معاینه فنی از مراکز معتبر باشند. هم چنین پیمانکار موظف است تمامی خودروهای خود را پس از 15 روز از عقد قرارداد بیمه بدنه نماید و در صورت وقوع حادثه، پیمانکار بایستی این مبلغ را خود پرداخت نماید و حق کسر مبلغ فوق را از کارگر ندارد.

ماده 5-8) تعداد نفرات هر اکیپ با نظر بهره بردار منطقه تعیین می شود و جابجایی نیروهای هر اکیپ بایستی با هماهنگی بهره بردار منطقه صورت پذیرد.

ماده 5-9) در هر اکیپ می بایست یک نفر از اعضاء اکیپ، جهت هماهنگی های لازم مابین ناظر و دیگر افراد بعنوان سر اکیپ توسط پیمانکار معرفی گردد.

ماده 5-10) نام و آرم کارفرما، نام شرکت پیمانکار، جمله "کلیه خدمات اکیپ رایگان می باشد"، شماره تماس 122، بایستی بر روی بدنه خودروی هر اکیپ درج گردد.

ماده 5-11) دستگاه GPS هر خودرو می بایست بصورت دائم فعال، مورد تایید و در اختیار دستگاه نظارت و با قابلیت امکان ردیابی آنلاین تحت نرم افزار توسط بهره بردار منطقه باشد. عملیات نصب و باز کردن GPS بر روی هر یک از خودروهای اکیپ حوادث و هزینه های مرتبط با آن به عهده پیمانکار می باشد.

ماده 5-12) کلیه هزینه های تجهیز خودروی اکیپها و هزینه های جاری بعهد پیمانکار می باشد.

ماده 5-13) پیمانکار ملزم به تجهیز خودرو به حداقل دو جعبه جهت چیدمان تجهیزات و لوازم بوده به نحوی که از آسیب به سایر تجهیزات و لوازم و اتصالات جلوگیری شده و نظم ظاهری خودرو حفظ گردد.

ماده 5-14) پیمانکار موظف است کلیه محل هایی که خارج از سیستم اکیپی می باشند را بصورت نیروی مستقر در محل اداره نماید. در خصوص این محل ها که بصورت غیر اکیپی اداره می شوند پیمانکار ملزم به تامین وسیله یا پرداخت هزینه ایاب و ذهاب جهت عوامل اجرایی خویش می باشد. (به استثنای نیروهای ساعتی روستاهای هریزه و تینجان)

ماده 5-15) لوازم جدول شماره 5، تجهیزات ضروری مورد نیاز اکیپها می باشد در صورت عدم تهیه هر یک از لوازم و تجهیزات مربوطه، هزینه هریک مطابق جدول شماره 9 جرائم از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده 5-16) تجهیزات مندرج در جدول شماره 5 باید بنا بر نظر ناظر مقیم در خودروهای اکیپ حوادث به نحوی چیده شود که همواره بصورت دائم در خودرو مستقر بوده و به راحتی در دسترس باشد.

ماده 5-17) کارفرما موظف است خودروهای حوادث پیمانکار را به پلیس راهور معرفی نماید. در غیر اینصورت با درخواست کتبی پیمانکار، هزینه جریمه تردد خودروهای حوادث در محدوده زوج و فرد به عهده کارفرما می باشد.

ماده 5-18) چنانچه تهیه گوشی براساس جدول شماره 5، به عهده پیمانکار باشد، وی ملزم است گوشی های مورد نظرا طبق مشخصات مورد نظر کارفرما (واحد IT کارفرما) به هزینه خود، تهیه نماید. (نصب نرم افزار، بر عهده کارفرما خواهد بود).

- پیمانکار موظف است تبلت / گوشی ها را ابتدا جهت انجام مراحل کنترل کیفی و نصب و راه اندازی اپلیکیشن به کارفرما (دفتر فن آوری اطلاعات و واحد امداد و ارتباطات مردمی مرکز 122) تحویل داده و پس از طی مراحل ذکر شده و آموزش کار با اپلیکیشن، آنها را تحویل گرفته و شروع به کار نماید. در صورت اگر در نصب اپلیکیشن و یا ثبت و انتقال اطلاعات خللی ایجاد گردد مسئولیت آن با پیمانکار بوده و مشمول جریمه خواهد شد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

پیمانکار

پیمانکار

- پیمانکار موظف است نسبت به تهیه پاور بانک مناسب با نظر کارفرما اقدام نماید. بنابراین مسئولیت شارژ کردن گوشی ها بر عهده پیمانکار می باشد و در هر زمان می بایست به میزان کافی شارژ داشته باشند. در صورتی که به هر دلیلی گوشی خاموش گردد مسئولیت عدم ثبت گزارش به عهده پیمانکار می باشد.
- به جهت عدم وقفه در انجام عملیات ثبت اطلاعات، گوشی / تبلت جایگزین میبایست همیشه در دسترس باشد. بنابراین لازم است پیمانکار علاوه بر تهیه گوشی / تبلت مورد نیاز هر اکیپ، یک دستگاه تبلت / گوشی مشابه بعنوان جایگزین تهیه نماید. مسئولیت پیگیری و رفع اشکالات نرم افزاری و سخت افزاری پیش آمده بر روی تبلت / گوشی ها در طول مدت قرارداد نیز به عهده پیمانکار می باشد.
- گزارشات ثبت شده مربوط به حوادث توسط مسئول سامانه 122 کارفرما بصورت روزانه، هفتگی و ماهانه کنترل شده و پس از تأیید آن مرکز برای کارفرما قابل قبول میباشد در غیر اینصورت پیمانکار مشمول جریمه خواهد شد. بنابراین پیمانکار موظف است کلیه آدرس های ثبت شده در طول ماه را در جدولی پیوست صورت وضعیت هر ماه خود نماید.
- اپلیکیشن مذکور در مالکیت آبفا اصفهان بوده و استفاده از آن برای سایر مقاصد توسط پیمانکار به هر نحو ممنوع می باشد.
- جزئیات استفاده از اپلیکیشن توسط نماینده کارفرما (واحد امداد و ارتباطات مردمی مرکز 122) به نماینده پیمانکار آموزش داده خواهد شد.
- در صورتی که پیمانکار در ثبت گزارشات مربوط به حوادث از این اپلیکیشن استفاده ننماید مشمول جریمه خواهد شد.
- پیمانکار موظف است نسبت به حفاظت از تبلت / گوشی ها در برابر هرگونه آسیب و سرقت اقدام نموده و در ساعات مناسب، در خصوص شارژ نمودن دستگاه ها اقدام نماید (با استفاده از دستگاههای محافظ جریان برق) به گونه ای که از این بابت وقفه ای در ثبت اطلاعات روزانه پیش نیاید.
- استفاده شخصی و نصب هرگونه برنامه اضافی و جانبی بر روی این تبلت / گوشی ها ممنوع می باشد. در صورت مشاهده پیمانکار مشمول جریمه خواهد شد.

**ماده 6-1) براساس ماده 21-الف** شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم به حفاظت و مراقبت از تجهیزات و تاسیسات تحویلی موضوع بند (ه) ماده 2 قرارداد و نیز حفاظت از حریم تاسیسات می باشد و چنانچه مشخص گردد که در اثر بی توجهی، سهل انگاری، تعدی، تفریط، قصور و یا تقصیر پیمانکار و یا عوامل اجرایی خساراتی به تاسیسات و تجهیزات مربوطه وارد شده است و یا مورد سرقت قرار گرفته؛ کلیه هزینه ها و خسارات وارده پس از ارزیابی و برآورد کمیون خسارات شرکت آبفا، از پیمانکار دریافت و یا از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

- در صورتی که تجهیزاتی در اثر سهل انگاری و عدم پایش به موقع (بازدیدهای ادواری) دچار آسیب یا سوختگی گردد و خللی در امر آبرسانی در اثر آماده به کار نبودن تجهیزات ایجاد شود، کارفرما می تواند خسارت وارده را با ضریب 1.3 از محل صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

**ماده 6-2) براساس ماده 21-ب** شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه در اثر قصور پیمانکار در انجام وظایف به موقع، خسارتی به واحدهای مسکونی و غیرمسکونی و سایر تاسیسات خدماتی (راه، برق و ...) وارد گردد، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت وارده خواهد بود. (تشخیص این موضوع به عهده کارفرما می باشد)

**ماده 6-3) براساس ماده 21-ج** شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد کارگران، اشخاص ثالث و کارگاه خود (ساختمانها و تاسیسات) موقعیت محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاهای و مصالح؛

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

طی تاریخ ۱۰۳۴۲



وسایل نقلیه و ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه و ... را بیمه تمام خطر مهندسی و مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان به همراه کلوز شامل ماده 66 سازمان تامین اجتماعی نموده و بیمه نامه ها را هنگام شروع به کار پروژه به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه ها را تمدید کند. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار، عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ ساختمانهای مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ صدمات جسمانی؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی باشد.

ماده 6-4) بر اساس ماده 21-ه شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در تمام مدت شبانه روز و تا زمانی که کار در دست اجرا می باشد؛ برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی نماید. همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب حوضچه های شیرآلات گردد پیمانکار می بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید. همچنین رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره کار جهت؛ مصالح پیاده شده؛ تأمین جان کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و غیره؛ در تمامی فعالیتهایی که مرتبط با موضوع پیمان توسط پیمانکار و عوامل وی انجام میگردد؛ به عهده پیمانکار می باشد؛ بدیهی است جبران هر گونه خسارات مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ در صورت عدم رعایت اینگونه موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود؛ مضاف بر اینکه در صورت بی توجهی مشمول جریمه ای مطابق فهرست جرائم همین قرارداد میشود که از صورت وضعیت همان ماه کسر میگردد.

ماده 6-5) بر اساس ماده 21-و شرایط عمومی پیمان، در صورت انجام کار در خیابانهای اصلی و فرعی و همچنین کوچه ها یا مسیرهایی که تردد زیاد وسائط نقلیه دارند کارفرما موظف است نسبت به اخذ مجوز لازم قبل از انجام کار از حوزه راهنمایی و رانندگی نیروهای انتظامی اقدام نماید و پیگیری و رعایت اصول ایمنی و استحضاطی از تردد وسائط نقلیه به عهده پیمانکار خواهد بود به نحویکه باعث ترافیک و یا ایجاد خطر نشود بدیهی است جبران هر گونه خسارت مالی یا جانی احتمالی برای کارگران؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ... و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ ناشی از عدم رعایت این موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

تبصره: پیمانکار ملزم است کلیه محلهای حفاری شده را پس از اتمام کار برنماید. بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ...؛ جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ تا زمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود؛ به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده 6-6) بر اساس ماده 21-ح شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه پیمانکار در اجرای تعمیرات و یا هریک از تعهدات مذکور در شرح احاد کار تعلل یا مسامحه نماید کارفرما راساً نسبت به انجام هریک از تعهدات انجام نشده توسط پیمانکار، اقدام خواهد نمود و علاوه بر اعمال جریمه های منظور شده در ذیل، کلیه هزینه های مربوطه را به اضافه 15 درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد، برداشت می نماید.

مسئول منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

ماده (7) بر اساس ماده 23 شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است نسبت به شناسایی مسیر تأسیسات شامل برق، گاز، تلفن و ... از طریق ادارات ذیربط، اقدام نماید و لذا هرگونه خسارتی که به تأسیسات مذکور، اشخاص ثالث، کارگران و ... در اثر آسیب دیدگی این تأسیسات بوجود آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما یا دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد.

تبصره: پیمانکار موظف است در زمان تحویل موقت قرارداد و جهت تسویه حساب مالی، نسبت به اخذ مدارک لازم که دال بر تسویه حساب با کلیه ی ارگان‌های خدماتی (شهرداری، برق، گاز، مخابرات، فیبر نوری، آب و فاضلاب) و سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می‌باشد اقدام و به دستگاه نظارت ارائه نموده و ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

ماده (8) بر اساس ماده 24 شرایط عمومی پیمان، پیمانکار حق واگذاری پیمان را به دیگران ندارد.

ماده (9-الف) بر اساس ماده 29-الف شرایط عمومی پیمان، هرگونه ابلاغ به پیمانکار که بار مالی مازاد بر مبلغ قرارداد دارد، فقط در صورتی که توسط کارفرما ابلاغ شده باشد معتبر و قابل پرداخت خواهد بود و لاغیر.

- در صورتی که تعداد شهر یا روستاهای تحت پوشش و یا خطوط انتقال، شبکه توزیع، تأسیسات و تعداد مشترکین و ... در مناطق تحت پوشش افزایش یابد، پیمانکار ملزم به ارائه خدمات به این مناطق شامل خطوط انتقال، شبکه توزیع و کلیه تأسیسات جدید می باشد.

- تشخیص نیاز یا عدم نیاز به افزایش و یا کاهش نیروی انسانی و خودرو و تجهیزات به عهده کارفرما می باشد.

- تبصره: هرگونه افزایش مقادیر صرفاً در چارچوب 25 درصد حجم قرارداد قابل اعمال می باشد.

ماده (9-ب) بر اساس ماده 29-ب شرایط عمومی پیمان، به این پیمان مطابق شرایط ذیل، تعدیل تعلق می گیرد:

1- در خصوص قراردادهایی که از محل اعتبارات جاری بوده و برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه نشده است، در سال مبنای برآورد هیچگونه تعدیلی به قرارداد تعلق نمی گیرد و از ابتدای هر سال شمسی بعد از سال مبنای برآورد، تعدیل براساس مصوبات شورای عالی کار و تایید هیأت مدیره شرکت تعیین و پرداخت می شود.

2- در خصوص قراردادهایی که برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه شده است به شرح زیر عمل می شود:

2- الف - چنانچه قرارداد از محل اعتبارات عمرانی باشد تعدیل به قرارداد تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره 101/173073 مورخ 82/9/15 انجام می شود.

2- ب - چنانچه قرارداد از محل اعتبارات جاری باشد در این قراردادها، در سال فهرست مبنای برآورد به قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه پیشگفته به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه می باشد و شاخص مبنای این گونه قراردادها شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



**ماده 10- الف)** بر اساس ماده 32-الف شرایط عمومی پیمان، نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده از طرف کارفرما به معاونت های بهره برداری و توسعه آب، مالی و پشتیبانی، منابع انسانی و تحقیقات و خدمات مشترکین و درآمد، مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب و مدیر آبفای منطقه که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستوراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا کند.

تبصره: پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای عملیات موضوع قرارداد را به عهده دارد و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت اعمال می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

**ماده 10- ب)** بر اساس ماده 32-د شرایط عمومی پیمان، چنانچه در اجرای تعمیرات ناشی از حوادث و شکستگی لوله ها و اتصالات در خطوط انتقال، شبکه های توزیع و انشعابات مشخص گردد که پس از انجام تعمیرات مذکور، نواقص یا معایبی بوجود آمده که ناشی از عدم دقت در اجرای صحیح تعمیرات توسط پیمانکار می باشد، پیمانکار موظف است نسبت به رفع نواقص و معایب بوجود آمده با هزینه خود اقدام نماید. در غیر اینصورت کلیه هزینه های انجام شده قبلی و هزینه های رفع نواقص و معایب بعدی به اضافه 15 درصد به تشخیص کارفرما از محل مطالبات پیمانکار در صورت وضعیت های بعدی کسر خواهد شد.

**ماده 10- ج)** بر اساس ماده 32-ه شرایط عمومی پیمان، در زمان بازدید ناظر عالی از پروژه، حضور نماینده پیمانکار الزامی است در غیر اینصورت به ازای هر مورد مبلغ 2 میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر میگردد. **ماده 11)** بر اساس ماده 34 شرایط عمومی پیمان در صورتیکه در دوره تضمین تا تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی هر گونه حادثه یا خسارتی در اثر نشست در ترانشه و یا نقص در انجام کار بروز نماید ( حادثه برای عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ..... ) جبران هر گونه خسارت از نظر قانونی، مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح و غیره به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

**ماده 12)** بر اساس ماده 36 شرایط عمومی پیمان، به این پیمان هیچ گونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

**ماده 13)** بر اساس ماده 37-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست صورت وضعیت ماهیانه را به (تعداد نسخه مورد نیاز کارفرما) حداکثر تا پنجم ماه بعد، به انضمام لیست پرداختی حق بیمه پرسنل و فیش حقوق ماهیانه پرسنل هر منطقه تنظیم و پس از بررسی و تایید مسئولین ذیربط در منطقه، جهت رسیدگی نهایی به کارفرما تقدیم نماید.

**ماده 14)** با توجه به ماهیت عملیات قراردادهای با موضوع بهره برداری از تاسیسات آب و فاضلاب که کلیه تاسیسات بایستی به صورت دائم در مدار بهره برداری باشند لذا براساس بند ب ماده 39 شرایط عمومی پیمان، هر سه ماه یکبار عملیات موضوع پیمان تحویل موقت مرحله ای شده و اقدامات پس از تحویل موقت مانند شروع دوره تضمین، تحویل قطعی و استرداد کسور تضمین حسن انجام کاری به تناسب آن قسمت از کار انجام شده به صورت مستقل انجام می شوند.

تبصره:

1- تحویل قطعی مرحله ای صرفاً جهت آزادسازی حسن انجام کار آن قسمت از عملیات موضوع پیمان صورت می پذیرد و سایر امور در صورت وضعیت قطعی (از ابتدا تا انتهای قرارداد) بررسی می گردد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

بهره برداری و توسعه آب  
رئیس بهره برداری و توسعه آب  
علی نادی ۲۰۳۴۲

پیمانکار

2- مفاسد حساب بیمه قرار داد پس از تنظیم صورت وضعیت قطعی و صورت تعدیل قطعی در زمان ارائه آزادسازی 3 ماه آخر اخذ خواهد شد.

ماده 15) بر اساس ماده 40 شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت قطعی نسبت به تسویه حساب مصالح (لوازم) از منطقه که به تایید معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما (انبار مرکزی، امور بازرگانی و امور مالی) رسیده اقدام و فرم مربوطه را ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

تبصره: پرداخت آخرین صورت وضعیت موقت؛ صورت وضعیت قطعی پیمانکار و آخرین قسمت از مطالبات پیمانکار موکول به ارائه تسویه حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و تسویه حساب مصالح (لوازم)؛ بوسیله وی می باشد.

ماده 16) بر اساس ماده 50-الف شرایط عمومی پیمان، با توجه به مبلغ برآورد شده حوادث و تعمیرات، در صورتی که پیمانکار تمهیداتی در نظر بگیرد که موجب کاهش حوادث و هدر رفت آب گردد، کارفرما با تایید دستگاه نظارت مابه التفاوت مبلغ احجام برآورد شده با محقق شده (عملکرد) را به عنوان پاداش به پیمانکار پرداخت می نماید.

ماده 17) دریافت وجوه سپرده تضمین انجام تعهدات پیمان، طبق مصوبه شماره 123402/ت/50659 هـ مورخ 94/09/22 هیأت وزیران می باشد.

ماده 18) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره 123402/ت/50659 هـ مورخ 94/09/22 هیأت وزیران می باشد.

ماده 19) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان و تضمین های مربوطه، طبق بند پ ماده 6 بخشنامه شماره 123402/ت/50659 هـ مورخ 94/09/22 هیأت وزیران به میزان 0 درصد می باشد.

### شرح تفصیلی انجام کار

فصل اول : بهره برداری

پیمانکار

رئیس بهره برداری و توسعه آب

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

مدیر منطقه



1- پیمانکار موظف است کلیه اقدامات لازم جهت پایش و کنترل تاسیسات و تجهیزات منصوبه را به منظور حصول اطمینان از برقراری شرایط مطلوب بهره برداری به انجام برساند.

2- در صورت بروز هرگونه مشکلی که منجر به افت فشار و یا قطعی آب مشترکین گردد، پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما و اولویت فوری، اقدامات لازم جهت برقراری شرایط پایدار تأمین آب را به انجام رساند.

3- در تاسیساتی که به سیستم تله متری و کنترل از راه دور مجهز نمی باشند پیمانکار موظف است نسبت به پایش و کنترل سطح آب در مخازن اقدام و از صحت عملکرد و دبی خروجی پمپها و هم چنین سالم بودن خطوط انتقال آب اطمینان حاصل نماید.

4- در خصوص منابع تأمین آبی که بصورت استیجاری توسط شرکت در طول مدت قرارداد مورد استفاده قرار می گیرد پیمانکار ملزم به نگهداری و بهره برداری از آنها و ارائه خدمات موضوع قرارداد، همچون سایر تاسیسات موجود خواهد بود.

5- شرح عملیات مربوط به ردیف 010401:

اقدامات شامل تهیه آب نمک، احیای رزین و شستشو پس از احیا، شستشو و بک واش کربن اولیه، رزین، کربن فعال، راه اندازی کارتخوان، تنظیم دمای محیط و تنظیم فشار، قرائت کنتور بعد از احیا، بررسی کابل های برق و تابلو PLC

6- شرح عملیات مربوط به ردیف 010601:

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم علاوه بر شرح عملیات تفصیلی موضوع این آیتم که در فهرست بها آمده است: عملیات تست نشستی و سرریز از مخزن، برداشت اطلاعات و تکمیل فرم های مربوطه با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست انجام دهد.

7- شرح عملیات مربوط به ردیف 010602:

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم علاوه بر شرح عملیات تفصیلی موضوع این آیتم که در فهرست بها آمده است: نقشه تحلیل حوادث و نقشه چون ساخت (as built) شبکه توزیع آب موجود منطقه و پیاده سازی آن در محیط نرم افزار AutoCAD یا GIS با تایید ناظر منطقه " مطابق با دستورالعمل پیوست تهیه نماید. پرداخت این آیتم در صورت انجام شرح کار مذکور با ضریب 4.4 محاسبه خواهد شد.

8- شرح عملیات مربوط به ردیف 10701:

پیمانکار موظف است متصدیان مسئول گندزدایی را جهت آموزش نحوه محلول سازی پرکلرین جهت تزریق سیستم های برقی و تنظیم میزان تزریق توسط پمپ، محلول سازی جهت کلرزنی قطره ای و یا دستی و همچنین نحوه شارژ کلر در کلرزنی کوزه ای، راهبری و تنظیم میزان تزریق آب ژاول توسط پمپ تزریق و نحوه تنظیم پمپ و رسوب زدایی از دیفیوزر و شیرهای یکطرفه تزریق، نحوه کار با سیستم الکترولیز نمک طعام، نحوه کار با دستگاه UV را به رابط کنترل کیفی شهرستان و یا کارشناسان کنترل کیفی استان معرفی نماید و هیچگونه توجیهی مبنی بر عدم آموزش اپراتور، مورد پذیرش نمی باشد.

فعال نگه داشتن سیستم کلرزنی، کنترل و نظارت مستمر بر چگونگی تأمین آب بهداشتی و سالم به عهده پیمانکار بوده و لذا در این خصوص هیچ گونه عذری تحت عنوان عدم کلرزنی و یا خرابی دستگاه و کمبود کلر و یخ زدگی کلریناتورها و غیره پذیرفته نمی باشد و پیمانکار تحت هر شرایطی ملزم به حفظ کلر باقیمانده در محدوده 0/5-0/8 ppm می باشد.

پیمانکار

بهره برداری و توسعه آب  
رئیس بهره برداری و توسعه آب  
علی ملائی ۱۰۳۴۲

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

مدیر منطقه

مقدار کلر باقیمانده در محل تزریق می بایست با نظر کارشناس کنترل کیفی مقیم تعیین گردد و پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد.

آماده سازی محلول کلر مورد نیاز در مخزن ذخیره و دقت در تنظیم دستگاه و مقدار پمپاژ کلر مورد نیاز (به صورت روزانه طبق دستورالعمل های موجود در منطقه) و کلر زنی مداوم و روزانه آب آشامیدنی روستاها از طریق کلرزن گازی، کلرزن محلولی، الکترولیز نمک طعام و یا به شیوه دستی به نحوی که آب آشامیدنی شبکه های توزیع همیشه دارای میزان کلر باقیمانده 0/5-0/8 ppm باشد. در شرایط اضطراری و بحران میزان کلر باقیمانده طبق دستورالعمل صادره از اداره کنترل کیفی استان بایستی انجام پذیرد.

پیمانکار موظف است که یک نفر از افراد هر اکیپ را جهت انجام کارهای مربوط به محلول سازی مواد گندزدایی و تعویض کپسولهای گاز کلر و کلر سنجی روزانه و ثبت نتایج حاصله در فرمهای مربوطه و مراجعه به خانه های بهداشت مشخص، و فرد مورد نظر کتبا به مسئول کنترل کیفی منطقه معرفی نماید.

اپراتور موظف است روزانه حداقل دو بار از سامانه گندزدایی بازدید و فرم های بازدید و کلر سنجی را تکمیل نماید و در صورت مشاهده هر گونه نقص در تزریق، سریعاً مشکل را رفع و با کلر سنجی از محل تزریق از مناسب بودن میزان کلر در آب اطمینان حاصل نماید.

پیمانکار موظف است در خصوص عوامل اجرایی خود که با سامانه های گندزدایی آب شرب در ارتباط هستند، دوره های آموزشی ایمنی کار را تدارک ببیند و پس از طی دوره های مذکور، برای نامبردگان گواهینامه مربوطه را دریافت و به کارفرما ارائه نماید. در غیر اینصورت عواقب ناشی از عدم رعایت موضوع، متوجه پیمانکار می باشد.

بدیهی است که دوره آموزشی مربوطه می بایست با هماهنگی اداره کنترل کیفی شهرستان، استان و واحد آموزش و HSE شرکت آبفای استان صورت پذیرد.

9- شرح عملیات مربوط به ردیف 10704 :

اپراتور موظف هستند فرم پر کلرین مصرفی و فرم تحویل کلر از نماینده یا سرپرست کارگاه به اپراتور در هر ایستگاه کلر زنی را در هر بار مصرف کلر تکمیل و فرم تکمیل شده را به صورت ماهانه (حداکثر تا پنجم ماه بعد) به کارشناس کنترل کیفی شهرستان تحویل دهند.

کلیه تانکر های ثابت و آب انبارها در نقاط برداشت در تمام ساعات شبانه روز باید دارای کلر باقیمانده 0/5-1 ppm باشند. (پیمانکار موظف است در صورت باقی ماندن آب در آب انبارها یا تانک های آبرسانی ثابت، نسبت به تنظیم کلر باقیمانده، در محدوده مجاز اقدام نماید) و در صورتیکه میزان کلر باقیمانده آب در این تانکرها کمتر از 0/5 ppm شد نسبت به کلر زنی مجدد اقدام نماید.

کلر سنجی روزانه در یک نقطه از شبکه آب روستا و شهرستان ها بر اساس تعداد استاندارد ی که از طرف مرکز پایش و نظارت کیفیت و ثبت نتایج در فرمهای مربوطه و ارائه به واحد کنترل کیفی شهرستان حداکثر تا پنجم ماه بعد به عهده پیمانکار می باشد.

تذکر 1: ارائه فرم کلر سنجی همراه با اخذ تاییدیه خانه های بهداشت از روستا ها و مراکز بهداشت و درمان شهر مبنی بر انجام کلر زنی طبق فرم کلر سنجی تا حداکثر پنجم ماه بعد و همکاری با ناظرین کنترل کیفی و کارشناسان مراکز بهداشت

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



به نحوی که حداقل دو ماه یکبار با مراکز بهداشت جلسه‌ای برگزار و نتایج آن به کارفرما اعلام شود، به عهده پیمانکار می باشد. لازم به ذکر است که فرمهای کلر سنجی روزانه در اتاق کلرزن روستا ها نصب گردد و میزان کلر باقیمانده در آنها ثبت گردد.

تذکر 2: پیمانکار موظف به بررسی دلایل مطلوب نبودن کلر باقیمانده در شبکه تا مرحله اقدام به رفع آن، عدم کلرزنی توسط متصدی شبکه، باز بودن دریچه چاه‌ها و خرابی دستگاه‌ها، و پیگیری موضوع تا رفع موارد مذکور می باشد. (موارد خارج از وظایف قراردادی باید به صورت مکتوب به اطلاع کارفرما رسانده شود).

تذکر 3: با توجه به اینکه همواره بایستی آب سالم و بهداشتی در دسترس مصرف کنندگان قرار گیرد در صورت گزارش مراکز بهداشتی مبنی بر احتمال وجود بیماری‌ها در منطقه یا مشاهده مواردی مانند تغییر در طعم، بو و رنگ آب پیمانکار موظف است در اسرع وقت با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به قطع آب تا رفع مشکل اقدام نماید.

پیمانکار میبایست پودر کلر سنجی مورد نیاز را از کارشناس کنترل کیفی شهرستان تحویل گیرد.

تهیه وسایل نقلیه جهت اهرتوری از سامانه های گندزدایی و کلر سنجی و کلیه وظایف محوله به عهده پیمانکار می باشد. در مواقعی که انبار منطقه فاقد ماده گندزدا می باشد، پیمانکار موظف است با هماهنگی با کارفرما نسبت به تامین مواد گندزدا اقدام و هزینه آن را از آبفا منطقه دریافت نماید.

10- شرح عملیات مربوط به ردیف 010801:

این ردیف به منظور انجام خدمات فضای سبز در کل ماه در نظر گرفته شده است. فلذا بهای واحد این ردیف متر مربع در ماه می باشد.

### فصل دوم : نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

1- پیمانکار موظف است نسبت به انجام بازدید های ادواری مطابق برنامه زمان بندی و تکمیل چک لیست های مربوطه اقدام نماید. این موارد شامل انجام بازدید های ادواری از خطوط انتقال و شبکه های توزیع و انشعاب خانگی، چاه، چشمه، قنات و هر نوع منبع تامین کننده آب در شبکه ها، ایستگاههای پمپاژ و الکتروپمپها، تابلوهای برق، دستگاههای فلوتر بی سیم و سطح سنج، اتاق کلرزن و کلرزنها، حوضچه های شیرآلات، تاسیسات منصوبه در حوضچه ها و موتور خانه ها، مخازن ذخیره آب و تاسیسات منصوبه و به طور کلی تمام تجهیزات و متعلقات، اتصالات، لوله ها و تاسیسات جانبی موجود در شبکه های آب می باشد.

2- برنامه زمانبندی پایش و بازدید از تاسیسات باید در قالب فرم های مربوطه و با هماهنگی با ناظر منطقه تهیه و حداکثر 15 روز بعد از عقد قرارداد برای ناظر عالی استان ارسال گردد.

3- هنگام انجام بازدید های ادواری در صورت مشاهده هرگونه عیب و نقص که نیاز به انجام عملیات تعمیر یا تعویض بر روی تجهیزات و تاسیسات منصوبه می باشد پیمانکار می بایست مراتب را طی فرم های مربوطه به ناظر منطقه اطلاع دهد و نسبت به رفع نقص و اصلاح موارد معیوب در محل اقدام و هماهنگی های مورد نیاز را تا برقراری شرایط عادی و در مدار قرار گرفتن مجدد تجهیز به عمل آورد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

4- نظافت محل موتورخانه و ایستگاههای پمپاژ و حریم آنها و منابع تامین کننده آب و مخازن ذخیره و حریم آنها، حوضچه های شیرالات، حوضچه های کنتور حجمی، محوطه مخازن، موتورخانه و چاهها بر عهده پیمانکار میباشد. (تهیه کلیه مواد شوینده و تجهیزات بر عهده پیمانکار است).

5- شرح عملیات مربوط به ردیف 020104 :

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم علاوه بر شرح عملیات تفصیلی موضوع این آیتم که در فهرست بها آمده است، طبق دستورالعمل "نحوه انتخاب، نصب و راه اندازی شیرهای فشار شکن" از شیرالات کنترل فشار بصورت ماهیانه بازدید و فرم مربوطه را تکمیل و جهت تایید به دستگاه نظارت ارائه نماید.

6- شرح عملیات مربوط به ردیف 020105 :

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم :

قرائت کنتورهای حجیم (فلومترها) موجود در ایستگاههای پمپاژ، مخازن، بر روی خطوط انتقال و شبکه توزیع بصورت منظم (دوره زمانی حداقل 30 روزه) انجام داده و در فرم مربوطه ثبت و به تایید دستگاه نظارت برساند. در صورت اینکه عدد اعلامی اشتباه باشد، لازم است قرائت مجدد تکرار گردد (جهت تکرار قرائت مبلغی پرداخت نمی شود). در خصوص فلومترهای با قابلیت ارسال اطلاعات در صورت عدم ارسال اطلاعات فلومتر، دستگاه دیتالاگر فلومتر را بازدید و در صورت اتمام شارژ باطری، باطری جدید جایگزین (تهیه باطری با کارفرما)، در صورت اتمام شارژ ریالی سیم کارت، سیم کارت را شارژ نموده (هزینه شارژ با کارفرما) و در صورت عدم راه اندازی فلومتر، مشکل را به ناظر اعلام نماید.

7- شرح عملیات مربوط به ردیف 020106 :

این ردیف به منظور تخلیه گل و لای و مرئی سازی شیرالات داخل حوضچه در نظر گرفته شده و شامل دریچه های کوچک چدنی کارگذاری شده روی شیرالات که صرفا جهت مانور و باز و بست کردن تعبیه شده نمی گردد.

8- شرح عملیات مربوط به ردیف 020107 :

این ردیف به منظور هم سطح سازی انواع دریچه حوضچه های شیرالات اعم از دریچه های کوچک چدنی کارگذاری شده روی شیرالات که صرفا جهت مانور و باز و بست کردن تعبیه شده و ... می باشد.

\* این ردیف برای پایین بردن یا بالا آوردن دریچه حوضچه شیرالات تا عمق 20 سانتی متر در نظر گرفته شده است. و کلیه ماشین آلات مورد نیاز جهت حفاری و برش زدن آسفالت در آن لحاظ شده است.

\* برای هم سطح سازی شیرالات قطع و وصل مشترکین و مانور آنها این ردیف با ضریب 0/15 تعلق می گیرد.

9- شرح عملیات مربوط به ردیف 020108 :

این ردیف مربوط به شیر آلات شبکه توزیع می باشد و در خصوص شیرهای قطع و وصل مشترکین این آیتم قابل پرداخت نمی باشد.

9- شرح عملیات مربوط به ردیف 020109-020110 :

این ردیف مربوط به شیرالاتی است که بصورت کامل مدفون شده و جهت دسترسی به آن، باید پیرامون شیر بصورت کامل حفاری شود و سپس هم سطح سازی انجام گیرد. بهای واحد این ردیف شامل هم سطح سازی هم می شود و به ازای آن اضافه بهایی پرداخت نخواهد شد.

10- شرح عملیات مربوط به ردیف 020116 :

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم علاوه بر شرح عملیات تفصیلی موضوع این آیتم که در فهرست بها آمده است:

پیمانکار

رئیس بهره برداری و توسعه  
رئیس بهره برداری و توسعه  
م. مادی ۳۴۲

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

مدیر منطقه



عملیات زون بندی شبکه، برداشت اطلاعات و تکمیل فرم های مربوطه و تهیه نقشه زون بندی با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست انجام دهد.

11- شرح عملیات مربوط به ردیف 20401-20402 :

درخصوص کلرزن محلولی تهیه محلول کلر با غلظت توصیه شده توسط مسئول کنترل کیفی امور آبفا شهرستان، رسوب زدائی مخزن کلر متناسب با میزان رسوبات، تعویض روغن دنده دستگاه با میزان کمبود آب، تمیز نگه داشتن کلرزن و متعلقات جانبی و محیط استقرار دستگاه، رفع گرفتگی و انسداد مسیر تزریق کلر و اتصالات آنها از وظایف پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف است حداقل یکماه درماه نسبت به شستشو هد، سوپاپ ها، شیلنگها و دیفیوزرها با جوهر نمک اقدام نماید. رفع هر گونه نشی در سیستم های کلرزنی (آب ژاول، برقی، الکترولیز نمک طعام) و رفع هر گونه رسوب از دیفیوزر یا شیرهای یکطرفه (سوپاپ) در محل تزریق کلر به خط انتقال آب و کلرزن بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف به رفع مشکل در اولین فرصت می باشد.

12- شرح عملیات مربوط به ردیف 20403 :

درخصوص کلرزن گازی تعویض به موقع سیلندر و واشر کلین گریت، تمیز نگه داشتن محیط دستگاه، حفظ دمای اتاق دقت و توجه به توصیه های ایمنی که از طریق مسئول کنترل کیفی امور آبفا منطقه اعلام می شود و باز بودن مسیر جریان انژکتور و کنترل سالم بودن اتصالات بعهد پیمانکار می باشد.

13- شرح عملیات مربوط به ردیف 20404 :

در سامانه های الکترولیز نمک طعام پیمانکار موظف است ماهیانه سامانه را سرویس نماید، هر سه ماه یکبار و در مواقع تجمع نمک بروی قطب کاتد، الکتروود کاتد داخل راکتور الکترولیز نمک طعام را با جوهر نمک و آب به نسبت 1:2 شستشو دهد (جهت سامانه های الکترولیز نمک طعامی که الکتروود آنها در پایین راکتور قرار گرفته است).

14- شرح عملیات مربوط به ردیف 20405 :

در سامانه های الکترولیز UV پیمانکار موظف است ماهیانه نسبت به بررسی تابلو برق سامانه و رفع نشی آب در اتصالات اقدام نماید.

پیمانکار موظف است در کلیه سامانه های گندزدایی دمای اتاق کلرزنی را در فصول سرد سال با شوفاژ برقی در محدوده 10-15 درجه سانتی گراد تامین نماید، بطوریکه سامانه های گندزدایی از یخ زدگی محافظت گردند (تهیه شوفاژ و سایر وسایل گرمایشی به عهده کارفرما می باشد).

پیمانکار در برابر هر گونه اتفاق، نقص و اشکالی که موجب اختلال در سیستم کلرزنی شود و این نقایص و اشکالات مربوط به داخل اتاقک کلرزنی باشد مسئول بوده و مکلف است به صورت کار فوریت دار (force majeure) در کوتاه ترین زمان ممکن نسبت به رفع آن اقدام نماید.

پیمانکار موظف به پیگیری دلایل مطلوب نبودن کلر باقیمانده در شبکه تا زمان رفع عیب می باشد.

در صورتی که در اثر سهل انگاری پیمانکار، خسارتی به دستگاه کلریناتور وارد شود (مانند خرابی دیافراگم، سوپاپ و ترکیدن هد، ورود آب به داخل و کیوم، ورود آب به قسمت الکتریکال و...) دو برابر هزینه های خسارت وارده بر اساس نظر مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب، از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

۱۰۳۴۲

پیمانکار در برابر هر گونه اتفاق، نقص و اشکالی که موجب اختلال در سیستم کلر زنی شود و این نقایص و اشکالات مربوط به داخل اتاقک کلر زنی باشد مسئول بوده و مکلف است به صورت کار فوریت دار (force majeure) در کوتاه ترین زمان ممکن نسبت به رفع آن اقدام نماید.

15- شرح عملیات مربوط به ردیف 20601 :

نظافت اتاق کلر زنی و انبار کلر ماهانه می بایست انجام گیرد.

16- شرح عملیات مربوط به ردیف 20701 :

پیمانکار موظف است حداقل 20 روز قبل از اتمام مواد گندزدا ایستگاه (پرکلرین، آب ژاول، نمک طعام) تامین آن را به صورت مکتوب به دستگاه نظارت شهرستان ارائه نماید. چنانچه تا 10 روز قبل از اتمام، کلر مورد نیاز، تحویل وی نشده باشد می بایست با قید فوریت، مجدداً درخواست تامین کلر را به دستگاه نظارت منطقه به صورت مکتوب و تلفنی اطلاع دهد.

در خصوص کپسول های گاز کلر، پرکلرین، آب ژاول و نمک با توجه به نوع مصرف ایستگاه، اعلام نیاز به کارفرما به نحوی که حداقل 20 روز به اتمام مواد گندزدا باشد بعهده پیمانکار می باشد.

کلر جامد، آب ژاول، کلر گازی و نمک مورد نیاز از طریق کارفرما در محل انبارهای منطقه ای شرکت آبفا تحویل پیمانکار می شود و پیمانکار موظف به حمل ایمن و مطمئن آن (مطابق با دستورالعمل های پیوست) تا ایستگاه کلر زنی می باشد.

در مواقعی که انبار منطقه فاقد ماده گندزدا می باشد، و احتمال تولید آب بدون کلر وجود داشته باشد، پیمانکار موظف است با همانگی با کارفرما نسبت به تامین مواد گندزدا اقدام و هزینه آن را از آبفا منطقه دریافت نماید.

17- شرح عملیات مربوط به ردیف 20801-20802 :

در مناطقی که نمونه برداری به پیمانکار واگذار گردیده است، پیمانکار موظف است نیروهای ماهر و مجرب مورد نیاز برای انجام نمونه برداری از منابع تامین آب، مخازن ذخیره و شبکه توزیع آب راجهت بررسی به امور آبفای شهرستان معرفی و در صورت تایید فرد مورد نظر، اعلام موافقت بصورت کتبی به پیمانکار انجام شود و فرد مذکور موظف به نمونه برداری براساس برنامه زمانبندی و دستورالعمل اداره کنترل کیفی و امور آزمایشگاههای استان و واحد کنترل کیفی شهرستان اقدام به نمونه گیری و تحویل به آزمایشگاههای میکروبی شهرستان و یا شهرستانهای مجاور نماید. لازم به ذکر است که تامین وسیله نقلیه جهت نمونه برداری بر عهده پیمانکار می باشد.

تذکر: کلیه نمونه های برداشتی در هر روستا باید به تایید خانه های بهداشت روستا رسیده باشد و مهر خانه بهداشت بر روی پرچسب نمونه درج شود.

انجام تست کلر باقیمانده، PH، EC و کدورت در کلیه نمونه برداریها الزامیست و میزان آن در فرمهای مربوطه ثبت گردد. تامین دستگا های پرتابل EC، متر، pH، کدورت سنج به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف است در صورت نیاز به نمونه برداری ثانویه اقدام به نمونه برداری بر اساس دستور کارشناس کنترل کیفی نماید.

18- شرح عملیات مربوط به ردیف 20901-20902 :

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب  
بهره برداری و توسعه آب  
شماره ۱۰۳۴۲

پیمانکار



شستشوی مخازن اعم از هوایی، زمینی، تانکرهای آبرسانی سیار و ثابت و آب انبارها با توجه به دستورالعمل صادره از سوی اداره کنترل کیفی و بنا به تشخیص و طبق اعلام مسئولین کنترل کیفی و نگهداری امور آبفا شهرستان انجام می گیرد و بعد از شستشو، بر اساس فرم صورت جلسه شستشوی مخازن به امضای نماینده پیمانکار و مدیر امور آبفا برسد، بدیهی است کلیه تجهیزات لازم از قبیل تامین پرسنل مجرب، وسایل و ابزار و تجهیزات مورد نیاز، پمپ جهت تامین فشار لازم، واتر جت و کلیه مواد شوینده برای انجام این فعالیت در روز مقرر به عهده پیمانکار می باشد. امور آبفا شهرستان موظف است برنامه زمانبندی شستشوی مخازن را در طول سال به پیمانکار ابلاغ نماید. (تعداد شستشوی مخازن در سال براساس دستورالعمل ابلاغی میبایست انجام گیرد و در صورتی که در اثر آلودگی میزان HPC مخزن بالاتر از 500 باشد پیمانکار موظف به شست و شوی مجدد مخزن می باشد).

شستشوی مخازن می باشد از طرق واتر جت متناسب با حجم مخزن صورت گیرد. لذا در مواقع تداخل شستشو مخازن با یکدیگر، پیمانکار موظف به تامین هم زمان واتر جت برای شستشو در شهرستان های مندرج در قرارداد می باشد. محاسبه مبلغ شستشو مخازن زمینی دو قلو بر اساس حجم کل انجام می گیرد و یک مخزن در نظر گرفته می شود. به عنوان مثال در مورد یک مخزن 10 هزار متر مکعبی دو قلو، به شکل زیر محاسبه می شود:

مبلغ شستشو مخزن (10000) = مبلغ ردیف 20901 + (4900 \* مبلغ ردیف 20902) + (5000 \* مبلغ ردیف مخازن بین 5000 الی 10000)

در مورد مخازنی که فاقد کف شور است، پیمانکار موظف به تهیه پمپ کف کش جهت تخلیه آب و رسوبات کف مخزن می باشد.

#### 19- شرح عملیات مربوط به ردیف 20904 :

شستشو خطوط انتقال منضم به پیمان، بنا به نیاز و براساس درخواست کتبی مدیر امور آبفا شهرستان و موافقت معاونت بهره برداری و توسعه آب و ابلاغ صادره از مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب استان بر اساس دستورالعمل های پیوست و با نظارت واحدهای بهره برداری آب و کنترل کیفی منطقه، انجام می گیرد.

#### 20- شرح عملیات مربوط به ردیف 021001 :

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم :

- جهت دبی سنجی منابع تامین بدون کنتور یا هر قسمت از شبکه توزیع و خطوط انتقال، ابتدا باید محل مناسب نصب فلومتر پرتابل با هماهنگی ناظر منطقه مشخص شود و سپس ضمن رعایت کامل اصول نصب فلومتر قید شده در دستورالعمل محاسبه هدر رفت واقعی اقدام به دبی سنجی نمود. عملیات حداقل بایستی بمدت یک ساعت انجام شود. مقدار دبی در هر 10 دقیقه محاسبه و سپس گزارش آن را مطابق فرم مربوطه به ناظر ارائه نماید. در صورت نیاز مدت انجام عملیات می تواند بیشتر شود. لازم به ذکر است تهیه دستگاه فلومتر پرتابل به عهده کارفرما می باشد.

- انجام عملیات تست کنتور حجیم با دستگاه فلومتر پرتابل آلتراسونیک، تخلیه اطلاعات و تکمیل فرم های مربوطه با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست

- انجام عملیات تست خط انتقال با دستگاه فلومتر پرتابل آلتراسونیک، تخلیه اطلاعات و تکمیل فرم های

مربوطه با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست

مسئول منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

- انجام عملیات تست نشستی و سرریز از مخزن ، برداشت اطلاعات و تکمیل فرم های مربوطه با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست
- انجام عملیات اندازه گیری دبی شبانه، برداشت اطلاعات و تکمیل فرم های مربوطه با تایید دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست
- حفظ و نگهداری و مراقبت کامل از تاسیسات، وسایل ، تجهیزات جانبی ، دستگاه های پرتابل و سایر اموال تحویلی به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز هر گونه خسارت، سرقت، یا ورود، عیب و نقص ناشی از تعدی، تفریط و قصور از ناحیه هر یک از کارکنان پیمانکار، آن شرکت ملزم به جبران کلیه خسارات وارده خواهد بود.

## 21- شرح عملیات مربوط به ردیف 0210011 الی 0210013 :

پیمانکار موظف است در خصوص موضوع ردیف های 210011 الی 210013 به منظور استاندارد سازی محل نصب کنتور، شرایط نصب را مطابق دستورالعمل مربوطه و دستور کار ناظر استاندارد نماید.

## فصل سوم : تعمیرات

- 1- با توجه به مبلغ برآورد شده حوادث و تعمیرات، در صورتی که پیمانکار تمهیداتی در نظر بگیرد که موجب کاهش حوادث و هدر رفت آب گردد، کارفرما با تایید دستگاه نظارت مابه التفاوت مبلغ احجام برآورد شده با محقق شده (عملکرد) را به عنوان پاداش به پیمانکار پرداخت می نماید.
  - 2- پیمانکار ملزم به پاسخ گویی به تلفنهای اعلام حوادث و اضطراری (تماسهای دریافتی از طرف سامانه تلفنی 122 و یا سایر شماره تلفنهای ثابت یا همراه اعلام شده از سوی منطقه) و انجام کلیه خدمات در تمام ایام سال و در طول تمامی ساعات شبانه روز در طول مدت قرارداد می باشد.
  - 3- شرح عملیات مربوط به ردیف 030101 تا 030617 :
  - 3-1- رفع هر نوع شکستگی و گرفتگی لوله های خط انتقال و شبکه های توزیع و انشعابات با هر نوع و هر جنس و هر عمق و با هر قطر لوله و در هر نوع جنس زمین در اسرع وقت بعد از رؤیت حادثه یا دریافت خبر از سوی کارفرما، منابع محلی و ... در بازه زمانی مورد نظر و مطابق دستورالعمل فنی که به پیمانکار ابلاغ می گردد.
  - 3-2- به دلیل ممنوعیت استفاده از لوله های آریست در شبکه های آبرسانی، هر گونه تعمیر و رفع شکستگی و یا هدر رفت آب در لوله های آریست در آیتماهای تعمیر و رفع اتفاق لوله های چدنی نشکن ، لحاظ می گردد.
  - 3-3- پیمانکار موظف است گزارش حوادث بر طرف شده توسط اکیپها را بر روی گوشی / تبلت مجهز به نرم افزار مخصوص بارگذاری و گزارش مشخصات حوادث بر طرف شده توسط سایر نیروها را در فرم کاغذی حوادث ثبت نماید. هم چنین پیمانکار موظف است ضمن اعلام خبر رفع حادثه به کارفرما، گزارش مربوطه را بصورت روزانه به آبفای منطقه ارائه نماید.
- بدیهی است هزینه برقراری تماسهای ارائه گزارش به کارفرما توسط نیروهای پاره وقت بعهد پیمانکار می باشد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب  
بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



4-3- پیمانکار ملزم می باشد که در هنگام تعمیرات اساسی بر روی خطوط اصلی انتقال و توزیع آب که منجر به قطعی آب کل یا بخش قابل توجهی از مشترکین می گردد، هماهنگی لازم با دستگاه نظارت، مسئولین محلی و همچنین اطلاع رسانی مناسب به سامانه 122 را بعمل آورد.

5-3- پیمانکار موظف است حوادث و اتفاقاتی که منجر به قطع و یا آلودگی آب شرب می گردد را به محض اطلاع از وقوع به سامانه 122 اطلاع دهد. در غیر اینصورت عواقب ناشی از آن به عهده پیمانکار می باشد.

6-3- پیمانکار ترتیبی اتخاذ خواهد نمود که حداکثر 20 دقیقه پس از ابلاغ آدرس حادثه در محل حضور یافته و سپس نسبت به قطع، تعمیر و نهایتاً وصل آب اقدام نماید. به گونه ای که حداکثر زمان رفع حادثه از زمان اعلام حادثه به پیمانکار تا پایان مراحل رفع اتفاق 90 دقیقه برای حوادث انشعابات و 180 دقیقه برای حوادث شبکه می باشد و در صورت تأخیر بیش از این زمان برای رفع حوادث انشعابات و شبکه مجاز نمی باشد و خسارات وارده ناشی از تعلل بعهدہ پیمانکار خواهد بود و مبلغ جریمه مطابق جدول جرائم و کسورات از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.

3-7- در صورت احتمال وقوع حوادث خاص که می تواند منجر به خسارت به منازل مسکونی یا زیرساخت ها و تأسیسات، بروز حوادث ترافیکی و ... شود و یا بدلیل تعدد حوادث، اصلاح بخشی از شبکه ضرورت یابد، پیمانکار موظف است مراتب را در اسرع وقت به ناظر منطقه و سامانه 122 اطلاع دهد. در صورت تشخیص ضرورت توسط ناظر منطقه و اخذ دستور کتبی از ناظر عالی، پیمانکار می بایست نسبت به اصلاح شبکه اقدام نماید.

8-3- در صورتی که هنگام رفع حادثه، به هر دلیل (اعم از فرسودگی، نامرغوب بودن و...) به بخشی از شبکه یا انشعاب خسارتی وارد شود پیمانکار موظف است با هزینه خود، نسبت به اصلاح آن در حد شرایط استاندارد بهره برداری اقدام نماید.

9-3- چنانچه پیمانکار در انجام عملیات رفع حوادث تعلل نماید، میزان هدر رفت آب طبق فرمول ارائه شده توسط شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور محاسبه و هزینه های مربوطه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می شود.

3-10- برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار (قبل از شروع حفاری)، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی شود. تهیه و تأمین اقلام و لوازم مورد نیاز به عهده پیمانکار است.

3-11- کلیه عملیات تعمیر حوادث آب می بایستی طبق اصول فنی و بدون عیب و نقص انجام پذیرد و چنانچه تا مدت یک ماه محل تعمیر حوادث احتیاج به تعمیر مجدد در زمان یاد شده را داشته باشد پیمانکار موظف به انجام آن بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی صورت نمی گیرد.

3-12- پیمانکار راساً باید بعد از انجام تعمیر حوادث شبکه آب بلافاصله جهت بازکردن خط اصلی اقدام نموده و مرکز امداد 122 را نیز در جریان وصل خطوط بسته شده بگذارد.

3-13- در صورت ایجاد حوادث غیر مترقبه و هم زمانی آدرسهای حوادث، پیمانکار مکلف به تجهیز نیروی انسانی مناسب جهت پوشش دادن حوادث بود، بدیهی است بابت این امر کارفرما هزینه ای پرداخت نخواهد نمود.

3-14- پس از خاتمه عملیات تعمیر تحویل آن بوسیله دستگاه نظارت تا ارتفاع ده سانتیمتر زیرلوله و تا ارتفاع 20 سانتیمتر اطراف و روی محل تعمیر بوسیله خاک سرنندی که حداکثر قطر دانه های آن از هفت میلیمتر تجاوز نکند، می بایست پر شود و بوسیله تخمق دستی تا حصول تراکم لازم کوبیده شود به نحوی که بعداً هیچگونه نشست نداشته باشد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

4-3- پیمانکار ملزم می باشد که در هنگام تعمیرات اساسی بر روی خطوط اصلی انتقال و توزیع آب که منجر به قطعی آب کل یا بخش قابل توجهی از مشترکین می گردد، هماهنگی لازم با دستگاه نظارت، مسئولین محلی و همچنین اطلاع رسانی مناسب به سامانه 122 را بعمل آورد.

5-3- پیمانکار موظف است حوادث و اتفاقاتی که منجر به قطع و یا آلودگی آب شرب می گردد را به محض اطلاع از وقوع به سامانه 122 اطلاع دهد. در غیر اینصورت عواقب ناشی از آن به عهده پیمانکار می باشد.

6-3- پیمانکار ترتیبی اتخاذ خواهد نمود که حداکثر 20 دقیقه پس از ابلاغ آدرس حادثه در محل حضور یافته و سپس نسبت به قطع، تعمیر و نهایتاً وصل آب اقدام نماید. به گونه ای که حداکثر زمان رفع حادثه از زمان اعلام حادثه به پیمانکار تا پایان مراحل رفع اتفاق 90 دقیقه برای حوادث انشعابات و 180 دقیقه برای حوادث شبکه می باشد و در صورت تأخیر بیش از این زمان برای رفع حوادث انشعابات و شبکه مجاز نمی باشد و خسارات وارده ناشی از تعلل بعهدہ پیمانکار خواهد بود و مبلغ جریمه مطابق جدول جرائم و کسورات از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.

3-7- در صورت احتمال وقوع حوادث خاص که می تواند منجر به خسارت به منازل مسکونی یا زیرساخت ها و تأسیسات، بروز حوادث ترافیکی و ... شود و یا بدلیل تعدد حوادث، اصلاح بخشی از شبکه ضرورت یابد، پیمانکار موظف است مراتب را در اسرع وقت به ناظر منطقه و سامانه 122 اطلاع دهد. در صورت تشخیص ضرورت توسط ناظر منطقه و اخذ دستور کتبی از ناظر عالی، پیمانکار می بایست نسبت به اصلاح شبکه اقدام نماید.

8-3- در صورتی که هنگام رفع حادثه، به هر دلیل (اعم از فرسودگی، نامرغوب بودن و...) به بخشی از شبکه یا انشعاب خسارتی وارد شود پیمانکار موظف است با هزینه خود، نسبت به اصلاح آن در حد شرایط استاندارد بهره برداری اقدام نماید.

9-3- چنانچه پیمانکار در انجام عملیات رفع حوادث تعلل نماید، میزان هدر رفت آب طبق فرمول ارائه شده توسط شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور محاسبه و هزینه های مربوطه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می شود.

3-10- برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار (قبل از شروع حفاری)، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی شود. تهیه و تأمین اقلام و لوازم مورد نیاز به عهده پیمانکار است.

3-11- کلیه عملیات تعمیر حوادث آب می بایستی طبق اصول فنی و بدون عیب و نقص انجام پذیرد و چنانچه تا مدت یک ماه محل تعمیر حوادث احتیاج به تعمیر مجدد در زمان یاد شده را داشته باشد پیمانکار موظف به انجام آن بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی صورت نمی گیرد.

3-12- پیمانکار راساً باید بعد از انجام تعمیر حوادث شبکه آب بلافاصله جهت بازکردن خط اصلی اقدام نموده و مرکز امداد 122 را نیز در جریان وصل خطوط بسته شده بگذارد.

3-13- در صورت ایجاد حوادث غیر مترقبه و هم زمانی آدرسهای حوادث، پیمانکار مکلف به تجهیز نیروی انسانی مناسب جهت پوشش دادن حوادث بود، بدیهی است بابت این امر کارفرما هزینه ای پرداخت نخواهد نمود.

3-14- پس از خاتمه عملیات تعمیر تحویل آن بوسیله دستگاه نظارت تا ارتفاع ده سانتیمتر زیرلوله و تا ارتفاع 20 سانتیمتر اطراف و روی محل تعمیر بوسیله خاک سرندی که حداکثر قطر دانه های آن از هفت میلیمتر تجاوز نکند، می بایست پر شود و بوسیله تخمق دستی تا حصول تراکم لازم کوبیده شود به نحوی که بعداً هیچگونه نشست نداشته باشد.

پیمانکار

رئیس بهره برداری و توسعه آب

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

مدیر منطقه



3-15- پس از تکمیل خاک سرندی و تحویل گرفتن آن از طرف دستگاه نظارت پرکردن ترانشه با خاک محل در قشرهای سی سانتیمتری باید صورت گیرد و هر قشر باید جداگانه به اندازه کافی کوبیده شود بطوریکه پس از تکمیل هیچگونه نشست نداشتن باشد بدیهی است برطرف کردن هر گونه نشست بعدی به عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار، عابرین و اشخاص ثالث، وسایل نقلیه، ساختمانهای مجاور و .... جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح، تازمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود، به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

3-16- پس از تکمیل عملیات و پر کردن محل حفاری، بلافاصله خاکهای اضافی و سایر مصالح حاصل از حفاری بایستی توسط پیمانکار جمع آوری و از محل عملیات خارج و به محل های مجاز (مورد تأیید شهرداری)، حمل و تخلیه گردد و محل اجرای عملیات کاملاً تمیز و جاروب کشیده تحویل دستگاه نظارت گردد.

3-17- پیمانکار باید محلهای حفاری شده ترانشه را پر نماید و نیز محلهاییکه احتیاج به روسازی اعم از موزائیک، آسفالت، بتن و غیره دارد را سریعاً به کارفرما گزارش نماید. هرگونه نشست حاصل از حفاری تا حسن انجام کار (3 ماه آخر قرارداد) به عهده پیمانکار می باشد.

3-18- در صورتی که پس از ابلاغ کار از طرف کارفرما و حضور عوامل پیمانکار در محل، عملیات حفاری صورت پذیرد و به هر دلیل (مگر خطا یا قصور از طرف پیمانکار) منجر به اتمام عملیات ابلاغی (رفع حادثه، تعویض شیرآلات و ...) نشود، با تأیید ناظر منطقه بابت حضور در محل و انجام عملیات حفاری و پرسیازی و جمع آوری نخاله و نظافت، مبلغی معادل 40٪ ردیف مربوط به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

4- شرح عملیات مربوط به ردیف 031001 :

در صورت استفاده از بیل جهت حفاری این آیتم قابل پرداخت نمی باشد.

5- شرح عملیات مربوط به ردیف 031004 :

برای رفع کلیه حوادث، پیمانکار موظف به برش آسفالت با کاتر دستی یا تراکتوری (بسته به شرایط محل) می باشد.

6- شرح عملیات مربوط به ردیف 031005 :

در صورت استفاده از بیل جهت حفاری این آیتم قابل پرداخت نمی باشد.

7- شرح عملیات مربوط به ردیف 031006 :

اضافه بها به ردیف 031004 به ازای هر سانتی متر مازاد بر 7 سانتی متر به تناسب ضخامت آسفالت محاسبه و پرداخت می گردد.

8- شرح عملیات مربوط به ردیف 032113 الی 032115 :

پیمانکار موظف است در خصوص انجام این آیتم علاوه بر شرح عملیات تفصیلی موضوع این آیتم که در فهرست بها آمده است: برای حمل و نصب کنتور حجیم یا فلومتر از این آیتم استفاده شود.

9- شرح عملیات مربوط به ردیف 32301 :

این ردیف شامل نصب کلرزن جدید، تعویض کلرزن و تعمیر آن می باشد. شرکت های تعمیر کننده کلرزن و یا تامین کننده قطعات کلرزن می بایست به تأیید کارفرما برسد.

10- شرح عملیات مربوط به ردیف 032501 تا 032504 :

در صورت استفاده از این آیتم ها، نیروی های تعریف شده در اکیپ ها موظف به انجام تمام دستور کار های ابلاغی از کارفرما می باشند (حتی آیتم های خارج از ردیف های تعمیرات حوادث در زمان عدم وجود حادثه) و در صورت استفاده از این نیروها جهت انجام سایر ردیف ها، هیچ گونه مبلغ دیگری پرداخت نمی گردد و چنانچه پیمانکار نسبت

مهر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

شماره ۱۰۳۴۲

به انجام دستور کارهای ابلاغی قصور ورزد مطابق هزینه ردیف های مربوطه با احتساب تمام ضرایب فهرست و پیشنهادی از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد. طبق جدول ذیل پیمانکار موظف به انجام تعویض والوها در طول قرارداد می باشد که در صورت عدم انجام مطابق ردیف 22 جدول 7 جرائم و با احتساب تمام ضرایب فهرست و پیمان از صورت وضعیت قطعی پیمانکار کسر خواهد شد. (لازم به ذکر است در صورت استفاده از این ردیف ها، ردیف های 030101 تا 031006 ، 031604 تا 031702 ، 032104 تا 032120 و 031703 قابل پرداخت نمی باشد).

\*تخلیه آب انبارها چه دارای شیر یا حوضچه تخلیه باشد چه نباشد به هر وسیله ای برعهده پیمانکار میباشد.

ردیف	نوع اکیپ	واحد	تعداد روزانه	تعداد سه شیفت
032501	تعمیرات انشعاب با به کارگیری اکیپ دونفره	اکیپ روز	1	
032502	تعمیرات شبکه توزیع با به کارگیری اکیپ دونفره	اکیپ روز	3	
032503	تعمیرات شبکه توزیع با به کارگیری اکیپ 3 نفره	اکیپ روز		
032504	تعمیرات شبکه توزیع با به کارگیری اکیپ 4 نفره	اکیپ روز		

\*این جدول تعداد اکیپ در یک روز را مشخص می کند.

ردیف	شرح	واحد	تعداد
031703	تعویض شیر آلات قطع و وصل انشعابات تا قطر 50 میلیمتر	مورد	5
032113	تعویض شیرآلات به قطر بیش از 50 تا 80 میلی متر.	مورد	10
032114	تعویض شیرآلات به قطر بیش از 80 تا 200 میلی متر.	مورد	5
032115	تعویض شیر آلات به قطر بیش از 200 تا 400 .	مورد	5
032116	تعویض شیر آلات به قطر بیش از 400 تا 800 میلی متر.	مورد	0
032117	تعویض شیر آلات به قطر بیش از 800 تا 1000 میلی متر.	مورد	0
032118	تعویض شیرآلات به قطر بیش از 1000 میلی متر.	مورد	0
032119	تعویض شیر هوا تا قطر 80 میلی متر.	مورد	10
032120	تعویض شیرآلات هوا به قطر بیش از 80 میلی متر.	مورد	5

\*در جدول بالا حداقل دستور کار لحاظ شده و در صورت افزایش تعداد تعویض شیرآلات هیچ گونه اضافه بها پرداخت نمی گردد.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



## فصل 6- بهداشت ایمنی و محیط زیست

شرح عملیات مربوط به ردیف 60103-60104 :

پیمانکار موظف است تجهیزات کنترل کیفی را 20 روز قبل از شروع قرارداد تهیه و توزیع نماید. مدل، برند و تعداد کلیه تجهیزات میبایست مطابق با جدول تجهیزات تامین گردد.

### پیوست 2: تجهیز و تحویل کار

تعهدات کارفرما در زمینه تجهیز و تحویل کار، در حدی که در اسناد و مدارک پیمان پیش بینی شده است، انجام می شود. تجهیز مازاد بر موارد یا مبالغ پیش بینی شده در پیمان که مورد نیاز انجام کار است، به هزینه پیمانکار است و پرداخت اضافی از این بابت، انجام نمی شود.

شرح ردیف 420102 :

پیمانکار موظف است نسبت به تأمین و تجهیز محل استقرار کارگران خود در محل مناسب و به نحوی که مورد تأیید کارفرما باشد اقدام نماید.

منظور از تجهیز، تهیه کلیه لوازم شامل فرش، پتو، ملحفه، بالش، قند و چای، لباسشویی و سیستم گرمایشی و سرمایشی، تخت خواب مناسب، جارو برقی، یخچال و ... مطابق نظر کارفرما می باشد.

تبصره : در صورت تأمین محل استقرار کارگران توسط کارفرما، این ردیف صرفاً بابت تجهیز محل استقرار محاسبه شده و به پیمانکار پرداخت می شود.

شرح ردیف 420201 :

در کارهایی که لازم است پیمانکار هزینه یا کمک هزینه هایی برای تأمین غذای کارگران پرداخت کند، این هزینه جزء هزینه های تجهیز و تحویل کار منظور می شود.

شرح ردیف 420202 :

پیمانکار موظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما، نسبت به تهیه لباس کار و تجهیزات ایمنی فردی متناسب و متحد الشكل برای هر نفر ( به تعداد دو دست لباس، دو جفت کفش، دو جفت چکمه، یک عدد کاپشن، یک عدد بادگیر/بارانی، یک عدد کلاه ایمنی، یک عدد عینک و چهار جفت دستکش کار در سال ) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) برای کارگران خود اقدام نماید.

شرح ردیف 420501 تا 420504 :

در صورت نیاز به تأمین آب، برق، گاز و سامانه های مخابراتی در محدوده کار به منظور انجام عملیات مندرج در قرارداد، پیمانکار موظف است متناسب با شرایط و مطابق نظر کارفرما نسبت به تأمین آنها اقدام نماید.

شرح ردیف 420702 :

ساختمان های موقت و تأسیسات مربوط به تجهیز که در زمین های تحویلی کارفرما احداث شده است، باید پس از انجام کار برچیده شوند

نحوه پرداخت :

-هزینه هریک از ردیف های تجهیز و تحویل کار، به تناسب پیشرفت عملیات مربوط به آن ها، محاسبه شده و در صورت وضعیت ها درج می شود.

مدیر منطقه

رئیس مالی، پشتیبانی منطقه

پیمانکار

تبصره- هزینه ردیف ها چنانچه مربوط به بخشی از کار باشد، به تناسب پیشرفت آن بخش از کار محاسبه می شود و چنانچه به کل کار مربوط شود، به تناسب پیشرفت عملیات موضوع پیمان، محاسبه و پرداخت می شود. -هزینه تجهیز و تحویل کار، پس از احتساب تخفیف یا اضافه پیشنهادی پیمانکار، در صورت وضعیت ها منظور می شود.

### جدول شماره 7- جرالیم

ردیف	شرح	نحوه محاسبه و مبلغ جریمه
1	در صورت عدم توجه به اصول ایمنی و عدم رعایت در استفاده از علائم هشدار دهنده و سایر موارد، پیمانکار موظف است علاوه بر پرداخت خسارات احتمالی وارده جهت جلوگیری از بروز حادثه با تایید دستگاه نظارت	تا سقف 32 میلیون و پانصد هزار ریال به ازای هر مورد حادثه از صورت وضعیت همان ماه با تایید دستگاه نظارت کسر گردد
2	جریمه عدم پر سازی و یا زیر سازی و ترمیم محل حادثه با آسفالت یا سنگ فرش و نامناسب بودن کیفیت عملیات	به ازای هر روز تاخیر و یا نامناسب بودن کیفیت عملیات، در مورد هر حادثه مبلغ 3250000 (سه میلیون و دویست و پنجاه هزار) ریال از صورت وضعیت مربوط به همان ماه با تایید دستگاه نظارت کسر می گردد.
3	چنانچه پیمانکار نسبت به انجام امور محوله و یا قسمتی از عملیات موضوع پیمان تعلل و اهمال ورزد و کارگاه وی به دلایل غیر قابل توجیه تعطیل گردد، کارفرما اختیار دارد کار را پس از هفت روز مهلت، به پیمانکار یا پیمانکاران دیگری واگذار نماید و هزینه انجام شده به علاوه 15٪ اضافه از صورت وضعیت یا مطالبات پیمانکار کسر نماید.	هزینه های مربوطه با احتساب 15٪ اضافه
4	در صورت تاخیر در رفع حوادث و تعمیرات شبکه و انشعابات طبق بند 6-3	به ازای هر دقیقه تاخیر در رفع حادثه انشعاب مبلغ شصت و پنج هزار ریال و شبکه یکصد و سی هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر گردد.
5	در صورتی که در دوره تضمین تا تنظیم صورت جلسه تحویل قطعی هر گونه نشست در سطح ترانشه و یا نقصی در اجرای کار و همچنین قبل و بعد از عملیات آسفالت ترانشه، بروز کند پیمانکار متعهد است با اخطار کتبی کارفرما بلافاصله رفع عیب نماید و در صورتیکه پیمانکار نسبت به رفع عیب و خسارت وارده در مدت تعیین شده اقدام نکند	کارفرما می تواند نواقص را راسا و یا توسط پیمانکار دیگری رفع و هزینه های مربوطه با احتساب 15٪ اضافه آن را از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
6	در صورتیکه پیمانکار نسبت به ارائه ی صورت وضعیت خود تا پنجم هر ماه اقدام ننماید	به ازای هر روز تاخیر مبلغ سه میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.
7	جریمه ی عدم جلوگیری از نامرئی شدن والوها توسط پروژه های اجرایی در منطقه و سایر ارگانها	به ازای هر والو نامرئی شده کسر سه میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه با تایید دستگاه نظارت.
8	در صورت عدم حضور ماشین آلات و تجهیزات جدول شماره 4 در محل کارگاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به تشخیص دستگاه نظارت.	به ازای هر ساعت عدم حضور معادل مبلغ ریالی مندرج در جدول شماره 8 از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



مغایرت در سال ساخت بالاتر از ده سال برای هریک از ماشین شماره 4 در محل کارگاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به دستگاه نظارت.	به ازای هر سال مغایرت مبلغ نوزده میلیون و پانصد هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.
مغایرت در حجم موتور هریک از ماشین آلات جدول شماره 4 گاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به تشخیص دستگاه	به ازای هر مورد مشاهده مبلغ سی و نه میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.
پرداخت حقوق و دستمزد کامل پرسنل تا پنجم هر ماه توسط	برای هر روز تاخیر به ازای هر نفر تا یک پنجم حداقل مزد روزانه مصوب شورای عالی کار
نبودن نبودن ، مرغوب نبودن ، غیر قابل استفاده یا از رده خارج	به ازای هر روز معادل مبلغ ریالی مندرج در جدول شماره 9 از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد
فاما حق بیمه کارگران را براساس حقوق دریافتی مشمول	به ازای هر نفر در ماه مبلغ سه میلیون و نهصد هزار ریال جریمه می گردد.
تا به ارسال لیست بیمه بیش از تعداد پرسنل تحت پوشش این	بدیهی است در صورت انجام ، به ازای هر نفر بیست و شش میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.
عملیات لوله اصلی آب ، منجر به شکسته شدن لوله آب	هزینه تعمیر +30٪ اضافه از صورت وضعیت وی کسر خواهد شد.
پیمانکار بایستی آن را تعمیر نموده بدیهی است در این مورد	در صورت تاخیر غیرمجاز به ازای هر روز تاخیر، یک درصد از کل مبلغ صورت وضعیت مربوطه و یا از مطالبات و سپرده پیمانکار کسر می گردد.
اختی صورت نخواهد گرفت و چنانچه کارفرما خود نسبت به	در صورت مغایرت مبلغ یکصد و پنجاه و شش میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
نماید، هزینه تعمیر با همراه میزان جریمه مشخص شده از	به ازای هر مورد مبلغ سه میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
کسر وی خواهد شد.	پیمانکار کسر خواهد شد.
است حداکثر 14 روز پس از انعقاد قرارداد، نسبت به	به ازای هر مورد مبلغ سه میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
رفع نواقص احتمالی مربوط به ماشین آلات و تجهیزات که در	به ازای هر مورد حادثه مبلغ هفت میلیون و هشتصد هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
تحويل زمین پیمانکار آمده است اقدام و شروع به کار نماید.	پیمانکار کسر خواهد شد.
یکه می بایست حداکثر مربوط به 10 سال قبل از عقد	در صورت مشاهده مبلغ سه میلیون و نهصد هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
بلیکیشن و یا ثبت و انتقال اطلاعات بر روی گوشی خللی ایجاد	در هر مورد مبلغ کارشناسی با اعمال ضریب اضافه 15 درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
پیمانکار در ثبت گزارشات مربوط به حوادث از گوشی و این	
تفاده ننماید	
برنامه اضافی و جانبی بر روی گوشی های ثبت حوادث	
حویل اجناس ضایعاتی به انبار کارفرما	

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

تبصره 1: به مبلغ مربوط به کلیه جرائم فوق و سایر کسورات قرارداد؛ ضریب پیشنهادی پیمانکار تعلق نمی

جریمه ای معادل دو برابر بهای ردیف مربوطه در فهرست بها از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.	میزان جریمه در بندهای فوق بصورت صریح ذکر نشده، در انجام هر یک از تعهدات پیمانکار
جریمه ای معادل پنج میلیون و دویست هزار ریال به صورت روزانه از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد.	عدم حضور سرپرست کارگاه پیمانکار

گیرد و کل مبلغ جرایم در قسمت کسورات صورت وضعیت اعمال می گردد.

تبصره 2: جهت بروز رسانی قیمت جرایم در سال های آتی قرارداد، در سال فهرست مبنای برآورد قرارداد، تعدیل به جرایم تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه 101/173073 مورخ 82/9/15 به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل جرایم نیز بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه و مطابق روش محاسبه شاخص تعدیل تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد (شاخص کلی مبنا که میانگین شاخص رشته ای فهرست بهای منضم به پیمان (یا شاخص رشته ای فهرستی که بالاترین برآورد را دارد) و شاخص رشته ابنیه می باشد) و شاخص مبنای این گونه قراردادها شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

جدول شماره 8- جرایم در صورت عدم تأمین ماشین آلات	
جریمه به ازای هر ساعت (ریال)	شرح ماشین آلات
738,400	وانت دو کابین با حجم موتور 1800 تا 2000 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
633,100	وانت تک کابین با حجم موتور 1800 تا 2000 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
507,000	وانت تک کابین با حجم موتور 1800 سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
738,400	وانت کمپرسی به ظرفیت حدود 3 تن با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
907,400	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود 6 تن با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
243,100	موتور سیکلت 125 سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)
292,500	موتور سیکلت 150 تا 200 سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)
4,062,500	بیل بکھو لودر نیو هلند چرخ لاستیکی به قدرت حدود 97 اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
3,250,000	بیل بکھو لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود 80 اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
2,437,500	کمپرسور با ظرفیت حدود 2 متر مکعب در دقیقه (70 سی اف ام) با شیلنگ مربوطه.
1,950,000	دستگاه برش آسفالت (کاتر) نوع تراکتوری

جدول شماره 9 - جریمه عدم تأمین تجهیزات مورد نیاز					
ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	جریمه به ازای هر روز (ریال)	ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	جریمه به ازای هر روز (ریال)
1	تبلت با گوشی	1,023,100	17	نوار خطر برای هر ماشین (حلقه)	65,000
2	GPS خودرو حوادث	162,500	18	آچار خط	65,000
3	پمپ آبکش	1,917,500	19	چراغ چشمک	275,600

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



4	مونور نامین برق	2,453,100	20	آچار کلاغی	65,000
5	دستگاه تراش لوله ابرایت دستی	585,000	21	آچار قطع و وصل پنج پنچ	65,000
6	کانر دستگاهی (بزرگ)	1,153,100	22	لباس کار برای هر نفر هر 6 ماه	65,000
7	پمپور برقی (هیلنی)	780,000	23	بادگیر (بارانی) برای هر نفر در سال	65,000
8	سنگ فرز	1,153,100	24	دستکش و جکمه کار هر نفر هر 6 ماه	65,000
9	دستگاه سوراخگیری لوله آب	65,000	25	کلاه ایمنی و عینک هر نفر در سال	65,000
10	دریل و مینی سنگ	178,100	26	کفش ایمنی هر نفر هر 6 ماه	65,000
11	دستگاه کیت کلر سنجی	1,170,000	27	کاپشن هر نفر در سال (عدد)	65,000
12	آچار آلات مورد نیاز اکیپ ها	1,267,500	28	متر، سوهان، طناب، برس سیمی	65,000
13	بیل، کلنگ (دوسرویک سر)	65,000	29	سیم سیار 30 متری	65,000
14	قیچی لوله بر مخصوص تعبیر انشعابات	80,600	30	شلنگ آبکش (دو سر کوپلینگ) (متر)	65,000
15	چراغ گردان و آذیر و بلندگو	65,000	31	کله قندی	65,000
16	واتر جت کوچک (جهت شستشوی مخازن)	2,600,000			

جدول شماره 10 - مشخصات کلی منطقه

نام منطقه	اسامی شهرهای تحت پوشش	تعداد روستاهای تحت پوشش	تعداد چاه	تعداد چشمه	تعداد قنات	تعداد ایستگاه پمپاژ	طول خط انتقال (کیلومتر)	تعداد مخزن	طول شبکه (کیلومتر)	تعداد انشعاب
منطقه نایین	نایین، باقران، انارک	85	52	8	9	12	360	80	270	20000
تعداد حوضچه شیر آلات تا ابعاد 1x1	تعداد حوضچه شیر آلات بالاتر از ابعاد 1x1 متر	تعداد شیر آلات تا قطر 300 میلی متر	تعداد شیر آلات بیش از قطر 300 میلی متر	تعداد شیر فشار شکن	تعداد شیر هوا	تعداد شیر آلات	110	225	900	10

اطلاعات شبکه توزیع

شبکه توزیع	فولادی	قطر							
		طول (کیلومتر)							
بلی اتیلن	GRP	63	75	90	110	160	جمع (کیلومتر)	65	
		6	14	27	16	2	جمع (کیلومتر)	2	
ازبست	PVC/UPVC	80	100	150	250	300	200	جمع (کیلومتر)	138
		35	81	10	2	5	5	جمع (کیلومتر)	138
چدن خاکستری / داکتیل	گالوانیزه	قطر	طول (کیلومتر)	قطر	طول (کیلومتر)	قطر	طول (کیلومتر)	جمع (کیلومتر)	
		قطر	طول (کیلومتر)	قطر	طول (کیلومتر)	قطر	طول (کیلومتر)	جمع (کیلومتر)	

اطلاعات خطوط انتقال

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه

پیمانکار

فولادی	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											
پلی اتیلن	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											
GRP	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											
PVC/UPV C	قطر	60	110	90	75	125						جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)	2.5	50	30	60	1						143.5
آزبست	قطر	150	200	350								جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)	23.5	13	40								76.5
چدن	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											
بتنی	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											جمع (کیلومتر)
گالوانیزه	قطر											جمع (کیلومتر)
	طول (کیلومتر)											جمع (کیلومتر)

خط انتقال

جدول شماره 11 - جرایم مربوط به کنترل کیفیت آب

ردیف	شرح جریمه	مبلغ (ریال)
1	عدم آماده سازی محلول کلردر روز قبل از نیاز به محلول سازی	2,000,000
2	عدم تهیه محلول کلر با غلظت توصیه شده	2,000,000
3	تولید آب فاقد کلر (طبق مشخصات و دستورالعمل دفتر کنترل کیفی)	10,000,000
4	گزارش عدم وجود کلردر شبکه توسط کارشناس کنترل کیفی ستاد	5,000,000
5	عدم وجود کلردر شبکه به ازای هر روز در هر روستا توسط گزارش مرکز بهداشت	5,000,000
6	عدم تحویل فرمهای کلر سنجی تا حداکثر هفتم ماه بعد	4,000,000
7	عدم کلر سنجی و عدم تکمیل یا ناقص هر ردیف فرم کلر سنجی	500,000
8	عدم نظافت کیت کلر سنجی	100,000
9	همراه نداشتن کیت کلر سنج در هنگام کلر سنجی مشترک با خانه بهداشت یا کارشناس کنترل کیفی ستاد و شهرستان	600,000
10	عدم نظافت ظاهری تانک کلر زنی در هر ماه	2,500,000
11	همراه نداشتن پودر کلر سنجی (DPD) یا عدم مراجعه جهت دریافت از کارشناس کنترل کیفی به ازای هر پودر	200,000
12	عدم تخلیه رسوبات تانک کلر زنی	5,000,000
13	نشت کلر از سوپاپ	1,000,000
14	عدم نظافت ظاهری کلر زن	1,000,000
15	عدم شستشو سوپاپ و شیلنگ و هد با جوهر نمک	1,000,000
16	ورود آب به داخل و کیوم کلر زن گازی از طریق انژکتور	3,000,000

مسئول منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توکمه آب

پیمانکار



3,000,000	وجود مایع سبز داخل رونا متر در و کیوم	17
1,000,000	عدم اتصال کپسول به دیوار از طریق زنجیر	18
5,000,000	جریمه نشت گاز در سامانه های گازی	19
10,000,000	خوردگی الکتروود های کاند و آند در سامانه های الکترو لیز نمک طعام به دلیل روشن نمودن دستگاه بدون محلول نمک	20
2,000,000	عدم نظافت و اسید شویی قطب کاند و تجمع رسوبات نمک بروی سطح الکتروود کاند	21
3,000,000	جریمه عدم تعویض به موقع سیلندر و تمیز نگه داشتن محیط دستگاه	22
5,000,000	جریمه عدم کلرزنی تانکهای ثابت و آب انبارها	23
6,000,000	جریمه عدم درصد مطلوبیت کلر؛ در صورتی که مطلوبیت کلر باقیمانده در روستاهای هر شهرستان کمتر از 98 درصد باشد علاوه بر کسر جرائم مذکور به ازای هر درصد کاهش مطلوبیت	24
مبلغ (ریال)	شرح جریمه	ردیف
1,000,000	جریمه عدم انجام کلرسنجی روزانه به ازای هر روستا در هر روز	25
1,000,000	جریمه عدم نصب فرمهای کلرسنجی روزانه در اتاقهای کلرسنجی و موتورخانه ها	26
1,000,000	جریمه عدم انجام نمونه برداری میکروبی (در شهرستانهایی که نمونه برداری میکروبی دارند): به ازای هر نمونه	27
1,500,000	جریمه تحویل نمونه های نامشخص یا صوری (از منابع، شبکه و مخازن ذخیره نامشخص) و از محل های نامشخص به آزمایشگاههای میکروبی شهرستان (در شهرستانهایی که نمونه برداری میکروبی دارند)، به ازای هر نمونه	28
2,500,000	جریمه عدم سرویس و نگهداری دستگاه کلریناتورها به ازای هر مورد در ماه	29
6,500,000	جریمه ورود آب به داخل دستگاه کلرزنی و از کار افتادن سیستم برقی دستگاه در ماه	30
20,000,000	جریمه عدم نشت یابی گاز کلر در هنگام تعویض کپسول و خوردگی و آسیب به کانکشن به ازای هر مورد	31
3,260,000	جریمه عدم آموزش به ازای هر نفر	32
3,260,000	جریمه عدم اخذ و ارائه گواهینامه آموزشی ایمنی کار برای عوامل مرتبط با سامانه های گندزدائی آب شرب به ازای هر نفر	33
3,000,000	عدم نظافت اتاقک کلرزنی	34
500,000	وجود وسایل اضافه در اتاق کلرزنی	35
5,000,000	عدم وجود قفل بروی درب تاسیسات شامل مخزن، اتاق چاه، اتاق پمپاژ، آبگیر، انبار کلر، اتاق کلرزنی و درب محوطه	36
780,000	عدم روغن کاری قفل ولولا درب به ازای هر مورد	37

مأمور منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

3,000,000	عدم نصب توری بروی سرریز، لوله هواکش مخزن به ازای هر مورد	38
20,000,000	عدم شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا 100 مترمکعب به ازای هر مورد	39
30,000	اضافه بها به ردیف 020901 به ازای هر مترمکعب حجم مازاد بر 100 مترمکعب.	40
18,000,000	عدم شستشو و گندزدایی مخازن هوایی تا 100 مترمکعب	41
45,000	اضافه بها به ردیف 020902 به ازای هر مترمکعب حجم مازاد بر 100 مترمکعب.	42
3,000,000	عدم شستشوی تانکر ثابت	43
4,500,000	عدم شستشوی آب انبار	44
2,000,000	عدم شستشو مخزن در روز تعیین شده به دلیل نبود نیرو و تجهیزات	45
100,000	تاخیر در شستشوی مخزن به ازای هر ساعت تعین شده توسط کارشناس کنترل کیفی شهرستان در همان روز	46
740,000	جریمه عدم شستشو شبکه توزیع به ازای هر کیلومتر	47
2,000,000	جریمه عدم شستشو خط انتقال به ازای هر کیلومتر	48

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار