



## شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان  
مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۳۱ - ۱ - ۴۰۳

### ۱- خلاصه اسناد:

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان از محل اعتبارات جاری مطابق با شرایط و مشخصات مندرج در ذیل، از طریق مناقصه عمومی از تولیدکنندگان و تامین کنندگان مجاز واجد شرایط خریداری نماید.

۱-۱- خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان طبق جدول مقادیر، مشخصات فنی و شرح خدمات پیوست.

۲-۱- محل تامین اعتبار: جاری.

۳-۱- برای این پیمان پیش پرداخت پیش بینی نشده است.

۴-۱- به این پیمان هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد و فروشنده متعهد می گردد که قیمتهای پیشنهادی تا پایان مدت تحویل کالا بصورت مقطوع ثابت و معتبر باشد.

۵-۱- با عنایت به تبصره ۷ بند ب ماده ۵ قانون ((حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی)) مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی، کلیه مناقصه گران محترم در تامین تجهیزات و مواد مورد نیاز و ارائه پیشنهاد قیمت و ... ملزم به رعایت الزامات قانون فوق الذکر به ویژه ماده ۵ آن می باشند.

۶-۱- : فروشنده موظف به رعایت بخشنامه مقام عالی وزارت نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ می باشد.

### ۲- محل و مدت تحویل کالاهای موضوع مناقصه:

۱-۲- محل تحویل و اجرا کالای موضوع مناقصه **ساختمان معاونت خدمات مشترکین و درآمد شرکت آبفا اصفهان**

**واقع در اصفهان - خیابان فردوسی خواهد بود.**

۲-۲- کلیه هزینه های مربوط به بارگیری، حمل و باراندازی و جابجایی آسانسور و قطعات از محل کارگاه فروشنده و باراندازی در محل نصب به عهده فروشنده می باشد. و در قیمت پیشنهادی بایستی اینگونه هزینه ها پیش بینی شود. بدیهی است از این بابت پرداخت جداگانه ای انجام نخواهد شد.

۳-۲- مدت تحویل کالا و اجرا سه ماه شمسی از زمان تنفیذ قرارداد می باشد. رعایت تناسب زمانی و مقداری در ارسال کالا به دلیل محدودیتهای زمانی اجراء، اهمیت شایان توجهی دارد و تولیدکننده موظف است کل تعهدات خود را عملی نماید.

### ۳- شرایط عمومی مناقصه:

- ۳-۱- کلیه کسورات قانونی مشمول این پیمان نظیر بیمه تامین اجتماعی، مالیات و سایر موارد طبق قوانین جاری کشور بعهدہ فروشنده می باشد .
- تبصره ۱: اخذ مفاصا حساب بیمه ماده ۳۸ سازمان تامین اجتماعی بعهدہ فروشنده می باشد.
- تبصره ۲: آخرین پرداخت منوط به ارائه مفاصا حساب موضوع تبصره یک می باشد.
- ۳-۲- به پیشنهادات مشروط ، مبهم ، مخدوش و یا ناقص ، مدت دار و متعدد با چند قیمت پیشنهادی و یا فاقد ضمانت و قیمت های خارج از عرف ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۳-۳- در صورت ارائه چند قیمت متعدد از سوی شرکت کننده در مناقصه ، پیشنهاد قیمت مناقصه گر باطل اعلام می گردد و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت .
- ۳-۴- در صورت قبول پیشنهاد و ابلاغ آن به پیشنهاد دهنده ، برنده باید حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ به شرکت مراجعه و نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر این صورت ضمانت شرکت در مناقصه ضبط و در صورت صلاحدید با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد شد.
- ۳-۵- تا زمانی که با برنده مناقصه قرارداد منعقد نشده است ، ضمانت نفر دوم در صورت احراز آزاد نخواهد شد.
- ۳-۶- برنده مناقصه هنگام عقد قرارداد بایستی ضمانت نامه بانکی انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد تحویل خریدار نماید.
- ۳-۷- مدارک تحویل شده بجز ضمانت نامه شرکت در مناقصه تحت هر عنوانی قابل استرداد نخواهد بود.
- ۳-۸- امضاء کننده پیشنهاد اطلاع دارد که این پیشنهاد و تعهدات ناشی از آن با تایید کتبی خریدار مبنی بر قبول آن که سه ماه از تاریخ تسلیم معتبر خواهد بود در حالت یک قرارداد فیما بین محسوب می شود و پیشنهاد دهنده متعهد به عقد قرارداد و انجام تعهدات مربوطه می باشد.
- ۳-۹- در این مناقصه ، فروشنده به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزرا ، نمایندگان و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دی ماه ۱۳۳۷ اقرار می نماید.
- ۳-۱۰- کالاهای موضوع مناقصه طبق نظر و تایید خریدار به میزان ۲۵٪ از مبلغ قرارداد قابل کاهش یا افزایش خواهد بود و در صورت افزایش یا کاهش مبلغ یا مدت قرارداد هیچگونه اضافه قیمتی به بهای واحد آن تعلق نخواهد گرفت.
- ۳-۱۱- ارائه اصل کلیه مدارک ارسالی از سوی مناقصه گر ، در صورت برنده شدن در مناقصه و قبل از انعقاد قرارداد الزامی است .
- ۳-۱۲- مناقصه گر متعهد می گردد که کلیه اسناد و مدارک ارسالی مطابق با اصل بوده و در هر زمان از مدت قرارداد که مناقصه گزار درخواست نماید و در اسرع وقت بدون هیچگونه عذری اصل مدارک را ارائه می نماید.
- ۳-۱۳- در صورت امتناع مناقصه گر از تحویل اصل اسناد و یا مغایرت اصل اسناد با تصاویر مدارک ارسالی مناقصه گزار در هر مرحله از انجام کار ، مجاز و مختار است بدون تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد ، وصول و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات مناقصه گر به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از مناقصه گر مطالبه نماید. در این صورت مناقصه گر حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت.

### ۴- شرایط خصوصی شرکت در مناقصه:

- ۴-۱- فروشنده متعهد می شود که قیمتهای پیشنهادی تا پایان مدت تحویل کالاهای موضوع مناقصه بصورت مقطوع ثابت و معتبر باشد. بدیهی است هیچگونه اضافه قیمت تحت هر عنوان قابل پرداخت نخواهد بود.
- ۴-۲- کالاهای خریداری شده در طول مدت قرارداد توسط فروشنده تحویل انبار خریدار شده و پس از ارائه فاکتور مربوطه از طرف فروشنده پس از تایید دستگاه نظارت قابل پرداخت می باشد. کالاهای ارسالی بایستی از لحاظ مشخصات فنی مطابق استاندارد مربوطه باشد. در

صورتی که کالاهای ارسالی مورد تایید دستگاه نظارت نباشد مرجوع گردیده و فروشنده موظف است بدون هیچگونه ادعایی آنها را تحویل گرفته و به هزینه خود آنها را حمل نموده و نسبت به جایگزینی آنها با نوع مورد تأیید اقدام نماید. بدیهی است از این بابت هیچگونه هزینه اضافی تحت هر عنوانی به فروشنده پرداخت نخواهد شد.

۳-۴- در اجرای تعهدات این مناقصه هیچگونه تاخیری از سوی فروشنده پذیرفته نیست و مسئولیت هر نوع تاخیری بر عهده وی می باشد و در صورتی که تولید کننده در انجام تعهدات موضوع این مناقصه بنا به تشخیص دستگاه نظارت خریدار کلاً یا بعضاً قصور ورزیده یا در تحویل اقلام موضوع مناقصه به خریدار تاخیر نماید مکلف به پرداخت جریمه برای هر ماه معادل ۵٪ از بهای مقادیری که مشمول قصور یا تاخیر می شود خواهد بود و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. بدیهی است احتساب جریمه تاخیر تا ایفای کامل تعهدات فروشنده ادامه خواهد داشت و مشمول هیچگونه محدودیتی نخواهد بود.

۴-۴- فروشنده برای کلیه دعاوی و اختلافات احتمالی مربوط به نقض مقررات حقوقی و ثبت علائم تجاری و سایر حقوق مربوطه که مورد استفاده است از خریدار رفع مسئولیت نموده و مسئولیت این موارد به عهده فروشنده خواهد بود و همچنین فروشنده نسبت به کلیه دعاوی و مطالبات و اختلافات و خسارات و هزینه های مربوط به این قبیل موارد جبران خسارتهای خریدار را تعهد و تقبل می نماید. ۵-۴- هیچگونه تعدیل مالی شامل افزایش قیمت مواد اولیه و سایر موارد هنگام اجرای قرارداد و حتی در صورت تاخیر در اجرای آن به این قرارداد تعلق نخواهد گرفت.

۶-۴- فروشنده موظف است پرسنل تحت پوشش خود را (اعم از کارگران رسمی ، روز مزد و اشخاص ثالث) درخصوص حوادث ناشی از کار به هزینه خود بیمه حوادث نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه برای هر یک از کارکنان فروشنده در رابطه با دیه ، نقص عضو ، غرامت و غیره مسئولیت پرداخت موارد فوق به عهده فروشنده می باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه خریدار نمی باشد. بدیهی است از این بابت هیچ مبلغ اضافه ای به فروشنده پرداخت نخواهد شد .

۷-۴- در صورتیکه فروشنده در دوره اجرای این قرارداد ورشکست و یا موسسه وی منحل و تعطیل گردد و شخصاً مجبور یا ممنوع از مداخله در معاملات و یا بعللی منصرف از اجرای قرارداد شود یا در انجام تعهدات خود مسامحه و نسبت به انجام تعهدات موضوع قرارداد تاخیر نماید و بنحوی از انحاء از مدول قرارداد تخلف نماید خریدار مجاز و مختار است بدون هیچگونه تشریفات قضائی نسبت به فسخ قرارداد و وصول و ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات فروشنده به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از فروشنده مطالبه نماید و در این صورت فروشنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت و بدیهی است حق طرح هر گونه ادعایی در آتی از سوی فروشنده در این زمینه نزد مراجع قضایی ، اداری و انتظامی سلب و ساقط خواهد بود .

۸-۴- با استناد به بند هـ ماده ۲ از فصل دوم آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی در صورتی که به تشخیص خریدار طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده یک آیین نامه موصوف شده باشد ، خریدار حق فسخ یک طرفه قرارداد بدون مراجعه به مراجع قضایی را دارد .

۹-۴- هرگاه بعلت حوادث قهری و غیر مترقبه هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را انجام دهند عدم انجام تعهدات نقض قرارداد تلقی نخواهد شد و قرارداد بقوت خود باقی خواهد بود . جنگ اعم از اعلام شده یا نشده ، انقلابات و اعتصابات عمومی ، شیوع بیماریهای واگیردار، زلزله ، سیل و طغیانهای غیرعادی ، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که ناشی از کار فروشنده نباشد جزء حوادث قهری محسوب شده و در مورد خسارات ناشی از آنها به ترتیب ذیل عمل خواهد شد .

۹-۴-۱- فروشنده در صورت بروز شرایط فورس ماژور بایستی بلادرنگ موضوع را به اطلاع خریدار برساند . خریدار به تشخیص خود و همفکری با فروشنده کار یا تدابیر لازم را اتخاذ خواهد نمود . در طول مدت تعذر فروشنده موظف است حداکثر تلاش خود را در جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر بعمل آورد.

۴-۱۰- به هنگام نیاز فروشنده به نیروی انسانی، به کارگیری نیروهای بومی استانی (با اولویت محل سکونت نزدیکتر) در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی در اولویت می باشد.

تبصره: فروشنده باید این شرط را در قراردادهای با فروشندگان دست دوم خود (در صورت وجود) نیز درج و بر اجرای آن نظارت نماید.

۴-۱۱- فروشنده موظف به رعایت بخشنامه مقام عالی وزارت نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ می باشد.

۴-۱۲- هر گونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیر مجموعه، خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد. در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد به صورت یکطرفه اقدام نماید.

۴-۱۳- اشخاصی که به هر نحو در قراردادها، معاملات، تامین کالا و خدمات، جذب نیروی انسانی و تصویب ضوابط و مقررات در موقعیت تعارض منافع قرار می گیرند به نحوی که منافع شخصی آنان در تضاد با منافع شرکت باشد، موظف به افشاء و اظهار آن بوده و نباید به صورت مستقیم یا غیر مستقیم تاثیری در تصمیمات مرتبط با موارد مذکور داشته باشند. در صورت وقوع به تشخیص کمیته سلامت اداری شرکت قرارداد مربوطه فسخ می گردد.

#### ۵- نحوه دریافت و مهلت تحویل اسناد مناقصه:

۵-۱- پیشنهادات مربوطه بایستی حداکثر **تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷** با ذکر کامل نام و شماره مناقصه و شرکت پیشنهاددهنده بر روی پاکت پیشنهادی به دبیرخانه معاملات شرکت مناقصه گزار به نشانی اصفهان، خیابان هزار جریب، خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر، اداره مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، اتاق ۲۹۲ تحویل گردد و رسید آن دریافت شود.

تبصره: هر گونه جایگزینی، تغییر، اصلاح و یا پس گرفتن پیشنهاد باید بصورت قابل گواهی و مکتوب توسط صاحبان امضای مجاز تا قبل از انقضای مهلت تحویل پیشنهادات در اسناد مناقصه، به دبیرخانه معاملات شرکت ارسال و اقدام لازم انجام پذیرد.

۵-۲- جلسه گشایش پاکتهای مناقصه **از ساعت ۰۷:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸** در سالن اندیشه واقع در اداره مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان می باشد و حضور شرکت کنندگان در مناقصه با ارائه معرفی نامه در جلسه مذکور آزاد می باشد. ضمناً طبق ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات حداقل شرکت کننده جهت گشایش پاکتها یک شرکت کننده می باشد.

۵-۳- شرکت کنندگان در مناقصه جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص موضوع مناقصه می توانند با آقای مهندس حسینی (تلفن ۳۵۱۳۲۵۳۵ - ۰۳۱ یا آقای مستاجران کارشناس بازرگانی (تلفن ۳۵۱۳۲۳۹۹ - ۰۳۱) تماس حاصل نمایند.

#### ۶- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت:

۶-۱- کلیه اوراق اسناد و مدارک مناقصه باید به امضا و مهر پیشنهاد دهنده رسیده و در سه پاکت جداگانه به شرح ذیل گذاشته و تحویل شود :

پاکت الف: محتوی اصل و تصویر ضمانت نامه

ضمانت معتبر شرکت در مناقسه (ضمانت نامه بانکی ، گواهی مطالبات قطعی شده) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با مدت اعتبار سه ماه پس از آخرین تاریخ انتشار آگهی مناقسه یا چک بانکی تضمینی و یا فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۱۴۰۶۹۰۰۳/۲۸ بانک ملت شعبه دانشگاه اصفهان (باجه آبفا) به مبلغ -/۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

توجه : ارائه تصویر ضمانتنامه الزامی است .

[www.abfaesfahan.ir](http://www.abfaesfahan.ir) جهت دریافت اطلاعات ثبتی شرکت آبفا مراجعه به سایت

**پاکت ب :** محتوی مدارک ذیل می باشد :

۱- تصاویر اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات شرکت .

۲- تصاویر آگهی تاسیس شرکت و آگهی های تغییرات سهام و هیأت مدیره (برای اشخاص حقوقی) و تصویر شناسنامه (برای اشخاص حقیقی).

۳- گواهی اصالت امضای صاحبان امضای مجاز .

۴- کلیه اسناد و مستندات پیوست (کلیه صفحات سند مناقسه متصل به یکدیگر) که بایستی کلیه صفحات آن به مهر و امضای مجاز پیشنهاددهنده رسیده باشد .

**پاکت ج :** محتوی پیشنهاد قیمت تولید کننده یا فروشنده (تنها یک قیمت پیشنهادی) که بایستی بدون هیچگونه قلم خوردگی یا تصرف در جزئیات به مهر و امضای مجاز مندرج در اساسنامه پیشنهاد دهنده رسیده باشد .

توضیح : بر روی هر پاکت ضمن مشخص نمودن (الف) ، (ب) یا (ج) بودن آن ، نام پیشنهاد دهنده ، نام مناقسه و شماره مناقسه نوشته شود.

۲-۶- چنانچه پاکت (الف) پس از گشایش محتوی ضمانت معتبر شرکت در مناقسه نباشد پاکت (ب) و (ج) باز نخواهد شد.

۳-۶- از ارسال پول نقد ، چک حساب جاری ، سفته ، چک پول خودداری شود. در صورت مفقود شدن مناقسه گزار هیچگونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت. بدیهی است در صورت ارسال ، پاکت (ب) و (ج) باز نخواهد شد.

تذکر مهم : شرکت کننده در مناقسه اسناد مناقسه و پیشنهادهای خود را باید در پاکت های جداگانه لاک و مهر شده شامل (پاکت الف) ، (پاکت ب) و (پاکت ج) بگذارند و همه پاکتها را در لفاف مناسب و لاک و مهر شده قرار دهند .

تذکر مهم : از منگنه کردن پاکتهای الف و ب و ج و لفاف به یکدیگر جداً خودداری گردد .

#### ۷- جدول ارائه پیشنهاد قیمت:

۱-۷- پیشنهاد دهنده موظف است قیمت اجناس مرغوب کالای ذکر شده در جدول پیشنهاد قیمت را ارائه دهد.

۲-۷- پیشنهاد دهنده بایستی بهای واحد پیشنهادی موضوع مناقسه را در ستون مربوطه درج نموده و سپس در ستون (مقدار) ضرب و در ستون مبلغ کل پیشنهادی درج نماید.

۳-۷- جمع کل مبلغ پیشنهادی بایستی به عدد و حروف در ردیف مربوطه درج شود.

۴-۷- عدم درج نام و امضاء و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد بود.

۵-۷- مناقسه گر متعهد می گردد که در قیمت پیشنهادی خود مالیات بر ارزش افزوده را لحاظ ننموده و مناقسه گزار در صورت استحقاق قانونی در هنگام پرداختها میزان ارزش افزوده را محاسبه و پرداخت می نماید.

۹-۷- قیمت پیشنهادی مقطوع و بدون تعدیل است .

۷-۱۰- تعیین برنده مناقصه بر مبنای قیمت کل پیشنهادی بررسی و انجام میگردد.

۷-۱۱- پیمانکار موظف می باشد قبل از درج قیمت از محل بازدید نماید.

فرم پیشنهاد قیمت مناقصه گر

امضاء کننده اسناد مناقصه اظهار می دارد موارد اعلام شده در سند فوق را که شامل ۱۶ صفحه می باشد با دقت مطالعه نموده و اقدامات لازم درخصوص تهیه اسناد و مدارک مورد نیاز را انجام و آمادگی خود را جهت انجام موضوع مناقصه به شرح جدول ذیل اعلام می دارد :

### مشخصات فنی آسانسور ۶ نفره به ظرفیت ۴۵۰ کیلوگرم با ۴ توقف برای پروژه ی ساختمان مشترکین آبفا اصفهان

| نوع    | آسانسور                                | شرح اقلام                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  | مقدار      | قیمت واحد<br>(ریال) | مبلغ پیشنهادی با<br>احتساب ضرائب قانونی<br>(بدون در نظر گرفتن<br>ارزش افزوده)(ریال) |
|--------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| نوع    | MRL مسافری (طبق ویرایش جدید استاندارد) | بدون موتورخانه ارتفاع مورد نیاز از کف طبقه آخر تا زیر سقف چاه، اورهد ۴۷۰ سانتیمتر به طول مسیر حدود ۱۳.۲ متر با سیستم نصب ۲ به ۱                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |            |                     |                                                                                     |
| نوع    | موتور                                  | موتور گیرلس بالای چاه، زیلابگ اصلی، با سرعت ۱m/sec با قدرت ۳۸ کیلووات و فلکه کششی با قطر ۳۲ سانتیمتر و ۲۴۰ Start/hr همراه با ترمز مغناطیسی و فلکه مخصوص حرکت هنگام قطع برق متناسب با سیستم VVVF                                                                                                                                                                                               |  |  | ۱<br>عدد   |                     |                                                                                     |
| سیم    | کسل                                    | سیم بکسل گوستا ولف اصلی، مخصوص آسانسور از نوع (تار) ۱۹*۸ (لایه) فولادی با مغزی کنفی به قطر ۸ میلیمتر و قطر متناسب با شیار فلکه گیربکس طبق استاندارد EN-۸۱                                                                                                                                                                                                                                     |  |  | ۱۳۵<br>متر |                     |                                                                                     |
| تراول  | کابل                                   | از نوع تخت با روکش PVC ضد پیچ خوردگی متناسب با ارتفاع و سرعت آسانسور، مطابق با استاندارد . (تمام مس)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  | ۲۴<br>متر  |                     |                                                                                     |
| ریل ها |                                        | ریل کابین سوپر ساواری اصلی و قاب وزنه از فولاد ST۳۷ سایز T۹ برای کابین و T۵ برای قاب وزنه .                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | ۶<br>جفت   |                     |                                                                                     |
| درب    | طبقه                                   | درب طبقات از نوع فول اتوماتیک: برند بیابانی با عرض ۸۰ سانتیمتر و ارتفاع استاندارد ۲ متر با روکش استیل نقره ای نگیر خشدار.                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  | ۴<br>عدد   |                     |                                                                                     |
| درب    | کابین                                  | درب کابین: تمام اتوماتیک برند بیابانی با عرض ۸۰ سانتیمتر و ارتفاع استاندارد ۲ متر با روکش استیل نقره ای نگیر خشدار.                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  | ۱<br>عدد   |                     |                                                                                     |
| کابین  | قاب وزنه                               | با ST۳۷ دیواره های کابین از ورق گالوانیزه. سقف کابین از ورق فولادی کلاف بندی فولادی. تزئینات کابین تمام استیل با استیل های نقره ای نگیر. سقف کاذب استیل آئینه ای شده. جلوبندی کابین استیل. پوشش کف کابین سنگ یکپارچه. ارتفاع کلی کابین ۲۳۰ سانتیمتر و ارتفاع کف تا زیر سقف کابین ۲۲۰ سانتیمتر. تجهیزات کابین شامل زنگ خطر، تلفن، هواکش، یک عدد لامپ کم مصرف و چهار عدد LED جهت روشنایی کابین، |  |  | ۱<br>عدد   |                     |                                                                                     |
| شستی   | داخل                                   | شستی داخل کابین از نوع دور روشن یک متری با فریم استیل آئینه ای طبق بند ۷ با نشانگر ریزشی مارک اسدی و کلیدهای کنترل درب کابین                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | ۱<br>عدد   |                     |                                                                                     |
| شستی   | طبقات                                  | شستی طبقات توکار استیل خش دار دارای کلیدهای دور روشن و جهت نمای LCD یا سون سگمنت                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  | ۴<br>عدد   |                     |                                                                                     |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |  |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--|--|
| گاورنر          | گاورنر استاندارد مارک آسان شایان یا پرشیا جهت کنترل سرعت، پلمپ شده با گواهی تست نمونه، به همراه سوئیچ الکتریکی قفل شو.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ۱<br>عدد            |  |  |
| تابلو فرمان     | و کارکدک مخصوص ADVANCE به صورت کامل برند معتبر با درایو به همراه باتری و دارای UPS آسانسورهای گیرلس بدون موتورخانه دارای ویژگی های زیر:<br>VVVF ایجاد حرکتی نرم بدون لرزش با استفاده از درایو کنترل سرعت<br>VVVF کاهش مصرف انرژی و هزینه های برق به دلیل استفاده از درایو دارای ورودی ها و خروجی های برنامه پذیر جهت پوشش دادن به تنوعات مختلف و کاربردهای خاص.<br>دارای سیستم جامع مراقبتی پروسسور در برابر کاهش یا افزایش ولتاژ تغذیه CPU و یا ازکار افتادن<br>سیستم جامع نمایش و اعلام خطاها به همراه ثبت و بازیابی آنها.<br>دارای سیستم حفاظتی موتور در برابر اضافه بار، عدم عملکرد صحیح ترمز، اتصالی در سیستم پیچ های موتور و یا گیرکردن کابین به کمک درایو.<br>دارای سیستم حفاظتی کنترل فاز در هنگام جابجایی فاز و یا عدم تعادل در فازها.<br>دارای سیستم نجات اضطراری دستی و دارای جعبه ریویزیون کارکدک.<br>درایو با قدرت متناسب با موتور مارک الکترو تکنیک یا امرون یا وکون . | ۱<br>عدد            |  |  |
| وزنه تعادل      | قاب وزنه ساخته شده با پروفیل های استاندارد فولادی با پوشش ضدزنگ و رنگ مناسب شرایط محیط به همراه وزنه های تمام چدن.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ۸۰۰<br>کیلوگر<br>م  |  |  |
| سنسور           | سنسورهای طبقات و سیم ضربه گیرها و سایر اقلام نیز از نوع استاندارد و ضربه گیر از نوع پلی اورتان ساخت ایران.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ۱<br>عدد            |  |  |
| فتوسل           | فتوسل پرده ای مورد تأیید استاندارد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ۱ عدد               |  |  |
| ورلود           | OVER LOAD SYSTEM با اعلام وضعیت اضافه بار از نوع دیجیتال بکسلی.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ۱<br>عدد            |  |  |
| قطع برق         | سیستم BLACKOUT (تأمین برق به هنگام قطع برق ساختمان)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ۱ عدد               |  |  |
| متفرقه          | الباقی لوازم مورد نیاز به همراه هزینه تهیه و نصب رول بولت، آهن خام لازم برای آماده سازی، شاسی کشی، آهن کشی و اجرا که به عهده پیمانکار است .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ۱۰۰۰<br>کیلوگر<br>م |  |  |
| فلکه های هرزگرد | چدنی برند سخاوت یا قارتال مخصوص سیستم ۲ به ۱                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ۳<br>عدد            |  |  |

|                           |                                                                                                                               |                |  |  |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|
| پاراشوت<br>(ترمز<br>یمنی) | ساخت ایران از نوع تدریجی (progressive) متناسب با سرعت و ظرفیت<br>آسانسور، دارای گواهی تست نمونه، دارای سوئیچ الکتریکی قفل شو. | ۱<br>عدد       |  |  |
| تخریب                     | تخریب سقف و چاله آسانسور در محل عبور اتاقک                                                                                    | ۵<br>مترمکعب   |  |  |
| بازسازی                   | بازسازی، دیوارچینی، ساخت اتاقک و مقاوم سازی سقف در محل عبور<br>اسانسور                                                        | ۲۰۰<br>مترمربع |  |  |
| حمل                       | تهیه مجوز ها، حمل نخاله ها و کلیه مصالح و قطعات مورد نیاز به داخل و<br>خارج از محل پروژه طبق استاندارد و قوانین مربوطه        | ۴<br>مورد      |  |  |
| طراحی                     | تهیه دفترچه محاسبات آسانسور و نقشه ازبیلست محل مورد نظر به همراه<br>جانمایی آن در طبقات                                       | ۳<br>مورد      |  |  |
| نمای<br>شیشه              | اضافه بها بابت شیشه ای بودن نما و در های آسانسور از جنس لمینت، طبق<br>استاندارد آتش نشانی و استاندارد ملی ایران               | ۲۰۰<br>مترمربع |  |  |
| جمع                       | .....                                                                                                                         |                |  |  |

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| هزینه حمل                    |                      |
| جمع نهایی کل پیشنهادی با حمل | به عدد :<br>به حروف: |

توضیح ۱- امضاء کننده پیشنهاد اطلاع دارد که این پیشنهاد و تعهدات ناشی از آن با تایید کتبی خریدار مبنی بر قبول آن که سه ماه از تاریخ تسلیم معتبر خواهد بود در حالت یک قرارداد فیما بین محسوب می شود و پیشنهاد دهنده متعهد به عقد قرارداد و انجام تعهدات مربوطه می باشد..

توضیح ۲- مسئولیت هر گونه اشتباه محاسباتی به عهده پیشنهاد دهنده بوده و در صورت احراز اشتباه پیشنهاد قیمت مردود شناخته خواهد شد.  
توضیح ۳- در صورت بروز اختلاف بین حروف و عدد پیشنهادی اولویت با حروف و در صورت بروز اختلاف بین مبلغ پیشنهادی و درصد اولویت با مبلغ می باشد.

توضیح ۴- مناقصه گر متعهد می گردد که در قیمت پیشنهادی خود مالیات بر ارزش افزوده را لحاظ ننموده و امناقصه گزار در صورت استحقاق قانونی در هنگام پرداختها میزان ارزش افزوده را محاسبه و پرداخت می نماید

توضیح ۵- پیشنهاد دهنده بایستی بهای واحد پیشنهادی یک متر لوله را در ستون مربوطه درج نموده و سپس در ستون (طول) ضرب و در ستون مبلغ کل پیشنهادی درج نماید.

توضیح ۶- ملاک تعیین برنده مبلغ کل پیشنهادی خواهد بود.

توضیح ۴- صاحبان مجاز امضاء برنده مناقصه، جهت امضاء قرارداد موظف می باشند با در دست داشتن کارت ملی خود در شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان حضور پیدا کنند.

توضیح ۵- شماره تلفن همراه صاحبان امضاء مجاز(الزامی): شماره همراه: ..... شماره همراه: .....

شماره کد اقتصادی (اشخاص حقوقی) ..... شماره ملی (اشخاص حقیقی) .....

شماره حساب پیشنهاد دهنده ..... بانک ..... شعبه ..... کد شعبه ..... به نام .....  
جهت واریز هر گونه صورت وضعیت می باشد و ضمناً تولید کننده یا فروشنده در صورت برنده شدن در  
مناقصه بانک ..... شعبه ..... را جهت اخذ ضمانتنامه حسن انجام تعهدات قرارداد به کارفرما اعلام می نماید.

۷-۷- تا زمانی که تغییر آدرس از طرف تولید کننده یا فروشنده به مناقصه گزار کتباً اعلام نگردد ، مراسلات به آدرس زیر ارسال و ابلاغ شده  
تلقی خواهد شد .

نام شرکت کننده در مناقصه :

نشانی :

کد پستی :

تلفن :

آقای / خانم : تلفن همراه :

نمابر :

امضاء :

تاریخ :

\*\*\*\*

:

«بسمه تعالی»

تعهد نامه در مورد عدم شمول قانون منع مداخله

کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

اینجانب/اینجانبان .....صاحب/صاحبان امضاء مجاز شرکت..... (پیمانکار) با امضاء ذیل این ورقه، با آگاهی کامل از مفاد قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ و مجازاتهای مذکور در آن، تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مزبور نبوده و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان (کارفرما) حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را نیز ضبط نماید. همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیمانکار برنده مناقصه تشخیص داده شود و قرارداد مربوطه را امضاء نموده و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در قرارداد سهام و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد. این پیمانکار همچنین متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات مشمول قانون مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید؛ بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای را نیز بنا به تشخیص خود از اموال پیمانکار وصول خواهد نمود.

نام و نام خانوادگی، سمت و امضاء و مهر صاحبان مجاز:

تذکر: شرکت کننده در مناقصه باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، برچسب

مربوط به پاکات ها را روی پاکت مربوطه بچسباند و سپس پاکت را به محل اعلام شده در اسناد مناقصه تحویل نماید.

✂ -----

پاکت الف

شماره مناقصه: ۴۰۴ - ۱ - ۱۳۱

موضوع مناقصه : خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نام شرکت کننده :

شماره تلفن :

✂ -----

پاکت ب

شماره مناقصه: ۴۰۴ - ۱ - ۱۳۱

موضوع مناقصه : خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نام شرکت کننده :

شماره تلفن :

✂ -----

پاکت ج

شماره مناقصه: ۴۰۴ - ۱ - ۱۳۱

موضوع مناقصه : خرید، آماده سازی محل، نصب و اجرای آسانسور ساختمان خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نام شرکت کننده :

شماره تلفن :

✂ -----

مناقصه گر محترم :

نظر به اینکه به دلایل مختلف ممکن است تغییراتی در اسناد مناقصه ایجاد و در قالب اصلاحیه اعلام گردد ، لذا خواهشمند است جهت اطلاع از وجود یا عدم وجود اصلاحیه قبل از تحویل پاکات پیشنهادات ، به سایت شرکت و مناقصه مورد نظر مراجعه فرمایید .

## شرح خدمات:

شرح خدمات اجرای آسانسور اداری ۶ نفره با ظرفیت ۴۵۰ کیلوگرم به طول مسیر حدود ۱۳.۲ متر و ابعاد ۱۶۰ \* ۱۶۰ سانتیمتر و موارد کلی زیر می باشد:

- خدمات عملیات تخریب سقف و خاکبرداری کف جهت آماده سازی محل ساخت چاه آسانسور و بارگیری، حمل و باراندازی نخاله و خاک مازاد
  - خدمات عملیات ساخت چاهک و چاه آسانسور
  - خدمات عملیات اجرائی تهیه، حمل و نصب کلیه تجهیزات مربوط به آسانسور شامل جزئیات و کلیه تجهیزات ایمنی لازم، تهیه و نصب کابین، درب کابین و طبقات، و سایر تجهیزات مربوطه طبق مبحث ۱۵ مقررات ملی ساختمان و استاندارد ۶۳۰۳-۲ موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران
  - برق کشی آسانسور و نصب تابلو برق، تجهیزات روشنایی، ضد سرقت و کلیه تجهیزات برقی طبق مبحث ۱۵ مقررات ملی ساختمان و استانداردهای مربوطه
  - مدت پیمان سه ماه می باشد.
- در این راستا اجرای مراحل کلی زیر جهت آماده سازی محل و نصب اسانسور به شرح ذیل پیشنهاد می گردد
- ۱- بازدید محل پیشنهادی جهت ساخت آسانسور در ساختمان اداری **مشترکین آب و فاضلاب در خیابان فردوسی** و بررسی امکان فنی نصب اسانسور با مشخصات ارائه شده در این شرح خدمات
  - ۲- طراحی چاهک و چاه آسانسور و ... تهیه نقشه اتوکد سازه و نقشه برقی و ارائه به کارفرما جهت تایید.
  - ۳- تامین کلیه مصالح و تجهیزات جهت تخریب، ساخت و نصب آسانسور
  - ۴- اجرای آسانسور در مدت مقرر با نظارت واحد HSE شرکت آبفا.
  - ۵- اخذ تاییده بازرسی با نظارت کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد.
  - ۶- اخذ تاییدیه استاندارد آتش نشانی بر عهده پیمانکار می باشد.
  - ۷- کلیه قطعات بایستی دارای استاندارد ملی ایران باشند.
- هدف از اجرای این پروژه اجرای کامل عملیات تخریب، خاکبرداری، بارگیری و حمل مواد زائد، ساخت، تهیه، حمل، باراندازی و می باشد. نصب آسانسور طبق مشخصات و شرح خدمات پیوست

## پیوست شماره ۱: شرح خدمات طراحی و نصب

۱- آنالیز، طراحی و نصب ( کلیه قطعات ، مکانیکی و برقی و اتصالات مرتبط ) باید طبق مشخصات فنی و بر اساس آخرین ویرایش مقررات ملی، آئین نامه ها، نشریات، استانداردها و دستورالعمل های مربوطه انجام شود و هر مرحله باید به تایید کارفرما برسد. ضروری است پیمانکار دفترچه محاسبات و فایل مدلسازی را قبل از شروع فرآیند نصب به تایید دستگاه نظارت برساند و در صورت نیاز اصلاحات لازم را جهت تقویت سازه انجام دهد.

۲- آنالیز، طراحی و ساخت چاه و چاهک آسانسور ، آهن کشی و ساخت دیوارها با توجه به مشخصات فنی ( ارائه نقشه و جزئیات اجرائی الزامی است ) که شامل کلیه عملیات تخریب سقف ، حمل مصالح و نخاله، بارگیری و تامین کلیه مصالح و قطعات و اجزای مورد نیاز جهت اجرای کامل آسانسور می باشد، بر عهده پیمانکار است. (آنالیز و طراحی قبل از اجرا باید به تایید کارفرما برسد (طرح باید مورد تایید دستگاه نظارت قرار گیرد) .

آسانسور باید مجهز به سیستم حفاظتی جهت توقف اتوماتیک در مواقع تجاوز از جابه جایی مجاز، ساینسر و پاراشوت تدریجی دو طرفه در مواقع سقوط و لاستیک ضربه گیر جهت جلوگیری از اصابت مستقیم کابین بر روی سکوها، گاورنر با فرمان فوری وامکان آزاد کردن با اهرم دستی درمواقع اضطراری باشد.

۳- تهیه و تامین کلیه مصالح ، ابزار کار ، ماشین آلات ، جرثقیل ، نیروی انسانی و ... که جهت انجام کامل کار مورد نیاز است بر عهده پیمانکار است.

۴- کلیه قطعات آسانسور باید طبق مشخصات فنی و دستورالعمل ها و نشریات مربوطه نصب شود و عاری از هر گونه عیب و نقصی بعد از نصب باشد .

۵- در پروسه آنالیز و طراحی آسانسور اخذ تأییدیه از کارفرما الزامی است.

۶- قیمت پیشنهادی جهت انجام کامل کار و اجرای کلیه عملیات شامل تهیه نقشه های اجرایی، تخریب، ساخت، تهیه آهن آلات و آسانسور و متعلقات کامل، نصب و راه اندازی، بیمه، بازرسی و اخذ تاییده استاندارد و سایر اقدامات لازم طبق نقشه و مشخصات فنی و دستورالعمل ها و دستورکارهای مربوطه با احتساب ارزش افزوده می باشد و هیچ گونه پرداخت اضافی مازاد بر قیمت پیشنهادی قابل پرداخت نمی باشد .

۷- خدمات پس از فروش: پشتیبانی و ضمانت تامین قطعات آسانسور به مدت ۱۰ سال

۸- گارانتی: گارانتی اجناس اعم از موتور، تابلو فرمان، سیم بکسل و کابین به مدت ۲ سال

## پیوست شماره ۲: شرح خدمات عملیات خاکی و تخریب و ساخت چاهک

شرح خدمات عملیات خاکی و تخریب و ساخت چاهک شامل موارد زیر می باشد:

۱- تخریب با هر وسیله بر عهده پیمانکار است.

۲- خاکبرداری کف پارکینگ جهت اجرای فونداسیون چاهک با هر وسیله و در هر نوع زمین تا حصول عمق ۲ متر جهت ساخت چاهک بر عهده پیمانکار است.

۳- تهیه و تأمین کلیه مصالح، ابزار کار، ماشین آلات، نیروی انسانی ... که برای خاکبرداری چاهک و هر آنچه برای اجرای کار مورد تایید دستگاه نظارت مورد نیاز می باشد بر عهده پیمانکار است.

۴- جمع آوری، بارگیری و جابجایی خاک و مواد زاید حاصل از خاکبرداری و تخریب و حمل در کارگاه با هر وسیله بر عهده پیمانکار می باشد.

۵- تسطیح و رگلاژ سطوح خاکبرداری کف فونداسیون چاهک و جمع آوری خاک های دستی بر عهده پیمانکار است.

۶- تهیه مصالح و آرماتوربندی فونداسیون و دیواره های چاهک بر عهده پیمانکار است.

۷- تهیه مصالح و اجرای بتن مگر با عیار حداقل ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در هر متر مکعب بتن به ضخامت ۱۰ سانتی متر و قالب بندی و بتن ریزی های فونداسیون و دیواره های چاهک با عیار حداقل ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در هر متر مکعب بتن بر عهده پیمانکار است.

۸- تهیه مصالح و آهن کشی ۴ طرف چاه آسانسور و کمرکش تیرها و اتصال به ستون و سقف ساختمان به همراه نصب ریل های راهنما مطابق با استاندارد، و رنگ آمیزی پروفیل ها تهیه مصالح جهت آهن کشی و تأمین نیروی انسانی و ابزارآلات جهت جوشکاری، حمل و نصب تماماً بر عهده پیمانکار است.

۹- ساخت دیوار چاه از چاهک تا سقف بالاترین طبقه از مترپال تایید شده توسط کارفرما و اجرای تمهیدات لازم در برابر رطوبت و آتش سوزی بر اساس مقررات ملی ساختمان بر عهده پیمانکار است.

۱۰- ساخت چاهک بر اساس استاندارد و نقشه های مورد تایید کارفرما و مقررات ملی ساختمان بر عهده پیمانکار است.

۱۱- برق کشی کامل و نصب روشنایی به تعداد و فواصل مندرج در مقررات ملی ساختمان و تأمین نصب هرگونه وسیله حفاظت در برابر حریق، ایمنی در برابر سقوط آسانسور و وسایل ارتباطی در چاهک بر عهده پیمانکار است.

۱۲- تأمین هرگونه وسیله جهت انجام عملیات نقشه برداری در صورت لزوم و انجام عملیات نقشه برداری بر عهده پیمانکار است.

۱۳- قیمت پیشنهادی برای اجرای کلیه عملیات و اقدامات لازم طبق موارد فوق و مشخصات فنی و دستورالعمل ها و دستورکارهای مربوطه و سایر عملیات تکمیلی می باشد و باید کلیه هزینه های متصوره مستقیم و غیر مستقیم در بهای واحد پیشنهادی در نظر

گرفته شود و نهایتاً برای انجام کلیه اقدامات و کارهای مورد نیاز، هزینه آنها، صرفاً بر مبنای قیمت پیشنهادی که مورد تایید دستگاه نظارت باشد، پرداخت می شود و هیچ گونه پرداخت اضافی مازاد بر قیمت پیشنهادی قابل پرداخت نمی باشد.

### پیوست شماره ۳: شرح خدمات عملیات اجرایی باراندازی، نصب آسانسور و متعلقات

- ۱- بارگیری، حمل و باراندازی از محلی که آسانسور و تجهیزات آن موجود می باشد تا کارگاه و بارگیری و حمل و جابجایی و باراندازی در کارگاه مورد نظر و نصب تجهیزات به صورت صحیح و کامل طبق نقشه و مشخصات فنی.
- ۲- تهیه و تأمین کلیه اجزای آسانسور (از نظر ابعاد و مقاومت و دوام مورد تایید دستگاه نظارت)، مصالح، ابزار کار، ماشین آلات، جرثقیل، نیروی انسانی، ... جهت انجام کامل کار بعهده پیمانکار است.
- ۳- کلیه قطعات آسانسور باید طبق مشخصات فنی نصب شده باشد و عاری از هر گونه عیب و نقصی بعد از نصب باشد و صرفاً کاری که از هر جهت اعم از خود قطعات و نصب آنها و عملیات اجرایی و سایر عملیات تکمیلی بدون نقص باشد قابل تحویل می باشد.
- ۴- قیمت پیشنهادی برای اجرای کلیه عملیات و اقدامات لازم طبق نقشه و مشخصات فنی و دستورالعمل ها و دستور کارهای مربوطه و سایر عملیات تکمیلی می باشد و هیچ گونه پرداخت اضافی مازاد بر قیمت پیشنهادی قابل پرداخت نمی باشد.
- ۵- تهیه و نصب درب طبقات، نمای دور و درب کابین و سایر درب پنجره ها به طور کامل اجرا گردد.
- ۶- نصب هواکش و فن و تعبیه پنجره طبق مقررات ملی ساختمان بر عهده پیمانکار است.
- ۷- قوطی نبشی و پروفیل های اجرا شده و کلیه پیچ و مهره و پروفیل های مورد نیاز بایستی توسط پیمانکار تهیه، رنگ آمیزی و اجرا شود.
- ۸- کلیه وسایل و لوازم جوشکاری و اجرای آن بعهده پیمانکار می باشد.

#### توجه:

- تبصره ۱) کارفرما در صورت نیاز اختیار دارد ۲۵ درصد افزایش یا کاهش مبلغ کل قرارداد را روی یک آیتم یا چند آیتم خاص از مجموع آیتم های مزبور اعمال نماید.
- تبصره ۲) قیمت پیشنهادی مقطوع و بدون تعدیل است.
- تبصره ۳) کلیه کسورات قانونی مانند مالیات و بیمه و ... بر عهده پیمانکار می باشد.
- تبصره ۴) تعیین برنده مناقصه بر مبنای قیمت کل پیشنهادی بررسی و انجام می گردد.

## توضیحات:

توضیحات: بدیهی است اخذ تأییدیه آتش نشانی بر عهده پیمانکار است و کلیه قطعات بایستی دارای استاندارد ملی ایران باشد و موارد زیر بایستی مشخص و رعایت گردد.

- ارائه محاسبات و نقشه برابر نصب در زمان تحویل الزامی است.
- طول مسیر حرکت آسانسور .
- ارائه کاتولوگ ها و رزومه کاری و سایر مشخصات فنی در صورت موجود بودن.
- مدت زمان تحویل و نصب .
- مدت زمان گارانتی.
- میزان و مدت بیمه سرنشین.
- برداشت عوارض و اتاق های موجود ، انجام بررسیهای اولیه و برداشت وضع موجود ساختمان و امکان سنجی فضای مورد نیاز جهت جانمایی آسانسور.
- ارائه حداقل سه طرح جانمایی اولیه از محل آسانسور با توجه به نیازهای کارفرما و معماری ساختمان موجود و پیشنهاد طرح برتر و اخذ نظر کارفرما و ارائه طرح اصلاح شده جهت اخذ تأییدیه کارفرما.
- ارائه نقشه های کامل از اجزای آسانسور شامل تابلوفرمان، تابلو برق سه فاز، فلکه هرزگرد، گاورنر، یوک کابین، جعبه رویزیون، تراولینگ کابل، پشت بند، شالتر، پاراشوت، وزنه تعادل، کفشک و غیره .
- ارائه فایل کامپیوتری سه بعدی جانمایی آسانسور به همراه کلیه فایل های نرم افزاری که طی فرایند مطالعات استفاده شده است.
- کلیه هزینه های تخریب، احداث فونداسیون و بازسازی محل احداث آسانسور با مجری می باشد.