

فروشنده: _____

موضوع: قرارداد خرید و اجرای حصارکشی و دیوار پیش ساخته تصفیه خانه فاضلاب اردستان

باسلام و احترام،

بدین وسیله یک نسخه از قرارداد شماره _____ به تاریخ _____ به پیوست ابلاغ می گردد.

مقتضی است ضمن هماهنگی با دستگاه نظارت نسبت به ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی و شروع پروژه اقدام شود.

ناصر اکبری

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

ار حاع:

- سازمان تامین اجتماعی شعبه اردستان
 - معاونت مهندسی و توسعه
 - معاونت مالی و پشتیبانی
 - مدیریت منطقه ن اردستان
 - مدیر امور بازرگانی
 - دفتر قراردادها
 - دفتر کنترل طرحها و مدیریت پروژه
 - مدیر امور انبارها و اموال
 - دفتر حراست و امور محرمانه
 - دبیرخانه
 - فروشنده

خرید و اجرای حصارکشی و دیوار پیش ساخته تصفیه خانه فاضلاب اردستان

این قرارداد بین شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان به نمایندگی آقایان مهندس : ناصر اکبری (رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل) و امیر حسین حکمتیان (عضو هیأت مدیره) که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت ----- شرکت سهامی خاص با شناسه ملی : ----- به شماره ثبت : ----- از اداره کل ثبت شرکت ها و موسسات تجاری ----- با کد اقتصادی ----- ، به نمایندگی آقایان : ----- با شناسه ملی ----- (-----) - دارنده امضای تعهدآور که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر ، قرارداد حاضر در ۱۱ ماده به شرح خدمات ۲۹ صفحه با ضافه پیشنهاد قیمت ۱ صفحه براساس صورتجلسه نشست مناقصه شماره ----- به تاریخ ----- و تایید مدیریت عامل خریدار با فروشنده منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

عبارت است از قرارداد خرید و اجرای حصارکشی و دیوار پیش ساخته تصفیه خانه فاضلاب اردستان به شرح مشخصات پیوست .

ماده ۲ - اسناد و مدارک قرارداد :

اسناد و مدارک این قرارداد که منضم به قرارداد بوده و طرفین از محتوی آن اطلاع کامل داشته و ملزم به رعایت مفاد آن می باشند عبارتند از:

۱-۲- قرارداد حاضر .

۲-۲- ضمانت نامه انجام تعهدات فروشنده.

۳-۲- پیشنهاد قیمت فروشنده (اسناد مناقصه) .

۴-۲- مشخصات فنی ، کاتالوگها ، توضیحات تکمیلی ، گواهی های تائید از مراجع ذیصلاح و معتبر .

۵-۲- دستور کارها ، صورتجلسه ها ، موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد موضوع قرارداد در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضای طرفین برسد .

تبصره: با عنایت به تبصره ۷ بند ب ماده ۵ قانون ((حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی)) مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی، رعایت الزامات قانون فوق الذکر به ویژه ماده ۵ در این قرارداد، توسط پیمانکار الزامی می باشد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد :

مبلغ قرارداد برابر ----- ریال -----) ریال می باشد که بر اساس قیمتهای واحد پیشنهادی فروشنده و مقادیر مندرج در قرارداد محاسبه شده است.

۳-۱- پرداخت درخصوص اقلام خریداری شده مطابق فاکتورهای ارسالی فروشنده طبق جدول پیوست (پیشنهادی فروشنده) پس از تأیید دستگاه نظارت از محل اعتبارات جاری توسط امور مالی منطقه اردستان پرداخت می گردد.

۳-۲- به این یمن پیش پرداخت تعلق نمی گیرد. .

۳-۳- به این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد و فروشنده متعهد می گردد که قیمتهای پیشنهادی تا پایان مدت تحویل کالا بصورت مقطوع ثابت و معتبر باشد.

۳-۵- فروشنده شماره حساب ----- شماره شبای ----- IR مربوط به بانک -----، شعبه ----- میانداب کد شعبه ----- به نام آقای ----- را جهت واریز هرگونه مطالبات و صورت وضعیتهای به خریدار اعلام می دارد.

ماده ۴ - محل و مدت تحویل :

۴-۱- محل تحویل کالاهای موضوع قرارداد محدوده منطقه اردستان می باشد.

۴-۲- کلیه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و باراندازی از محلی که دیوار و قطعات پیش ساخته تخلیه شده است تا کارگاه و بارگیری و حمل و جابجایی و باراندازی در کارگاه به عهده تولید کننده می باشد. و در قیمت پیشنهادی اینگونه هزینه ها پیش بینی شده. بدیهی است از این بابت پرداخت جداگانه ای انجام نخواهد شد .

۴-۳- مدت تحویل کالا و انجام عملیات ۴ ماه می باشد از تاریخ تنفیذ قرارداد می باشد.

۴-۴- تاریخ تنفیذ قرارداد پس از امضا و مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات است.

۴-۵- در اجرای تعهدات این مناقصه هیچگونه تاخیر غیر مجازی ازسوی تولید کننده یا فروشنده پذیرفته نیست و مسئولیت هر نوع تاخیر غیر مجازی بر عهده وی می باشد و در صورتیکه تولید کننده یا فروشنده در انجام تعهدات موضوع این مناقصه بنا به تشخیص دستگاه نظارت خریدار کلاً یا بعضاً قصور ورزیده یا در تحویل اقلام موضوع مناقصه به خریدار تاخیر غیر مجاز نماید مکلف به پرداخت جریمه برای هر ماه معادل ۱.۵٪ از بهای مقادیری که مشمول قصور یا تاخیر غیر مجاز می شود خواهد بود و تولید کننده یا فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. بدیهی است احتساب جریمه تاخیر غیر مجاز تا ایفای کامل تعهدات تولید کننده یا فروشنده ادامه خواهد داشت و مشمول هیچگونه محدودیتی نخواهد بود .

ماده ۵ - ضمانت نامه انجام تعهدات :

فروشنده به منظور انجام تعهدات خود مطابق مفاد مندرج در این قرارداد یک فقره ضمانتنامه به شماره ----- تاریخ ----- از بانک ----- شعبه ----- با شناسه اختصاصی ----- به مبلغ ----- ریال تحویل خریدار نمود تا در صورت مسامحه یا استنکاف از موضوع قرارداد کارفرما زیانهای وارده به خود را از محل آن تامین نماید

ماده ۶ - کسورات قانونی :

کلیه کسورات قانونی مشمول این پیمان نظیر بیمه تامین اجتماعی، مالیات و سایر موارد طبق قوانین جاری کشور بعهده فروشنده می باشد.

تبصره ۱: اخذ مفاسد حساب بیمه ماده ۳۸ سازمان تامین اجتماعی بعهده فروشنده می باشد.

بصره ۲: آخرین پرداخت منوط به ارائه مفاسد حساب موضوع تبصره یک می باشد .

ماده ۷ - دیگر شرایط قرارداد :

۱-۷- در این قرارداد ، فروشنده به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزرا، نمایندگان و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دی ماه ۱۳۳۷ اقرار می نماید.

۲-۷- کالاهای موضوع قرارداد طبق نظر و تایید کارفرما به میزان ۲۵٪ از مبلغ قرارداد قابل کاهش یا افزایش خواهد بود و در صورت افزایش یا کاهش مبلغ یا مدت قرارداد هیچگونه اضافه قیمتی به بهای واحد آن تعلق نخواهد گرفت.

۳-۷- فروشنده متعهد می گردد که قیمتهای پیشنهادی تا پایان مدت تهیه و تحویل کالا بصورت مقطوع ثابت و معتبر باشد . بدیهی است هیچگونه اضافه قیمت و تعدیل تحت هر عنوان قابل پرداخت نخواهد بود .

۴-۷- فروشنده برای کلیه دعاوی و اختلافات احتمالی مربوط به نقض مقررات حقوقی و ثبت علائم تجاری و سایر حقوق مربوطه که مورد استفاده است از کارفرما رفع مسئولیت نموده و مسئولیت این موارد بعهده فروشنده خواهد بود و همچنین فروشنده نسبت به کلیه دعاوی و مطالبات و اختلافات و خسارات و هزینه های مربوط به این قبیل موارد جبران خسارتهای کارفرما را تعهد و تقبل می نماید .

۵-۷- هیچگونه تعدیل مالی شامل افزایش قیمت مواد اولیه و سایر موارد هنگام اجرای قرارداد و حتی در صورت تاخیر در اجرای آن به این قرارداد تعلق نخواهد گرفت .

۶-۷- فروشنده موظف است پرسنل تحت پوشش خود را (اعم از کارگران رسمی ، روز مزد و اشخاص ثالث) درخصوص حوادث ناشی از کار به هزینه خود بیمه حوادث نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه برای هر یک از کارکنان فروشنده در رابطه با دیه ، نقص عضو ، غرامت و غیره مسئولیت پرداخت موارد فوق به عهده فروشنده می باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی باشد . بدیهی است از این بابت هیچ مبلغ اضافه ای به فروشنده پرداخت نخواهد شد .

۷-۷- در صورتی که فروشنده در دوره اجرای این قرارداد ورشکست و یا موسسه وی منحل و تعطیل گردد و شخصا محجور یا ممنوع از مداخله در معاملات و یا به عللی منصرف از اجرای قرارداد شود یا در انجام تعهدات خود مسامحه و نسبت به انجام تعهدات موضوع قرارداد تاخیر نماید و به نحوی از انحاء از مدلول قرارداد تخلف نماید کارفرما مجاز و مختار است بدون هیچگونه تشریفات قضائی نسبت به فسخ قرارداد و وصول و ضبط ضمانت نامه حسن انجام تعهدات فروشنده به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از فروشنده مطالبه نماید و در این صورت فروشنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت و بدیهی است حق طرح هرگونه ادعایی در آتیه از سوی فروشنده در این زمینه نزد مراجع قضایی، اداری و انتظامی سلب و ساقط خواهد بود.

۷-۸- فروشنده متعهد گردید قبل از شروع کار جهت اخذ دستورالعمل های ایمنی و حفاظتی و استحضاری و حقوق قانونی کارگران خود به اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی مراجعه نماید همچنین فروشنده موظف است از بکارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه اشتغال بکار و افراد فاقد گواهینامه مهارت و افرادی که صلاحیت فنی ندارند خودداری نموده و جهت ثبت نام و کسب اطلاعات لازم به اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان اصفهان مراجعه نماید بدیهی است جبران هرگونه خسارت ناشی از عدم رعایت اینگونه دستورالعمل ها به عهده فروشنده می باشد .

۷-۹- با استناد به بند هـ ماده ۲ از فصل دوم آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی در صورتی که به تشخیص کارفرما طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده یک آیین نامه موصوف شده باشد کارفرما حق فسخ یکطرفه قرارداد بدون مراجعه به مراجع قضایی را دارد.

۷-۱۰- هرگاه بعلت حوادث قهری و غیر مترقبه هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را انجام دهند عدم انجام تعهدات نقض قرارداد تلقی نخواهد شد و قرارداد بقوت خود باقی خواهد بود . جنگ اعم از اعلام شده یا نشده ، انقلابات و اعتصابات عمومی ، شیوع بیماریهای واگیردار ، زلزله ، سیل و طغیانهای غیرعادی ، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که ناشی از کار فروشنده نباشد جزء حوادث قهری محسوب شده و در مورد خسارات ناشی از آنها به ترتیب ذیل عمل خواهد شد .

۷-۱۰-۱- فروشنده در صورت بروز شرایط فورس ماژور بایستی بلادرنگ موضوع را به اطلاع کارفرما برساند . کارفرما به تشخیص خود و همفکری با فروشنده تدابیر لازم را اتخاذ خواهد نمود . در طول مدت تعذر فروشنده موظف است حداکثر تلاش خود را در جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر بعمل آورد .

۷-۱۱- به هنگام نیاز فروشنده به نیروی انسانی، به کارگیری نیروهای بومی استانی (با اولویت محل سکونت نزدیکتر) در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی در اولویت می باشد.

تبصره: فروشنده باید این شرط را در قراردادهای با فروشندگان دست دوم خود (در صورت وجود) نیز درج و بر اجرای آن نظارت نماید.

۷-۱۲-: فروشنده موظف به رعایت بخشنامه وزارت نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ می باشد.

۱۳-۷- هر گونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیر مجموعه، خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد. در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد به صورت یکطرفه اقدام نماید.

۱۴-۷- اشخاصی که به هر نحو در قراردادها، معاملات، تامین کالا و خدمات، جذب نیروی انسانی و تصویب ضوابط و مقررات در موقعیت تعارض منافع قرار می گیرند به نحوی که منافع شخصی آنان در تضاد با منافع شرکت باشد، موظف به افشاء و اظهار آن بوده و نباید به صورت مستقیم یا غیر مستقیم تاثیری در تصمیمات مرتبط با موارد مذکور داشته باشند. در صورت وقوع به تشخیص کمیته سلامت اداری شرکت قرارداد مربوطه فسخ می گردد.

۱۵-۷- ارائه اصل کلیه مدارک ارسالی از سوی فروشنده، قبل از انعقاد قرارداد الزامی است .

۱۶-۷- فروشنده متعهد می گردد که کلیه اسناد و مدارک ارسالی مطابق با اصل بوده و در هر زمان از مدت قرارداد که کارفرما درخواست نماید و در اسرع وقت بدون هیچگونه عذری اصل مدارک را ارائه می نماید.

۱۷-۷- در صورت امتناع فروشنده از تحویل اصل اسناد و یا مغایرت اصل اسناد با تصاویر مدارک ارسالی کارفرما در هر مرحله از انجام کار ، مجاز و مختار است بدون تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد ، وصول و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات فروشنده به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از فروشنده مطالبه نماید. در این صورت فروشنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت

ماده ۹ – دستگاه نظارت :

نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده مطابق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما به عهده مدیر منطقه و نظارت عالی بر عهده معاونت **مهندسی و توسعه** که در این قرارداد “ دستگاه نظارت ” نامیده می شود واگذار گردیده است و فروشنده موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد اجرا کند . بدیهی است کلیه پرداختها پس از تأیید دستگاه نظارت انجام خواهد شد و اعمال این نظارت رافع مسئولیتهای فروشنده نخواهد بود .

ماده ۱۰- مرجع حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف بین طرفین قرارداد ، مراتب از طریق مراجع قضائی قابل پیگیری است .

ماده ۱۱- نحوه تنظیم :

این قرارداد در ۴ نسخه تنظیم و یک نسخه از آن تحویل فروشنده شده است . کلیه نسخ دارای ارزش واحد می باشد و در صورت بروز اختلاف بین نسخ قرارداد نسخه اصلی که نزد امور قراردادهای کارفرما می باشد معتبر و ملاک عمل خواهد بود . ضمناً تا زمانی که تغییر آدرس طرفین قرارداد کتباً به اطلاع طرف دیگر نرسیده است کلیه مراسلات به آدرس مندرج در قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد .

خریدار

فروشنده

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

امیرحسین حکمتیان

(عضو هیات مدیره)

امضاء

امضاء

ناصر اکبری

(رئیس هیات مدیره و مدیر عامل)

امضاء