گزارش خلاصه مالی کل	صفحه: ۱/۱ تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر – ۱۴۰۴

فهرست بهای رشته	سال	جمع			درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها
		پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
ابنیه	۱۴۰۴	۲۱’۴۶۲’۰۹۳’۶۳۰	۵۷۹’۹۸۳’۷۶۰	۲۲’۰۴۲’۰۷۷’۳۹۰	۲/۶
تاسیسات مکانیکی	۱۴۰۴	۱۴’۱۲۸’۲۰۰’۰۰۰	۰	۱۴’۱۲۸’۲۰۰’۰۰۰	۰
تاسیسات برقی	۱۴۰۴	۱۱’۲۵۵’۴۲۹’۹۶۱	۱۵۴’۶۵۹’۳۷۵	۱۱’۴۱۰’۰۸۹’۳۳۶	۱/۴
جمع		۴۶’۸۴۵’۷۲۳’۵۹۱	۷۳۴’۶۴۳’۱۳۵	۴۷’۵۸۰’۳۶۶’۷۲۶	۱/۵
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:		۴۶’۸۴۵’۷۲۳’۵۹۱	۷۳۴’۶۴۳’۱۳۵	۴۷’۵۸۰’۳۶۶’۷۲۶	

گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها	صفحه: ۱/۱ تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه: ۱۴۰۴

خلاصه مالی کلی بخش ها		
ردیف	**بخش**	**مبلغ برآورد هزینه اجرای کار**
۱	تجهیز کارگاه	۱٬۸۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	ساختمان اداری	۴۵٬۷۵۰٬۳۶۶٬۷۲۶
	جمع	۴۷٬۵۸۰٬۳۶۶٬۷۲۶

گزارش خلاصه مالی رشته ها

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

خلاصه بهای رشته: ابنیه سال ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل اول.عملیات تخریب	۲۰۵٬۶۹۰٬۸۰۰	۰	۲۰۵٬۶۹۰٬۸۰۰	۰
فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	۹۹۴٬۳۸۶٬۹۹۰	۰	۹۹۴٬۳۸۶٬۹۹۰	۰
فصل سیزدهم.عایق کاری رطوبتی	۱۶۲٬۷۴۲٬۲۰۰	۰	۱۶۲٬۷۴۲٬۲۰۰	۰
فصل هفدهم.کارهای آلومینیومی	۱٬۰۳۶٬۷۷۳٬۰۰۰	۰	۱٬۰۳۶٬۷۷۳٬۰۰۰	۰
فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	۳٬۳۰۳٬۴۶۰٬۸۰۰	۰	۳٬۳۰۳٬۴۶۰٬۸۰۰	۰
فصل نوزدهم.کارهای چوبی	۶۶۹٬۶۸۵٬۱۴۰	۰	۶۶۹٬۶۸۵٬۱۴۰	۰
فصل بیستم.کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲٬۴۶۲٬۱۱۳٬۸۰۰	۰	۲٬۴۶۲٬۱۱۳٬۸۰۰	۰
فصل بیست ویکم.فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۱٬۹۸۱٬۷۵۵٬۰۰۰	۰	۱٬۹۸۱٬۷۵۵٬۰۰۰	۰
فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	۹٬۰۲۱٬۲۳۶٬۴۰۰	۵۷۹٬۹۸۳٬۷۶۰	۹٬۶۰۱٬۲۲۰٬۱۶۰	۶/۰
فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱۸۷٬۶۷۱٬۰۰۰	۰	۱۸۷٬۶۷۱٬۰۰۰	۰
فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	۱٬۴۳۶٬۵۷۸٬۵۰۰	۰	۱٬۴۳۶٬۵۷۸٬۵۰۰	۰
جمع	۲۱٬۴۶۲٬۰۹۳٬۶۳۰	۵۷۹٬۹۸۳٬۷۶۰	۲۲٬۰۴۲٬۰۷۷٬۳۹۰	۲/۶

گزارش خلاصه مالی رشته ها

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

خلاصه بهای رشته: تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل اول .لوله های فولادی	۱’۱۳۸’۹۴۱’۶۰۰	۰	۱’۱۳۸’۹۴۱’۶۰۰	۰
فصل سوم .لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	۱’۴۶۸’۵۱۵’۰۰۰	۰	۱’۴۶۸’۵۱۵’۰۰۰	۰
فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	۲’۴۱۲’۷۰۷’۴۰۰	۰	۲’۴۱۲’۷۰۷’۴۰۰	۰
فصل هفتم .شیرها	۶۴’۳۱۰’۱۰۰	۰	۶۴’۳۱۰’۱۰۰	۰
فصل نهم .لرزه گیر (Flexible connection)	۲۳۸’۳۴۷’۸۱۰	۰	۲۳۸’۳۴۷’۸۱۰	۰
فصل یازدهم .صافی	۲۵۸’۱۱۴’۶۰۰	۰	۲۵۸’۱۱۴’۶۰۰	۰
فصل پانزدهم .دستگاههای کنترل واندازه گیری	۳۶۲’۴۰۹’۴۸۰	۰	۳۶۲’۴۰۹’۴۸۰	۰
فصل نوزدهم کانال هوا،دریچه هوا و دودکش	۵۸۷’۹۷۰’۰۰۰	۰	۵۸۷’۹۷۰’۰۰۰	۰
فصل بیستم .هواکش	۸۷’۹۴۱’۷۰۰	۰	۸۷’۹۴۱’۷۰۰	۰
فصل بیست ودوم کولرآبی	۲’۷۲۰’۹۳۹’۰۴۰	۰	۲’۷۲۰’۹۳۹’۰۴۰	۰
فصل بیست وچهارم .الکتروپمپ	۸۱۵’۹۳۳’۱۶۰	۰	۸۱۵’۹۳۳’۱۶۰	۰
فصل بیست ونهم .لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱’۹۸۱’۵۷۳’۱۱۰	۰	۱’۹۸۱’۵۷۳’۱۱۰	۰
فصل سی ام .وسایل آتش نشانی	۸۴۳’۴۶۲’۰۰۰	۰	۸۴۳’۴۶۲’۰۰۰	۰
فصل سی وچهارم .بست ها و تکیه گاه ها	۱’۱۴۷’۰۳۵’۰۰۰	۰	۱’۱۴۷’۰۳۵’۰۰۰	۰
جمع	۱۴’۱۲۸’۲۰۰’۰۰۰	۰	۱۴’۱۲۸’۲۰۰’۰۰۰	۰

گزارش خلاصه مالی رشته ها

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

خلاصه بهای رشته: تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	۱٬۵۶۱٬۸۵۵٬۰۲۶	۰	۱٬۵۶۱٬۸۵۵٬۰۲۶	۰
فصل ششم.سیمها	۲٬۲۰۲٬۲۷۹٬۰۰۰	۰	۲٬۲۰۲٬۲۷۹٬۰۰۰	۰
فصل هفتم.کابلهای فشارضعیف	۱۴۲٬۴۸۰٬۵۰۰	۰	۱۴۲٬۴۸۰٬۵۰۰	۰
فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	۴۷۸٬۰۷۱٬۰۷۵	۰	۴۷۸٬۰۷۱٬۰۷۵	۰
فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	۱٬۸۰۶٬۳۴۲٬۵۴۰	۱۳۰٬۱۲۵٬۳۷۵	۱٬۹۳۶٬۴۶۷٬۹۱۵	۶/۷
فصل هجدهم.خازنهای صنعتی ومنابع تغذیه جریان مستقیم	۰	۲۴٬۵۳۴٬۰۰۰	۲۴٬۵۳۴٬۰۰۰	۱۰۰/۰
فصل بیست ویکم.کابلهای تلفن	۲۵۲٬۳۹۰٬۰۰۰	۰	۲۵۲٬۳۹۰٬۰۰۰	۰
فصل بیست ودوم.وسایل ارتباطی	۱۱٬۷۷۴٬۹۱۰	۰	۱۱٬۷۷۴٬۹۱۰	۰
فصل بیست وچهارم.سیستم آنتن تلویزیون	۴۹٬۷۲۶٬۴۷۰	۰	۴۹٬۷۲۶٬۴۷۰	۰
فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق	۱٬۶۹۲٬۰۴۰٬۸۹۰	۰	۱٬۶۹۲٬۰۴۰٬۸۹۰	۰
فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی	۴۶۱٬۰۶۱٬۵۴۰	۰	۴۶۱٬۰۶۱٬۵۴۰	۰
فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۷۶۷٬۴۰۸٬۰۱۰	۰	۷۶۷٬۴۰۸٬۰۱۰	۰
دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	۱٬۸۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۰	۱٬۸۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۰
جمع	۱۱٬۲۵۵٬۴۲۹٬۹۶۱	۱۵۴٬۶۵۹٬۳۷۵	۱۱٬۴۱۰٬۰۸۹٬۳۳۶	۱/۴

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل اول.عملیات تخریب

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۲۰۱	ف	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا ۰/۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم	مترطول	۲٬۰۹۳٬۰۰۰	۱۰	۲۰٬۹۳۰٬۰۰۰
۰۱۰۲۰۲	ف	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰/۰۰۵ تا ۰/۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم	مترطول	۴٬۱۸۶٬۰۰۰	۱۰	۴۱٬۸۶۰٬۰۰۰
۰۱۰۲۰۴	ف	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا ۰/۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۴٬۹۲۵٬۰۰۰	۱۰	۴۹٬۲۵۰٬۰۰۰
۰۱۰۲۰۷	ف	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع، در سطوح بنایی	مترطول	۴۲۳٬۰۰۰	۸۰	۳۳٬۸۴۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱۴۵٬۸۸۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲۰۵٬۶۹۰٬۸۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۲۰۱	ف	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۲۵٬۲۱۷٬۰۰۰	۱	۲۵٬۲۱۷٬۰۰۰
۱۱۰۴۰۱	ف	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۱٬۶۸۶٬۰۰۰	۱۵	۳۲۵٬۲۹۰٬۰۰۰
۱۱۰۴۰۲	ف	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۱۸٬۴۰۹٬۰۰۰	۸	۱۴۷٬۲۷۲٬۰۰۰
۱۱۰۵۰۲	ف	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۵٬۷۲۳٬۰۰۰	۲۰	۱۱۴٬۴۶۰٬۰۰۰
۱۱۰۵۰۳	ف	دیوار نیم آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۳٬۱۰۰٬۰۰۰	۳۰	۹۳٬۰۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۷۰۵٬۲۳۹٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۹۹۴٬۳۸۶٬۹۹۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل سیزدهم.عایق کاری رطوبتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۳۰۳۰۵	ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۳ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱٬۵۰۴٬۰۰۰	۳۰	۴۵٬۱۲۰٬۰۰۰
۱۳۰۳۰۶	ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۳ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱٬۴۰۶٬۰۰۰	۵۰	۷۰٬۳۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱۱۵٬۴۲۰٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب		بالاسری	۱/۴۱	۱۶۲٬۷۴۲٬۲۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل هفدهم.کارهای آلومینیومی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۷۰۱۱۱	ف	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۲٬۴۵۱٬۰۰۰	۳۰۰	۷۳۵٬۳۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۷۳۵٬۳۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب		بالاسری	۱/۴۱	۱٬۰۳۶٬۷۷۳٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۸۰۲۰۱	ف	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ	مترمربع	۲۵۴٬۵۰۰	۲۴۰	۶۱٬۰۸۰٬۰۰۰
۱۸۰۲۰۲	ف	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.	مترمربع	۷۸۷٬۵۰۰	۲۳۰	۱۸۱٬۱۲۵٬۰۰۰
۱۸۰۲۰۳	ف	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتی متر، برای زیر سقف ها.	مترمربع	۹۴۶٬۵۰۰	۱۷۰	۱۶۰٬۹۰۵٬۰۰۰
۱۸۰۲۱۵	ف	سفید کاری روی سطوح قائم و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	مترمربع	۷۱۲٬۵۰۰	۲۳۰	۱۶۳٬۸۷۵٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل هیجدهم .اندودکاری وبندکشی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۸۰۲۱۶	ف	سفیدکاری زیر سقف ها و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	مترمربع	۸۸۲'۰۰۰	۱۷۰	۱۴۹'۹۴۰'۰۰۰
۱۸۰۳۰۴	ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۱'۱۶۱'۰۰۰	۸۰	۹۲'۸۸۰'۰۰۰
۱۸۰۴۰۱	ف	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰/۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	مترمربع	۷۷۱'۰۰۰	۳۴۰	۲۶۲'۱۴۰'۰۰۰
۱۸۰۴۰۳	ف	اضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲ ، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود	مترمربع	۲۴'۰۰۰	۳۴۰	۸'۱۶۰'۰۰۰
۱۸۰۹۰۲	ف	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲/۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار	مترمربع	۲'۰۱۶'۰۰۰	۴۰۰	۸۰۶'۴۰۰'۰۰۰
۱۸۰۹۱۱	ف	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار	مترمربع	۳۴۶'۰۰۰	۴۰۰	۱۳۸'۴۰۰'۰۰۰
۱۸۰۹۱۲	ف	تهیه و اجرای مواد پرداخت روی صفحات گچی روکش دار.	مترمربع	۳۵۵'۰۰۰	۴۰۰	۱۴۲'۰۰۰'۰۰۰
۱۸۰۹۲۶	ف	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر بیش از ۱۵ سانتی متر تا ۲۵ سانتی متر یا سطح معادل آن	عدد	۴۲۶'۵۰۰	۶۰	۲۵'۵۹۰'۰۰۰
۱۸۰۹۲۷	ف	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به سطح بیش از ۰/۲۵ مترمربع.	مترمربع	۱'۵۹۹'۰۰۰	۲۰	۳۱'۹۸۰'۰۰۰
۱۸۰۹۳۰	ف	تهیه و نصب تایل گچی معمولی رنگ شده اعم از ساده یا طرح دار به ضخامت اسمی ۹/۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک	مترمربع	۱'۴۷۹'۰۰۰	۷۰	۱۰۳'۵۳۰'۰۰۰
۱۸۰۹۳۱	ف	اضافه بها به ردیف ۱۸۰۹۳۰، در صورتی که پشت تایل ها، پوشش آلومینیومی داشته باشند	مترمربع	۲۱۲'۵۰۰	۷۰	۱۴'۸۷۵'۰۰۰
					جمع فصل:	۲'۳۴۲'۸۸۰'۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۳'۳۰۳'۴۶۰'۸۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل نوزدهم.کارهای چوبی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۹۰۲۱۳	ف	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی متر مربع، همراه با قیدهای چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل	مترمربع	۲٬۴۶۴٬۰۰۰	۶۵	۱۶۰٬۱۶۰٬۰۰۰
۱۹۰۳۰۱	ف	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از فیبر به ضخامت حدود ۳ میلی متر.	مترمربع	۸۹۹٬۰۰۰	۶۵	۵۸٬۴۳۵٬۰۰۰
۱۹۰۴۱۰	ف	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۵ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱٬۷۳۷٬۰۰۰	۱۳۲	۲۲۹٬۲۸۴٬۰۰۰
۱۹۰۵۰۲	ف	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر متر طول قابلمه.	مترطول	۱۸۰٬۵۰۰	۱۵۰	۲۷٬۰۷۵٬۰۰۰
					جمع فصل:	۴۷۴٬۹۵۴٬۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۶۶۹٬۶۸۵٬۱۴۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیستم.کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۰۱۲۲	ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع.	مترمربع	۳٬۸۲۴٬۰۰۰	۳۰۰	۱٬۱۴۷٬۲۰۰٬۰۰۰
۲۰۰۳۲۱	ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳٬۶۷۴٬۰۰۰	۱۴۰	۵۱۴٬۳۶۰٬۰۰۰
۲۰۰۳۲۳	ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۴٬۲۳۱٬۰۰۰	۲۰	۸۴٬۶۲۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱٬۷۴۶٬۱۸۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲٬۴۶۲٬۱۱۳٬۸۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیست ویکم.فرش موزاییک و کف پوش بتنی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۱۰۵۱۱	ف	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی دو لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲٬۸۱۱٬۰۰۰	۵۰۰	۱٬۴۰۵٬۵۰۰٬۰۰۰
				جمع فصل:		۱٬۴۰۵٬۵۰۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۱٬۹۸۱٬۷۵۵٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۱۲۷	ف	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم، شکلاتی تجره یا میمه (اصفهان) در سطوح افقی	مترمربع	۸٬۱۱۷٬۰۰۰	۵۰	۴۰۵٬۸۵۰٬۰۰۰
۲۲۰۴۲۱	*	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت نهبندان به ضخامت ۳ سانتیمتر در سطوح افقی بصورت حکمی بعنوان سنگ پله	متر مربع	۱۰٬۲۸۳٬۴۰۰	۴۰	۴۱۱٬۳۳۶٬۰۰۰
۲۲۰۵۲۲	ف	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت کرم یا سفید نهبندان (خراسان جنوبی) در سطوح افقی	مترمربع	۷٬۲۶۱٬۰۰۰	۸۱۰	۵٬۸۸۱٬۴۱۰٬۰۰۰
۲۲۰۶۱۴	ف	گردکردن لبه سنگ های پلاک گرانیت برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار	مترطول	۴۸۳٬۰۰۰	۸۰	۳۸٬۶۴۰٬۰۰۰
۲۲۰۷۱۱	ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد	مترمربع	۸۳۶٬۰۰۰	۴۰	۳۳٬۴۴۰٬۰۰۰
۲۲۰۷۱۲	ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش (با هر عرض) روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد.	مترطول	۱۹۳٬۵۰۰	۲۰۰	۳۸٬۷۰۰٬۰۰۰
				جمع فصل:		۶٬۸۰۹٬۳۷۶٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۹٬۶۰۱٬۲۲۰٬۱۶۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۶۱۵	ف	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش	مترمربع	۲٬۵۳۸٬۰۰۰	۵۰	۱۲۶٬۹۰۰٬۰۰۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۶۲۵	ف	اضافه بها به ردیف های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ درصورت روکش دار بودن پانل های دوجداره	مترمربع	۱۲۴٬۰۰۰	۵۰	۶٬۲۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱۳۳٬۱۰۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب			بالاسری		۱/۴۱	۱۸۷٬۶۷۱٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۴۰۱۰۲	ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۳٬۰۶۹٬۰۰۰	۱۵۰	۴۶۰٬۳۵۰٬۰۰۰
۲۴۰۷۲۵	ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده	مترطول	۱٬۱۱۷٬۰۰۰	۵۰۰	۵۵۸٬۵۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱٬۰۱۸٬۸۵۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب			بالاسری		۱/۴۱	۱٬۴۳۶٬۵۷۸٬۵۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل اول.لوله های فولادی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۲۰۱	ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۱/۳ و ضخامت جدار ۲/۶ میلی متر.	مترطول	۲'۱۲۴'۰۰۰	۴۰	۸۴'۹۶۰'۰۰۰
۰۱۰۲۰۳	ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳/۷ و ضخامت جدار ۳/۲ میلی متر.	مترطول	۳'۰۴۳'۰۰۰	۱۲۰	۳۶۵'۱۶۰'۰۰۰
۰۱۰۲۰۴	ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲/۴ و ضخامت جدار ۳/۲ میلی متر.	مترطول	۳'۴۸۲'۰۰۰	۲۰	۶۹'۶۴۰'۰۰۰
۰۱۰۲۰۵	ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸/۳ و ضخامت جدار ۳/۲ میلی متر.	مترطول	۴'۱۸۱'۰۰۰	۱۰	۴۱'۸۱۰'۰۰۰
۰۱۰۲۰۶	ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰/۳ و ضخامت جدار ۳/۶ میلی متر.	مترطول	۵'۳۲۰'۰۰۰	۲۰	۱۰۶'۴۰۰'۰۰۰
۰۱۰۳۰۱	ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	مترطول	۲'۲۹۳'۰۰۰	۲۰	۴۵'۸۶۰'۰۰۰
۰۱۰۳۰۳	ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	مترطول	۳'۱۳۱'۰۰۰	۳۰	۹۳'۹۳۰'۰۰۰
					جمع فصل:	۸۰۷'۷۶۰'۰۰۰
					جمع فصل با احتساب ضرایب	۱'۱۳۸'۹۴۱'۶۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۳۰۳	ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	مترطول	۱'۲۳۹'۰۰۰	۲۰۰	۲۴۷'۸۰۰'۰۰۰
۰۳۰۳۰۵	ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	مترطول	۱'۸۸۵'۰۰۰	۱۰۰	۱۸۸'۵۰۰'۰۰۰
۰۳۰۳۰۶	ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	مترطول	۲'۲۱۸'۰۰۰	۲۴۰	۵۳۲'۳۲۰'۰۰۰
۰۳۰۴۰۳	ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشارکار ۴ بار.	مترطول	۱'۸۲۲'۰۰۰	۴۰	۷۲'۸۸۰'۰۰۰
					جمع فصل:	۱'۰۴۱'۵۰۰'۰۰۰
					جمع فصل با احتساب ضرایب	۱'۴۶۸'۵۱۵'۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل چهارم لوله های پلی اتیلن

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۲۰۱	ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلی متر.	مترطول	۱٬۱۶۱٬۰۰۰	۵۰۰	۵۸۰٬۵۰۰٬۰۰۰
۰۴۰۲۰۲	ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۰ میلی متر.	مترطول	۱٬۷۱۹٬۰۰۰	۲۰۰	۳۴۳٬۸۰۰٬۰۰۰
۰۴۰۲۰۳	ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۵ میلی متر.	مترطول	۲٬۵۰۷٬۰۰۰	۲۴۰	۶۰۱٬۶۸۰٬۰۰۰
۰۴۰۲۰۴	ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	مترطول	۳٬۰۸۶٬۰۰۰	۶۰	۱۸۵٬۱۶۰٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱٬۷۱۱٬۱۴۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲٬۴۱۲٬۷۰۷٬۴۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل هفتم.شیرها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۱۰۱	ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۴٬۵۶۱٬۰۰۰	۱۰	۴۵٬۶۱۰٬۰۰۰
۰۷۰۸۰۳	ف	شیر ساده رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۰	۷۰	۰
۰۷۰۸۰۷	ف	زانو قفلی رادیاتور، به قطرنامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۰	۷۰	۰
۰۷۰۸۰۹	ف	شیر هواگیری رادیاتور، به قطرنامی ۴ (یک هشتم اینچ).	عدد	۰	۷۰	۰
		جمع فصل:				۴۵٬۶۱۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۶۴٬۳۱۰٬۱۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل نهم.لرزه گیر (Flexible connection)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۹۰۱۰۲	ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	عدد	۲۵٬۸۶۸٬۰۰۰	۳	۷۷٬۶۰۴٬۰۰۰
۰۹۰۱۰۴	ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۳۰٬۴۷۹٬۰۰۰	۳	۹۱٬۴۳۷٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱۶۹٬۰۴۱٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲۳۸٬۳۴۷٬۸۱۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل یازدهم.صافی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۱۰۵	ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	عدد	۱۷٬۹۴۳٬۰۰۰	۲	۳۵٬۸۸۶٬۰۰۰
۱۱۰۱۰۶	ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۲۱٬۰۸۶٬۰۰۰	۳	۶۳٬۲۵۸٬۰۰۰
۱۱۰۱۰۷	ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۴۱٬۹۵۸٬۰۰۰	۲	۸۳٬۹۱۶٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱۸۳٬۰۶۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲۵۸٬۱۱۴٬۶۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل پانزدهم.دستگاههای کنترل واندازه گیری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۵۰۸۰۲	ف	دستگاه کنترل فشار، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم صفر تا ۲۰ بار.	عدد	۵۹٬۱۳۶٬۰۰۰	۴	۲۳۶٬۵۴۴٬۰۰۰
۱۵۲۱۰۱	ف	مانومتر با صفحه دایره ای، از صفر تا ۳۰ بار، با شیر سماوری.	عدد	۵٬۱۲۱٬۰۰۰	۴	۲۰٬۴۸۴٬۰۰۰
					جمع فصل:	۲۵۷٬۰۲۸٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۳۶۲٬۴۰۹٬۴۸۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل نوزدهم.کانال هوا،دریچه هوا و دودکش

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۹۰۵۰۱	ف	دریچه دوطرفه (Double Deflection).	سانتیمتر مربع	۸٬۳۴۰	۵۰٬۰۰۰	۴۱۷٬۰۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۴۱۷٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۵۸۷٬۹۷۰٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیستم.هواکش

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۰۱۰۱	ف	هواکش پنجره ای، به قطر ۱۵ سانتی متر و ظرفیت تخلیه ۹۵ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۶٬۲۳۷٬۰۰۰	۱۰	۶۲٬۳۷۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۶۲٬۳۷۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۸۷٬۹۴۱٬۷۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ودوم.کولرآبی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۱۰۱	ف	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی ۱۴۰۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۷۳٬۴۴۸٬۰۰۰	۳	۲۲۰٬۳۴۴٬۰۰۰
۲۲۰۱۰۴	ف	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی ۳۳۰۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۱۱۳٬۹۶۰٬۰۰۰	۱۵	۱٬۷۰۹٬۴۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱٬۹۲۹٬۷۴۴٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۲٬۷۲۰٬۹۳۹٬۰۴۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۴۰۲۰۷	ف	پمپ در اندازه ۴۰-۲۵۰.	دستگاه	۹۸٬۷۷۸٬۰۰۰	۱	۹۸٬۷۷۸٬۰۰۰
۲۴۰۲۱۱	ف	پمپ در اندازه ۵۰-۲۵۰.	دستگاه	۱۰۵٬۳۱۳٬۰۰۰	۱	۱۰۵٬۳۱۳٬۰۰۰
۲۴۰۲۱۵	ف	پمپ در اندازه ۶۵-۲۵۰.	دستگاه	۱۳۰٬۴۹۳٬۰۰۰	۱	۱۳۰٬۴۹۳٬۰۰۰
۲۴۰۴۰۴	ف	الکترو موتور، حدود ۱۵۰۰ دور در دقیقه، به قدرت ۲ اسب بخار.	دستگاه	۶۷٬۹۶۹٬۰۰۰	۱	۶۷٬۹۶۹٬۰۰۰
۲۴۰۴۰۵	ف	الکترو موتور، حدود ۱۵۰۰ دور در دقیقه، به قدرت ۳ اسب بخار.	دستگاه	۸۲٬۹۵۴٬۰۰۰	۱	۸۲٬۹۵۴٬۰۰۰
۲۴۰۴۰۶	ف	الکترو موتور، حدود ۱۵۰۰ دور در دقیقه، به قدرت ۴ اسب بخار.	دستگاه	۹۳٬۱۶۹٬۰۰۰	۱	۹۳٬۱۶۹٬۰۰۰
					جمع فصل:	۵۷۸٬۶۷۶٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۸۱۵٬۹۳۳٬۱۶۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۰۱۰۵	ف	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۶۵×۴۹ سانتی متر، با نیم پایه.	دستگاه	۲۰٬۸۸۸٬۰۰۰	۱۰	۲۰۸٬۸۸۰٬۰۰۰
۲۹۰۲۰۱	ف	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۴۵×۵۶ سانتی متر.	دستگاه	۱۵٬۵۱۱٬۰۰۰	۸	۱۲۴٬۰۸۸٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ونهم .لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۰۳۰۱	ف	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	دستگاه	۴۵٬۳۳۸٬۰۰۰	۲	۹۰٬۶۷۶٬۰۰۰
۲۹۰۸۰۲	ف	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۵۰×۱۵۰ سانتی متر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸/۸به ضخامت حدود ۰/۷میلی متر، دارای دو لگن به عمق تقریبی ۱۶ سانتی متر و یک سینی.	دستگاه	۰	۲	۰
۲۹۰۹۰۱	ف	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	دستگاه	۱۳٬۰۷۲٬۰۰۰	۴	۵۲٬۲۸۸٬۰۰۰
۲۹۱۱۰۳	ف	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	عدد	۲٬۵۳۲٬۰۰۰	۲۰	۵۰٬۶۴۰٬۰۰۰
۲۹۱۱۰۵	ف	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشغالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.	عدد	۲٬۷۰۳٬۰۰۰	۵	۱۳٬۵۱۵٬۰۰۰
۲۹۱۲۲۰	ف	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	عدد	۲۶٬۶۹۴٬۰۰۰	۸	۲۱۳٬۵۵۲٬۰۰۰
۲۹۱۲۲۱	ف	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	عدد	۳۲٬۴۲۳٬۰۰۰	۲	۶۴٬۸۴۶٬۰۰۰
۲۹۱۲۲۲	ف	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۲۵٬۸۴۸٬۰۰۰	۱۲	۳۱۰٬۱۷۶٬۰۰۰
۲۹۱۴۰۱	ف	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	عدد	۴٬۱۴۰٬۰۰۰	۴۰	۱۶۵٬۶۰۰٬۰۰۰
۲۹۱۵۰۳	ف	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر ۳۲ میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	عدد	۲٬۰۱۸٬۰۰۰	۲۰	۴۰٬۳۶۰٬۰۰۰
۲۹۱۵۰۴	ف	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر ۴۰ میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	عدد	۲٬۰۱۸٬۰۰۰	۲	۴٬۰۳۶٬۰۰۰
۲۹۱۶۰۱	ف	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	عدد	۴٬۳۹۰٬۰۰۰	۱۲	۵۲٬۶۸۰٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ونهم .لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۱۶۰۲	ف	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۴۰ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	عدد	۷'۰۱۷'۰۰۰	۲	۱۴'۰۳۴'۰۰۰
					جمع فصل:	۱'۴۰۵'۳۷۱'۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۱'۹۸۱'۵۷۳'۱۱۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل سی ام .وسایل آتش نشانی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۳۰۰۸۰۱	ف	جعبه آتش نشانی، به ابعادتقریبی ۲۰×۶۵×۷۵ سانتی متر، به ضخامت ۱/۵ تا ۲ میلی متر، مجهز به قرقره دوار، یک در، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، آماده برای نصب توی کار.	عدد	۳۸'۱۱۱'۰۰۰	۴	۱۵۲'۴۴۴'۰۰۰
۳۰۰۹۰۱	ف	شیرفلکه برنجی دنده ای PN۱۶، مخصوص آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بدون کوپلینگ.	عدد	۰	۴	۰
۳۰۱۳۰۱	ف	آب پاش برنجی (اسپرینکلر) به قطر نامی ۱۲ میلی متر (یک دوم اینچ) حبابدار با عملکرد در ۶۸ درجه سانتیگراد.	عدد	۴'۱۲۶'۰۰۰	۲۰	۸۲'۵۲۰'۰۰۰
۳۰۱۵۰۱	ف	هوزریل با توپی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام ۲۰ متر شلنگ لاستیکی فشار قوی و نازل ۳ حالته به قطر یک اینچ.	عدد	۹۰'۸۰۹'۰۰۰	۴	۳۶۳'۲۳۶'۰۰۰
					جمع فصل:	۵۹۸'۲۰۰'۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۸۴۳'۴۶۲'۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: ۱۳/۲۱ تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ فصل سی وچهارم.بست ها و تکیه گاه ها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۳۴۰۱۰۱	ف	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله،کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیلهای مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۸۱۳'۵۰۰	۱'۰۰۰	۸۱۳'۵۰۰'۰۰۰
				جمع فصل:		۸۱۳'۵۰۰'۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۱'۱۴۷'۰۳۵'۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۷۴۰۲	ف	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد، چهارگوش) LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۰ سانتی متر، دارای شار نوری ۹۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۱۱'۰۵۵'۰۰۰	۲۳	۲۵۴'۲۶۵'۰۰۰
۰۱۷۷۰۲	ف	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۱۸۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۹'۷۶۴'۰۰۰	۴۶	۴۴۹'۱۴۴'۰۰۰
۰۱۷۷۰۴	ف	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۲۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۵'۵۴۹'۶۰۰	۲۶	۴۰۴'۲۸۹'۶۰۰
					جمع فصل:	۱'۱۰۷'۶۹۸'۶۰۰
					جمع فصل با احتساب ضرایب	۱'۵۶۱'۸۵۵'۰۲۶

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل ششم.سیمها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۴۰۴	ف	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱/۵ میلی متر مربع.	مترطول	۱۷۳'۰۰۰	۵'۳۰۰	۹۱۶'۹۰۰'۰۰۰
۰۶۰۴۰۵	ف	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲/۵ میلی متر مربع.	مترطول	۲۵۸'۰۰۰	۲'۵۰۰	۶۴۵'۰۰۰'۰۰۰
					جمع فصل:	۱'۵۶۱'۹۰۰'۰۰۰
					جمع فصل با احتساب ضرایب	۲'۲۰۲'۲۷۹'۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل هفتم.کابلهای فشارضعیف

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۷۴۰۵	ف	کابل قابل انعطاف پلاستیکی هفت سیمه، باروکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY و به مقطع ۴×۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	مترطول	۲٬۰۲۱٬۰۰۰	۵۰	۱۰۱٬۰۵۰٬۰۰۰
				جمع فصل:		۱۰۱٬۰۵۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۱۴۲٬۴۸۰٬۵۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۱۰۱	ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	عدد	۱٬۰۰۹٬۰۰۰	۲۳	۲۳٬۲۰۷٬۰۰۰
۱۱۰۲۰۲	ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب روکار.	عدد	۱٬۱۹۰٬۰۰۰	۲۶	۳۰٬۹۴۰٬۰۰۰
۱۱۱۱۰۱	ف	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	عدد	۹۸۸٬۵۰۰	۲۰۳	۲۰۰٬۶۶۵٬۵۰۰
۱۱۲۱۰۱	ف	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱ ،برای نصب توکار.	عدد	۹۹۹٬۰۰۰	۵۷	۵۶٬۹۴۳٬۰۰۰
۱۱۲۸۰۱	ف	پریز آنتن رادیو و تلویزیون، برای نصب توکار.	عدد	۱٬۰۱۹٬۰۰۰	۳	۳٬۰۵۷٬۰۰۰
۱۱۳۳۰۱	ف	کلیدکولر آبی تمام قطب با قابلیت قطع کامل فاز و نول، با قوطی کلید مربوط، و راه اندازی الکتریکی.	عدد	۱٬۸۶۵٬۰۰۰	۱۳	۲۴٬۲۴۵٬۰۰۰
				جمع فصل:		۳۳۹٬۰۵۷٬۵۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۴۷۸٬۰۷۱٬۰۷۵

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۴۰۴۰۱	*	ترانس جریان از نوع عبوری ،با نسبت تبدیل ۷۵،۵ و۵،۱۰۰و۵،۱۵۰و۵،۲۰۰	عدد	۱٬۰۸۷٬۵۰۰	۱	۱٬۰۸۷٬۵۰۰
۱۴۰۴۰۲	*	ترانس جریان از نوع عبوری با نسبت تبدیل ۷۵/۵	عدد	۲٬۱۰۰٬۰۰۰	۲	۴٬۲۰۰٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل چهاردهم .وسایل فشارضعیف تابلویی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۴۲۲۰۱	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۲٬۲۱۴٬۰۰۰	۲	۴٬۴۲۸٬۰۰۰
۱۴۲۲۰۲	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۲٬۰۸۹٬۰۰۰	۸۷	۱۸۱٬۷۴۳٬۰۰۰
۱۴۲۲۰۳	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۴۰ تا ۶۳ آمپر.	عدد	۲٬۲۱۴٬۰۰۰	۴	۸٬۸۵۶٬۰۰۰
۱۴۲۴۰۲	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۵٬۰۲۸٬۰۰۰	۶	۳۰٬۱۶۸٬۰۰۰
۱۴۲۴۰۳	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۴۰ تا ۶۳ آمپر.	عدد	۵٬۵۰۸٬۰۰۰	۵	۲۷٬۵۴۰٬۰۰۰
۱۴۲۵۰۱	ف	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و باکلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	مترطول	۱٬۵۱۴٬۰۰۰	۱۰	۱۵٬۱۴۰٬۰۰۰
۱۴۲۸۰۳	ف	کلید حفاظت نشت جریان زمین چهار پل، با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	عدد	۱۷٬۷۷۸٬۰۰۰	۳	۵۳٬۳۳۴٬۰۰۰
۱۴۶۰۰۷	ف	کلید فیوز نوع مینیاتوری (فیوزکریر) سه پل با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت تا جریان ۳۲ آمپر با فیوز مربوط به طورکامل.	عدد	۹٬۲۷۹٬۰۰۰	۱	۹٬۲۷۹٬۰۰۰
۱۴۶۲۰۳	ف	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۱۶۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۳۹٬۱۷۱٬۰۰۰	۱	۳۹٬۱۷۱٬۰۰۰
۱۴۶۲۰۴	ف	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۲۰۰ یا ۲۵۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۵۴٬۶۳۰٬۰۰۰	۱	۵۴٬۶۳۰٬۰۰۰
۱۴۶۴۰۲	ف	مکانیسم موتوری کلید کامپکت از ۴۰۰ تا ۱۲۵۰ آمپر با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC .	عدد	۳۳۷٬۹۶۷٬۰۰۰	۱	۳۳۷٬۹۶۷٬۰۰۰
۱۴۶۹۰۵	ف	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۱۵ کیلووات (I-AC۳=۳۲A) و (I-AC۱=۵۰A) با بوبین ۲۳۰ ولت	عدد	۲۳٬۶۲۲٬۰۰۰	۱	۲۳٬۶۲۲٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۴۶۹۰۷	ف	کنتاکتور سه پـــل خشـــک ۴۰۰ ولـت و ۲۲ کیلـووات (I-AC۳=۵۰A) و (I-AC۱=۶۰A) با بوبین ۲۳۰ ولت	عدد	۴۱’۷۴۰’۰۰۰	۱	۴۱’۷۴۰’۰۰۰
۱۴۷۰۰۱	ف	رله اضافه بارسه فاز، از نوع حرارتی (بی متال) قابل نصـب روی کنتاکتورهای خشـک بوبینی ۴۰۰ ولـت ۹ و۱۲ آمپر، با قابلیت تنظیم در محدوده ۰/۱ تا ۱۴/۵ آمپر در ۱۷ محدوده تنظیم مختلـف.	عدد	۱۵’۵۵۵’۰۰۰	۷	۱۰۸’۸۸۵’۰۰۰
۱۴۷۰۰۳	ف	رله اضافه بارسه فاز، از نوع حرارتی (بی متال) قابل نصـب روی کنتاکتورهای خشـک بوبینی ۴۰۰ ولـت ۳۲ و ۳۸ آمپر، با قابلیت تنظیم در محدوده ۱ تا ۴۵ آمپردر ۱۷ محدوده تنظیم.	عدد	۲۰’۰۷۳’۰۰۰	۱	۲۰’۰۷۳’۰۰۰
۱۴۷۲۰۱	ف	چراغ سیگنال برای نصـب روی تابلو، به رنگ های مختلـف، با لامپی به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ و یا ۶ ولـت.	عدد	۲’۳۰۲’۰۰۰	۲۴	۵۵’۲۴۸’۰۰۰
۱۴۷۸۰۱	ف	ترمینال پیچی با بدنه ای ازجنـس ترموپلاستیک برای هادی هایی تا مقطع ۲/۵ میلی مترمربع.	عدد	۷۰۹’۰۰۰	۸۰	۵۶’۷۲۰’۰۰۰
۱۴۷۸۰۲	ف	ترمینال پیچی با بدنه ای ازجنـس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	عدد	۹۵۲’۵۰۰	۲۰	۱۹’۰۵۰’۰۰۰
۱۴۹۰۰۱	ف	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱/۵میلی متر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه،دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع ۱۰۰ سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	کیلوگرم	۱’۹۳۵’۰۰۰	۱۰۰	۱۹۳’۵۰۰’۰۰۰
۱۴۹۳۰۱	*	سنسور سقفی روکار شیله مدل SC۰۵K	عدد	۵’۴۳۷’۵۰۰	۱۶	۸۷’۰۰۰’۰۰۰
		جمع فصل:				۱’۳۷۳’۳۸۱’۵۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۱’۹۳۶’۴۶۷’۹۱۵

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل هجدهم .خازنهای صنعتی ومنابع تغذیه جریان مستقیم

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۸۰۱۰۱	*	میله ارت	دستگاه	۵٬۴۳۷٬۵۰۰	۲	۱۰٬۸۷۵٬۰۰۰
۱۸۰۱۰۲	*	پایه مخصوص نصب آنتن گیرنده تلویزیون ، ساخته شده از لوله گالوانیزه به طول حدود ۲/۵ متر و به قطر ۳ سانتیمتر ،با درپوش باران گیر و بستهای لازم و تمام متعلقات	دستگاه	۶٬۵۲۵٬۰۰۰	۱	۶٬۵۲۵٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱۷٬۴۰۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب			بالاسری		۱/۴۱	۲۴٬۵۳۴٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ویکم .کابلهای تلفن

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۱۰۲۰۲	ف	کابل تلفن زمینی باروکش پلی اتیلن ازنوع A۲Y (st)۲Y به قطر ۰/۶ میلی متر، دوزوجی بایک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب درون ترانشه.	مترطول	۱۷۹٬۰۰۰	۱٬۰۰۰	۱۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب			بالاسری		۱/۴۱	۲۵۲٬۳۹۰٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست ودوم .وسایل ارتباطی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۲۰۲	ف	جعبه تقسیم شانه ای تلفن ۲۰ زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، ازنوع فلزی ساخت داخل.	عدد	۲٬۴۶۳٬۰۰۰	۱	۲٬۴۶۳٬۰۰۰
۲۲۰۲۰۳	ف	جعبه تقسیم شانه ای تلفن ۴۰ زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، ازنوع فلزی ساخت داخل.	عدد	۲٬۹۴۴٬۰۰۰	۲	۵٬۸۸۸٬۰۰۰
					جمع فصل:	۸٬۳۵۱٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب			بالاسری		۱/۴۱	۱۱٬۷۷۴٬۹۱۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وچهارم .سیستم آنتن تلویزیون

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۴۰۱۰۵	ف	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال، در باند VHF و UHF با حداقل قدرت دریافت ۱۲ دسیبل به طور کامل.	دستگاه	۲۳٬۷۲۸٬۰۰۰	۱	۲۳٬۷۲۸٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وچهارم.سیستم آنتن تلویزیون

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۴۰۹۰۲	ف	جعبه تقسیم عبوری (TAP OFF) با یک خط عبور و دو انشعاب و با تضعیف حدود ۲ دسیبل برای امواج مدار عبوری و تضعیف ۱۵-۱۰ دسیبل در هر انشعاب به طور کامل.	دستگاه	۱۱٬۵۳۹٬۰۰۰	۱	۱۱٬۵۳۹٬۰۰۰
		جمع فصل:				۳۵٬۲۶۷٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۴۹٬۷۲۶٬۴۷۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۶۰۴۰۱	ف	آژیر اعلام خطر از نوع الکترومکانیکی متعارف، با فرکانس بالا و فشار آکوستیکی حدود ۱۰۰ دسیبل در ۳ متر (کلاس A)، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	دستگاه	۰	۲	۰
۲۶۰۹۰۱	ف	مرکزکنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با یک مدار اطفا و دو مدار اعلام حریق.	دستگاه	۳۸۴٬۸۶۲٬۰۰۰	۱	۳۸۴٬۸۶۲٬۰۰۰
۲۶۰۹۰۲	ف	مرکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با دو مدار اطفا و ۴ مدار اعلام حریق.	دستگاه	۸۱۵٬۱۶۷٬۰۰۰	۱	۸۱۵٬۱۶۷٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱٬۲۰۰٬۰۲۹٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	۱/۴۱	۱٬۶۹۲٬۰۴۰٬۸۹۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۷۰۴۰۱	ف	پیش تقویت کننده و میکسر آنالوگ با پاسخ فرکانسی حدود ۳۰ هرتز تا حداقل ۱۴۰۰۰ هرتز و اعوجاج کمتر از یک درصد شامل چهار ورودی میکروفن و سه ورودی کمکی جهت اتصال به لوازم جانبی. با ولوم های مجزا و کنترل جداگانه برای تنظیم صدای بم و زیر با دامنه تغییرات ۱۵ ± دسیبل، کنترل اصلی، VU متر، دو خروجی و با قابلیت نصب در رک ۱۹ اینچ.	دستگاه	۹۴٬۸۸۱٬۰۰۰	۲	۱۸۹٬۷۶۲٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۷۱۶۰۱	ف	کابل مخصوص میکروفن با شیلد قلع اندود و بافته شده با حداقل مقطع ۰/۵ میلی متر مربع.	دستگاه	۰	۴	۰
۲۷۱۷۰۱	ف	پریز میکروفن دکوراتیو برای نصب توکار یا روکار.	دستگاه	۰	۴	۰
۲۷۲۰۰۲	ف	بلندگوی سقفی با قدرت ۵-۳ واتی، با جنس ABS با پاسخ فرکانسی ۳۰ هرتز تا ۱۴۰۰۰ هرتز، قابل نصب بصورت روکار در انواع سقفها.	دستگاه	۷٬۶۲۴٬۰۰۰	۱۸	۱۳۷٬۲۳۲٬۰۰۰
					جمع فصل:	۳۲۶٬۹۹۴٬۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۴۶۱٬۰۶۱٬۵۴۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۰۱۰۵	ف	کابل CAT۶ چهار زوج نوع UTP همراه با پوشش PVC یا LSZH .	مترطول	۰	۱۰۰	۰
۲۹۰۲۰۵	ف	رک ایستاده IT دارای ۴۷ یونیت با ابعاد ۸۰۰×۲۳۰۳۳×۸۰۰ میلی متر.	عدد	۲۵۲٬۹۷۳٬۰۰۰	۱	۲۵۲٬۹۷۳٬۰۰۰
۲۹۰۲۱۲	ف	پریز RJ۴۵ موزاییک ۶CAT UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free) .	عدد	۵٬۴۹۶٬۰۰۰	۵۳	۲۹۱٬۲۸۸٬۰۰۰
					جمع فصل:	۵۴۴٬۲۶۱٬۰۰۰
				بالاسری	۱/۴۱	۷۶۷٬۴۰۸٬۰۱۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۱۰۱	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	مترمربع	۴٬۰۲۰٬۰۰۰	۲۰	۸۰٬۴۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۱۰۲	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مترمربع	۸٬۰۴۰٬۰۰۰	۲۰	۱۶۰٬۸۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۱۰۳	ف	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	مترمربع	۴٬۰۲۰٬۰۰۰	۲۰	۸۰٬۴۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۲۰۱	ف	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	ف	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۱۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰

پیمان: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ ۱۴۰۴

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۳۰۳	ف	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور کارفرماوآزمایشگاه . (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۶۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱۶۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۳۰۶	ف	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۲۶۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۲۶۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۶۰۳	ف	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	۵۶٬۴۰۰٬۰۰۰	۱	۵۶٬۴۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۸۰۱	ف	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۰۹۰۳	ف	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۱۳۰۱	ف	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲۱۳۰۲	ف	برچیدن کارگاه	مقطوع	۱۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰	۱	۱۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
					جمع فصل:	۱٬۸۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
1	ابنیه	فصل بیست ودوم کارهای سنگی باسنگ پلاک	220522	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت کرم یا سفید نهبندان (خراسان جنوبی) در سطوح افقی	5,881,410,000
2	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ودوم کولرآبی	220104	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی 3300 لیتر در ثانیه.	1,709,400,000
3	ابنیه	فصل بیست ویکم فرش موزاییک و کف پوش بتنی	210511	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی دو لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان 1:5.	1,405,500,000
4	ابنیه	فصل بیستم کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	200122	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از 16 تا 25 دسی مترمربع.	1,147,200,000
5	تاسیسات برقی	فصل ششم سیمها	060404	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع 1/5 میلی متر مربع.	916,900,000
6	تاسیسات برقی	فصل بیست وششم وسایل اعلام حریق	260902	مرکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با دو مدار اطفا و 4 مدار اعلام حریق.	815,167,000
7	تاسیسات مکانیکی	فصل سی وچهارم بست ها و تکیه گاه ها	340101	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیلهای مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	813,500,000
8	ابنیه	فصل هیجدهم اندودکاری وبندکشی	180902	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی 12/5 میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار	806,400,000
9	ابنیه	فصل هفدهم کارهای آلومینیومی	170111	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت 10 میکرون به همراه مواد عایق کننده.	735,300,000
10	تاسیسات برقی	فصل ششم سیمها	060405	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع 2/5 میلی متر مربع.	645,000,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
11	تاسیسات مکانیکی	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040203	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 25 میلی متر.	601,680,000
12	تاسیسات مکانیکی	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040201	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 16 میلی متر.	580,500,000
13	ابنیه	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	240725	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده	558,500,000
14	تاسیسات مکانیکی	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030306	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 110 میلی متر و فشارکار 6 بار.	532,320,000
15	ابنیه	فصل بیستم.کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	200321	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا 16 دسی مترمربع.	514,360,000
16	ابنیه	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	240102	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری ساده.	460,350,000
17	تاسیسات برقی	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	017702	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۱۸۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	449,144,000
18	تاسیسات مکانیکی	فصل نوزدهم.کانال هوا،دریچه هوا و دودکش	190501	دریچه دوطرفه (Double Deflection).	417,000,000
19	ابنیه	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220421	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت نهبندان به ضخامت 3 سانتیمتر در سطوح افقی بصورت حکمی بعنوان سنگ پله	411,336,000
20	ابنیه	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220127	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم، شکلاتی تجره یا میمه (اصفهان) در سطوح افقی	405,850,000
21	تاسیسات برقی	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	017704	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۲۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل 100 لومن بر وات.	404,289,600
22	تاسیسات برقی	فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق	260901	مرکزکنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با یک مدار اطفا و دو مدار اعلام حریق.	384,862,000
23	تاسیسات مکانیکی	فصل اول.لوله های فولادی	010203	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 33/7 و ضخامت جدار 3/2 میلی متر.	365,160,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر – 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
24	تاسیسات مکانیکی	فصل سی ام.وسایل آتش نشانی	301501	هوزریل با توپی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام 20 متر شلنگ لاستیکی فشار قوی و نازل 3 حالته به قطر یک اینچ.	363,236,000
25	تاسیسات مکانیکی	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040202	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 20 میلی متر.	343,800,000
26	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146402	مکانیسم موتوری کلید کامپکت از 400 تا 1250 آمپر با ولتاژ تغذیه 230-24 ولت DC یا AC .	337,967,000
27	ابنیه	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	110401	دیوار به ضخامت 7 تا 11 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5.	325,290,000
28	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291222	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی 120 سانتی متر.	310,176,000
29	تاسیسات برقی	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	290212	پریز RJ45 موزاییک 6CAT UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free) .	291,288,000
30	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180401	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود 0/5 سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	262,140,000
31	تاسیسات برقی	فصل اول.چراغهای فضای داخلی – غیرصنعتی	017402	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد، چهارگوش) LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۰ سانتی متر، دارای شار نوری ۹۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	254,265,000
32	تاسیسات برقی	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	290205	رک ایستاده IT دارای 47 یونیت با ابعاد 800×23033×800 میلی متر.	252,973,000
33	تاسیسات مکانیکی	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030303	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلی متر و فشار کار 6 بار.	247,800,000
34	تاسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم.دستگاههای کنترل واندازه گیری	150802	دستگاه کنترل فشار، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم صفر تا 20 بار.	236,544,000
35	ابنیه	فصل نوزدهم.کارهای چوبی	190410	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود 5 میلی متر، با پرس کردن.	229,284,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
36	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ودوم.کولرآبی	220101	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی 1400 لیتر در ثانیه.	220,344,000
37	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291220	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	213,552,000
38	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	290105	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی 65×49 سانتی متر، با نیم پایه.	208,880,000
39	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	111101	پریز 16 آمپر 250 ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	200,665,500
40	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	149001	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار باکلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱/۵میلی متر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه،دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع 100 سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی 500 ولت.	193,500,000
41	تاسیسات برقی	فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی	270401	پیش تقویت کننده و میکسر آنالوگ با پاسخ فرکانسی حدود ۳۰ هرتز تا حداقل ۱۴۰۰۰ هرتز و اعوجاج کمتر از یک درصد شامل چهار ورودی میکروفن و سه ورودی کمکی جهت اتصال به لوازم جانبی. با ولوم های مجزا و کنترل جداگانه برای تنظیم صدای بم و زیر با دامنه تغییرات ۱۵ ± دسیبل،کنترل اصلی، VU متر، دو خروجی و با قابلیت صب در رک ۱۹ اینچ.	189,762,000
42	تاسیسات مکانیکی	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030305	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلی متر و فشارکار 6 بار.	188,500,000
43	تاسیسات مکانیکی	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040204	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 32 میلی متر.	185,160,000
44	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142202	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یاکندکار 6 تا 32 آمپر.	181,743,000
45	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180202	اندودگچ و خاک به ضخامت تا 2/5 سانتی متر، روی سطوح قائم.	181,125,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
46	تاسیسات برقی	فصل بیست ویکم.کابلهای تلفن	210202	کابل تلفن زمینی باروکش پلی اتیلن ازنوع A2Y(st)2Y به قطر 0/6 میلی متر، دوزوجی بایک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب درون ترانشه.	179,000,000
47	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291401	شیر پیسوار کرمه، به قطر 12 میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی 30 سانتی متر.	165,600,000
48	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180215	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	163,875,000
49	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180203	اندود گچ و خاک به ضخامت تا 2/5 سانتی متر، برای زیر سقف ها.	160,905,000
50	ابنیه	فصل نوزدهم.کارهای چوبی	190213	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع 15 تا 25 سانتی متر مربع، همراه با قیدهای چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل	160,160,000
51	تاسیسات مکانیکی	فصل سی ام.وسایل آتش نشانی	300801	جعبه آتش نشانی، به ابعادتقریبی 20×65×75 سانتی متر، به ضخامت 1/5 تا 2 میلی متر، مجهز به قرقره دوار، یک در، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، آماده برای نصب توی کار.	152,444,000
52	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180216	سفیدکاری زیر سقف ها و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	149,940,000
53	ابنیه	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	110402	دیوار به ضخامت بیش از 11 تا 22 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5	147,272,000
54	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180912	تهیه و اجرای مواد پرداخت روی صفحات گچی روکش دار.	142,000,000
55	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180911	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار	138,400,000
56	تاسیسات برقی	فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی	272002	بلندگوی سقفی با قدرت 3-5 واتی، با جنس ABS با پاسخ فرکانسی 30 هرتز تا 14000 هرتز، قابل نصب بصورت روکار در انواع سقفها.	137,232,000
57	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ	240215	پمپ در اندازه 250-65.	130,493,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
58	ابنیه	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	230615	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش	126,900,000
59	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	290201	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی 45×56 سانتی متر.	124,088,000
60	ابنیه	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	110502	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	114,460,000
61	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	147001	رله اضافه بارسه فاز، از نوع حرارتی (بی متال) قابل نصب روی کنتاکتورهای خشک بوبینی 400 ولت 9 و12 آمپر، با قابلیت تنظیم در محدوده 0/1 تا 14/5 آمپر در 17 محدوده تنظیم مختلف.	108,885,000
62	تاسیسات مکانیکی	فصل اول.لوله های فولادی	010206	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 60/3 و ضخامت جدار 3/6 میلی متر.	106,400,000
63	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ	240211	پمپ در اندازه 250-50.	105,313,000
64	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180930	تهیه و نصب تایل گچی معمولی رنگ شده اعم از ساده یا طرح دار به ضخامت اسمی 9/5 میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک	103,530,000
65	تاسیسات برقی	فصل هفتم.کابلهای فشارضعیف	077405	کابل قابل انعطاف پلاستیکی هفت سیمه، باروکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY و به مقطع 4×5 میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	101,050,000
66	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ	240207	پمپ در اندازه 250-40.	98,778,000
67	تاسیسات مکانیکی	فصل اول.لوله های فولادی	010303	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی 25 (یک اینچ).	93,930,000
68	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ	240406	الکترو موتور، حدود 1500 دور در دقیقه، به قدرت 4 اسب بخار.	93,169,000
69	ابنیه	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	110503	دیوار نیم آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	93,000,000
70	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180304	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4	92,880,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
71	تاسیسات مکانیکی	فصل نهم .لرزه گیر (Flexible connection)	090104	لرزه گیر، به قطرنامی 65 (دو و یک دوم اینچ).	91,437,000
72	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم .لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	290301	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی 75×46×75 سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	90,676,000
73	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم .وسایل فشارضعیف تابلویی	149301	سنسور سقفی روکار شیله مدل SC05K	87,000,000
74	تاسیسات مکانیکی	فصل اول .لوله های فولادی	010201	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 21/3 و ضخامت جدار 2/6 میلی متر.	84,960,000
75	ابنیه	فصل بیستم کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	200323	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از 25 تا 36 دسی مترمربع.	84,620,000
76	تاسیسات مکانیکی	فصل یازدهم .صافی	110107	صافی دنده ای، به قطر نامی 65 (دو و یک دوم اینچ).	83,916,000
77	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم .الکتروپمپ	240405	الکترو موتور، حدود 1500 دور در دقیقه، به قدرت 3 اسب بخار.	82,954,000
78	تاسیسات مکانیکی	فصل سی ام .وسایل آتش نشانی	301301	آب پاش برنجی (اسپرینکلر) به قطر نامی 12 میلی متر (یک دوم اینچ) حبابدار با عملکرد در 68 درجه سانتیگراد.	82,520,000
79	تاسیسات مکانیکی	فصل نهم .لرزه گیر (Flexible connection)	090102	لرزه گیر، به قطرنامی 40 (یک و یک دوم اینچ).	77,604,000
80	تاسیسات مکانیکی	فصل سوم .لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030403	لوله پی .وی .سی سخت، به قطر خارجی 110 میلی متر و فشار کار 4 بار.	72,880,000
81	ابنیه	فصل سیزدهم .عایق کاری رطوبتی	130306	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت 3 میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	70,300,000
82	تاسیسات مکانیکی	فصل اول .لوله های فولادی	010204	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 42/4 و ضخامت جدار 3/2 میلی متر.	69,640,000
83	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست وچهارم .الکتروپمپ	240404	الکترو موتور، حدود 1500 دور در دقیقه، به قدرت 2 اسب بخار.	67,969,000
84	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم .لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291221	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	64,846,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
85	تاسیسات مکانیکی	فصل یازدهم.صافی	110106	صافی دنده ای، به قطر نامی 50 (دو اینچ).	63,258,000
86	تاسیسات مکانیکی	فصل بیستم.هواکش	200101	هواکش پنجره ای، به قطر 15 سانتی متر و ظرفیت تخلیه 95 لیتر در ثانیه.	62,370,000
87	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180201	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ	61,080,000
88	ابنیه	فصل نوزدهم.کارهای چوبی	190301	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از فیبر به ضخامت حدود ۳ میلی متر.	58,435,000
89	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	112101	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ11 ،برای نصب توکار.	56,943,000
90	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	147801	ترمینال پیچی با بدنه ای ازجنس ترموپلاستیک برای هادی هایی تا مقطع 2/5 میلی مترمربع.	56,720,000
91	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	147201	چراغ سیگنال برای نصب روی تابلو، به رنگ های مختلف، با لامپی به قدرت 2 تا 6 وات، 230 یا 115 یا 24 و یا 6 ولت.	55,248,000
92	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146204	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، 200 یا 250 آمپر و با قدرت قطع 25کیلو آمپر در 400 ولت.	54,630,000
93	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142803	کلید حفاظت نشت جریان زمین چهار پل، با ولتاژ نامی 500 ولت و با حساسیت 30 میلی آمپر و جریان نامی 25 تا 40 آمپر.	53,334,000
94	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291601	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی 32 میلی متر، همراه با لوله های رابط.	52,680,000
95	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	290901	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی 10 لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه 32 میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	52,288,000
96	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291103	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی 10×10 سانتی متر.	50,640,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
97	ابنیه	فصل اول.عملیات تخریب	010204	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا 0.005 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	49,250,000
98	تاسیسات مکانیکی	فصل اول.لوله های فولادی	010301	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی 15 (یک دوم اینچ).	45,860,000
99	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم.شیرها	070101	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی 15 (یک دوم اینچ).	45,610,000
100	ابنیه	فصل سیزدهم.عایق کاری رطوبتی	130305	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت 3 میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	45,120,000
101	ابنیه	فصل اول.عملیات تخریب	010202	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از 0.005 تا 0.1 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم	41,860,000
102	تاسیسات مکانیکی	فصل اول.لوله های فولادی	010205	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 48/3 و ضخامت جدار 3/2 میلی متر.	41,810,000
103	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146907	کنتاکتور سه پل خشک 400 ولت و 22کیلووات (I-AC3=50A) و (I-AC1=60A) با بوبین 230 ولت	41,740,000
104	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291503	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر 32 میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	40,360,000
105	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146203	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، 160 آمپر و با قدرت قطع 25کیلو آمپر در 400 ولت.	39,171,000
106	ابنیه	فصل بیست ودوم کارهای سنگی باسنگ پلاک	220712	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش (با هر عرض) روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد.	38,700,000
107	ابنیه	فصل بیست ودوم کارهای سنگی باسنگ پلاک	220614	گرد کردن لبه سنگ های پلاک گرانیت برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار	38,640,000
108	تاسیسات مکانیکی	فصل یازدهم.صافی	110105	صافی دنده ای، به قطر نامی 40 (یک و یک دوم اینچ).	35,886,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
109	ابنیه	فصل اول.عملیات تخریب	010207	ایجاد شیار با سطح مقطع تا 20 سانتی متر مربع، در سطوح بنایی	33,840,000
110	ابنیه	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220711	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد	33,440,000
111	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180927	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به سطح بیش از 0/25 مترمربع.	31,980,000
112	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	110202	کلید 10 آمپر 250 ولت دو پل، یک راه، برای نصب روکار.	30,940,000
113	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142402	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار 6 تا 32 آمپر.	30,168,000
114	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142403	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار 40 تا 63 آمپر.	27,540,000
115	ابنیه	فصل نوزدهم.کارهای چوبی	190502	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر متر طول قابلمه.	27,075,000
116	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180926	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر بیش از 15 سانتی متر تا 25 سانتی متر یا سطح معادل آن	25,590,000
117	ابنیه	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	110201	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	25,217,000
118	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	113301	کلید کولر آبی تمام قطب با قابلیت قطع کامل فاز و نول، با قوطی کلید مربوط، و راه اندازی الکتریکی.	24,245,000
119	تاسیسات برقی	فصل بیست وچهارم.سیستم آنتن تلویزیون	240105	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال، در باند VHF و UHF با حداقل قدرت دریافت ۱۲ دسیبل به طور کامل.	23,728,000
120	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146905	کنتاکتور سه پل خشک 400 ولت و 15 کیلووات (I-AC3=32A) و (I-AC1=50A) با بوبین 230 ولت	23,622,000
121	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	110101	کلید 10 آمپر 250 ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	23,207,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
122	ابنیه	فصل اول.عملیات تخریب	010201	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا 0.005 مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم	20,930,000
123	تاسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم.دستگاههای کنترل واندازه گیری	152101	مانومتر با صفحه دایره ای، از صفر تا 30 بار، با شیر سماوری.	20,484,000
124	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	147003	رله اضافه بارسه فاز، از نوع حرارتی (بی متال) قابل نصب روی کنتاکتورهای خشک بوبینی 400 ولت 32 و 38 آمپر، با قابلیت تنظیم در محدوده 1 تا 45 آمپردر 17 محدوده تنظیم.	20,073,000
125	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	147802	ترمینال پیچی با بدنه ای ازجنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع 4 تا 6 میلی متر مربع.	19,050,000
126	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142501	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و باکلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	15,140,000
127	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180931	اضافه بها به ردیف 180930، در صورتی که پشت تایل ها، پوشش آلومینیومی داشته باشند	14,875,000
128	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291602	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی 40 میلی متر، همراه با لوله های رابط.	14,034,000
129	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291105	کفشوی آب باران چدنی باکلاهک آشغالگیر به قطر نامی 4 اینچ.	13,515,000
130	تاسیسات برقی	فصل بیست وچهارم.سیستم آنتن تلویزیون	240902	جعبه تقسیم عبوری (TAP OFF) با یک خط عبور و دو انشعاب و با تضعیف حدود 2 دسیبل برای امواج مدار عبوری و تضعیف 10-15 دسیبل در هر انشعاب به طورکامل.	11,539,000
131	تاسیسات برقی	فصل هجدهم.خازنهای صنعتی ومنابع تغذیه جریان مستقیم	180101	میله ارت	10,875,000
132	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146007	کلید فیوز نوع مینیاتوری (فیوزکریر) سه پل با ولتاژ نامی 500 ولت تا جریان 32 آمپر با فیوز مربوط به طورکامل.	9,279,000
133	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142203	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یاکندکار 40 تا 63 آمپر.	8,856,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
134	ابنیه	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	180403	اضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود	8,160,000
135	تاسیسات برقی	فصل هجدهم.خازنهای صنعتی ومنابع تغذیه جریان مستقیم	180102	پایه مخصوص نصب آنتن گیرنده تلویزیون ، ساخته شده از لوله گالوانیزه به طول حدود 2.5 متر و به قطر 3 سانتیمتر ،با درپوش باران گیر و بستهای لازم و تمام متعلقات	6,525,000
136	ابنیه	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	230625	اضافه بها به ردیف های 230615 و 230620 درصورت روکش دار بودن پانل های دوجداره	6,200,000
137	تاسیسات برقی	فصل بیست ودوم.وسایل ارتباطی	220203	جعبه تقسیم شانه ای تلفن 40 زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، ازنوع فلزی ساخت داخل.	5,888,000
138	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	142201	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار 2 تا 6 آمپر.	4,428,000
139	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	140402	ترانس جریان از نوع عبوری با نسبت تبدیل 75/5	4,200,000
140	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291504	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر 40 میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	4,036,000
141	تاسیسات برقی	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	112801	پریز آنتن رادیو و تلویزیون، برای نصب توکار.	3,057,000
142	تاسیسات برقی	فصل بیست ودوم.وسایل ارتباطی	220202	جعبه تقسیم شانه ای تلفن 20 زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، ازنوع فلزی ساخت داخل.	2,463,000
143	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	140401	ترانس جریان از نوع عبوری ،با نسبت تبدیل 75،5و100،5و150،5و200،5	1,087,500

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

فهرست بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف به بهای کل
11	فصل یازدهم .آجرکاری وشفته ریزی	110401	دیوار به ضخامت 7 تا 11 سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	۲۱٬۶۸۶٬۰۰۰	15	325,290,000	1.00
17	فصل هفدهم .کارهای آلومینیومی	170111	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت 10 میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۲٬۴۵۱٬۰۰۰	300	735,300,000	2.27
18	فصل هیجدهم .اندودکاری وبندکشی	180401	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود 0/5 سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	مترمربع	۷۷۱٬۰۰۰	340	262,140,000	0.81
18	فصل هیجدهم .اندودکاری وبندکشی	180902	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی 12/5 میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار	مترمربع	۲٬۰۱۶٬۰۰۰	400	806,400,000	2.49
19	فصل نوزدهم .کارهای چوبی	190410	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود 5 میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱٬۷۳۷٬۰۰۰	132	229,284,000	0.71
20	فصل بیستم .کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	200122	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از 16 تا 25 دسی مترمربع.	مترمربع	۳٬۸۲۴٬۰۰۰	300	1,147,200,000	3.54
20	فصل بیستم .کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	200321	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا 16 دسی مترمربع.	مترمربع	۳٬۶۷۴٬۰۰۰	140	514,360,000	1.59

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

21	فصل بیست ویکم.فرش موزاییک و کف پوش بتنی	210511	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی دو لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمربع	۲٬۸۱۱٬۰۰۰	500	1,405,500,000	4.33
22	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220127	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم، شکلاتی تجره یا میمه (اصفهان) در سطوح افقی	مترمربع	۸٬۱۱۷٬۰۰۰	50	405,850,000	1.25
22	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220421	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت نهبندان به ضخامت 3 سانتیمتر در سطوح افقی بصورت حکمی بعنوان سنگ پله	متر مربع	۱۰٬۲۸۳٬۴۰۰	40	411,336,000	1.27
22	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	220522	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت کرم یا سفید نهبندان (خراسان جنوبی) در سطوح افقی	مترمربع	۷٬۲۶۱٬۰۰۰	810	5,881,410,000	18.13
24	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	240102	تهیه و نصب شیشه 4 میلی متری ساده.	مترمربع	۳٬۰۶۹٬۰۰۰	150	460,350,000	1.42
24	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	240725	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده	مترطول	۱٬۱۱۷٬۰۰۰	500	558,500,000	1.72
						جمع	13,142,920,000	40.51

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف به بهای کل
01	فصل اول.لوله های فولادی	010203	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی 33/7 و ضخامت جدار 3/2 میلی متر.	مترطول	۳٬۰۴۳٬۰۰۰	120	365,160,000	1.13
03	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030303	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلی متر و فشارکار 6 بار.	مترطول	۱٬۲۳۹٬۰۰۰	200	247,800,000	0.76
03	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030305	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلی متر و فشارکار 6 بار.	مترطول	۱٬۸۸۵٬۰۰۰	100	188,500,000	0.58
03	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	030306	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 110 میلی متر و فشارکار 6 بار.	مترطول	۲٬۲۱۸٬۰۰۰	240	532,320,000	1.64
04	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040201	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 16 میلی متر.	مترطول	۱٬۱۶۱٬۰۰۰	500	580,500,000	1.79
04	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040202	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 20 میلی متر.	مترطول	۱٬۷۱۹٬۰۰۰	200	343,800,000	1.06
04	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040203	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 25 میلی متر.	مترطول	۲٬۵۰۷٬۰۰۰	240	601,680,000	1.85
04	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	040204	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی 32 میلی متر.	مترطول	۳٬۰۸۶٬۰۰۰	60	185,160,000	0.57
15	فصل پانزدهم.دستگاههای کنترل واندازه گیری	150802	دستگاه کنترل فشار، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم صفر تا 20 بار.	عدد	۵۹٬۱۳۶٬۰۰۰	4	236,544,000	0.73

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

19	فصل نوزدهم.کانال هوا،دریچه هوا و دودکش	190501	دریچه دوطرفه (Double Deflection).	سانتیمتر مربع	۸٬۳۴۰	50,000	417,000,000	1.29
22	فصل بیست ودوم.کولرآبی	220101	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی 1400 لیتر در ثانیه.	دستگاه	۷۳٬۴۴۸٬۰۰۰	3	220,344,000	0.68
22	فصل بیست ودوم.کولرآبی	220104	کولرآبی با پوشال، به ظرفیت تقریبی 3300 لیتر در ثانیه.	دستگاه	۱۱۳٬۹۶۰٬۰۰۰	15	1,709,400,000	5.27
29	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	290105	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی 65×49 سانتی متر، با نیم پایه.	دستگاه	۲۰٬۸۸۸٬۰۰۰	10	208,880,000	0.64
29	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291220	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	عدد	۲۶٬۶۹۴٬۰۰۰	8	213,552,000	0.66
29	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	291222	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی 120 سانتی متر.	عدد	۲۵٬۸۴۸٬۰۰۰	12	310,176,000	0.96
30	فصل سی ام.وسایل آتش نشانی	301501	هوزریل با توپی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام 20 متر شلنگ لاستیکی فشار قوی و نازل 3 حالته به قطر یک اینچ.	عدد	۹۰٬۸۰۹٬۰۰۰	4	363,236,000	1.12
34	فصل سی وچهارم.بست ها و تکیه گاه ها	340101	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیلهای مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۸۱۳٬۵۰۰	1,000	813,500,000	2.51
						جمع	7,537,552,000	23.23

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

فهرست بهای رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف به بهای کل
01	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	017402	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد، چهارگوش) LED، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۰ سانتی متر، دارای شار نوری ۹۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۱۱٬۰۵۵٬۰۰۰	23	254,265,000	0.78
01	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	017702	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۱۸۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۹٬۷۶۴٬۰۰۰	46	449,144,000	1.38
01	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	017704	چراغ LED روکار به ابعاد ۳۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۲۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل 100 لومن بر وات.	عدد	۱۵٬۵۴۹٬۶۰۰	26	404,289,600	1.25
06	فصل ششم.سیمها	060404	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع 1/5 میلی متر مربع.	مترطول	۱۷۳٬۰۰۰	5,300	916,900,000	2.83
06	فصل ششم.سیمها	060405	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع 2/5 میلی متر مربع.	مترطول	۲۵۸٬۰۰۰	2,500	645,000,000	1.99
11	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	111101	پریز 16 آمپر 250 ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	عدد	۹۸۸٬۵۰۰	203	200,665,500	0.62
14	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	146402	مکانیسم موتوری کلید کامپکت از 400 تا 1250 آمپر با ولتاژ تغذیه 230-24 ولت DC یا AC .	عدد	۳۳۷٬۹۶۷٬۰۰۰	1	337,967,000	1.04

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

14	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	149001	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱/۵میلی متر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه،دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع 100 سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی 500 ولت.	کیلوگرم	۱٬۹۳۵٬۰۰۰	100	193,500,000	0.60
26	فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق	260901	مرکزکنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با یک مدار اطفا و دو مدار اعلام حریق.	دستگاه	۳۸۴٬۸۶۲٬۰۰۰	1	384,862,000	1.19
26	فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق	260902	مرکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با دو مدار اطفا و 4 مدار اعلام حریق.	دستگاه	۸۱۵٬۱۶۷٬۰۰۰	1	815,167,000	2.51
27	فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی	270401	پیش تقویت کننده و میکسر آنالوگ با پاسخ فرکانسی حدود ۳۰ هرتز تا حداقل ۱۴۰۰۰ هرتز و اعوجاج کمتر از یک درصد شامل چهار ورودی میکروفن و سه ورودی کمکی جهت اتصال به لوازم جانبی. با ولوم های مجزا و کنترل جداگانه برای تنظیم صدای بم و زیر با دامنه تغییرات ۱۵ ± دسیبل، کنترل اصلی، VU متر، دو خروجی و با قابلیت نصب در رک ۱۹ اینچ.	دستگاه	۹۴٬۸۸۱٬۰۰۰	2	189,762,000	0.58
29	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	290205	رک ایستاده IT دارای 47 یونیت با ابعاد 800×23033×800 میلی متر.	عدد	۲۵۲٬۹۷۳٬۰۰۰	1	252,973,000	0.78

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

29	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	290212	پریز RJ45 موزاییک 6CAT UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free) .	عدد	۵٬۴۹۶٬۰۰۰	53	291,288,000	0.90
						جمع	5,335,783,100	16.44

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: ابنیه سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
1	01	فصل اول.عملیات تخریب	145,880,000	0	145,880,000	0.9	4				
2	11	فصل یازدهم.آجرکاری وشفته ریزی	705,239,000	0	705,239,000	4.5	5	1			
3	13	فصل سیزدهم.عایق کاری رطوبتی	115,420,000	0	115,420,000	0.7	2				
4	17	فصل هفدهم.کارهای آلومینیومی	735,300,000	0	735,300,000	4.7	1	1			
5	18	فصل هیجدهم.اندودکاری وبندکشی	2,342,880,000	0	2,342,880,000	15.0	15	2			
6	19	فصل نوزدهم.کارهای چوبی	474,954,000	0	474,954,000	3.0	4	1			
7	20	فصل بیستم.کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	1,746,180,000	0	1,746,180,000	11.2	3	2			
8	21	فصل بیست ویکم.فرش موزاییک و کف پوش بتنی	1,405,500,000	0	1,405,500,000	9.0	1	1			
9	22	فصل بیست ودوم.کارهای سنگی باسنگ پلاک	6,398,040,000	411,336,000	6,809,376,000	43.6	6	3			

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: ابنیه سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
10	23	فصل بیست وسوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	133,100,000	0	133,100,000	0.9	2				
11	24	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	1,018,850,000	0	1,018,850,000	6.5	2	2			
جمع			15,221,343,000	411,336,000	15,632,679,000	100	45	13			

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
12	01	فصل اول.لوله های فولادی	807,760,000	0	807,760,000	8.1	7	1			
13	03	فصل سوم.لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	1,041,500,000	0	1,041,500,000	10.4	4	3			
14	04	فصل چهارم لوله های پلی اتیلن	1,711,140,000	0	1,711,140,000	17.1	4	4			
15	07	فصل هفتم.شیرها	45,610,000	0	45,610,000	0.5	1				
16	09	فصل نهم.لرزه گیر (Flexible connection)	169,041,000	0	169,041,000	1.7	2				
17	11	فصل یازدهم.صافی	183,060,000	0	183,060,000	1.8	3				
18	15	فصل پانزدهم.دستگاههای کنترل واندازه گیری	257,028,000	0	257,028,000	2.6	2	1			
19	19	فصل نوزدهم.کانال هوا،دریچه هوا و دودکش	417,000,000	0	417,000,000	4.2	1	1			
20	20	فصل بیستم.هواکش	62,370,000	0	62,370,000	0.6	1				

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
21	22	فصل بیست ودوم.کولرآبی	1,929,744,000	0	1,929,744,000	19.3	2	2			
22	24	فصل بیست وچهارم.الکتروپمپ	578,676,000	0	578,676,000	5.8	6				
23	29	فصل بیست ونهم.لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	1,405,371,000	0	1,405,371,000	14.0	14	3			
24	30	فصل سی ام.وسایل آتش نشانی	598,200,000	0	598,200,000	6.0	3	1			
25	34	فصل سی وچهارم.بست ها و تکیه گاه ها	813,500,000	0	813,500,000	8.1	1	1			
جمع			10,020,000,000	0	10,020,000,000	100	51	17			

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
26	01	فصل اول.چراغهای فضای داخلی ـ غیرصنعتی	1,107,698,600	0	1,107,698,600	16.3	3	3			
27	06	فصل ششم.سیمها	1,561,900,000	0	1,561,900,000	23.0	2	2			
28	07	فصل هفتم.کابلهای فشارضعیف	101,050,000	0	101,050,000	1.5	1				
29	11	فصل یازدهم.کلیدهاوپریزها	339,057,500	0	339,057,500	5.0	6	1			
30	14	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	1,281,094,000	92,287,500	1,373,381,500	20.2	22	2			
31	18	فصل هجدهم.خازنهای صنعتی ومنابع تغذیه جریان مستقیم	0	17,400,000	17,400,000	0.3	2				
32	21	فصل بیست ویکم.کابلهای تلفن	179,000,000	0	179,000,000	2.6	1				
33	22	فصل بیست ودوم.وسایل ارتباطی	8,351,000	0	8,351,000	0.1	2				
34	24	فصل بیست وچهارم.سیستم آنتن تلویزیون	35,267,000	0	35,267,000	0.5	2				

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
35	26	فصل بیست وششم.وسایل اعلام حریق	1,200,029,000	0	1,200,029,000	17.7	2	2			
36	27	فصل بیست وهفتم.وسایل صوتی	326,994,000	0	326,994,000	4.8	2	1			
37	29	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	544,261,000	0	544,261,000	8.0	2	2			
جمع			6,684,702,100	109,687,500	6,794,389,600	100	47	13			

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 4 : مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب رشته و کل کار	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/03/06

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

محل اجرا:

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

رشته		جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
ابنیه	برآورد	15,632,679,000	32/86		
	پیشنهاد	15,632,679,000			
تاسیسات مکانیکی	برآورد	10,020,000,000	21/06		
	پیشنهاد	10,020,000,000			
تاسیسات برقی	برآورد	6,794,389,600	14/28		
	پیشنهاد	6,794,389,600			
تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	1,830,000,000	3/85		
	پیشنهاد	1,830,000,000			
هزینه بالاسري	برآورد	13,303,298,126	27/96		
	پیشنهاد	0			(100/00)
جمع	برآورد	47,580,366,726	100/00		
	پیشنهاد	34,277,068,600			(27/96)

جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول 5.تجزیه بهای اقلام کار

تاریخ گزارش: 1404/03/06

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

جدول 6.تجزیه بهای هزینه بالاسری	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/03/06

موضوع کار: تکمیل ساختمان اداری فولادشهر ـ 1404

عنوان طرح: **عنوان پروژه:**

نام دستگاه اجرایی: