به نام خدا

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو



«اسناد ارزیابی پیمانکاران»

باقیمانده ضلع شرقی و خط انتقال فاضلاب شهر چرمهین

شماره مناقصه ۲۲۲.۲-۳-۴۰۵

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان

دفتر قراردادها

فهرست مطالب عنوان شده

عنوان مطلب **شماره صفحه**

- فرم خلاصه ارزیابی پیمانکاران .....
۱- موقعیت طرح .....
۲- موضوع کار .....
۳- زمان اجرای پروژه .....
۴- براورد تقریبی هزینه اجرای کار .....
۵- برنامه تدارکاتی پروژه .....
۶- اختیارات دستگاه اجرایی .....
۷- الزامات .....
۸- رشته و گروه پیمانکار .....
۹- کارفرما .....
۱۰- مشاور .....
۱۱- روش ارزیابی توان انجام کار پیمانکاران .....
- معیار شماره یک (تجربه و دانش در زمینه مورد نظر) .....
- جدول پیوست معیار شماره یک .....
- معیار شماره دو (حسن سابقه در کارهای قبلی) .....
- معیار شماره سه (توان مالی) .....
- جدول پیوست معیار شماره سه .....
.....

کارفرما : شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان **فرم شماره (۱)** **تاریخ تشکیل جلسه :**

فرم خلاصه ارزیابی و بررسی کارشناسی کمیته فنی وبازرگانی پیمانکارانی که در مناقصه شرکت نموده اند

باقیمانده ضلع شرقی و خط انتقال فاضلاب شهر چرمهین **شماره مناقصه ۴۰۵-۳-۲۲۲.۲**

برآورد اولیه : **۲۳۴.۸۴۶.۴۷۵.۷۶۳ریال**

ردیف	معیارهای ارجاع کار	ضریب معیار (ai)	نام پیمانکاران					
			رشته (۱)					
			(۲)					
			پایه در (۱)					
			(۲)					
			امتیاز هر معیار (بین صفر تا صد) = **bi**					
۱	تجربه ودانش در زمینه مورد نظر	۴۰						
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۳۰						
۳	توان مالی	۳۰						
جمع		۱۰۰						
			امتیاز کل یا میانگین وزنی = $\frac{\sum_{i=1}^{k} aibi}{\sum_{i=1}^{k} ai}$					

اعضای کمیته فنی وبازرگانی

اسناد ارزیابی کیفی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد ازمحل اعتبارات جاری و با موضوع باقیمانده ضلع شرقی و خط انتقال فاضلاب شهر چرمهین به شرح عملیات زیر، از طریق مناقصه به صورت یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی و رعایت قانون برگزاری مناقصـــات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات جاری

۱) موقعیت طرح :

محل اجرای کار در محدوده منطقه لنجان می‌باشد.

۲) موضوع کار :

موضوع کار این پروژه ، طبق پروفیل ها و دیتایل های اجرایی و نقشه ها و مشخصات فنی منضم به اسناد؛ بطور کامل آماده تحویل و بهره برداری.

۳) برنامه زمانی کلی اولیه

زمان کلی اجرای پروژه طبق برنامه، **ده (۱۰) ماه شمسی** می‌باشد.

۴) مبلغ اولیه

مبلغ برآورد هزینه اجرای کار بالغ بر (بعدد) ۲۳۴.۸۴۶.۴۷۵.۷۶۳ریال می‌باشد که بر اساس قیمت های واحد مندرج در **فهرست بهای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۴** سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور **احتساب هزینه‌های بالاسری ، منطقه ای و تجهیز و برچیدن کارگاه** محاسبه شده است.

۵) برنامه تدارکاتی پروژه

- لوله‌های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی (PE) و اتصالیها لوله، مورد مصرف پروژه، توسط کارفرما تهیه و در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد.
- بارگیری و حمل لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی (PE) و اتصالی‌ها از انبار شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان تا فاصله ۳۰ کیلومتر و تخلیه و ریسه‌کردن آنها در کنار ترانشه بر عهده پیمانکار می‌باشد.(حمل مازاد بر ۳۰ کیلومتر، طبق ردیف های فصل حمل ونقل پرداخت می‌گردد).
- تهیه و حمل مابقی مصالح مورد نیاز تا پای کار بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- مشخصات و نوع مصالح مصرفی و تجهیزات بایستی قبل از استفاده به تأیید دستگاه نظارت برسد.
- پیمانکار ملزم به تهیه مصالح مصرفی از منابع و معادن مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد.

۶) اختیارات دستگاه اجرایی

۶-۱- دستگاه اجرایی می‌تواند در صورت صلاحدید هر بخش از اسناد ارزیابی را تا ۷۲ ساعت قبل از سررسید زمان تسلیم، تغییر، اصلاح و یا تجدید نظر نموده و از طریق سایت شرکت آب وفاضلاب به پیمانکاران اعلام نماید.

۶-۲- دستگاه اجرایی می‌تواند در صورت صلاحدید مهلت تسلیم اسناد ارزیابی را تمدید و از طریق سایت شرکت آب و فاضلاب اعلام نماید.

۶-۳- در صورتی که شرکت کننده در مناقصه، مدارک و مستندات هر یک از بخش های اسناد ارزیابی را به صورت ناقص، مبهم، مشروط و یا مخدوش ارائه نماید، دستگاه اجرایی مختار خواهد بود بر اساس نظر هیئت ارزیابی، اسناد وی را مردود و عیناً به شرکت کننده مسترد نماید.

۶-۴- در صورتی که عدم صحت اطلاعات درج شده در اسناد ارزیابی برای دستگاه اجرایی محرز گردد، اسناد پیشنهاد دهنده مردود و نام وی به سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور اعلام می‌شود تا اقدام لازم در مورد وی به عمل آید.

۶-۵- تعیین امتیاز و ارزیابی توان اجرایی شرکت کنندگان در فراخوان از اختیارات دستگاه اجرایی بوده و کسب حداقل **۶۵٪** امتیاز کل جهت بازگشایی پاکت (ج) الزامی است.

۶-۶-چنانچه مستندات درخواست شده در هر معیار ارائه نگردد، بنا به تشخیص هیئت ارزیابی، اسناد دریافتی مردود اعلام خواهد شد.

۷) الزامات

۷-۱- کلیه موارد درخواست شده در اسناد ارزیابی صرفاً جهت تعیین امتیاز پیمانکاران واجد صلاحیت جهت شرکت در مناقصه میباشد و چیزی از تعهدات درج شده در اسناد مناقصه و یا اسناد پیمان کاسته نمی شود.

۷-۲- کلیه صفحات اسناد ارزیابی بایستی ممهور به مهر و امضای اشخاص تعهدآور آن شرکت باشد.

۷-۳- ارائه کلیه مستندات و اطلاعات درخواستی جهت امتیاز دهی هر یک از معیارها الزامی است.

۷-۴- اعتراض پیمانکاران در صورت عدم کسب امتیاز لازم فقط در هنگام باز گشایی پاکات پذیرفته می شود و کار فرما در این خصوص پاسخگو می باشد.

۷-۵- به هنگام نیاز پیمانکار به نیروی انسانی ، بکارگیری نیروهای استانی (با اولویت محل سکونت نزدیک تر) در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی در اولویت میباشد.

۷-۶- پیمانکار باید این شرط را در قرارداد های با پیمانکاران دست دوم خود (در صورت وجود) نیز درج و بر اجرای آن نظارت نماید.

۷-۷- مستندات هر معیار بایستی به تفکیک هر معیار مشخص و منضم به فرم مربوط به همان معیار باشد.در صورت عدم ارائه مستندات، هیچ‌گونه امتیازی تعلق نخواهد گرفت.

۸) رشته و گروه پیمانکار :

حداقل رتبه پنج برای پیمانکاران حقوقی معتبر در رشته آب

تذکر مهم: عطف به نامه شماره ۲۰/۴۱/۴۵۰۸۰ مورخ ۹۲/۵/۲۸ استانداری اصفهان، بودن نام پیمانکاران حقوقی در سامانه (sajar) pmn.mporg.ir)با رعایت ضوابط مربوط به ظرفیت مجاز پیمانکاران الزامی است.

۹) کارفرما :

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

۱۰) روش ارزیابی توان انجام کارپیمانکاران

براساس موارد مندرج در اسناد ارزیابی که توسط آن شرکت / پیمانکاری تکمیل و همراه مستندات ارائه گردیده، هیئت ارزیابی کلیه اطلاعات و مستندات دریافتی را به طور دقیق مورد بررسی قرار داده و براساس امتیازات اخذ شده هر معیار به شرح جدول ذیل امتیاز کل دریافتی پیمانکار را محاسبه خواهد نمود.

ردیف	شرح	در صد وزنی هر معیار	امتیاز هر معیار	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با اعمال ضرایب
۱	تجربه و دانش در زمینه مورد نظر	۴۰	۱۰۰		
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۳۰	۱۰۰		
۳	توان مالی	۳۰	۱۰۰		
	جمع کل	**۱۰۰**			

سقف امتیاز هر معیار ۱۰۰ می‌باشد. میزان امتیاز کل دریافتی از مجموع حاصل ضرب وزنی هر معیار با میزان امتیاز کسب شده از هیئت ارزیابی برای آن معیار به دست می‌آید.

در صورتی که هیئت ارزیابی برای هر معیار امتیازات متفاوتی را بدهد، امتیاز دریافتی آن معیار برابر با میانگین حسابی امتیازات اخذ شده از آن معیار می‌باشد.

کسب حداقل ۶۵٪ امتیاز کل جهت شرکت در مناقصه الزامی است.در غیر این صورت، پاکت ج (پاکت پیشنهاد قیمت) باز نشده و عیناً به شرکت کننده در مناقصه مسترد خواهد شد.

معیار شماره یک

تجربه (سابقه اجرایی) طی ده سال گذشته

ردیف	شرح	امتیاز تخصیص یافته	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با احتساب ضرایب
۱	سابقه اجرای شبکه جمع آوری و یا انتقال فاضلاب	۱۰۰		
۲	سابقه اجرای شبکه آب و یا خطوط انتقال آب	۴۰		
۳	سابقه اجرای پروژه‌های مشابه	۲۰		
	جمع کل	**۱۰۰**		

حداکثر امتیاز این معیار در صورتی احراز می‌شود که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط پیمانکار اجرا شده باشد.بدیهی است به قراردادهای با حجم کمتر از موضوع مناقصه، امتیاز مربوطه به تناسب تعلق خواهد گرفت.

پیمانکار می بایستی کپی موافقتنامه پیمانهایی که طی ده سال گذشته (از ابتدای سال ۱۳۹۵ تا کنون)منعقدوانجام گردیده و در آن موضوع پیمان، شرح مختصر کار، مدت پیمان و مبلغ اولیه مشخص باشد به انضمام صورتجلسه تحویل موقت یا قطعی پیمانهای مذکور را برای ردیفهای ۱ الی ۳ جدول فوق ارائه نماید.

چنانچه پیمانکار در ردیف (۱) جدول فوق حائز حداکثر امتیاز گردد امتیاز ردیف های (۲) و (۳) منظور نخواهد شد و چنانچه پیمانکار در هر یک از ردیف های جدول فوق سابقه اجرایی ارائه نماید حداکثر امتیاز کسب شده در این معیار از ۱۰۰ امتیاز بیشتر نخواهد شد .

منظور از پروژه های مشابه ، کارهایی نظیر اجرای شبکه گاز یا شبکه زهکشی می باشد

چنانچه کلیه عملیات موضوع پیمان به اتمام رسیده باشد ولی تحویل موقت نشده ویا پیشرفت فیزیکی آن بیش از ۹۰ درصد باشد باارائه گواهی دستگاه نظارت وبا تاییدنماینده کارفرما ، جزو سابقه منظور خواهد شد .در این حالت آخرین مبلغ صورت وضعیت ملاک امتیاز دهی قرار خواهد گرفت و پیمانکار می بایستی کپی آن را که به تائید دستگاه نظارت و کار فرما رسیده باشد ضمیمه اسناد کیفی نماید.

پیمانکار می بایست جدول پیوست معیار شماره یک را تکمیل نموده وارائه نماید.

پیمانکار می بایست روکش صورت و ضعیت های قطعی وتعدیل پیمانهای ارائه شده در این معیاررا ارائه نماید در صورت ارائه صورت وضعیت موقت با ارائه تحویل موقت یا قطعی امتیاز مربوطه به تناسب مبلغ صورت وضعیت موقت محاسبه ومنظور خواهد شد.

پیمانهای ارائه شده در این معیار می باسیتی صرفا به نام شرکت کننده در مناقصه (پیمانکار)باشد تا امتیاز مربوطه اعمال گردد در غیر این صورت امتیازی تعلق نخواهد گرفت.

چنانچه پیمانکار موافقتنامه ای راارائه نمایدکه در آن طول وقطر لو له های قابل اجرادرج نشده باشد ویا اجرای قسمتی از موافقتنامه مربوط به قطر تعیین شده در معیار شماره یک باشد می بایستی کپی صورت وضعیت قطعی یا موقت ارائه شود.بدیهی است امتیاز مربوط به نسبت طول اجراشده محاسبه ومنظور خواهد شد در غیر این صورت هیچگونه امتیازی به موافقتنامه مذکور تعلق نخواهد گرفت.

موضوع و نوع پیمان	نام کارفرما	نام وسمت مقام مطلع کارفرما	تاریخ وشماره قرارداد	محل اجرا	مبلغ پیمان	نام دستگاه نظارت	مدت پیمان (ماه)	تاریخ تحویل زمین	تاریخ تحویل موقت	تأخیرات	
										مجاز	غیرمجاز

جدول پیوست معیار شماره یک

توجه : این جدول بایستی بطور کامل و دقیق توسط پیمانکار تکمیل و ارائه گردد.

معیار شماره دو

حسن سابقه در کارهای قبلی طی ده سال گذشته

ردیف	شرح	امتیاز	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با احتساب ضرایب
۱	سابقه اجرای دو پروژه بدون تاخیر غیر مجاز طی ۱۰ سال گذشته از ابتدای سال ۱۳۹۵ تا کنون(تا تحویل موقت) مربوط به قراردادهای مندرج در معیار شماره یک	۳۰		
۲	ارائه صورتجلسه تحویل موقت یا قطعی یا رضایت نامه یا تقدیرنامه و یا تشویق‌نامه از طرف دستگاه‌های اجرایی مربوط به قرارداد های مندرج در معیار شماره یک(چهار پیمان).	۶۰		
۳	ارائه اظهار نامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصات و سابقه فسخ پیمان از زمان ثبت شرکت تاکنون طبق خود اظهاری پیمانکار	۱۰		
	جمع کل	**۱۰۰**		

- میانگین امتیاز ارزیابی کارفرمایان کارهای قبلی در ده سال گذشته که مربوط به قرارداد هائی که در معیارشماره یک امتیاز کسب نموده اند ، ملاک تعیین امتیاز ردیف ۱ می‌باشد.

- ارائه تصویر صورتجلسه تحویل موقت یا قطعی ، رضایت نامه، تقدیرنامه و یا تشویق‌نامه از طرف دستگاه‌های اجرایی برای اتمام و حسن انجام کار مربوط به قراردادهائی که در معیار شماره یک امتیاز کسب نموده اند جهت کسب امتیاز ردیف ۲ الزامی است.

- ارائه اظهار نامه پیمانکار مبنی بر عدم محرومیت از حضور در مناقصات و سابقه فسخ پیمان از زمان ثبت شرکت تا کنون مطابق برگ پیوست جهت کسب امتیاز ردیف ۳ الزامی است. .

معیار شماره ۲ بند ۳

فرم خود اظهاری در رابطه با عدم محرومیت از شرکت در مناقصات وفسخ پیمان بند ۳معیار شماره۲

اینجانب .....نماینده وصاحب امضاء مجاز شرکت .....اظهار می دارم از زمان ثبت شرکت تاکنون هیچگونه محرومیت از شرکت در مناقصات وسابقه فسخ پیمان نداشته ام در غیر این صورت شرکت آب وفاضلاب می تواند در صورت اثبات خلاف اظهار نامه ی فوق هرگونه اقدام در رابطه با فسخ پیمان وضبط ضمانتنامه های این شرکت بنماید.واین شرکت حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت .

مهر وامضاءصاحبان امضا

معیار شماره سه

توان مالی طی ده سال گذشته

ردیف	شرح	امتیاز	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با اعمال ضرایب
۱	میزان مالیات‌های پرداختی سالیانه یا بیمه تـامین اجتمـاعی پرداخت شده	۱۰۰		
۲	درآمد ناخالص سالانه	۱۰۰		
۳	دارائیهای ثابت	۱۰۰		
۴	داشتن اعتبار از سوی بانـک یـا موسسـات مـالی و اعتبـاری معتبرتا سقف مبلغ مناقصه	۱۰۰		
	جمع کل امتیاز قابل کسب	**۱۰۰**		

- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می‌شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد :

۱- پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی‌الحساب پرداخت شده مربوط به ۱۰ سـال گذشـته از ابتدای سال ۹۵ تاکنون .

۲- سه برابر درآمد ناخالص سالانه، با ارائه روکش صورت وضعیتهای قطعی یا موقت.مربوط به ۱۰ سال گذشته از ابتدای سال ۹۵ تا کنون

۳- پنج برابر دارایی‌های ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی‌ها یا دفاتر قانونی.

۴- تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.

تبصره : بالاترین عدد کسب شده از ردیف‌های ۱ تا ۳ فوق مبنای محاسبات می‌باشد و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می‌یابد.

-پیمانکار می بایستی جدول پیوست معیار شماره سه را تکمیل وارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائـه مسـتندات ، امتیازی تعلق نخواهد گرفت .

- چنانچه در یک ردیف پیمانکار حائز حداکثر امتیاز این معیار گردد امتیاز سایر ردیف ها منظور نخواهد شد بدیهی اسـت در هر صورت حداکثر امتیاز کسب شده در این معیار ۱۰۰ امتیاز خواهد بود .

جدول پیوست معیار شماره سه

ردیف	نوع سند	سال ۱۴۰۰ (میلیون ریال)	سال ۱۴۰۱ (میلیون ریال)	سال ۱۴۰۲ (میلیون ریال)	سال ۱۴۰۳ (میلیون ریال)	سال ۱۴۰۴ (میلیون ریال)
۱	میزان مالیاتهای پرداختی سالیانه					
۲	درآمد ناخالص سالیانه					
۳	دارایی‌های ثابت					
۴	اعتبار کسب شده از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ پیمان					

ردیف	نوع سند	سال ۱۳۹۵ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۶ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۷ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۸ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۹ (میلیون ریال)
۱	میزان مالیاتهای پرداختی سالیانه					
۲	درآمد ناخالص سالیانه					
۳	دارایی‌های ثابت					
۴	اعتبار کسب شده از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ پیمان					

توجه : این جدول بایستی بطور دقیق توسط پیمانکار تکمیل و همراه مستندات مربوطه ارائه گردد.