

قرارداد: انجام مطالعات زیست محیطی شبکه‌ی جمع آوری و تصفیه خانه‌ی فاضلاب نیک آباد جرقویه
مشاور:

باسلام و احترام

به پیوست یک نسخه از قرارداد شماره مورخ جهت اطلاع و اقدام مقتضی
ارسال می گردد.

ارجاع :

□	دستر بهداشت، ایمنی و محیط زیست	□
□	دستر کنترل پروژه معاونت مهندسی و توسعه فاضلاب	□
□	دستر برنامه ریزی و کنترل طرح‌ها	□
□	دستر حراست و امور محرمانه	□
□	معاونت مالی و پشتیبانی	□
□	دستر قراردادها	□
□	سازمان تامین اجتماعی شعبه	
□	معاونت مهندسی و توسعه	
□	مدیر منطقه جرقویه	
□	مشاور	
□	دبیرخانه	

ناصر اکبری

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

موافقت نامه

موافقت نامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده شماره ۲ آن، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود، از تاریخ تنفیذ (ابلاغ) قرارداد بین شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان به نمایندگی آقایان مهندس ناصر اکبری (رئیس هیات مدیره و مدیر عامل) و (عضو هیات مدیره) که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت، شناسه ملی که در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان به ثبت رسیده و به نمایندگی آقای (مدیرعامل) و (رئیس هیئت مدیره)، دارای کد اقتصادی: که در این قرارداد مشاور نامیده می شود از طرف دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است به استناد صورتجلسه تعیین برنده استعلام شماره مورخ کارفرما با مشاور منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

"انجام مطالعات زیست محیطی شبکه ی جمع آوری و تصفیه خانه ی فاضلاب نیک آباد جرقویه" می باشد که شرح آن در پیوست ۱، تعیین شده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- موافقتنامه حاضر. (۱۰ صفحه)

۲-۲- شرایط عمومی.

۳-۲- پیوستها:

پیوست ۱: شرح موضوع قرارداد.

پیوست ۲: شرح خدمات.

پیوست ۳: حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن.

پیوست ۴: برنامه زمانی کلی.

پیوست ۵: شرایط خصوصی.

پیوست ۶: سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.

۲-۴- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد مبادله می شود.

۵-۲- مدارک و گزارشهای مصوب.

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفیذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است. با توجه به برنامه زمان بندی کلی طرح به شرح زیر است:

الف: مدت زمان اجرای قرارداد **چهار ماه** شمسی است که به تشخیص کارفرما قابل تمدید خواهد بود.

ب: مدت یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی خواهد بود.

ماده ۴- حق الزحمه:

۱-۴- مبلغ حق الزحمه قسمتها و مراحل مختلف خدمات مهندسی جمعاً و به صورت مقطوع با احتساب درصد (اضافه / کسر) به مبلغ: ریال می باشد.

۲-۴- پرداخت به مشاور پس از ارائه صورت وضعیت از سوی مشاور و تایید دستگاه نظارت که در این قرارداد **حوزه معاونت مهندسی و توسعه** می باشد و پس از کسر کسورات قانونی **از محل اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای و توسط ذیحسابی طرحهای عمرانی** انجام خواهد شد.

۳-۴- مشاور حساب شماره مربوط به بانک شعبه: کد شعبه به نام شرکت را جهت واریز هرگونه مطالبات و صورت وضعیتها به کارفرما اعلام می دارد.

۴-۴- نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه، در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵- تعهدات دو طرف قرارداد:

۱-۵- مشاور متعهد است خدمات موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می نماید که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۵-۲- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مشاور پرداخت کند.

۵-۳- مشاور متعهد است گزارش پیشرفت فیزیکی به صورت ماهانه ارائه دهد.

۵-۴- با استناد به بند هـ ماده ۲ از فصل دوم آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی، در صورتی که به تشخیص کارفرما طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال بند های ماده ۱ آیین نامه موصوف شده باشد، کارفرما حق فسخ یک طرفه قرارداد بدون مراجعه به مراجع قضایی را دارد.

۵-۵- در این قرارداد، مشاور به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزرا، نمایندگان و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دی ماه ۱۳۳۷ اقرار می نماید.

۵-۶- مشاور متعهد می گردد که کلیه اسناد و مدارک ارسالی مطابق با اصل بوده و در هر زمان از مدت قرارداد که کارفرما درخواست نماید و در اسرع وقت بدون هیچ گونه عذری اصل مدارک را ارائه می نماید.

۵-۷- در صورت امتناع مشاور از تحویل اصل اسناد و یا مغایرت اصل اسناد با تصاویر مدارک ارسالی کارفرما در هر مرحله از انجام کار، مجاز و مختار است بدون تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد، وصول و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات مشاور به نفع خود اقدام و زبان های وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از مشاور مطالبه نماید. در این صورت مشاور حق هیچ گونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت.

۵-۸- مشاور به منظور انجام تعهدات خود مطابق مفاد مندرج در این قرارداد یک فقره به شماره مورخ از بانک شعبه به مبلغ/ ریال نزد کارفرما سپرد تا در صورت مسامحه یا استنکاف از خدمات مهندسی موضوع قرارداد کارفرما زیانهای وارده به خود را از محل آن تامین نماید.

۵-۹- مشاور منشور اخلاقی شرکت آب و فاضلاب استان (پیوست) را مطالعه و ملزم به رعایت مفاد آن می باشد.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات مشاور مطابق مفاد مندرج در این قرارداد از طرف کارفرما به عهده **معاونت مهندسی و توسعه** شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود واگذار شده است. بدیهی است کلیه پرداخت ها به مشاور بر اساس تایید این دستگاه انجام خواهد شد و اعمال این نظارت رافع مسئولیت های مشاور نخواهد بود.

ماده ۷- نشانی:

نشانی کارفرما: اصفهان- خیابان هزار جریب- خیابان شیخ کلینی- خیابان جابر ابن حیان- تلفن: ۸-۳۰۳۰۳۶۶۸

نشانی مشاور: اصفهان-

هرگاه یکی از طرفین قرارداد، نشانی خود را در طول مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً پانزده روز قبل از تاریخ تغییر به طرف دیگر اعلام کند و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی خواهد شد.

ماده ۸- نسخه های قرارداد:

این قرارداد در نسخه تنظیم و به امضای طرفین قرارداد رسیده و یک نسخه از آن به مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند.

نماینده مشاور

نماینده کارفرما

پیوست ۱: شرح موضوع قرارداد

۱-۱- انجام مطالعات زیست محیطی شبکه‌ی جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب نیک آباد جرقویه می باشد.

پیوست ۲: شرح خدمات

• موضوع قرارداد:

انجام مطالعات زیست محیطی شبکه‌ی جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب نیک آباد جرقویه

• هدف و محدوده طرح :

هدف، انجام مطالعات زیست محیطی شبکه‌ی جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب نیک آباد جرقویه به منظور ارزیابی اثرات زیست محیطی اجرای طرح فاضلاب شهرهای نیک آباد، نصرآباد، محمدآباد و روستاهای پیکان، سعادت آباد، حسین آباد و حبیب آباد شامل شبکه‌ی جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب این مناطق بر اساس آخرین دستورالعمل‌ها، ضوابط و استانداردهای زیست محیطی، فنی و آخرین تکنولوژی و فن‌آوری روز دنیا و شرح خدمات پیوست ۲ می‌باشد.

• اطلاعات پایه:

لازم است مشاور با مراجعه به کارفرما و در صورت نیاز از طریق بازدیدهای محلی نسبت به اخذ اطلاعات پایه مورد نیاز طرح اقدام نماید و چنانچه اطلاعات پایه در دفتر فنی موجود نباشد مشاور ملزم به بررسی و تهیه این اطلاعات با مسئولیت و هزینه خود به گونه‌ای که مدت زمان قرارداد را افزایش ندهد، خواهد بود. در هر صورت، مشاور موظف به جمع‌آوری و اخذ کلیه‌ی اطلاعات مورد نیاز جهت انجام مطالعات از سایر منابع، سازمان‌ها و ارگانهای مختلف بوده و از این بابت هزینه‌ی اضافی به مشاور پرداخت نخواهد شد.

• مبانی، اصول، معیارها و استانداردهای مورد نظر کارفرما :

مشاور ملزم به رعایت کلیه استانداردهای معتبر براساس آخرین ضوابط و معیارهای سازمان محیط زیست، سازمان نقشه برداری کشور، سازمان برنامه بودجه و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور خواهد بود.

در صورت ارائه طرح اشتباه که باعث ایراد خسارت به شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان اعم از مادی و معنوی شود هزینه‌های مادی تحمیل شده محاسبه و با احتساب ۱۵ درصد هزینه بالاسری از حق الزحمه مشاور کسر می گردد. شایان ذکر است تایید کار فرما رافع مسئولیتهای مشاور بویژه مسئولیت فوق نخواهد بود. همچنین اگر پس از تایید طرح مشخص گردد واریانتهای بهتری وجود داشته که مشاور در طرح خود لحاظ نکرده است مشاور موظف است بدون دریافت هزینه نسبت به تهیه طرح جدید اقدام نماید.

• خروجی ها و نتایج مورد نیاز شامل اطلاعات، نقشه ها یا گزارش‌هایی که مشاور باید در مراحل مختلف تا پایان کار، به

کارفرما تحویل دهد:

مهندس مشاور موظف است کلیه‌ی اطلاعات، نقشه‌ها یا گزارش‌ها را بر اساس استانداردها، ضوابط و دستورالعمل‌ها و آئین‌نامه‌های معتبر به شکلی که قابل بررسی و کنترل باشد انجام داده و نتایج آن را به صورتی که امکان اعمال تغییرات در آن وجود داشته باشد به کارفرما در سه نسخه و فایل‌های WORD، PDF و DWG همراه سایر مدارک فنی ارائه نماید.

• خدمات جنبی و تکمیلی که باید توسط مشاور انجام شود:

شرکت در جلسات دفاعیه از طرح در هر زمان و مکان.

حضور در جلسات کارشناسی برای تصویب طرح.

اخذ مجوزهای لازم از سازمان محیط زیست.

• گزارش ارزیابی اثرات زیست محیطی می‌بایست مطابق با شرح خدمات تفصیلی زیر تهیه شود. توجه شود که در هر

زمان آخرین شرح خدمات و دستورالعمل ابلاغی سازمان محیط زیست مبنای تهیه‌ی گزارش خواهد بود.

- ۱- چکیده غیر فنی
- ۲- تشریح طرح پیشنهادی
 - ۱-۲- عنوان طرح
 - ۲-۲- اهداف، نیازها و ضرورتها
 - ۳-۲- جایگاه طرح در برنامه‌ها و سیاست‌های کلی مملکت
 - ۴-۲- قوانین، مقررات و استانداردهای زیست‌محیطی مرتبط با طرح
 - ۵-۲- موقعیت مکانی پیشنهادی طرح
 - ۶-۲- گزینه‌های مکانی و فنی طرح
 - ۷-۲- فازبندی کلی طرح
 - ۸-۲- تشریح ریزفعالیت‌های طرح به تفکیک فاز احداث و بهره‌برداری
 - ۹-۲- تأسیسات جانبی و پروژه‌های پی آیند به تفکیک فاز احداث و بهره‌برداری
 - ۱۰-۲- ویژگیهای طرح در هر یک از گزینه‌ها و فازهای طرح
 - ۱-۱۰-۲- ارائه سطح خدمات رسانی
 - ۲-۱۰-۲- تخمین کلی سرمایه گذاری ریالی و ارزی
 - ۳-۱۰-۲- برآورد نوع و میزان مواد اولیه و محل تأمین آنها
 - ۴-۱۰-۲- برآورد نیروی انسانی و محل تأمین
- ۳- تشریح مرحله آماده‌سازی و اقدامات زیربنایی
 - ۱-۳- انواع فعالیتها در طول فاز زیربنایی
 - ۲-۳- انواع فعالیتها در طول فاز بهره‌برداری
- ۴- آلاینده‌ها و پسماندهای مهم
 - ۱-۴- ماهیت عوامل آلاینده در فاز ساخت
 - ۱-۱-۴- مواد زائد جامد و مایع
 - ۲-۱-۴- آلاینده‌های هوا در فاز ساخت
 - ۳-۱-۴- آلودگی صوتی در فاز ساخت
 - ۴-۱-۴- مواد زائد خطرناک
 - ۲-۴- ماهیت عوامل آلاینده در فاز بهره‌برداری
 - ۱-۲-۴- آلاینده‌های هوا در فاز بهره‌برداری
 - ۲-۲-۴- آلودگی منابع آب و خاک
 - ۳-۲-۴- آلودگی صوتی در فاز بهره‌برداری
- ۵- خطرات، سوانح و عدم ایمنی مرتبط با طرح
 - ۱-۵- عوامل مهندسی در ساخت سایت دفن پسماند
- ۶- تشریح وضعیت موجود محیط زیست منطقه
 - ۱-۶- محدوده مطالعاتی
 - ۲-۶- محیط فیزیکی
 - ۱-۲-۶- خاکشناسی
 - ۲-۲-۶- زمین شناسی
 - ۳-۲-۶- هوا و اقلیم
 - ۳-۲-۶- بررسی جریانات هوایی

- ۶-۲-۳-۲- درجه حرارت
- ۶-۲-۳-۳- بارندگی
- ۶-۲-۳-۴- اقلیم منطقه
- ۶-۲-۳-۵- جهت باد غالب
- ۶-۲-۴- بررسی منابع آب
- ۶-۲-۵- صدا و ارتعاشات
- ۶-۳- محیط طبیعی و بیولوژیکی
- ۶-۳-۱- پوشش گیاهی
- ۶-۳-۲- حیات وحش
- ۶-۳-۳- زیستگاه و مناطق چهارگانه
- ۶-۴- محیط اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
- ۶-۴-۱- تقسیمات سیاسی
- ۶-۴-۲- محیط اجتماعی
- ۶-۴-۲-۱- جمعیت
- ۶-۴-۲-۲- وضعیت اشتغال و بیکاری
- ۶-۴-۲-۳- آموزش
- ۶-۴-۲-۴- بهداشت
- ۶-۴-۲-۵- مهاجرت
- ۶-۴-۳- محیط فرهنگی
- ۶-۵- کاربری اراضی
- ۷- پیش بینی اثرات محیط زیستی**
- ۷-۱- شناسایی و پیش بینی اثرات گزینه اجرای پروژه
- ۷-۱-۱- پیش بینی اثرات بر محیط فیزیکی
- ۷-۱-۱-۱- اثر پروژه بر کیفیت هوا
- ۷-۱-۱-۲- اثر پروژه بر منابع آب
- ۷-۱-۱-۳- اثر پروژه بر کیفیت خاک
- ۷-۱-۱-۴- پیش بینی اثرات بر وضعیت صوت
- ۷-۱-۲- اثر بر محیط طبیعی و بیولوژیکی طرح
- ۷-۱-۲-۱- پیش بینی اثرات اجرای پروژه بر پوشش گیاهی منطقه مورد مطالعه
- ۷-۱-۲-۲- اثر بر زیست گاه ها و حیات وحش
- ۷-۱-۳- اثرات پروژه بر محیط اقتصادی- اجتماعی و فرهنگی
- ۷-۱-۳-۱- اثرات پروژه بر محیط اجتماعی
- ۷-۱-۳-۲- اثرات پروژه بر محیط فرهنگی
- ۷-۲- اثر بر کاربری های اراضی
- ۸- ارزیابی اثرات محیط زیستی**
- ۸-۱- روش چک لیست
- ۸-۲- روش ماتریس اصلاح شده ایرانی

۹- مدیریت و پایش زیست محیطی

- ۹-۱- ارائه شیوه‌های کاهش و کنترل آثار منفی زیست محیطی
- ۹-۱-۱- راه کارهای کاهش اثرات بر محیط فیزیکی - شیمیایی
- ۹-۱-۲- راه کارهای کاهش اثرات بر محیط بیولوژیکی
- ۹-۱-۳- راه کارهای کاهش اثرات بر محیط اقتصادی- اجتماعی
- ۹-۱-۴- راه کارهای کاهش اثرات بر محیط فرهنگی
- ۹-۲- برنامه کلی مدیریت و پایش زیست محیطی طرح
- ۱۰- ارزیابی و مدیریت ریسک محیط زیستی
- ۱۱- منابع و مراجع مورد استفاده
- ۱۲- پیوستها

پیوست ۳ : حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

- ۱- مبلغ حق الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات مهندسی جمعاً و به صورت مقطوع با احتساب درصد (اضافه / کسر) به مبلغ: ریال به شرح زیر می باشد:
- ۲- حق الزحمه مشاور بر اساس صورت وضعیت ارسالی و گزارش عملکرد ماهیانه پس از تایید دستگاه نظارت به شرح زیر پرداخت خواهد شد:
 - ۴۰ درصد از کل مبلغ قرارداد پس از ارائه کلیه مستندات به کارفرما
 - ۶۰ درصد از کل مبلغ قرارداد پس از تصویب طرح توسط سازمان محیط زیست و اخذ مجوزهای لازم
- ۳- از هر مرحله پرداخت حق الزحمه مشاور ۱۰٪ بابت حسن انجام کار کسر و در پایان قرارداد و پس از تایید دستگاه نظارت به مشاور مسترد می شود.
- ۴- کلیه کسورات قانونی مشمول این پیمان نظیر بیمه تامین اجتماعی، مالیات و سایر موارد، طبق قوانین جاری کشور به عهده مشاور می باشد.

پیوست ۴ : برنامه زمانی کلی

۱- مدت زمان انجام مطالعات زیست‌محیطی شبکه‌ی جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب نیک آباد جرقویه چهار ماه شمسی می باشد و تأخیر در ارائه مطالعات مشمول جریمه تأخیر خواهد شد. به ازاء هر ماه تأخیر در ارائه‌ی شرح خدمات قرارداد، به میزان ۵ درصد از کل مبلغ پیمان به عنوان جریمه‌ی تأخیر از صورت وضعیت مشاور کسر می گردد.

پیوست ۵: شرایط خصوصی

مقررات و بخشنامه ها و دستورالعمل های مربوط :

مشاور ملزم به رعایت آخرین بخشنامه ها و ضوابط مربوط به طراحی شبکه های جمع آوری و تصفیه خانه های فاضلاب، خطوط ثقلی و تحت فشار و ایستگاه های پمپاژ و ضوابط نقشه برداری و ضوابط و دستورالعمل های سازمان محیط زیست می باشد.