گزارش خلاصه مالی کل	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای رشته	سال	جمع			درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها
		پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
شبکه توزیع آب	1404	18,551,128,883	1,305,085,813	19,856,214,696	6.6
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	1404	286,946,280	0	286,946,280	0
جمع		18,838,075,163	1,305,085,813	20,143,160,976	6.5
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:		18,838,075,163	1,305,085,813	20,143,160,976	

گزارش خلاصه مالی رشته ها

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

خلاصه بهای رشته: شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	13,132,537,947	862,404,469	13,994,942,416	6.2
فصل پنجم،نصب شیرها	413,750,400	0	413,750,400	0
فصل هفتم،نصب انشعابها	742,534,200	91,225,195	833,759,395	10.9
فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	3,522,306,336	351,456,149	3,873,762,485	9.1
دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	740,000,000	0	740,000,000	0
جمع	18,551,128,883	1,305,085,813	19,856,214,696	6.6

گزارش خلاصه مالی رشته ها

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

فصل	جمع			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل چهارم .امور مشترکین	286,946,280	0	286,946,280	0
جمع	286,946,280	0	286,946,280	0

گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه: 1404

خلاصه مالی کلی بخش ها		
ردیف	**بخش**	**مبلغ برآورد هزینه اجرای کار**
1	تجهیزکارگاه	740,000,000
2	اصلاح و توسعه شاهین شهر	19,403,160,976
	جمع	20,143,160,976

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040102	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 63 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,321,000	30	39,630,000
0401023	ف	اضافه بهای صعوبت عبور از تاسیسات زیربنایی به ردیف 040102 به مطابق بند 43کلیات .	متر طول	1,321,000	1	1,321,000
0401025	ف	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند .2	عدد	1,849,400	2	3,698,800
040104	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 90 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,388,000	1,700	2,359,600,000
0401042	ف	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت به قطر90 میلیمتر وتاسیسات زیربنایی	مورد	1,388,000	30	41,640,000
0401044	ف	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040104 به مطابق بند 2 فصل چهارم	عدد	3,261,800	20	65,236,000
0401045	ف	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	عدد	1,943,200	30	58,296,000
040105	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,484,000	2,591	3,845,044,000
0401052	ف	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلیمتر و تاسیسات زیربنایی.	مورد	1,484,000	25	37,100,000
0401054	ف	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040105 به مطابق بند 2 فصل چهارم	عدد	3,487,400	25	87,185,000
0401055	ف	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	عدد	2,077,600	25	51,940,000
040108	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 160 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,972,000	1,170	2,307,240,000
0401082	ف	اضافه بهای صعوبت عبور از تاسیسات زیربنایی به ردیف 040108 به مطابق بند 43کلیات .	مورد	1,972,000	17	33,524,000

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
0401083	ف	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040108 به مطابق بند 2 فصل چهارم	عدد	4,634,200	12	55,610,400
0401084	ف	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	عدد	2,760,800	8	22,086,400
040110	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 200 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	2,063,000	124	255,812,000
0401102	ف	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت به قطر200 میلیمتر وتاسیسات زیربنایی	مورد	2,063,000	4	8,252,000
0401103	ف	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040110 به مطابق بند 2 فصل چهارم	عدد	4,848,050	6	29,088,300
0401104	ف	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	عدد	2,888,200	4	11,552,800
040121	*	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا پلی اتیلن بر روی شبکه های آبدار قدیمی پلی اتیلن به منظور آبدارکردن خط جدید تا قطر 160mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ماشینی تخلیه آب دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	اتصال	11,356,875	17	193,066,875
040122	*	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا فولادی بر روی شبکه های آبدار قدیمی ایرانیت فولادی و چدنی به منظور آبدارکردن خط جدید تا قطر 150mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ماشینی تخلیه آب دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	اتصال	13,365,000	25	334,125,000

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040123	*	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا فولادی بر روی شبکه های آبدار قدیمی پلی اتیلن ، ایرانیت ، فولادی و چدنی به منظور آبدارکردن خط جدید از قطر 200mm تا قطر 300 mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ، ماشینی ، تخلیه آب ، دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	اتصال	28,147,500	3	84,442,500
				جمع فصل:		9,925,491,075
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	1.41	13,994,942,416

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل پنجم،نصب شیرها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
050101	ف	حمل و نصب شیرکشویی، به قطر 65 تا 100 میلی متر.	عدد	5,164,000	30	154,920,000
050102	ف	حمل و نصب شیرکشویی، به قطر 150 تا 250 میلی متر.	عدد	6,926,000	20	138,520,000
				جمع فصل:		293,440,000
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	1.41	413,750,400

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل هفتم،نصب انشعابها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
0701012s	*	اجرای کمربند پلی اتیلن به همراه شیر انشعاب روی لوله از 50 تا 110	عدد	1,078,312	60	64,698,720
070301	ف	حمل و نصب شیر قطع و وصل زیرزمینی انشعاب، به قطر یک دوم تا یک اینچ.	عدد	2,554,000	30	76,620,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل هفتم،نصب انشعابها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
070701	ف	حمل و نصب لوله انشعاب، به قطر یک دوم تا یک اینچ.	مترطول	2,250,000	200	450,000,000
					جمع فصل:	591,318,720
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	1.41	833,759,395

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080102	ف	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها و نصب انشعابها، درصورتی که برای حفرترانشه و گودبرداری در زمینهای سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی با دست و حداکثرتا عمق ۲ متر انجام شود، برحسب حجم محل حفاری	مترمکعب	1,704,000	216	368,064,000
080104	ف	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها و نصب انشعابها، چنانچه حفاری در زمین های سنگی، با استفاده از چکش های هیدرولیکی و حداکثر تا عمق 2 متر انجام شود.	مترمکعب	3,296,000	10.8	35,596,800
080107	*	حفاری دستی در هر نوع زمین جهت شناسایی تاسیسات زیرزمینی (سونداژ) به هر عمق و طول در صورتی که حجم حفاری شده داخل نقب و یا ترانشه لوله گذاری قرار نگیرد.	متر مکعب	3,461,940	72	249,259,680
080603	ف	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	7,410,000	24	177,840,000
080604	ف	برش آسفالت باکاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	100,500	5,600	562,800,000
080605	ف	اضافه بها به ردیف 080604 به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	14,100	16,800	236,880,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080606	ف	تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده باکاتر در مسیر لوله.	مترمکعب	5,183,000	12	62,196,000
081001	ف	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه خاک مناسب (سرند شده یا نشده) از خارج کارگاه، حمل آن تا 500 متری، باراندازی و ریسه کردن آن در مسیر ترانشه های سنگی و یا محل هایی که خاک کنده شده برای استفاده مناسب نباشد.	مترمکعب	484,500	240	116,280,000
081002	ف	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله 500 متری و باراندازی آن.	مترمکعب	463,500	462	214,137,000
081101	ف	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از500 متر (موضوع ردیف های 081001 تا 081003) تا10 کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر500 متر .کسرکیلومتربه تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب – کیلومتر	63,200	5,469	345,640,800
081102	ف	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از10 کیلومتر تا30 کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر10 کیلومتر.کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب – کیلومتر	57,500	4,620	265,650,000
081301	ف	بارگیری و حمل انواع مصالح با هر وسیله دستی، و باراندازی.	مترمکعب	2,946,000	30	88,380,000
081302	ف	بارگیری و حمل انواع لوله تا قطر300 میلی متر، با هر وسیله دستی، و باراندازی.	شاخه	492,500	50	24,625,000
					جمع فصل:	2,747,349,280
				بالاسری	1.41	3,873,762,485
					جمع فصل با احتساب ضرایب	

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
990101	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	مترمربع	500,000	50	25,000,000
990102	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مترمربع	500,000	50	25,000,000

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

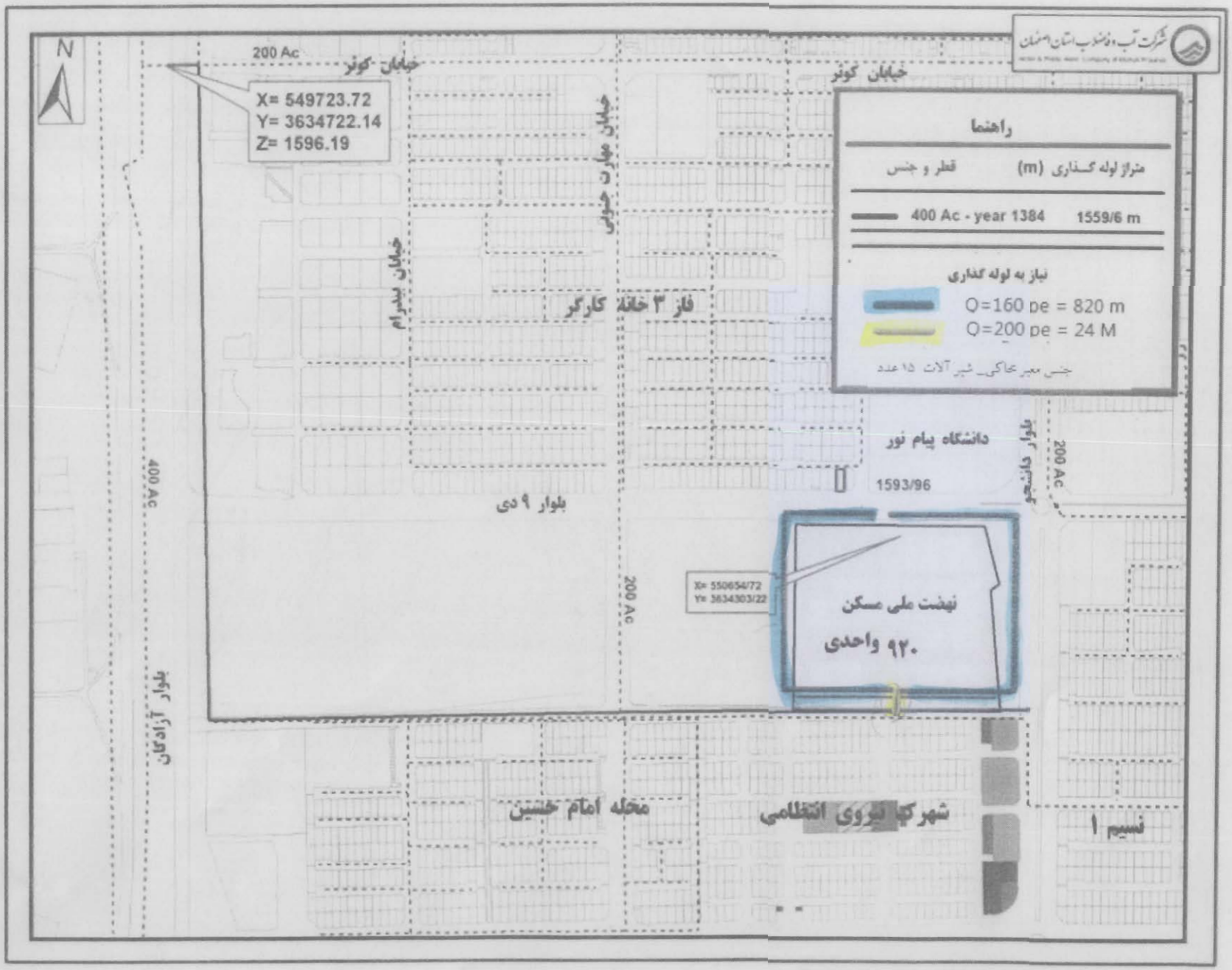
شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
990201	ف	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990202	ف	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990306	ف	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990601	ف	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	40,000,000	1	40,000,000
990602	ف	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990603	ف	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990801	ف	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
990903	ف	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
991101	ف	تامین علایم و وسایل ایمنی برای اطراف ترانشه ها و میله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایط نقلیه قرار دارد.	مقطوع	60,000,000	1	60,000,000
991102	ف	تامین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه از روی ترانشه ها و گودها.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
991103	ف	تامین مسیر مناسب برای تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه در محل هایی که به علت انجام عملیات، عبور از مسیر موجود قطع می شود.	مقطوع	50,000,000	1	50,000,000
991301	ف	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	80,000,000	1	80,000,000
991302	ف	برچیدن کارگاه.	مقطوع	60,000,000	1	60,000,000
					جمع فصل:	740,000,000

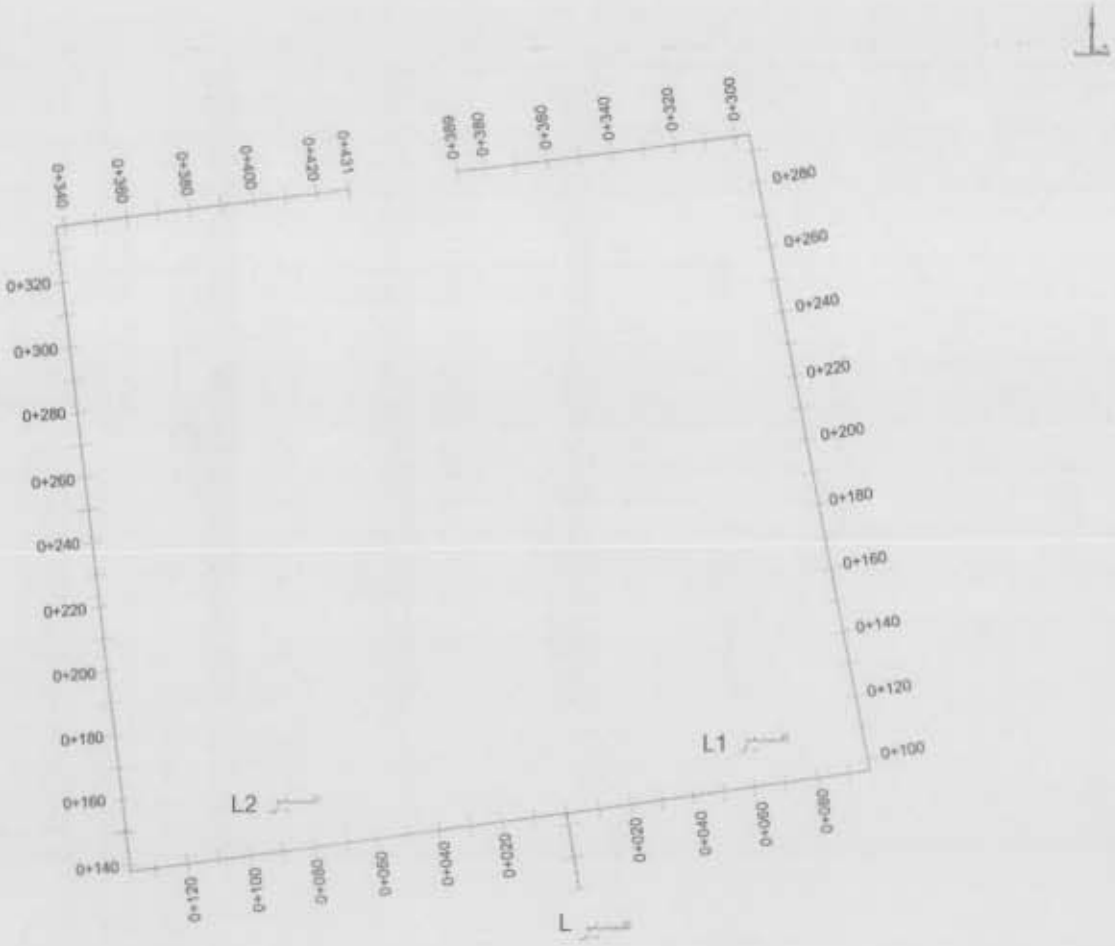
گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

پیمان: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم .امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040601	ف	استانداردسازی انشعابات قدیمی.	مشترک	11,306,000	18	203,508,000
					جمع فصل:	203,508,000
جمع فصل با احتساب ضرایب				بالاسری	1.41	286,946,280


شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
N
200 Ac
خیابان کوثر
X= 549723.72
Y= 3634722.14
Z= 1596.19
خیابان مهارت جنوبی
خیابان بیدرام
فاز ۳ خانه کارگر
راهنما
متراژ لوله گذاری (m)
قطر و جنس
400 Ac - year 1384
1559/6 m
نیاز به لوله گذاری
Q=160 pe = 820 m
Q=200 pe = 24 M
جنس معبر بحاکی- شیر آلات ۱۵ عدد
دانشگاه پیام نور
1593/96
بلوار دانشجو
200 Ac
400 Ac
بلوار ۹ دی
200 Ac
X= 550654/72
Y= 3634303/22
نهضت ملی مسکن
۹۲۰ واحدی
بلوار آزادگان
محله امام حسین
شهرک نیروی انتظامی
نسیم ۱



متکلی لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۱	لوله پلی اتیلن	PE	200	PN10	24
۲	لوله پلی اتیلن	PE	160	PN10	820
۳	فلنج الکتروفیوژن پلی اتیلن		200	PN10	2
۴	فلنج الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	36
۵	اتصال مانشون آزبست		400	PN10	2
۶	سه راه دوسر ساده با فلنج چدنی		400x200	PN10	1
۷	تبدیل دو سر فلنج چدنی		200x150	PN10	2
۸	زانویی دو سر فلنج با زاویه چدنی		150	PN10	4

متکلی لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۹	سه راه سه سر فلنج چدنی		200x200	PN10	1
۱۰	سه راه سه سر فلنج چدنی		150x100	PN10	12
۱۱	شیر فلنج و وصل کنویی		200	PN10	1
۱۲	شیر فلنج و وصل کنویی		150	PN10	2
۱۳	شیر فلنج و وصل کنویی		100	PN10	12
۱۴	فلنج کور چدنی		150	PN10	2
۱۵	رابط ساده الکتروفیوژن پلی اتیلن		200	PN10	1
۱۶	رابط ساده الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	70

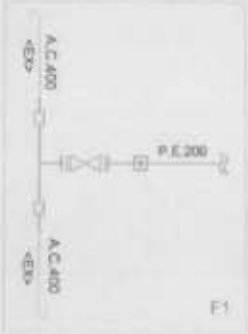
کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور / پیمانکار	ترسیم و طراحی در دفتر فنی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل خطوط لوله آب
شماره پلان	401E1411PR00D01W516
شماره کروکی	W1411402062801

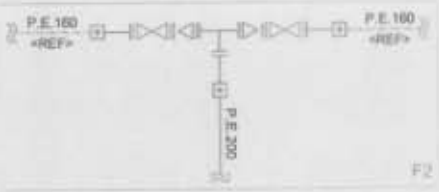
ترسیم	[illegible]	شرح عملیات
عملیات	Ver 1/100 Hor 1/1000	
مقیاس	A3	
تاریخ	1402/06/25	
صفحه	1/6	

منطقه شاهین شهر

شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گروه	W1411402062801

مختصات نقطه ابتدا	X: 550694	Y: 3634089
مختصات نقطه انتها	X: 550690	Y: 3634113





ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۱	سه راه سه سر فلنج چدنی		200x200	PN10	1
۲	رابط ساده الکتروفیوژن پلی اتیلن		200	PN10	1

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۱	لوله پلی اتیلن	P.E.	200	PN10	24
۲	فلنج الکتروفیوژن پلی اتیلن		200	PN10	2
۳	فلنج الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	2
۴	اتصال ماشون آزاد		400		2
۵	اتصال دو سر فلنج چدنی		200x150	PN10	2
۶	سه راه دو سر ساده نقل فلنج چدنی		400x200	PN10	1
۷	شیر قطع و وصل کنویی		200	PN10	1
۸	شیر قطع و وصل کنویی		150	PN10	2

کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور/پیمانکار	ترسیم و طراحی در نقشه فنی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل خطوط لوله آب
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گروه	W1411402062801

فاصله از مبدا	
متراژ زمین	
متراژ کف لوله	
پوشش روی لوله	
شیب لوله	0.13
قطر لوله	P.E.Ø200
فاصله از دیواره شارژ	1.5
آدرس	مجتمع مسکونی ۱۰۰ واحدی شاهین شهر

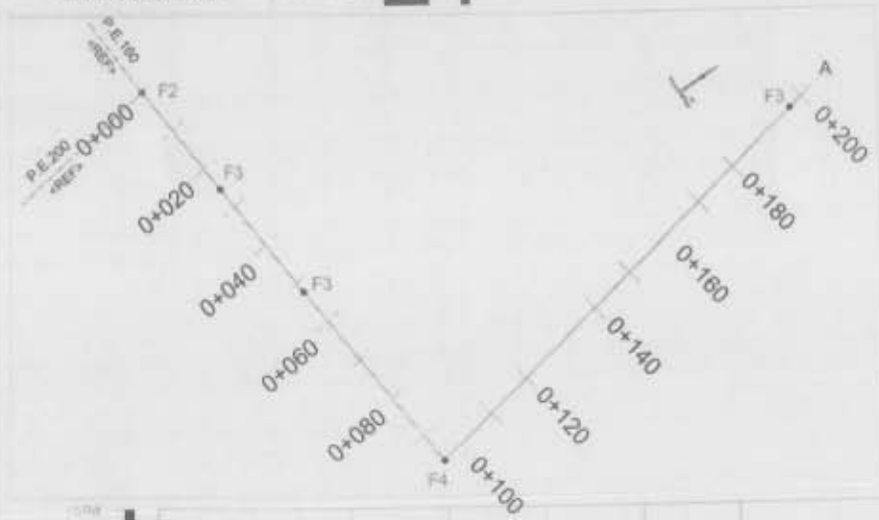
ترسیم		شرح عملیات
کنترل		
تایید		
تاریخ	1402/06/28	
صفحه	2	

منطقه شاهین شهر

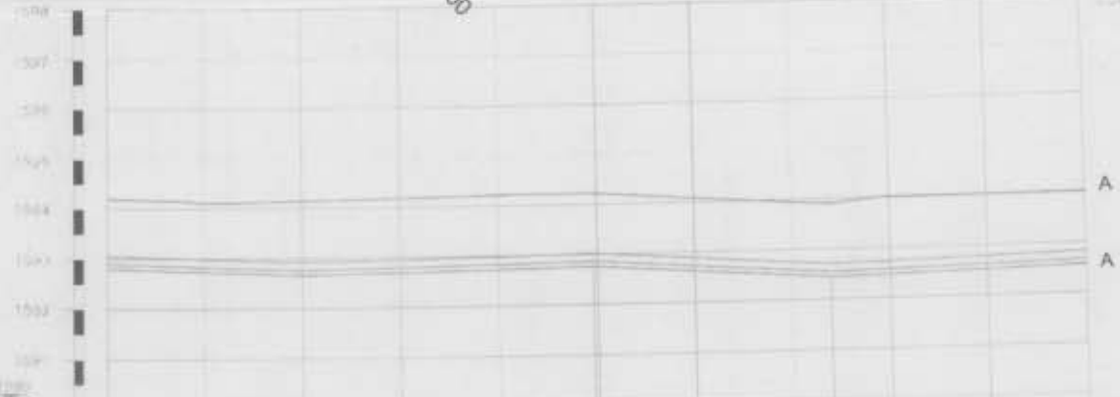
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گردکی	W1411402062801

L1

مختصات نقطه ابتدا	X: 550690	Y: 3634113
مختصات نقطه انتها	X: 550621	Y: 3634304



بررسی دفتر فنی آب / بررسی نقشه | تصویب دفتر فنی آب / تصویب مرکز



فاصله از مبدا											
تراز زمین											
تراز کف لوله											
پوشش روی لوله											
شیب لوله	-0.36		0.17		-0.65				0.23		
قطر لوله	P.E.Ø160										
فاصله از سوارد کناری	1.5										
آدرس	مختصات مشکوکی ۱۰۰ واحدی شهر شهین شهر										

مشخصات لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۱	لوله پلی اتیلن	P.E	160	PN10	389
۲	فلنج الکتروفیوژنی پلی اتیلن		160	PN10	8
۳	زانویی دو سر فلنج به درجه جنوبی		150	PN16	1
۴	سه راهه سر فلنج جنوبی		150x100	PN10	3
۵	شیر فلکه و رومل کنویی		100	PN10	3
۶	رابط ساده الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	17
۷					
۸					

کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور / پیمانکار	تهیه و طراحی در دفتر فنی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل مسیر لوله آب
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گردکی	W1411402062801

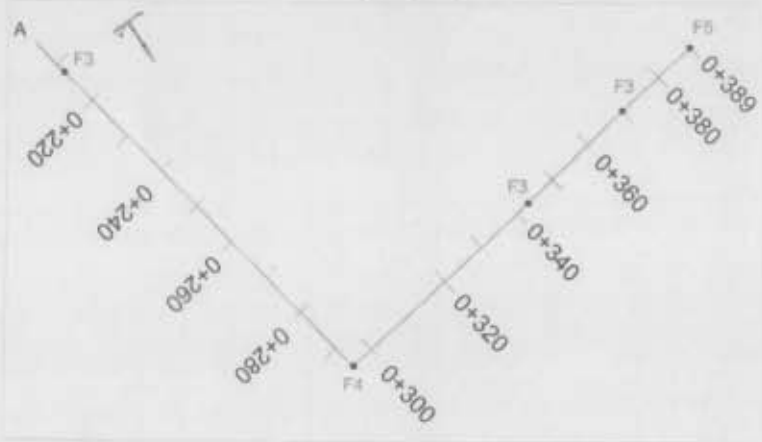
تهیه		شرح تغییرات	
تغییر			
تغییر			
تاریخ	1402/06/28		
صفحه	3		

منطقه شاهین شهر

شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گروه	W1411402062801

L1

مختصات نقطه ابتدا	X: 550690	Y: 3634113
مختصات نقطه انتها	X: 550621	Y: 3634304



نمونه دفتر فنی آب / نرمی نظر

نمونه دفتر فنی آب / نرمی نظر

فاصله از مبدأ (m)				
تراز زمین (m)				
تراز کف لوله (m)				
پوشش روی لوله (m)				
شیب لوله (%)	0.23	1.04	0.11	
قطر لوله (mm)	P.E.Ø160			
فاصله از دیواره کناری (m)	1.5			
آدرس	مجتمع مسکونی ۲۰۰ واحدی شاهین شهر			

متره لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/جفت
۱	قطع الکتروجوشی پلی اتیلن		160	PN10	9
۲	زانوی دو سر قطع به درجه چدنی		150	PN10	1
۳	سه راهه سه سر قطع چدنی		150x100	PN10	3
۴	شیر قطع و وصل کشویی		100	PN10	3
۵	قطع کن چدنی		150	PN10	1
۶	واشر ساده الکتروجوشی پلی اتیلن		160	PN10	16
۷					
۸					

کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور / پیمانکار	تهیه و طراحی در دفتر فنی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل خطوط لوله آب
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گروه	W1411402062801

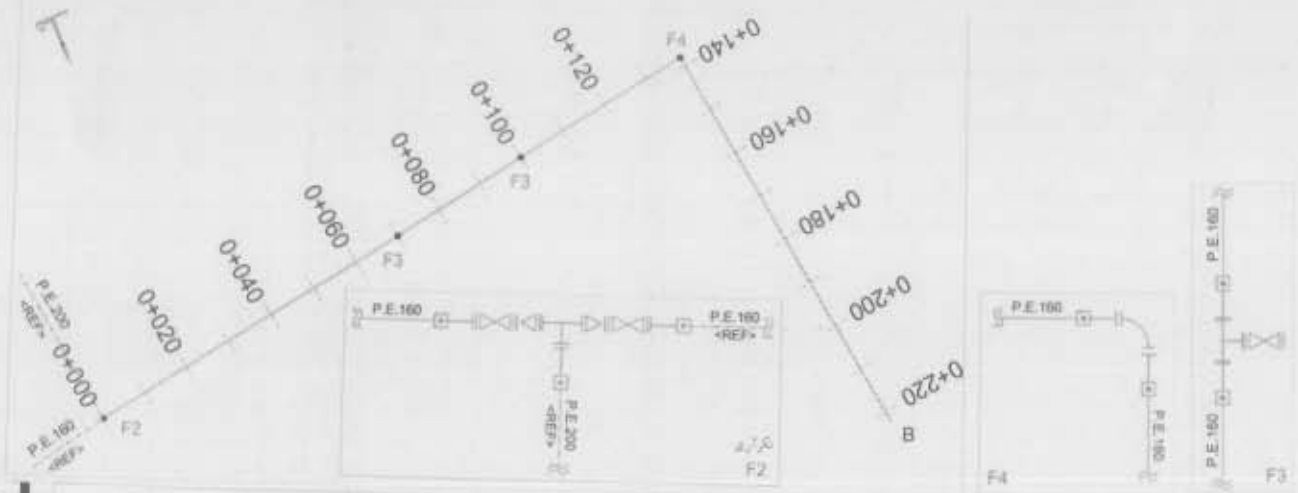
تهیه			منطقه شاهین شهر
کنترل			
تایید			
تاریخ	1402/06/28		
صفحه	4		

402E1411PR00D01W516 شماره پروفیل

W1411402062801 شماره گروه

L2

مختصات نقطه ابتدا	X: 550690	Y: 3634113
مختصات نقطه انتها	X: 550655	Y: 3634309



مشخصات لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد/متراژ
۱	لوله پلی اتیلن	P.E.	160	PN10	431
۲	فلنج الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	6
۳	زانویی دو سر فلنج با درجه چدنی		150	PN10	1
۴	سه راهی سه سر فلنج چدنی		150x100	PN10	2
۵	سر فلنج و رومل کشویی		100	PN10	2
۶	رابط ساده الکتروفیوژن پلی اتیلن		160	PN10	19
۷					
۸					

کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور و پیمانکار	ترسیم و طراحی در دفتر فنی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل خطوط لوله آب
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره گروه	W1411402062801

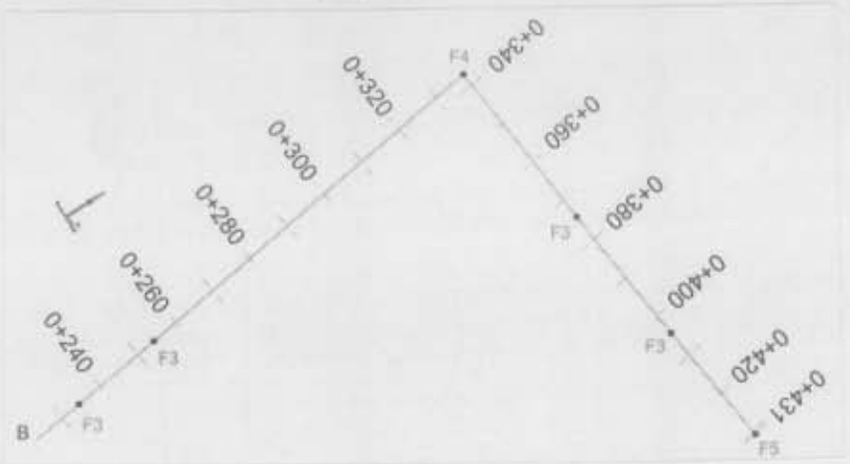
ترسیم		
تطبیق		
بازبینی		
تاریخ	1402/06/28	
تصدیق		

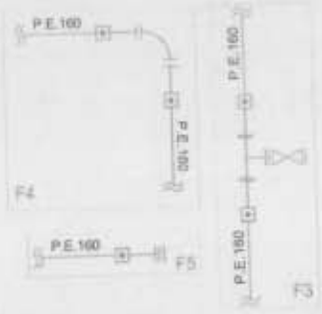
مشاهده نقشه نهر

شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره نقشه	W1411402062801

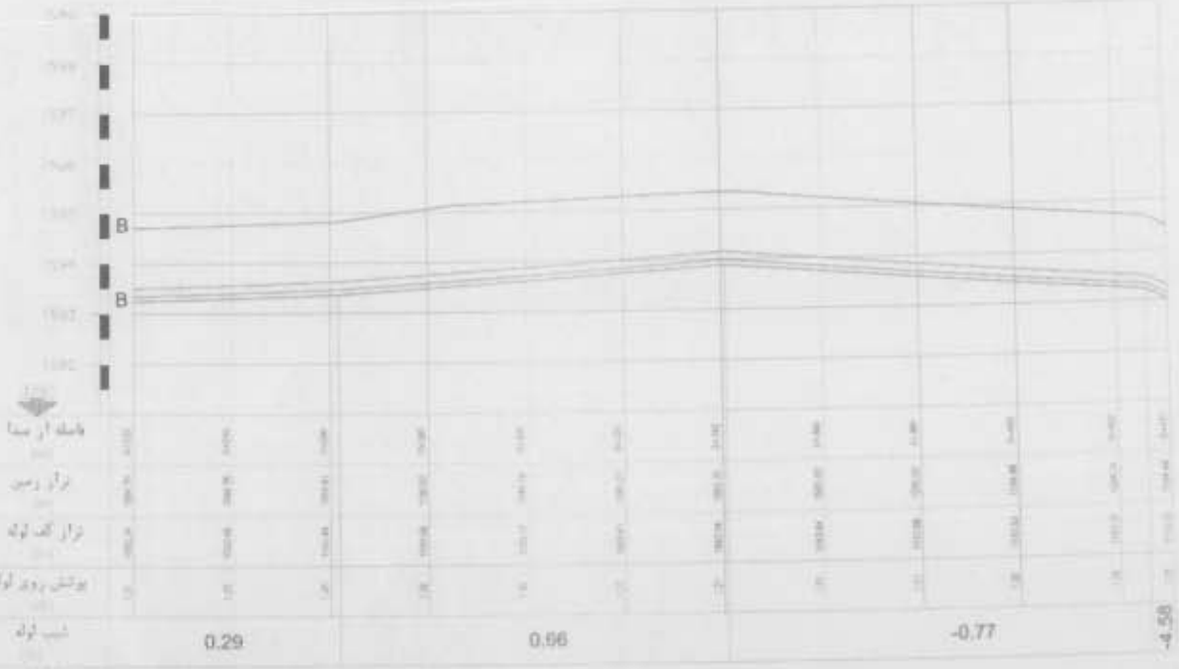
L2

مختصات نقطه ابتدا	X: 550690	Y: 3634113
مختصات نقطه انتها	X: 550655	Y: 3634309





موقعیت دفتر هی آب از موقعیت سرباطر



مقاطع لوله و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	شکل	قطر	فشار	تعداد
۱	فلنج الکتروجوش پلی اتیلن		160	PN10	11
۲	زانویی دو سر فلنج به درجه چدنی		150	PN10	1
۳	سه راه سه سر فلنج چدنی		150x100	PN10	4
۴	شیر فلنج و رینگ گلویی		100	PN10	4
۵	فلنج کور چدنی		150	PN10	1
۶	رابط ساده الکتروجوش پلی اتیلن		160	PN10	18
۷					
۸					

کارفرما	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
مشاور / پیمانکار	ترسیم و طراحی در دفتر هی آب
عنوان پروژه	طراحی و تهیه پلان و پروفیل خطوط لوله آب
شماره پروفیل	402E1411PR00D01W516
شماره نقشه	W1411402062801

ترسیم			شرح تغییرات
تطابق			
تایید			
تاریخ		1402/06/28	
صفحه		6	

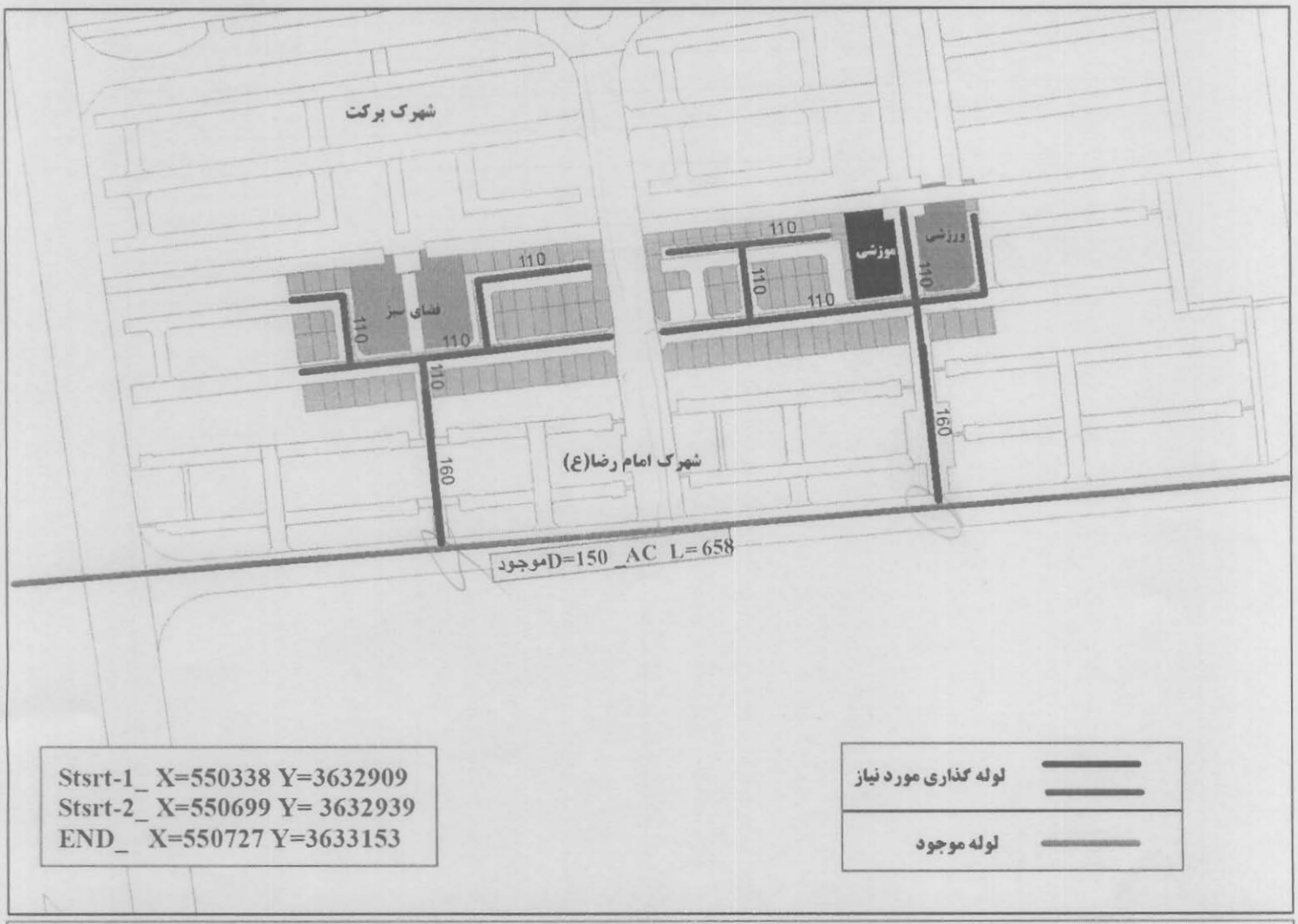
منطقه شاهین شهر

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

شرکت آب و فاضلاب منطقه شاهین شهر

فرم در خواست توسعه یا اصلاح شبکه آب و فاضلاب

تاریخ کروکی ۱۴۰۴/۰۱/۱۷



Stsrt-1_ X=550338 Y=3632909
Stsrt-2_ X=550699 Y= 3632939
END_ X=550727 Y=3633153

لوله گذاری مورد نیاز

لوله موجود

نشانی دقیق محل: بلوار شاهد ضلع شمالی شهرک امام رضا طرح تفکیکی موسوم به سلامتیان

نام متقاضی آقای سلامتیان	تلفن متقاضی
توضیحات	نقشه تفکیکی

تهیه کننده کروکی GIS نام و امضا	رئیس بهره برداری و توسعه آب و فاضلاب نام و امضا	مدیر منطقه: نام و امضا	لوله موجود: D= 150 AC L= 658 m لوله مورد نیاز: D= 110 PE L= 1091 m D= 160 PE L= 250 m جمع=1341 متر شیر آلات: ۱۴ عدد آسفالت: ۳۰۰ متر

شماره پروفیل	تاریخ ارسال	نشانی دقیق محل: رئیس گروه معاونت

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
1	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040105	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	3,845,044,000
2	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040104	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 90 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	2,359,600,000
3	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040108	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 160 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	2,307,240,000
4	شبکه توزیع آب	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080604	برش آسفالت باکاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	562,800,000
5	شبکه توزیع آب	فصل هفتم،نصب انشعابها	070701	حمل و نصب لوله انشعاب، به قطر یک دوم تا یک اینچ.	450,000,000
6	شبکه توزیع آب	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080102	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها و نصب انشعابها، درصورتی که برای حفرترانشه و گودبرداری در زمینهای سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی با دست و حداکثرتا عمق ۲ متر انجام شود، برحسب حجم محل حفاری	368,064,000
7	شبکه توزیع آب	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081101	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از500 متر (موضوع ردیف های 081001 تا 081003) تا10 کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر500 متر .کسرکیلومتربه تناسب محاسبه می شود.	345,640,800

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
8	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040122	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا فولادی بر روی شبکه های آبدار قدیمی ایرانیت فولادی و چدنی به منظور آبدارکردن خط جدید تا قطر 150mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ماشینی تخلیه آب دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	334,125,000
9	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081102	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از10کیلومتر تا30کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر10کیلومتر.کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	265,650,000
10	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040110	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 200 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	255,812,000
11	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080107	حفاری دستی در هر نوع زمین جهت شناسایی تاسیسات زیرزمینی (سونداژ) به هر عمق و طول در صورتی که حجم حفاری شده داخل نقب و یا ترانشه لوله گذاری قرار نگیرد.	249,259,680
12	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080605	اضافه بها به ردیف 080604 به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	236,880,000
13	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081002	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله 500 متری و باراندازی آن.	214,137,000
14	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	فصل چهارم.امور مشترکین	040601	استانداردسازی انشعابات قدیمی.	203,508,000
15	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040121	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا پلی اتیلن بر روی شبکه های آبدار قدیمی پلی اتیلن به منظور آبدارکردن خط جدید تا قطر 160mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ماشینی تخلیه آب دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	193,066,875

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
16	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080603	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	177,840,000
17	شبکه توزیع آب	فصل پنجم،نصب شیرها	050101	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر 65 تا 100 میلی متر.	154,920,000
18	شبکه توزیع آب	فصل پنجم،نصب شیرها	050102	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر 150 تا 250 میلی متر.	138,520,000
19	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081001	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه خاک مناسب (سرند شده یا نشده) از خارج کارگاه، حمل آن تا 500 متری، باراندازی و ریسه کردن آن در مسیر ترانشه های سنگی و یا محل هایی که خاک کنده شده برای استفاده مناسب نباشد.	116,280,000
20	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081301	بارگیری و حمل انواع مصالح با هر وسیله دستی، و باراندازی.	88,380,000
21	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401054	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040105 به مطابق بند 2 فصل چهارم	87,185,000
22	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040123	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا فولادی بر روی شبکه های آبدار قدیمی پلی اتیلن ، ایرانیت ، فولادی و چدنی به منظور آبدار کردن خط جدید از قطر 200mm تا قطر 300 mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ، ماشینی ، تخلیه آب ، دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	84,442,500
23	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	991301	بیمه تجهیز کارگاه.	80,000,000
24	شبکه توزیع آب	فصل هفتم،نصب انشعابها	070301	حمل و نصب شیر قطع و وصل زیرزمینی انشعاب، به قطر یک دوم تا یک اینچ.	76,620,000
25	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401044	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040104 به مطابق بند 2 فصل چهارم	65,236,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
26	شبکه توزیع آب	فصل هفتم،نصب انشعابها	0701012s	اجرای کمربند پلی اتیلن به همراه شیر انشعاب روی لوله از 50 تا 110	64,698,720
27	شبکه توزیع آب	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080606	تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده باکاتر در مسیر لوله.	62,196,000
28	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	991101	تامین علایم و وسایل ایمنی برای اطراف ترانشه ها و میله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایط نقلیه قرار دارد.	60,000,000
29	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	991302	برچیدن کارگاه.	60,000,000
30	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401045	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	58,296,000
31	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401083	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040108 به مطابق بند 2 فصل چهارم	55,610,400
32	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401055	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	51,940,000
33	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990201	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	50,000,000
34	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990202	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	50,000,000
35	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990306	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	50,000,000
36	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990602	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	50,000,000
37	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990603	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	50,000,000
38	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990801	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	50,000,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
39	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990903	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	50,000,000
40	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	991102	تامین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه از روی ترانشه ها و گودها.	50,000,000
41	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	991103	تامین مسیر مناسب برای تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه در محل هایی که به علت انجام عملیات، عبور از مسیر موجود قطع می شود.	50,000,000
42	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401042	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت به قطر90 میلیمتر وتاسیسات زیربنایی	41,640,000
43	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990601	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	40,000,000
44	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040102	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 63 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	39,630,000
45	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401052	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلیمتر و تاسیسات زیربنایی.	37,100,000
46	شبکه توزیع آب	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080104	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها و نصب انشعابها، چنانچه حفاری در زمین های سنگی، با استفاده از چکش های هیدرولیکی و حداکثر تا عمق 2 متر انجام شود.	35,596,800
47	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401082	اضافه بهای صعوبت عبور از تاسیسات زیربنایی به ردیف 040108 به مطابق بند 43کلیات .	33,524,000
48	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401103	اضافه بها به هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی، به ردیف 040110 به مطابق بند 2 فصل چهارم	29,088,300

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 1. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
49	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990101	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	25,000,000
50	شبکه توزیع آب	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	990102	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	25,000,000
51	شبکه توزیع آب	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081302	بارگیری و حمل انواع لوله تا قطر300 میلی متر، با هر وسیله دستی، و باراندازی.	24,625,000
52	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401084	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	22,086,400
53	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401104	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند 2	11,552,800
54	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401102	اضافه بها بابت صعوبت برخورد لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت به قطر200 میلیمتر وتاسیسات زیربنایی	8,252,000
55	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401025	اضافه بهای جبران هزینه های اضافی اجرای متعلقات لوله های پلی اتیلن مقدمه فصل 4 بند .2	3,698,800
56	شبکه توزیع آب	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	0401023	اضافه بهای صعوبت عبور از تاسیسات زیربنایی به ردیف 040102 به مطابق بند 43کلیات .	1,321,000

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

فهرست بهای رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف به بهای کل
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040104	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 90 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	۱٬۳۸۸٬۰۰۰	1,700	2,359,600,000	16.27
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040105	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	۱٬۴۸۴٬۰۰۰	2,591	3,845,044,000	26.52
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040108	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 160 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	۱٬۹۷۲٬۰۰۰	1,170	2,307,240,000	15.91
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040110	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 200 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	۲٬۰۶۳٬۰۰۰	124	255,812,000	1.76
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	040122	اجرای اتصالات و متعلقات چدنی یا فولادی بر روی شبکه های آبدار قدیمی ایرانیت فولادی و چدنی به منظور آبدار کردن خط جدید تا قطر 150mm به ازای هر اتصال شامل کلیه عملیات دستی ماشینی تخلیه آب دمونتاژ و مونتاژ شبکه به همراه تمام اتصالات و متعلقات (اجرای بند دو مقدمه فصل)	اتصال	۱۳٬۳۶۵٬۰۰۰	25	334,125,000	2.30

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

07	فصل هفتم،نصب انشعابها	070701	حمل و نصب لوله انشعاب، به قطر یک دوم تا یک اینچ.	مترطول	۲٬۲۵۰٬۰۰۰	200	450,000,000	3.10
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080102	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها و نصب انشعابها، درصورتی که برای حفرترانشه و گودبرداری در زمینهای سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی با دست و حداکثرتا عمق ۲ متر انجام شود، برحسب حجم محل حفاری	مترمکعب	۱٬۷۰۴٬۰۰۰	216	368,064,000	2.54
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080107	حفاری دستی در هر نوع زمین جهت شناسایی تاسیسات زیرزمینی (سونداژ) به هر عمق و طول در صورتی که حجم حفاری شده داخل نقب و یا ترانشه لوله گذاری قرار نگیرد.	متر مکعب	۳٬۴۶۱٬۹۴۰	72	249,259,680	1.72
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080604	برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۱۰۰٬۵۰۰	5,600	562,800,000	3.88
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	080605	اضافه بها به ردیف 080604 به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۱۴٬۱۰۰	16,800	236,880,000	1.63
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081002	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله 500 متری و باراندازی آن.	مترمکعب	۴۶۳٬۵۰۰	462	214,137,000	1.48

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیفهایی که در مجموع حائز حداقل 80 درصد مبلغ هزینه کل کار هستند

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081101	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از500 متر (موضوع ردیف های 081001 تا 081003) تا10کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر500متر . کسرکیلومتربه تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب ـ کیلومتر	۶۳٬۲۰۰	5,469	345,640,800	2.38
08	فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	081102	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از10کیلومتر تا30کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر10کیلومتر. کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب ـ کیلومتر	۵۷٬۵۰۰	4,620	265,650,000	1.83
						جمع	11,794,252,480	81.33

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
1	04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	9,313,856,700	611,634,375	9,925,491,075	69.4	22	5			
2	05	فصل پنجم،نصب شیرها	293,440,000	0	293,440,000	2.1	2				
3	07	فصل هفتم،نصب انشعابها	526,620,000	64,698,720	591,318,720	4.1	3	1			
4	08	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	2,498,089,600	249,259,680	2,747,349,280	19.2	13	7			
5	99	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	740,000,000	0	740,000,000	5.2	15				
جمع			13,372,006,300	925,592,775	14,297,599,075	100	55	13			

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
6	04	فصل چهارم ،امور مشترکین	203,508,000	0	203,508,000	100.0	1				
جمع			203,508,000	0	203,508,000	100	1				

بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز کارگاه می باشد.

جدول 4 : مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب رشته و کل کار	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

محل اجرا:

نام دستگاه اجرایی: (مبلغ به ریال)

رشته		جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
شبکه توزیع آب	برآورد	14,297,599,075	70/98		
	پیشنهاد				
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	برآورد	203,508,000	1/01		
	پیشنهاد				
هزینه بالاسري	برآورد	5,642,053,901	28/01		
	پیشنهاد				
جمع	برآورد	20,143,160,976	100/00		
	پیشنهاد				

جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول 5.تجزیه بهای اقلام کار

تاریخ گزارش: 1404/01/24

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

نام دستگاه اجرایی:

(مبلغ به ریال)

جدول 6.تجزیه بهای هزینه بالاسری	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

موضوع کار: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

عنوان طرح: **عنوان پروژه:**

نام دستگاه اجرایی:

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جز برای هر فصل

پروژه: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

محل اجرا: **فهرست بهای سال:** 1404 (مبلغ به ریال)

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادپیمانکاربا احتساب تمامی ضرایب وهزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
شبکه توزیع آب					
04	فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	9,925,491,075	13,994,942,416		
05	فصل پنجم،نصب شیرها	293,440,000	413,750,400		
07	فصل هفتم،نصب انشعابها	591,318,720	833,759,395		
08	فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	2,747,349,280	3,873,762,485		
99	دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	740,000,000	740,000,000		
	جمع	**14,297,599,075**	**19,856,214,696**		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جز برای هر فصل

پروژه: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

محل اجرا: **فهرست بهای سال:** 1404 (مبلغ به ریال)

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادپیمانکاربا احتساب تمامی ضرایب وهزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب					
04	فصل چهارم.امور مشترکین	203,508,000	286,946,280		
	جمع	**203,508,000**	**286,946,280**		

گزارش جدول (ب):مبلغ و ضرایب پیشنهادی جز برای تجهیز و برچیدن کارگاه	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

پروژه: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

محل اجرا: **فهرست بهای پایه سال:** (مبلغ به ریال)

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکاربا احتساب تمامی ضرایب وهزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز

گزارش جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/01/24

پروژه: اصلاح وتوسعه شبکه آب منطقه شاهین شهر1404

محل اجرا:

(مبلغ به ریال)

عنوان رشته	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکاربا احتساب تمامی ضرایب وهزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
شبکه توزیع آب	19,856,214,696		
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	286,946,280		
جمع	20,143,160,976		