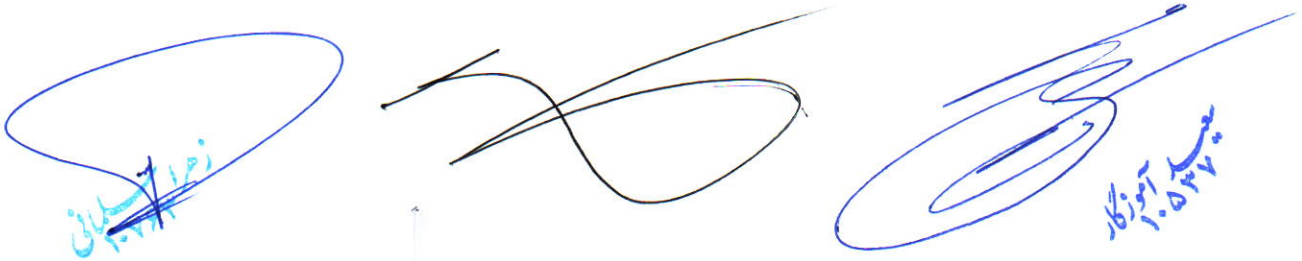
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	گزارش خلاصه مالی کل	صفحه: ۱۰۱ تاریخ گزارش: ۱۴۰۵۰۷۱۴

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای رشته	سال	جمع (ریال)			درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها
		پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
شبکه توزیع آب	۱۴۰۴	۳۸۸٬۱۵۱٬۸۵۰	۰	۳۸۸٬۱۵۱٬۸۵۰	۰
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	۱۴۰۴	۱۱٬۶۵۱٬۰۰۳٬۴۳۰	۰	۱۱٬۶۵۱٬۰۰۳٬۴۳۰	۰
جمع		۱۲٬۰۳۹٬۱۵۵٬۲۸۰	۰	۱۲٬۰۳۹٬۱۵۵٬۲۸۰	۰
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:		۴۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۰	۴۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰	
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:		۱۲٬۵۱۹٬۱۵۵٬۲۸۰	۰	۱۲٬۵۱۹٬۱۵۵٬۲۸۰	
جمع کل به حروف		دوازده میلیارد و پانصد و نوزده میلیون و صد و پنجاه و پنج هزار و دویست و هشتاد ریال	صفر ریال	دوازده میلیارد و پانصد و نوزده میلیون و صد و پنجاه و پنج هزار و دویست و هشتاد ریال	



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	گزارش خلاصه مالی رشته ها	صفحه: ۱۲ تاریخ گزارش: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

خلاصه بهای رشته: شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

فصل	جمع (ریال)			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	۳۷۷٬۱۷۵٬۰۰۰	۰	۳۷۷٬۱۷۵٬۰۰۰	۰
فصل هفتم.نصب انشعابها	۳٬۵۵۰٬۳۸۰	۰	۳٬۵۵۰٬۳۸۰	۰
فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۷٬۴۲۶٬۴۷۰	۰	۷٬۴۲۶٬۴۷۰	۰
جمع	۳۸۸٬۱۵۱٬۸۵۰	۰	۳۸۸٬۱۵۱٬۸۵۰	۰

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

فصل	جمع (ریال)			درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها
	پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه	
فصل دوم.نگهداشت (نگهداری برنامه ای)	۲۲۹٬۰۸۸٬۳۴۰	۰	۲۲۹٬۰۸۸٬۳۴۰	۰
فصل سوم.تعمیرات	۱٬۷۵۴٬۱۱۴٬۷۳۰	۰	۱٬۷۵۴٬۱۱۴٬۷۳۰	۰
فصل چهارم.امور مشترکین	۹٬۶۶۷٬۸۰۰٬۳۶۰	۰	۹٬۶۶۷٬۸۰۰٬۳۶۰	۰
جمع	۱۱٬۶۵۱٬۰۰۳٬۴۳۰	۰	۱۱٬۶۵۱٬۰۰۳٬۴۳۰	۰

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها	صفحه: ۱۱ تاریخ گزارش: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه: ۱۴۰۴

خلاصه مالی کلی بخش ها		
ردیف	بخش	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
۱	تعویض کنتور	۱٬۵۴۳٬۸۵۹٬۷۶۰
۲	نصب و اصلاح انشعابات آب	۱۰٬۱۰۷٬۱۴۳٬۶۷۰
۳	لوله گذاری فرعی	۳۸۸٬۱۵۱٬۸۵۰
	جمع	۱۲٬۰۳۹٬۱۵۵٬۲۸۰

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم.عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۱۰۲	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۶۳ میلی متر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر.	مترطول	۱٬۳۲۱٬۰۰۰	۱۰۰	۱۳۲٬۱۰۰٬۰۰۰
۰۴۰۱۰۳	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۷۵ میلی متر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر.	مترطول	۱٬۳۵۴٬۰۰۰	۱۰۰	۱۳۵٬۴۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل:				۲۶۷٬۵۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری			۱.۴۱	۳۷۷٬۱۷۵٬۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴ فصل هفتم.نصب انشعابها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۱۰۱	ف	حمل و نصب کمربند چدنی (بست انشعاب) روی لوله آزبست سیمان، پلی اتیلن و یا فایبرگلاس تحت فشار، به قطرهای ۵۰ تا ۱۱۰ میلی متر و نصب شیر انشعاب به قطر یک دوم تا یک اینچ.	عدد	۱٬۱۴۴٬۰۰۰	۱	۱٬۱۴۴٬۰۰۰
۰۷۰۱۰۲	ف	حمل و نصب کمربند چدنی (بست انشعاب) روی لوله آزبست سیمان، پلی اتیلن و یا فایبرگلاس تحت فشار، به قطرهای ۱۲۵ تا ۲۰۰ میلی متر و نصب شیر انشعاب به قطر یک دوم تا دو اینچ.	عدد	۱٬۳۷۴٬۰۰۰	۱	۱٬۳۷۴٬۰۰۰
		جمع فصل:				۲٬۵۱۸٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری			۱.۴۱	۳٬۵۵۰٬۳۸۰

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴ فصل هشتم.عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۱۰۰۲	ف	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله ۵۰۰ متری و باراندازی آن.	مترمکعب	۴۶۳٬۵۰۰	۱۰	۴٬۶۳۵٬۰۰۰

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴ فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۱۱۰۱	ف	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هرنوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر (موضوع ردیف های ۰۸۱۰۰۱ تا ۰۸۱۰۰۳) تا ۱۰ کیلومتر باشد. به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر ۵۰۰ متر .کسرکیلومتربه تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب – کیلومتر	۶۳٬۲۰۰	۱۰	۶۳۲٬۰۰۰
جمع فصل:						۵٬۲۶۷٬۰۰۰
جمع فصل با احتساب ضرایب						
			بالاسری		۱٫۴۱	۷٬۴۲۶٬۴۷۰

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل دوم.نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۱۰۷۱	ف	هم سطح سازی حوضچه شیرآلات با ابعاد ۱*۱ متر.(قطع و وصل مشترکین با ضرایب ۱۵ ۰)	مورد	۸۱۹٬۴۵۰	۷۰	۵۷٬۳۶۱٬۵۰۰
۰۲۰۱۰۹۱	ف	پیداکردن شیرآلات ناپیدا بوسیله حفاری تا ابعاد ۱*۱ متر.(قطع و وصل مشترکین با ضرایب۰.۱۵)	مورد	۲٬۱۰۲٬۲۵۰	۵۰	۱۰۵٬۱۱۲٬۵۰۰
		جمع فصل:				۱۶۲٬۴۷۴٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری			۱۴۱	۲۲۹٬۰۸۸٬۳۴۰

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل سوم.تعمیرات

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۱۰۰۱	ف	تخریب پوشش آسفالتی در مسیر لوله (بدون استفاده از کاتر).	مترمکعب	۷٬۱۷۱٬۰۰۰	۶	۴۳٬۰۲۶٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۱	ف	تخریب پوشش آسفالتی در مسیر لوله (بدون استفاده از کاتر).	مترمکعب	۷٬۱۷۱٬۰۰۰	۱	۷٬۱۷۱٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۳	ف	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	۶٬۴۴۱٬۰۰۰	۵	۳۲٬۲۰۵٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۳	ف	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	۶٬۴۴۱٬۰۰۰	۱	۶٬۴۴۱٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۴	ف	برش آسفالت باکاتر به عمق تا ۷سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۷۵٬۹۰۰	۱٬۷۰۰	۱۲۹٬۰۳۰٬۰۰۰
۰۳۱۰۰۵	ف	تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده باکاتر در مسیر لوله.	مترمکعب	۷٬۵۰۹٬۰۰۰	۲۰	۱۵۰٬۱۸۰٬۰۰۰
۰۳۱۷۰۱۱	ف	تعویض کلیه شیرآلات و اتصالات مربوط به محفظه کنتور آب به قطر تا ۲ اینچ جهت رفع عیب.(تعویض کنتور مشترکین با ضریب ۵۰ ۱)	عدد	۱٬۷۵۲٬۰۰۰	۵۰۰	۸۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰
		جمع فصل:				۱٬۲۴۴٬۰۵۳٬۰۰۰
		جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری			۱۴۱	۱٬۷۵۴٬۱۱۴٬۷۳۰

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم.امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040204	ف	پلمپ کنتور مشترکین به هر روش.	مشترک	85,700	500	42,850,000
040204	ف	پلمپ کنتور مشترکین به هر روش.	مشترک	85,700	10	857,000
040301	ف	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,460,000	20	29,200,000
040302	ف	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	14,135,000	10	141,350,000
040303	ف	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,123,000	5	5,615,000
040304	ف	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	8,527,000	10	85,270,000
0403041	ف	شناسایی مصارف غیرمجاز بدون برقراری انشعاب غیرمجاز	مشترک	6,821,600	10	68,216,000
040305	ف	نصب انشعاب جدید مشترکین.	مشترک	10,364,000	500	5,182,000,000
040601	ف	استانداردسازی انشعابات قدیمی.	مشترک	11,306,000	70	791,420,000
0406011	ف	استاندارد سازی انشعابات قدیمی .(از کمربند تا شیر قطع و وصل)	مشترک	6,783,600	30	203,508,000
0406012	ف	استاندارد سازی انشعابات قدیمی .(از شیر قطع و وصل تا محفظه کنتور)	مشترک	4,522,400	50	226,120,000
040602	ف	جابه جایی کنتور مشترکین.	مشترک	2,662,000	20	53,240,000
040603	ف	جمع آوری انشعاب قدیمی.	مشترک	5,390,000	5	26,950,000
			جمع فصل:			6,856,596,000
						جمع فصل با احتساب ضرایب
			بالاسری		1.41	9,667,800,360

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420202	ف	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	300,000,000	1	300,000,000

پیمان: عملیات نصب انشعابات آب و تعویض کنتور منطقه تیران و کرون

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420203	ف	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	180,000,000	1	180,000,000
				جمع فصل:		480,000,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						480,000,000

شرایط خصوصی و شرح تفصیلی قراردادهای نصب انشعاب آب

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است.

فصل اول :

کلیات

ماده ۱-۱) بر اساس ماده ۱۶ شرایط عمومی، موضوع قرارداد و نحوه اجرای آن بر اساس تاسیسات وتجهیزات تأمین و توزیع آب شرب منطقه و دستورالعمل‌ها به صورت کامل به پیمانکار تفهیم شده و از محل پروژه بازدید میدانی نموده و تمام شرایط جغرافیایی و آب و هوایی آن را کاملاً در نظر گرفته است.

ماده۱-۲) بر اساس ماده ۱۷ شرایط عمومی، با عنایت به برآورد انجام گرفته، پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را تأمین نماید.

ماده ۱-۳) بر اساس ماده ۱۷-و شرایط عمومی، پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود مطابق آخرین دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حق و حقوق قانونی و جنبه های ایمنی کار رفتار نماید و ضمن مراجعه به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی این گونه دستورالعمل‌ها را اخذ نموده و حقوق و مزایای کارگران خود (با اولویت کارگران مورد نظر کارفرما) را مطابق با آخرین دستورالعمل‌ها و بخشنامه ها و ....پرداخت نماید. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۱ : پیمانکار به صورت رسمی اعلام می نماید که در مبلغ پیشنهادی خود، سود و کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی و هزینه ماشین‌آلات و تجهیزات و حقوق و مزایای کارگران و کلیه مبالغی را که طبق قوانین بایستی پرداخت نماید، منظور نموده است.

تبصره ۲ : داشتن کارت مهارت نصب انشعاب آب دارای اعتبار و تایید کارفرما الزامیست (دارندگان این کارت دوره آموزشی نصب انشعابات آب توسط مجتمع آموزشی صنعت آب و و برق اصفهان را گذرانده اند و نمره قبولی کسب کرده اند).

ماده ۱-۲) استفاده از افراد فاقد کارت مهارت نصب انشعاب آب با تایید کارفرما و دادن تعهد جهت حضور افراد در دوره های آموزشی مربوطه (یا ارائه فیش ثبت نام قطعی در دوره) بلامانع می باشد. اعتبار تعهد نامه یا فیش تا زمان اعلام نتایج اولین دوره می باشد، و افراد مردوده شده در آزمون، فاقد صلاحیت نصب می باشند.

تبصره ۳ : به استناد قانون منع مداخله کارکنان و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ و همچنین قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۱۳۷۳ بدینوسیله تاکید می‌گردد، چنانچه مشاور - پیمانکار و یا شرکت پیمانکاری و ... به هر نحو از انحاء (عقد قرارداد پاره وقت، ساعتی، مشاوره، واریز حق بیمه و ...) از کارمندان و کارکنان کارفرما اعم از رسمی - قراردادی - پیمانی - شرکتی در انجام کارهایی که با شرکت آبفا قرارداد منعقد نموده است و یا سایر کارهای خود با دیگر دستگاه‌های دولتی یا خصوصی استفاده نماید کارفرما محق است قرارداد مربوط را بدون مراجعه به مراجع قانونی بصورت یکطرفه فسخ و با پیمانکار برخورد قانونی بعمل آورد بدیهی است پیمانکار در صورت عدم رعایت موارد فوق حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

ماده ۱-۳) بر اساس ماده ۱۷-ح شرایط عمومی، پیمانکار موظف است کارگران خود را بیمه نماید وحق بیمه کارگران بایستی بر اساس حقوق دریافتی مشمول، پرداخت گردد. پیمانکار بایستی در پایان هرماه لیست کارگران خود را قبل از ارائه به سازمان تأمین اجتماعی به رویت دستگاه نظارت کارفرما رسانیده و ممهور به مهر کارفرما نماید. پرداخت وجه هر ماه منوط به ارایه لیست بیمه ماه قبل ممهور به مهر سازمان تامین اجتماعی است.

تبصره۴ : پیمانکار باید در هنگام تحویل زمین لیست افراد را اعلام نماید و پیمانکار مجاز به ارسال لیست بیمه بیش از پرسنل معرفی شده تحت پوشش و نفرات مرتبط با این قرارداد در این کارگاه نمی‌باشد.

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

تبصره ۵ : پیمانکار بایستی دستورالعمل‌های صادره از شورای عالی حفاظت فنی (جهت تامین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه‌ای و تامین بهداشت کار و کارگران و محیط کار) را رعایت نماید و کلیه هزینه های مربوط به اجرای این ماده از جمله آزمایشات و معاینات طب صنعتی برای کارگران به عهده پیمانکار می‌باشد. پیمانکار موظف است در شروع قرارداد با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام معاینات پزشکی دوره ای (طب کار) برای کارگران خود و اخذ کارت سلامت از مراکز مورد تایید واحد HSE کارفرما و ارایه به کارفرما اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این ماده توسط پیمانکار، کارفرما می‌تواند اقدام به انجام معاینات طب صنعتی نموده و هزینه آن را باضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده۱-۵) بر اساس ماده ۱۷- ط شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ عقد قرارداد لیست کارگران خود را جهت تأیید به کارفرما ارایه نماید. در صورت تشخیص عدم صلاحیت هریک از کارگران توسط کارفرما، پیمانکار موظف به معرفی نیروی ذی صلاح جایگزین به کارفرما جهت برسی و اخذ تاییدیه می‌باشد. اولویت به کارگیری با کارگران موجود (لیست پیوست) می‌باشد و هر گونه جابجایی و اخراج کارگران و یا بکارگیری کارگران جدید بایستی با هماهنگی و تایید کارفرما انجام پذیرد.

- چنانچه کارفرما بنا به تشخیص و صلاح دید خود نسبت به برگزاری دوره‌های آموزشی **(و یا بازآموزی)** جهت کارگران پیمانکار اقدام نماید، پیمانکار بایستی نسبت به آزاد سازی نیروهای تحت امر خود در زمان های مذکور با هماهنگی کارفرما اقدام نماید. **همچنین کلیه هزینه های آموزش و ایاب و ذهاب پرسنل به عهده پیمانکار می‌باشد. عدم ارائه مدارک آموزش / بازآموزی کارگران موجب توقف پرداخت صورت وضعیت خواهد شد.**

ماده۱-۶)بر اساس ماده ۱۸- ه شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کلیه فرم های منضم به قرارداد را (مطابق جدول شماره ۲) طبق زمانبندی مندرج در هر فرم، تکمیل و در موعد مقرر به امور آبفا منطقه تحویل نماید.

پیمانکار موظف می‌باشد کلیه اسناد از جمله صورت‌جلسات، صورت وضعیت‌ها ،تعدیل، برنامه زمان‌بندی، چک لیست ها و.. را بصورت ماهیانه در قالب نرم‌افزار مورد تایید کارفرما ارائه نماید.

ماده ۱-۷)بر اساس ماده ۱۸-ز شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می‌بایست در زمان تحویل زمین/ **تجهیزکارگاه** نماینده تام الاختیار خود را بعنوان سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی دارای تجربه و تخصص لازم) جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد کتبا به کارفرما معرفی نماید. بدیهی است سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی) می‌بایست بصورت مستمر در سطح منطقه حضور داشته باشد و درصورت عدم حضور جرایم مربوطه طبق جدول کسورات از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. لازم به ذکر است کارفرما در پایان قرارداد **هیچگونه تعهدی** در قبال سرپرست کارگاه پیمانکار ندارد.

پیمانکار و سرپرست کارگاه می‌بایست به **صورت تمام وقت** پاسخگوی مسئولین واحدهای بهره برداری وکارفرما و سایر مسئولین ذیربط محلی و عوامل اجرایی خویش باشند.

شرح خدمات سرپرست کارگاه:

- دریافت دستور کار از کارفرما و ابلاغ به اکیپ های عملیاتی
- سرکشی و نظارت بر اجرای عملیات‌های موضوع پیمان
- پاسخگویی مستمر به دستگاه نظارت
- تهیه ی برنامه کاری و تدوین گزارشات روزانه و ماهیانه بر اساس فرمت ها و دستور العمل های ارائه شده از طرف کارفرما .
- تجزیه و تحلیل کلیه عملیات بهره برداری صورت گرفته به صورت روزانه،هفتگی،ماهیانه و فصلی مطابق شرایط فنی و خصوصی قرارداد (حسب نیاز دستگاه نظارت)

تبصره : پیمانکار بایستی نماینده قانونی خود جهت مباحث منابع انسانی را به صورت رسمی معرفی نماید و نماینده پیمانکار موظف است جهت رفع مسایل کارگران با هماهنگی دستگاه نظارت حداقل یک روز در هفته در منطقه حضور داشته باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۱-۸) بر اساس ماده ۲۰- ب شرایط عمومی پیمان: کلیه مصالح مورد نیازتوسط کارفرما تأمین و به پیمانکار در محل انبار کارفرما تحویل می‌گردد. پیمانکار موظف به حفظ و حراست، حمل به محل مصرف و استفاده صحیح از آنها می‌باشد و درصورت سهل‌انگاری در حفظ و حراست یا کاربرد آنها، پیمانکار موظف به تأمین مصالح مربوطه مطابق با نظر دستگاه نظارت می‌باشد.

- پیمانکار متعهد است کلیه **اجناس ضایعاتی** حاصل از اجرای موضوع پیمان در تمامی بخش ها را بدون هیچگونه کمی و کاستی تحت نظر ناظر مقیم جمع آوری و به انبار کارفرما تحویل دهد. در صورتیکه طی عملیات های انجام شده از قبیل اصلاح انشعاب و استاندارد سازی – تغییر قطر - جابجایی و .... اقلامی فاقد فرسوده بود باید صورتجلسه ای برای عدم وجود تهیه و به تایید پیمانکار ، ناظر ، رئیس بهره برداری آب ، حراست ، انبار و مدیر منطقه رسانده شود. در غیر اینصورت جریمه آن بر اساس جدول جرائم در نظر گرفته خواهد شد.

بر اساس ماده ۲۰- ه شرایط عمومی پیمان: پیمانکار موظف است جهت انجام امور قرارداد نسبت به راه اندازی حداقل اکیپ‌های عملیاتی مطابق جدول شماره ۳ (با استفاده از خودروها مطابق جدول شماره ۴ و تجهیزات به شرح جدول شماره ۵) اقدام نماید.

- پیمانکارموظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما در تهیه لباس کار و کفش متناسب و متحدالشکل برای هر نفر (به تعداد مندرج در جداول ذیل) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) –فصل چهار- برای کارگران خود با کارفرما همکاری لازم را به عمل آورد؛ هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار می‌باشد و در بخش تجهیز کارگاه پیش بینی شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات وهر نوع وسائل ایمنی، حفاظتی و استحفاظی به عهده پیمانکار می‌باشد. لازم به ذکر است تعداد لباس با توجه به مدت قرارداد تهیه می‌شود و تا زمان پایان قرارداد در صورتی که نیاز به تعویض بود، پیمانکار موظف به جایگزینی لباس می‌باشد.

ماده ۱-۱۰)بر اساس ماده ۲۱-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم به حفاظت و مراقبت از تجهیزات و تاسیسات تحویلی موضوع بند (ه) ماده ۲ قرارداد و نیز حفاظت ازحریم تأسیسات می‌باشد و چنانچه مشخص گردد که در اثر بی توجهی، سهل‌انگاری، تعدی، تفریط، قصور و یا تقصیر پیمانکار و یا عوامل اجرایی خساراتی به تاسیسات و تجهیزات مربوطه وارد شده است و یا مورد سرقت قرار گرفته؛ کلیه هزینه ها وخسارات وارده پس از ارزیابی و برآورد کمسیون خسارات شرکت آبفا، از پیمانکار دریافت و یا از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۱-۱۱) بر اساس ماده ۲۱-ب شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه در اثر قصور پیمانکار در انجام وظایف به موقع، خسارتی به واحدهای مسکونی و غیرمسکونی و سایر تاسیسات خدماتی (راه ،برق و ...) وارد گردد، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت وارده خواهد بود. (تشخیص این موضوع به عهده کارفرما می‌باشد)

ماده ۱-۱۲)بر اساس ماده ۲۱-ج شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد کارگران، اشخاص ثالث و کارگاه خود (ساختمان‌ها و تاسیسات موقت؛ محل استقرار اکیپ ها؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه و ...) را **بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان به همراه کلوز شامل ماده ۶۶ سازمان تامین اجتماعی با پوشش کامل و** بیمه نامه مسئولیت مدنی در قبال اشخاص ثالث با پوشش های کامل نماید و بیمه نامه ها را هنگام شروع به کار پروژه به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت بصورت ۲۴ ساعته اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه ها را تمدید کند. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ‌های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ ساختمان‌های مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ صدمات جسمانی؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار می‌باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی‌باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۱-۱۳) بر اساس ماده ۲۱- ه شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در تمام مدت شبانه روز و تا زمانی که کار در دست اجرا می‌باشد؛ برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شب‌ها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش‌بینی نماید. همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب حوضچه‌های شیرآلات گردد پیمانکار می‌بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده‌های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید. همچنین رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره کار جهت؛ مصالح پیاده شده؛ تأمین جان کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمان‌های مجاور و غیره؛ در تمامی فعالیت‌هایی که مرتبط با موضوع پیمان توسط پیمانکار و عوامل وی انجام می‌گیرد؛ به عهده پیمانکار می‌باشد؛ بدیهی است جبران هر گونه خسارات مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی و حقوقی و مراجع ذیصلاح ، در صورت عدم رعایت اینگونه موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود ؛ مضاف بر اینکه در صورت بی توجهی مشمول جریمه‌ای مطابق فهرست جرائم همین قرارداد می‌شود که از صورت وضعیت همان ماه کسر می‌گردد.

ماده ۱-۱۴)بر اساس ماده ۲۱- و شرایط عمومی پیمان، در صورت انجام کار در خیابان‌های اصلی و فرعی و همچنین کوچه‌ها یا مسیرهائی که تردد زیاد وسائط نقلیه دارند کارفرما موظف است نسبت به اخذ مجوز لازم قبل از انجام کار از حوزه راهنمائی و رانندگی نیروهای انتظامی اقدام نماید و پیگیری و رعایت اصول ایمنی و استحفاظی از تردد وسائط نقلیه به عهده پیمانکار خواهد بود به نحویکه باعث ترافیک و یا ایجاد خطر نشود بدیهی است جبران هر گونه خسارت مالی یا جانی احتمالی برای کارگران؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان‌های مجاور و ..... و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ ناشی از عدم رعایت این موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

تبصره :پیمانکار ملزم است کلیه محل‌های حفاری شده راپس از اتمام کارپرنماید. بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان‌های مجاور و .... ؛ جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ تازمانی که محل حفاری طبق اصول فنی پر شود؛ به عهده و با هزینه پیمانکارخواهد بود.

ماده ۱-۱۵)بر اساس ماده ۲۱-ح شرایط عمومی پیمان، درصورتیکه پیمانکار در اجرای عملیات پیمان (نصب و اصلاح انشعاب و...) و یا هریک از تعهدات مذکور در شرح آحاد کار تعلل یا مسامحه نمایدکارفرما راساً نسبت به انجام هریک از تعهدات انجام نشده توسط پیمانکار، اقدام خواهد نمود و علاوه بر اعمال جریمه های منظور شده در ذیل، کلیه هزینه‌های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد، برداشت می نماید.

ماده ۱-۱۶) بر اساس ماده ۲۳ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است نسبت به شناسایی مسیر تأسیسات شامل برق، گاز، تلفن و ... از طریق ادارات ذیربط، اقدام نماید و لذا هرگونه خسارتی که به تأسیسات مذکور، اشخاص ثالث، کارگران و... در اثرآسیب دیدگی این تأسیسات بوجود آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما یا دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد.

تبصره : پیمانکار موظف است در زمان تحویل موقت قرارداد و جهت تسویه حساب مالی، نسبت به اخذ مدارک لازم که دال بر تسویه حساب با کلیه‌ی ارگان‌های خدماتی (شهرداری، برق، گاز، مخابرات، فیبر نوری، آب و فاضلاب) و سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می‌باشد اقدام و به دستگاه نظارت ارائه نموده و ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

ماده ۱-۱۷) بر اساس ماده۲۴شرایط عمومی پیمان،پیمانکار حق واگذاری پیمان را به دیگران ندارد.

ماده ۱-۱۸) - شرایط پرداخت تعدیل به شرح ذیل می‌باشد.

در خصوص قراردادهایی که برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه شده است، در سال جاری تعدیل به آن تعلق نمی گیرد و در سال های بعد بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه تعدیل تعلق میگیرد.

ماده ۱-۱۹-) الف بر اساس ماده ۳۲-الف شرایط عمومی پیمان، نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد و اسناد ومدارک پیوست آن تقبل نموده از طرف کارفرما به معاونت بهره برداری و توسعه آب و مدیر آبفای منطقه که در این قرارداد دستگاه نظارت

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین برطبق دستوراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا کند.

تبصره: پیمانکار مسئوولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای عملیات موضوع قرارداد را به عهده دارد و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت اعمال می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

ماده ۱-۲۰-) ب بر اساس ماده ۳۲-ه شرایط عمومی پیمان، در **زمان بازدید ناظر عالی از پروژه ، حضور نماینده پیمانکار الزامی است.** در غیر اینصورت به ازای هر مورد و بر اساس جدول جرائم از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.

ماده ۱-۲۱) بر اساس ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان در صورتیکه در دوره تضمین تا تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی هر گونه حادثه یا خسارتی در اثر نشست در ترانشه و یا نقص در انجام کار بروز نماید (حادثه برای عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان‌های مجاور و .....) جبران هر گونه خسارت از نظرقانونی، مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح و غیره به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱-۲۲)بر اساس ماده ۳۶ شرایط عمومی پیمان، **به این پیمان هیچ گونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.**

ماده ۱-۲۳) بر اساس ماده ۳۷-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می‌بایست صورت وضعیت ماهیانه را به (تعداد نسخه مورد نیاز کارفرما) حداکثر تا پنجم ماه بعد، تنظیم و پس از بررسی و تایید مسئولین ذیربط در منطقه، جهت رسیدگی نهایی به کارفرما تقدیم نماید.

تبصره: **عدم ارسال صورتجلسه کارگاهی و صورت وضعیت هر ماه** منجر به جریمه بر اساس جدول جرایم می‌گردد.

ماده ۱-۲۴) بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت قطعی نسبت به تسویه حساب مصالح (لوازم) از منطقه که به تایید معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما (انبار مرکزی، امور بازرگانی و امور مالی) رسیده اقدام و فرم مربوطه را ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

تبصره :پرداخت آخرین صورت وضعیت موقت؛ صورت وضعیت قطعی پیمانکار و آخرین قسمت از مطالبات پیمانکار موکول به ارائه تسویه حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و تسویه حساب مصالح (لوازم)؛ بوسیله وی می‌باشد.

ماده ۱-۲۵) دریافت وجوه سپرده تضمین انجام تعهدات پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می‌باشد.

ماده ۱-۲۶) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می‌باشد.

ماده ۱-۲۷) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان و تضمین های مربوطه، طبق بند پ ماده ۶ بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به میزان ۰ درصد می‌باشد .

ماده ۱-۲۸) پرداخت هزینه های مربوط به تجهیز کارگاه منوط به ارائه مستندات هزینه کرد مورد تأئید کارفرما می باشد.

ماده ۱-۲۹) پیمانکار موظف است از بکارگیری استادکارانی که علیرغم دارا بودن کارت مهارت نصب انشعاب آب، سه مرتبه اخطار فنی از طرف دستگاه نظارت دریافت کرده اند خودداری نماید. این اخطارها به علل زیر و به صورت کتبی ابلاغ میگردند:

- عدم رعایت اصول فنی صحیح نصب آب (سوراخ گیری، مونتاژ اتصالات، نصب کنتور، نصب لوازم، تست هیدرولیکی و.....) مطابق با دستورالعمل پیوستی
- نصب سلیقه‌ای و یا طبق نظر مشترک در محل های خارج از دستورالعمل فنی نصب
- نصب انشعاب بصورت غیرمجاز

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

فصل دوم :

مشخصات فنی عملیات نصب و اصلاح انشعابات آب

نصب انشعابات آب:

ماده ۲-۱-پیمانکار متعهد است عملیات اجرائی نصب انشعابات آب را بر اساس کروکی‌ها و برنامه‌ای که کارفرما به وی ابلاغ می‌نماید تا اتمام مدت و مبلغ قرارداد انجام دهد. تاریخ شروع و خاتمه عملیات در صورتجلسه تحویل محل یا زمین قید خواهد شد و منضم به قرارداد بوده و جزء لاینفک این قرارداد می‌باشد.

ماده ۲-۲- پیمانکار متعهد می‌گردد که توان کار حفاری و نصب انشعاب براساس برآورد را داشته و پس از دریافت کروکی و فرم نصب با نظر دستگاه نظارت یا مشاور اقدام نماید.

ماده۲-۳- هزینه تهیه مصالح مورد نیاز، ابزار و وسایل کار از قبیل کمپرسور و کاتر، دستگاه تراش و پیکور برقی و دستگاه جوش پلی اتیلن و گردبر جهت لوله بتنی و پلی اتیلن و کلیه ی لوازم و تجهیزات مورد نیاز در نصب و تخریب مناسب و اصولی و وسیله نقلیه و غیره و همچنین تامین و پرداخت دستمزد کارگران (جزء در مواردی که طبق فهرست بهاء این قرارداد به عهده کارفرما می‌باشد) و بیمه و مالیات‌ها و دیگر کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می‌گیرد به عهده پیمانکار می‌باشد. موکدا" اعلام می‌گردد پیمانکار ملزم به تهیه‌ی کلیه‌ی لوازم جهت امور نصب انشعابات آب می‌باشد.

تبصره یک ماده (۲-۳) در حفاری و نصب انشعابات آب چنانچه پیمانکار جهت سهولت در اجرا، حفاری و نصب از وسایلی همچون پیکور برقی، کمپرسور، کاتر و بیل مکانیکی یا هر دستگاه دیگر استفاده نماید هیچگونه اضافه هزینه ای بابت آن پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۲ ماده (۲-۳) پیمانکار موظف است زمان حفاری و متعاقب آن نصب را به نحوی برنامه ریزی نماید که تا ساعت ۱۸:۳۰ انشعاب نصب و انجام عملیات پرسازی صورت پذیرد. چنانچه عملیات طولانی گردد ضمن رعایت ایمنی محل حفاری چنانچه طولانی شدن کار به دلیل تاخیر حضور ناظر می‌باشد با گرفتن فیلم و عکس از وضعیت نصب، مجاز به پرسازی محل ترانشه پس از نصب در پایان روز کاری می‌باشد.

ماده۲-۴- برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شب‌ها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی شود. همچنین رعایت اصول ایمنی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی جهت تأمین جان کارگران و اشخاص ثالث و وسائط نقلیه و ساختمان‌های مجاور و غیره به عهده پیمانکار می‌باشد بدیهی است هزینه جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت اینگونه موارد از نظر مالی و جانی و غیره به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲-۵- برای تأمین عبور و مرور وسائط نقلیه و عابرین از روی ترانشه بایستی در محل‌های لازم روی ترانشه بوسیله تخته پوشیده شود و در نقاط لازم پل‌های چوبی یا فلزی با ورقه مقاوم با مقاومت مورد نیاز بصورت موقت ساخته شود به طوری که عبور و مرور به آسانی و بدون خطر صورت پذیرد.

ماده ۲-۶- پیمانکار متعهد است در تمام مدت شبانه روز تا زمانی که کار در دست اجرا می‌باشد اقدامات احتیاطی حفاظتی لازم را به منظور جلوگیری از بروز حوادث برای کارگران و عابرین، اشخاص ثالث و ساختمان‌های مجاور و تأسیسات موجود و مصالح پیاده شده معمول دارد و همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب منهول‌های شبکه فاضلاب و یا حوضچه آب گردد پیمانکار می‌بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده‌های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید بدیهی است مسئولیت قانونی و جبران خسارت ناشی از عدم انجام رعایت اقدامات فوق به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲-۷- پیمانکار متعهد است کلیه محل‌های حفاری شده را حداکثر ظرف مدت۲۴ ساعت (طبق مشخصات فنی تعریف شده درفصل۳ ماده (۳-۸)) پس ازاتمام کار پر نماید بدیهی است جبران هرگونه خسارت قبل و بعد از این مدت تا زمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده۲-۸- در صورتیکه مسیر لوله نصب انشعاب آب با لوله‌های دیگر آب و یا کابل برق و تلفن و گاز برخورد نماید پیمانکار موظف است از لوله و کابل‌های مذکور و تاسیسات زیر زمینی فوق حفاظت نماید. بدیهی است در صورت وارد کردن خسارتی به آنها پرداخت خسارت وارده به عهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره۱: چنانچه انجام عملیات نصب انشعاب، منجر به شکسته شدن لوله آب گردید، پیمانکار بایستی آن را تعمیر نماید بدیهی است در این مورد هیچگونه پرداختی صورت نخواهد گرفت و چنانچه کارفرما نسبت به انجام آن اقدام نماید با۳۰٪ اضافه نسبت به فهرست‌بها قرارداد از صورت وضعیت وی کسر خواهد نمود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

تبصره۲- پیمانکار موظف است قبل از هرگونه عملیات اجرائی با هماهنگی کارفرما معرفی نامه ای برای شهرداری، شرکت گاز، مخابرات، شرکت برق و سایر ارگان‌های صاحب تاسیسات اخذ نموده و شروع کار مشروط به صدور مجوزهای لازم از مراجع مذکور می‌باشد.

ماده۲-۹-چنانچه تعدد و حجم کار نصب انشعاب زیاد باشد، کارفرما می‌تواند همزمان با افراد دیگری جهت انجام عملیات مشابه مورد پیمان قرارداد های دیگری نیز منعقد نماید.

ماده ۲-۱۰- درصورتیکه پیمانکار ملزم به انجام دستورالعمل های ابلاغی از طرف کارفرما باشد (طبق ماده قراردادهای فهرست بهاء) و پیمانکار در عملیاتی نمودن آن قصور نماید و در فصل پنجم (کسورات) مبلغ جریمه‌ای برای آن نیامده باشد کارفرما می تواند با نظر و تایید دستگاه نظارت یا مشاور نسبت به کسر از هزینه انجام کار مربوطه بعلاوه ۱۵ ٪ از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار اقدام نماید.

ماده ۲-۱۱- چنانچه بر اساس اعتراض مشترک مشخص گردید که پیمانکار از مصالح غیر مجاز استفاده نموده است به تشخیص دستگاه نظارت یا مشاور جریمه ای بر اساس جدول جرائم اعمال می گردد.

ماده ۲-۱۲- در صورتی که پیشرفت کار پیمانکار منظم نبوده و عملیات مربوطه به موقع و با هماهنگی انجام نشود و همچنین وسایل و ابزار کار وی کافی نباشد طبق نظر دستگاه نظارت یا مشاور جریمه طبق جدول جرائم اعمال خواهد شد و در صورت نیاز از ادامه کار او جلوگیری کرده و به کار وی خاتمه داده خواهد شد.

ماده ۲-۱۳- برای هر پلاک ساختمانی، صرفاً یک رشته لوله انشعاب اجرا گردد. در صورت نیاز به نصب بیش از یک کنتور آب برای یک پلاک ساختمانی، کنتورها بر روی کلکتور نصب شده و در هر حال اجرای بیش از یک رشته انشعاب ممنوع است قطر لوله انشعاب به شرح زیر مدنظر قرار گیرد:

۱تا۴ واحد: ۲۰ میلیمتر لوله پلی اتیلن

۵تا۹ واحد: ۲۵ میلیمتر لوله پلی اتیلن

۱۰تا۱۵ واحد: ۳۲ میلیمتر لوله پلی اتیلن

تبصره۱: برای پلاک‌های ساختمانی بزرگ که دارای بیش از یک بلوک آپارتمانی باشند، می‌توان با تشخیص دستگاه نظارت، بیش از یک رشته انشعاب اجرا کرد.

تبصره۲: برای واحدهای غیرمسکونی، به تشخیص دستگاه نظارت می‌توان انشعاب مجزا اجرا کرد.

ماده ۲-۱۴- حفاری محل انشعاب و حوضچه‌های آب در خیابان‌ها، کوچه‌های پهن و باریک و کلیه مسیرهای آسفالته و غیر آسفالته در هر نوع از جنس زمین می‌بایستی طبق عمق‌های تعیین شده در مقاطع طولی و صورت جلسه‌های مربوطه و عرض‌های مشخص شده در فهرست بهاء این قرارداد صورت گیرد.

ماده ۲-۱۵- تخریب آسفالت و جمع آوری ماکادام سطوحی که در آنها ترانشه حفر می‌گردد و انبار کردن ماکادام در محل مناسب تا پس از پر کردن ترانشه مجدداً مورد استفاده قرار گیرد به عهده پیمانکار است.

تبصره :تهیه و خرید ماکادام در صورت نامرغوب بودن خاک محل پس از تایید دستگاه نظارت به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲-۱۶- در محل‌هایی که عمق ترانشه از یک و نیم متر بیشتر باشد و در ترانشه‌های با عمق کمتر از یک و نیم متر در صورتیکه احتمال ریزش مواد باشد برای حفاظت ترانشه در مقابل ریزش احتمالی و همچنین محافظت ساختمان‌های مجاور در برابر خطرات ناشی از حفر ترانشه می‌بایستی دیوار ترانشه و دیوارهای مجاور با استفاده از روش‌های حفاظت فنی نظیر چوب‌بست مهار گردد. در صورتی که در اثر عدم رعایت ماده فوق خسارتی متوجه کارگران یا عابرین و یا ساختمان‌های مجاور و غیره گردد، جبران خسارت به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲-۱۷- ترانشه باید در مقابل آب باران، آبهای زیرزمینی، سطحی، چاه‌ها و مجاری موجود آب حفاظت شود.

ماده ۲-۱۸- طرفین ترانشه را باید به عرض ۴۰ سانتیمتر پاک و خالی نگه داشت. در ضمن می‌بایستی هنگام حفر ترانشه خاک حفاری شده در یک طرف ترانشه دپو شود به نحوی که ممانعت از تردد عابرین و وسایل نقلیه به عمل نیاید.

ماده ۲-۱۹- در کوچه‌های باریک و محل‌هایی که امکان ریختن خاک در طرفین ترانشه نیست باید خاک حاصل از حفاری را به خارج حمل و در محل مناسبی انبار و محافظت فنی نموده و در موقع پرکردن، خاک مزبور را مجدداً به داخل کوچه باز گرداند.

ماده ۲-۲۰- پس از خاتمه عملیات نصب انشعاب و تحویل آن بوسیله دستگاه نظارت یا مشاور تا ارتفاع ده سانتیمتر زیرلوله و تا ارتفاع ۲۰ سانتیمتر اطراف و روی لوله انشعاب بوسیله خاک سرندی که حداکثر قطر دانه‌های آن از هفت میلیمتر تجاوز نکند باید پر شود و بوسیله تخماق دستی مطابق ماده بعدی تا حصول تراکم لازم کوبیده شود به نحوی که بعداً هیچ گونه نشستی نداشته باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۲-۲۱- پس از تکمیل خاک سرندی و تحویل گرفتن آن از طرف دستگاه نظارت پرکردن ترانشه با خاک محل در قشرهای سی سانتیمتری باید صورت گیرد و هر قشر باید جداگانه به اندازه کافی کوبیده شود بطوریکه پس از تکمیل هیچگونه نشستی نداشته باشد بدیهی است برطرف کردن هر گونه نشست بعدی به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲-۲۲- پس ازتکمیل عملیات و پرکردن محل انشعاب یا حفاری، خاک‌های اضافی بایستی توسط پیمانکارجمع‌آوری و از محل خارج شود.

ماده ۲-۲۳- پیمانکار باید محل‌های حفاری شده ترانشه را پر نماید و نسبت به جمع آوری نخاله‌های اضافی اقدام نماید و نیز محل هائی که احتیاج به روسازی اعم از موزائیک، آسفالت، بتن و غیره دارد گزارش نماید.

ماده ۲-۲۴- تخریب آسفالت با تشخیص دستگاه نظارت یا مشاور فقط با کمپرسور و یا کاتر یا پیکور برقی می‌بایستی انجام شود و تهیه این لوازم به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲-۲۵- پس از حمل خاک‌های اضافی در صورتی عملیات انجام شده قابل تحویل است که هیچگونه خاک اضافی در محل نبوده و بوسیله جاروب محل انشعابات یا حفاری کاملاً تمیز شده باشد.

ماده ۲-۲۶- پیمانکار موظف است در پایان هر روز اداری نسبت به اخذ آدرس های نصب انشعاب روز بعد از کارفرما اقدام نماید.

ماده ۲-۲۸- کلیه عملیات نصب انشعابات آب می‌بایستی طبق اصول فنی و بدون عیب و نقص انجام پذیرد و چنانچه تا مدت ۴۸ ساعت محل نصب احتیاج به تعمیر مجدد درزمان یاد شده را داشته باشد پیمانکارموظف به انجام آن بوده و هیچگونه پرداخت اضافی صورت نمی‌گیرد.

تبصره: چنانچه در عملیات نصب انشعاب تعللی از طرف کارفرما (عدم وجود لوازم نصب، عدم اخذ مجوز) صورت گیرد، خسارتی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۲-۲۸- پیمانکار باید قبل و بعد از انجام نصب انشعابات آب بلافاصله جهت بستن و بازکردن خط اصلی، اداره حوادث منطقه را در جریان قطع و وصل خطوط اصلی بگذارد.

ماده ۲-۲۹- تهیه لوازم مصرفی نصب انشعاب به عهده کارفرما می‌باشد.

تبصره۱: کارفرما می‌تواند تهیه لوازم مصرفی را به کارگزار واگذار نموده و در این صورت، پیمانکار موظف است قبل از نصب، پلمپ بودن بسته تحویلی و مجاز بودن اقلام تأمین شده توسط کارگزار را کنترل نماید. در صورت مغایرت مشخصات با مشخصات استاندارد، موارد را به کارفرما گزارش کرده و در هر صورت از نصب اقلام غیرمجاز پرهیز کند. در صورت عدم گزارش موارد غیراستاندارد و و استفاده از آن در نصب، جبران خسارت های ناشی از آن و هزینه تعویض برعهده پیمانکار نصب می باشد.

تبصره۲: صورتجلسه اقلام فاقد فرسوده و سرقتی، بصورت ماهانه ضمیمه صورت وضعیت گردد.

تبصره: چنانچه تهیه لوازم مصرفی به کارگزار واگذار شده باشد، در بسته تحویلی لوله انشعاب وجود ندارد و نوع کمربند نیز ممکن است با نوع مورد نیاز مغایرت داشته باشد که این دو قلم با هماهنگی کارفرما تأمین/تعویض گردد.

تبصره۳ : در مناطقی که تامین لوازم مصرفی توسط کارگزار انجام می شود، پیمانکار موظف به ارائه گزارش لوازم تنخواه شامل لوله – شیر انشعاب ساده / کونیک دار – زینچه / کمربند پلی اتیلن، در بازه زمانی که توسط کارفرما تعیین می کند، می باشد.

ماده۲-۳۰- حمل لوازم کامل، لوله و اتصالات (مربوط به یک انشعاب) از انبار اداره آبفای هر شهر تا محل کار پیمانکار، به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲-۳۱- تامین نیروی انسانی جهت اپراتور نرم‌افزار نصب انشعابات آب و فاضلاب در شهرستان‌ها و مناطق خودگردان به عهده کارفرما بوده و پیمانکار هیچ تعهدی در بکار گیری نیرویی مختص به این موضوع نخواهد داشت.

ماده ۲-۳۲- انشعابات آب و فاضلاب بایستی در دو ترانشه کاملاً جداگانه حفاری گردد و در صورتیکه اجباراً انشعابات در نزدیکی همدیگر حفر می شود حتماً دستور کار کتبی و توجیه فنی از سوی دستگاه نظارت صادر گردد.

توضیح: اجرای دو انشعاب در یک کانال بطوری صورت گیرد که انشعاب آب بالاتر از انشعاب فاضلاب و از هم منفک باشند.

ماده ۲-۳۳- حفاری انشعابات آب و فاضلاب بایستی صرفاً توسط کارگرهای پیمانکار انجام شود و از واگذاری حفاری به مشترک جداً خودداری گردد.

ماده ۲-۳۴- در کوتاهترین زمان ممکن ترانشه حفاری طبق اصول فنی پرسازی شود و ضایعات و نخاله های ناشی از حفاری، از محل خارج گردد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۲-۳۵- محل نصب کمربند می‌بایستی تمیز و عاری از آلودگی باشد و واشر لاستیک کمربند قبل از نصب از نظر کیفیت کنترل گردد.

ماده ۲-۳۶- حداقل عمق انشعابات آب ۸۰ سانتی متر می باشد.

ماده ۲-۳۷- محل نصب شیر قطع و وصل بایستی در فاصله ۴۰ سانتی متری درب منزل نصب گردد و به مشترک در خصوص مسئولیت مرئی نگهداشتن آن توضیح لازم داده شود.

ماده ۲-۳۸- از نصب انشعابات آب با طول بیشتر از ۱۲ متر خودداری گردد، در موارد خاص با دستور کتبی مدیر یا رئیس بهره برداری و توسعه آب منطقه و رعایت اصول فنی، نصب انشعاب تا حداکثر طول ۲۰ متر بلامانع می‌باشد در اینصورت بارگزاری کروکی اجرایی در پیوست صورتجلسه (برنامه تدکار) الزامی است.

ماده۲-۳۹- پیچ و مهره های کمربند از نوع گالوانیزه گرم یا استیل با فشار مناسب بسته شوند.

ماده ۲-۴۰- در موقع تبدیل قطر یا جابجائی انشعابات آب ابتدا **انشعاب قدیمی از روی شبکه اصلی قطع و جمع آوری** شده سپس انشعاب جدید واگذار گردد.

ماده ۲-۴۱- عرض حفاری ترانشه های آب ۴۰ سانتی متر کاملاً رعایت گردد.

ماده ۲-۴۲- ادامه لوله فرعی جهت نصب انشعاب فقط با لوله به قطر ۶۳ برای روستاهای کمتر از ۵۰ خانوار، ۷۵ میلیمتر برای روستاهای بالاتر از ۵۰ خانوار، ۹۰ میلیمتر برای شهرها و ۱۱۰ برای شهر اصفهان -به شرط داشتن پلان و پروفیل- مورد تأئید است.

ماده ۲-۴۳- جهت برش لوله آب از قیچی مخصوص استفاده گردد.

ماده ۲-۴۴- الزاما برش آسفالت باکاتر انجام شود. در صورت عدم استفاده از کاتر، پرداخت آیتم ۳۱۰۰۱ (برش آسفالت بدون کاتر)، قابل پرداخت نمی‌باشد مگر در شرایط خاص و با تأئید دستگاه نظارت مقیم.

ماده ۲-۴۵- حفاری ها باهماهنگی دستگاه‌های خدماتی و اخذ مجوز حفاری از شهرداری انجام و مرتبا توسط مسئولین ذیربط منطقه کنترل گردد.

ماده ۲-۴۶- در عملیات‌های تبدیل قطر و جابجائی انشعاب کوچه هائی که دارای لوله فرعی پلیکا می‌باشد سه راه تبدیل پلیکای قدیمی **حتما"** بایستی جمع آوری شده و لوله فرعی اتصال داده شود و سپس انشعاب آب جدید با کمربند مناسب نصب گردد و از درپوش کردن انشعابات قدیمی به جای جمع آوری انشعاب جدا" خوداری گردد.

ماده ۲-۴۷- تحت هیچ شرایطی نبایستی لوله انشعاب از داخل منهول فاضلاب عبور داده شود.

ماده ۲-۴۸- ازکلیه‌ی موانع (جدول، بتن فونداسیون، جوی آب، سنگ فرش پیاده رو و....) عکس تهیه شده و درصورت تعدد موانع صورتجلسه ای با حضور مجری و دستگاه نظارت انجام گردد.

ماده ۲-۴۹- نصب انشعاب آب فقط باید با لوازمی که شرکت -رأساً یا توسط کارگزار طرف قرارداد- تهیه نموده انجام پذیرد و به هیچ وجه هیچ یک از لوازم نباید از بیرون و یا توسط مشترک تهیه و استفاده گردد.

ماده ۲-۵۰- حداقل فاصله بین کمربند دو انشعاب روی خط اصلی ۵۰ سانتی متر می‌باشد.

ماده ۲-۵۱- فاصله حداقل ۱۱ سانتی متر بین کنتورهای موازی جهت آچارکشی ضروری است.

ماده ۲-۵۲- زاویه نصب کمربند انشعاب ۴۵ درجه باید باشد.

ماده ۲-۵۳- محفظه شیر قطع و وصل باید با بتن $200\ kg/m^3$ تثبیت گردد.

ماده ۲-۵۴- محفظه شیر قطع و وصل باید با کف خیابان یا پیاده رو همسطح باشد.

ماده ۲-۵۵- در صورتی که محل نصب کنتور در داخل ملک کف سازی و آماده سازی نشده باشد نصب انشعاب مجاز نمی‌باشد.

ماده ۲-۵۶- درجریان نصب لوله و دیگر اجزای انشعاب باید داخل لوله ها و فیتینگ ها از ذرات فلز، ماسه، خاک، مواد آب بند و ... کاملاً پاک گردد.

ماده ۲-۵۷- قبل از نصب کنتور، از سالم بودن پلمپ و تطابق شماره پلمپ با شماره پلمپ دوم(در صورت وجود) اطمینان حاصل گردد.

ماده ۲-۵۸- در صورتی که کارفرما اقدام به تهیه پلمپ دوم نموده بایستی عملیات نصب آن توسط نصاب صورت پذیرد.

ماده ۲- ۵۹- قبل از نصب کنتور در خط لوله، مجدداً بایستی از عدم وجود ذرات خارجی در لوله اطمینان پیدا شود. برای این منظور لازم است برای مدتی آب به طور کامل جریان پیدا کرده تا کلیه ذرات معلق از لوله خارج شود.

ماده ۲-۶۰- از اعمال فشار بیش از حد به واشر و اتصالات در هنگام نصب خودداری شود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۲-۶۱- بعد از نصب کنتور بایستی تمام حباب های موجود در خط لوله و کنتور از آن خارج شود برای این منظور بایستی دبی خروجی از کنتور توسط یک شیر به تدریج از کمترین مقدار دبی تا دبی ماکزیمم باز شده و به مدت حداقل یک دقیقه در این دبی کار کند.

ماده ۲-۶۲- هنگام نصب باید توجه داشت که کنتور، در همه جهات افقی باشد و صفحه نشان دهنده آن نیز رو به بالا باشد در غیر این صورت امکان کاهش در دقت و عملکرد کنتور وجود دارد.

ماده ۲-۶۳- محل نصب کنتور حتی الامکان باید عاری از گل و لای و مواد خورنده باشد.

ماده ۲-۶۴- هنگام نصب باید به فلش نشان دهنده جریان که روی پوسته کنتور حک شده توجه داشت که هم جهت با جریان آب باشد.

ماده ۲-۶۵- نصب کنتور در محل هایی از خطوط لوله که امکان وجود ضربه آب (ضربه قوچ) می رود مجاز نمی‌باشد.

ماده ۲-۶۶- نصب کنتور بصورت تخلیه آزاد مجاز نبوده و بایستی در قسمت خروجی کنتور مقداری مقاومت وجود داشته باشد. فشار معکوس خروجی کنتور حداقل ۰/۱ بار می‌باشد.

ماده ۲-۶۷- نصب کنتور و متعلقات مربوطه بایستی درون حوضچه پلی اتیلنی مناسب صورت گیرد. چنانچه قطر انشعاب با مدل عبور لوله همخوانی ندارد پیمانکار بایستی شکاف مخصوص عبور لوله را در حوضچه مناسب سایز لوله نماید.

ماده ۲-۶۸- پر کردن کانال با خاک سرندی ۱۰ سانتی متر زیر و ۲۰ سانتی متر روی لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتی متر بایستی انجام گیرد.

ماده ۲-۶۹- پهن نمودن نوار اخطار آبفا روی خاک سرندی به طول حفاری روی لوله انشعاب بایستی انجام گیرد.

ماده ۲-۷۰- خاکریزی نهایی روی خاک سرندی با خاک حاصل از خاکبرداری به صورت غرقاب کردن **(بویژه در محل کمربند)** و تهیه کسری خاک بدلیل نشست خاک بایستی توسط پیمانکار انجام پذیرد.

ماده ۲-۷۱- در مواردی که امکان نصب زمینی در داخل ملک مشترک نمی‌باشد کنتور باید به صورت دیواری نصب گردد.

ماده ۲-۷۲- **محل نصب کنتور در منازل باید جانمایی دقیق شود به گونه ای که مأمور قرائت کنتور هنگام قرائت مجبور به بستن درب منزل نگردد. مامور قرائت اجازه‌ی ورود به حریم خصوصی مالک یا مشترک را به هیچ وجه ندارد و نصب‌های خارج از این محدوده غیر استاندارد محسوب گردیده پیمانکار موظف به تغییر مکان انشعاب با هزینه خود خواهد بود و در صورت اعلام خسارت از طرف مشترک پیمانکار موظف به پرداخت خسارت یا جریمه می‌باشد.**

ماده ۲-۷۳- نصب کنتور در ساختمان‌هایی که دارای شناژ بتنی در کف و یا سقف زیرزمین می باشند ممنوع می باشد و مشترک موظف است با نظر دستگاه نظارت نسبت به تأمین فضای نصب دیواری اقدام نماید. درصورت نصب انشعاب بصورت زیر سقفی ، طبق جدول جرائم عمل خواهد شد و پیمانکار موظف به اصلاح انشعاب بدون پرداخت هیچگونه هزینه خواهدبود.

ماده ۲-۷۴- تعداد نیرو های مورد نیاز هر اکیپ به شرح جدول ۲-۲-۲ می‌باشد.

جدول ۲-۲-۲

سرپرست کارگاه	برای هر قرارداد	۱ نفر
کارگر فنی		۱ نفر
استاد کار		۱ نفر

ماده ۲-۷۵- پیمانکار نسبت به تهیه و تامین لوازم جدول ذیل بایستی اقدام نماید و سال ساخت ماشین مورد استفاده بایستی حداکثر 10 مدل قبل از عقد قرارداد باشد.

تبصره : پیمانکار جهت انجام فعالیتهای مرتبط به این قرارداد که نیاز به برق دارد ، موظف به تامین و استفاده از موتور برق می باشد و در صورت استفاده از برق مشترک یا ساختمانهای اطراف محل نصب انشعاب آب جریمه ای طبق جدول جرایم اعمال خواهد شد و مسئولیت هر گونه خسارات برعهده پیمانکار می باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

وسایل مورد نیاز هر اکیپ نصاب به شرح جدول ۲-۲-۳ می‌باشد:

جدول ۲-۲-۳

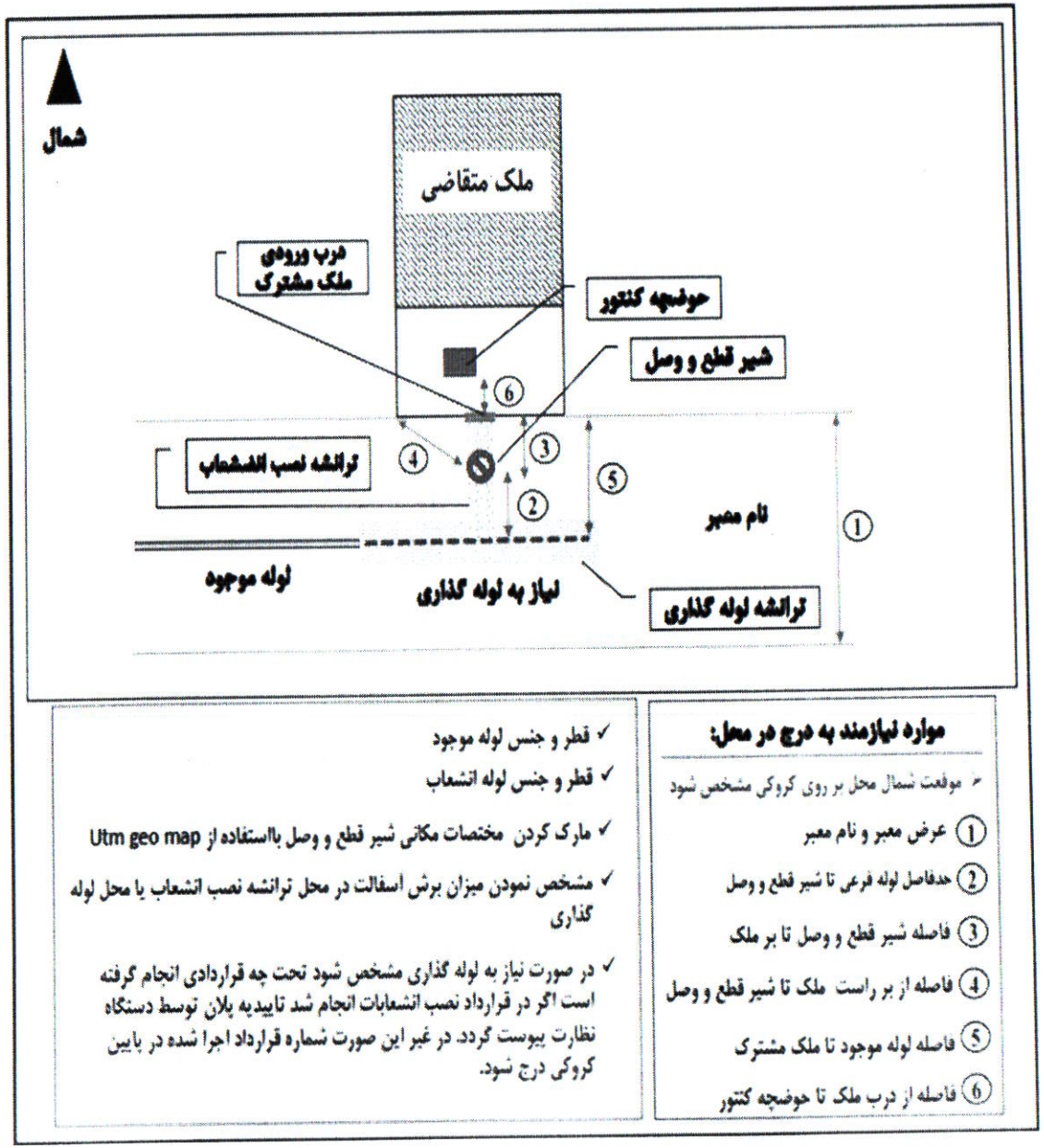
ردیف	نام تجهیزات و ماشین آلات	تعداد
۱	ماشین (**وانت** یا نیسان) به ازای هر دو اکیپ	۲
۲	موتور برق	۱
۳	چکش هیدرولیکی (هیلتی)	۱
۴	بیلچه	۱
۵	سطل آهنی	۲
۶	بیل دسته بلند	۲
۷	تابلو ایمنی به ابعاد ۶۰*۴۰ پایه‌دار	۱
۸	جعبه کمک‌های اولیه	۱
۹	هد لامپ	۱
۱۰	سیم سیار ۳۰ متری به ازای هر ماشین و سیم بکسل	۱
۱۱	لباس کار برای هر نفر ۶ ماه یک دست	بازای نفرات
۱۲	دستکش هرنفر ماهیانه (جفت)	بازای نفرات
۱۳	چکمه کار هر ۶ ماه برای هرنفر یک جفت	بازای نفرات
۱۴	شمایل شبرنگ	۲
۱۵	فرغون	۱
۱۶	نرده حفاظ جهت ترانشه و منهول	۱
۱۷	کلنگ دو سر و یک سر(از هرکدام)	۱
۱۸	پتک آهنی ۵ و ۱۰ کیلوگرمی از هرکدام	۱
۱۹	دیلم	۱
۲۰	کاتر(آسفالت بر) بازای هر اکیپ	۱
۲۱	کمچه	۱
۲۲	یک دست ابزار لازم برای نصب انشعاب (آچار فرانسه، آچار لوله گیر، انشعابگیر، قیچی لوله، کالیبر و فنر لوله پنج لایه، انبردست، پیچ گوشتی و ...)	۱
۲۳	دریل برقی	۱

ماده ۲-۷۶: پیمانکار پس از پایان عملیات نصب انشعاب موظف به ترسیم کروکی طبق دستوالعمل ذیل در فرم نصب می باشد و تایید صورت وضعیت منوط به تایید واحد **GIS منطقه** است. در صورت عدم ترسیم کروکی طبق جدول جرائم ، جریمه در نظر گرفته میشود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

نحوه ترسیم کروکی



موارد نیازمند به درج در محل:

- موقعیت شمال محل بر روی کروکی مشخص شود
- (1) عرض معبر و نام معبر
- (2) حدفاصل لوله فرعی تا شیر قطع و وصل
- (3) فاصله شیر قطع و وصل تا بر ملک
- (4) فاصله از بر راست ملک تا شیر قطع و وصل
- (5) فاصله لوله موجود تا ملک مشترک
- (6) فاصله از درب ملک تا حوضچه کنتور

- ✓ قطر و جنس لوله موجود
- ✓ قطر و جنس لوله انشعاب
- ✓ مارک کردن مختصات مکانی شیر قطع و وصل بااستفاده از Utm geo map
- ✓ مشخص نمودن میزان برش اسفالت در محل ترانشه نصب انشعاب یا محل لوله گذاری
- ✓ در صورت نیاز به لوله گذاری مشخص شود تحت چه قراردادی انجام گرفته است اگر در قرارداد نصب انشعابات انجام شد تاییدیه پلان توسط دستگاه نظارت پیوست گردد. در غیر این صورت شماره قرارداد اجرا شده در پایین کروکی درج شود.

رئیس شعبه ۰۵ بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

الف-۲- برداشت نقشه های پایه و بروز رسانی آنها

- پیمانکار باید آخرین نقشه‌های پایه یا کروکی محدوده کاری خود را در صورت وجود به هر شکل و فرمت از کارفرما دریافت نماید
- پیمانکار موظف است طی برداشت عوارض نسبت به تدقیق نقشه های شهری و روستایی محدوده پروژه اقدام نماید این موارد در نقشه‌های دریافتی از کارفرما که ممکن است بدون مختصات بوده و یا حتی در برخی از موارد نقشه ها دچار خوخش و تغییر بزرگنمایی شده‌اند، الزامی است
- پیمانکار می‌بایست نسبت به برداشت بلوک‌ها، معابر و عوارض شهری و روستایی در مناطق فاقد نقشه پایه در محدوده جغرافیایی مورد قرارداد با تأیید و هماهنگی کارفرما اقدام نماید

الف-۳- برداشت عوارض و تاسیسات (شامل تامین، انتقال، ذخیره و توزیع آب شرب، شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب)

- پیمانکار موظف به برداشت مرکز حوضچه ها و همچنین شیرآلات و تمام انواع اتصالات آنها و همچنین محل خمیدگی لوله ها (بالای ۱۵ درجه) می باشد
- در صورتی که شیرآلات در خارج از حوضچه قرار دارد برداشت باید برای آنها صورت پذیرد ولی برای عوارض داخل حوضچه، برداشت مرکز آن کافی است
- در صورت برخورد شبکه آب و فاضلاب با سایر عوارض خدماتی (گاز ، برق ، مخابرات و...) ، محل تقاطع باید برداشت گردد
- در صورت مشاهده مغایرت غیرمتعارف بین نقشه ها و عوارض تاسیسات موجود پیمانکار می بایست نسبت به رفع مغایرت مذکور از طریق تشکیل جلسه با کارشناسان حوزه های فنی و بهره برداری اقدام نماید
- برای شبکه فاضلاب برداشت خط فاضلابرو لازم نبوده و برداشت مرکز دریچه کافی است مگر اینکه مرکز منهول ها با مرکز دریچه فاصله داشته باشد

الف-۴- برداشت عوارض مربوط به مشترکین

- پیمانکار ملزم به برداشت موقعیت کنتور به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک و با استفاده از متر استاندارد و نیز برداشت عمق کنتور از طریق اتاقچه کنتورهای مشترکین میباشد.
- پیمانکار موظف به برداشت موقعیت [illegible] مشترکین و مطابقت آنها با موقعیت مکانی املاک مشترکین به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک با استفاده از متر استاندارد می باشد.
- پیمانکار موظف به ترسیم خطوط انشعابات و برقراری ارتباط کنتور هر مشترک با شیر قطع و وصل انشعاب همان مشترک سپس اتصال به خطوط شبکه توزیع می باشد.
- پیمانکار موظف به پیاده سازی موقعیت سیفون فاضلاب مشترکین و مطابقت آنها با موقعیت مکانی املاک مشترکین به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک با استفاده از متر استاندارد می باشد.
- منظور از متر کشی نسبت به حدود املاک، برداشت فاصله عمودی عارضه تا حد ملک و فاصله افقی تا حد چپ یا راست ملک می باشد.

رئیس نهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

جدول جرائم و کسورات بخش آب

ردیف	نوع جرائم (در بخش نصب آب)	میزان جرائم (ریال)
۱	عدم رعایت اصول فنی صحیح نصب آب (حفاری، سوراخ گیری، مونتاژ اتصالات، نصب کنتور، نصب لوازم، تست هیدرولیکی و.....) مطابق با دستورالعمل پیوستی	۱/۹۳۰/۰۰۰ برای هر مورد (بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۲	عدم استفاده از یک یا تعدادی از لوازم نصب یا استفاده از وسایل غیر مجاز به ازای هر قطعه	۳/۲۴۰/۰۰۰(بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۳	احراز مغایرت کیفیت اقلام در حال نصب در کارگاه با اسناد توسط آزمایشگاه معتبر به ازای هر قطعه	-
۴	عدم نصب در بازه زمانی ۷ روز پس از اخذ کروکی توسط پیمانکار بدون دلیل موجه	به ازای هر روز تاخیر تا ۳ روز ۱/۹۳۰/۰۰۰ و به ازای هر روز تاخیر از ۴ تا ۷روز ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ و به ازای هر روز تاخیر بیش از ۷ روز ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ (بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۵	عدم آب بندی اتصالات نصب در مرحله اول که منجر به نشت آب و نصب مجدد گردد به ازای هر مورد	۹/۴۰۰/۰۰۰
۶	برای هر مورد عدم جمع آوری و انتقال نخاله‌ها و آسفالت از محل نصب	۴/۷۴۰/۰۰۰
۷	برای هر مورد برش آسفالت بدون استفاده از کاتر	۲/۴۰۰/۰۰۰(بعلاوه عدم پرداخت هزینه برش به روش دستی)
۸	برای هر مورد عدم اصلاح عملیات نصب تا ۲۴ ساعت پس از اعلام ناظر	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	برای هر مورد عدم استفاده از ابزار و لوازم تخصصی	۱/۹۰۰/۰۰۰
۱۰	عدم تحویل فوری برگه نصب به دستگاه نظارت پس از نصب انشعاب و تحویل آن به مشترک به ازای هر برگه پس از ۴۸ ساعت	۱/۹۲۰/۰۰۰ (بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۱۱	برای هر مورد نصب سلیقه‌ای و یا طبق نظر مشترک در محل های خارج از دستورالعمل فنی نصب شود	۹/۴۰۰/۰۰۰(بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۱۲	عدم انجام نصب به تعداد تعیین شده (مطابق با جدول ذیل ماده ۲-۲) به علت عدم توانایی در نصب یا بی‌توجهی و اهمال پس از دریافت کروکی ها و آدرس‌های نصب از کارگاه نصب یا کارفرما	برای هرنصب انجام نشده ۲٪ صورت وضعیت همان ماه
۱۳	تاخیر در پر سازی محل نصب پس از ۲۴ ساعت به ازای هر روز	۲٪ صورت وضعیت همان ماه
۱۴	عدم تحویل لوازم اسقاط در مواردی که شامل اسقاط می‌شود به ازای هر ردیف	۴۷۴۰۰۰۰ ریال به ازای هر آیتم صورت وضعیت شده
۱۵	برای هر مورد عدم جمع آوری انشعاب قبلی(جهت عملیات تغییر قطر، جابجایی انشعاب و سایر عملیات بهره برداری که نیاز به جمع آوری انشعاب دارد.)	۹۴۲۰۰۰
۱۶	به ازای هر روز عدم حضور سرپرست کارگاه	۶/۳۸۰/۰۰۰
۱۷	عدم ارسال تصاویر مراحل مختلف نصب (پس از راه اندازی سامانه مربوط)	۳/۰۰۰/۰۰۰

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

۱۸	نصب انشعاب بصورت غیرمجاز	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	ارسال تصاویر تکراری به ازای هر ردیف (پس از راه اندازی سامانه مربوط)	۹/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	اخذ وجه از متقاضی به ازای هر ردیف	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	واگذاری حفاری به مشترک به ازای هر ردیف	۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	دستکاری در تاسیسات آب و فاضلاب و سایر ارگان‌ها به تشخیص و تایید دستگاه نظارت	خسارت وارده + ضریب بالاسری ۳۰٪ به تشخیص و تایید دستگاه نظارت
۲۳	استفاده از مصالح خارج از وندور لیست انشعاب به ازای هر قطعه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ (علاوه بر عدم پرداخت هزینه یک نصب انشعاب جدید به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۲۴	"عدم پاسخگویی کارگزار یا نماینده وی/ عدم حضور نماینده پیمانکار در زمان بازدید ناظر عالی از پروژه" به ازای هر مورد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۲۵	خسارات ناشی از قصورات پیش بینی نشده (به ازای هر خسارت)	هزینه جبران خسارت +۱۵٪
۲۶	محرز شدن استفاده از مصالح غیرمجاز در پی اعتراض مشترک به ازای هر ردیف	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۷	عدم رعایت نکات و لوازم ایمنی مورد نیاز در انجام عملیات به تشخیص و تایید دستگاه نظارت به ازای هر مورد	از ۷/۰۰۰/۰۰۰ تا ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۸	عدم توجه به دستور کارهای دستگاه نظارت به ازای هر مورد	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۹	عدم ثبت اطلاعات در سامانه های مورد نظر کارفرما به ازای هر مورد	۷/۰۰۰/۰۰۰
۳۰	به ازای هر روز عدم تهیه و ارسال صورتجلسه کارگاهی هر ماه قبل از روز پنجم ماه بعد	۷/۰۰۰/۰۰۰
۳۱	به ازای هر روز عدم تهیه و ارسال صورت وضعیت هر ماه حداکثر سه روز بعد از تکمیل امضای صورتجلسه کارگاهی مربوط	۷/۰۰۰/۰۰۰
۳۲	اجرای بیش از یک رشته انشعاب برای آپارتمانها(عدم استفاده از کلکتور)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۳۳	عدم انجام آیتم های تجهیز کارگاه در موعد زمانی موردنظر کارفرما	به میزان دو برابر مبلغ تجهیز کارگاه
۳۴	عدم استفاده از لوازم و تجهیزات مندرج در جدول ۲-۲-۳ در صورت نیاز	به ازای هرمورد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۳۵	عدم پیشرفت کار پیمانکار منظم	برای هر مورد۳۰ ٪ از مبلغ یک نصب طبق فهرست بها
۳۶	عدم ترسیم یا ترسیم ناقص کروکی در فرم نصب	به ازای هر مورد هزینه یک نصب انشعاب جدید طبق فهرست بها به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵)
۳۷	عدم استفاده از نیروی ماهر (ویژه دستگاه نظارت منطقه)	به ازای هر مورد هزینه یک نصب انشعاب جدید طبق فهرست بها به شماره آیتم ۰۴۰۳۰۵ ضربدر تعداد کل نصب انشعاب های جدید توسط نیروی غیر ماهر، در آخرین ماهی که صورتجلسه آن رسیدگی شده و یا در دست رسیدگی باشد
۳۸	عدم استفاده از نیروی ماهر (ویژه دستگاه نظارت ستاد)	
۳۹	عدم کنترل و اجرای صحیح بلمپ	برای هر مورد۵۰ ٪ از مبلغ یک نصب طبق فهرست بها

به تمامی آیتم های این جدول، کلیه ضرایب متعلق به پیمان(مانند ضریب بالاسری، ضریب پیمان) تعلق می گیرد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

فصل سوم :

ماده۳- دستورالعمل جانمایی محل نصب حوضچه (محفظه) کنتور آب

ماده ۳-۱- کلیات :

۱) انشعاب آب بایستی بطور مستقیم و در راستای محل کنتور به شبکه اصلی اتصال داده شود. تا در هنگام بروز حادثه دقیقاً با در نظر گرفتن وضعیت کنتور مسیر لوله انشعاب را بتوان حدس زد.

۲) کنتور باید در نزدیکترین فاصله به درب منزل نصب گردد.

۳) محل نصب کنتور باید به گونه ای انتخاب گردد تا دسترسی مأمور قرائت کنتور به سادگی انجام گیرد.

۴) نصب حوضچه کنتور در پیاده رو به هیچ وجه مجاز نمی‌باشد.

۵) محل نصب کنتور در منازل باید جانمایی دقیق شود به گونه ای که مأمور قرائت کنتور هنگام قرائت مجبور به بستن درب منزل نگردد.

۶) فاصله مجاز تابلو محفظه کنتور (در هر دو حالت نصب زمینی و دیواری) با تأسیسات دیگر (گاز، برق و مخابرات) حداقل یک متر فاصله مستقیم مجاز می‌باشد.

۷) جهت انشعابات بنایی(در حال ساخت و ساز) قبل از نصب باید به مشترک اعلام گردد جهت حفاظت کنتور و متعلقات آن نسبت به ساخت دریچه فلزی حوضچه کنتور به ابعاد ۶۰ * ۶۰ سانیتمتر بایستی اقدام نماید و دارای قالب برای قفل و به همراه کلید باشد.

۸) نصب کنتور در زیر راه پله، داخل زیرزمین، روی سقف زیرزمین و در مسیر رمپ ممنوع است.

۹) از نصب انشعابات آب با طول بیشتر از ۱۲ متر خودداری گردد، در موارد خاص با نظر بهره بردار و رعایت اصول فنی نصب تا۲۰ متر انجام شود.

۱۰) از نصب انشعاب بر روی شبکه‌های آب با قطر بالاتر از ۲۰۰ میلی متر خودداری گردد.

۱۱) موقعیت نصب کنتور بایستی به گونه‌ای باشد که در تمام اوقات در داخل آن آب وجود داشته باشد. در خروجی کنتور باید افتی حداقل معادل با یک متر ستون آب وجود داشته باشد.

۱۲) بر روی خط جمع کننده آب چاه‌ها و خطوط انتقال انشعاب گرفتن ممنوع است.

۱۳) در محل اتصالات از قبیل تبدیل‌ها، سه راهی‌ها، چهار راهی‌ها وشیرهای تخلیه آب، شیرهای هوا و ... انشعاب گرفتن مجاز نیست و رعایت فاصله حدودی ۲-۱ متر از محل اتصالات انشعاب گیری مجاز می‌باشد.

۱۴) ملک مشترک بایستی دارای حصار و دیوار مشخص باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۳- ۲- انواع نصب:

با توجه به شرایط حاکم متفاوت محل نصب از جمله:

- جهت ساخت پلاک ساختمانی (شمالی / جنوبی / ...)
- اختلاف ارتفاع پایین ترین طبقه از سطح شبکه توزیع آب
- شرایط یخبندان
- نوع انشعاب (دائم / موقت)
- و . . .

ضروری است انواع مختلف نصب به صورت استاندارد تعریف و مورد استفاده قرار گیرد. مهمترین شیوه های متعارف نصب عبارتند از نصب زمینی و دیواری.

در ادامه ملاحظات جانمایی محل نصب انشعاب آب به هر دو روش آورده شده است. در هر بخش نیز ملاحظات مربوط، به دو بخش کاملاً مجزا تقسیم شده است:

الف) ملاحظات مربوط به **جانمایی محل نصب**: رعایت این ملاحظات بایستی توسط عوامل اجرایی (مانند مجریان و مهندسین ساخت و ارزیابان حوزه خدمات مشترکین شرکت) کنترل گردد.

ب) ملاحظات مربوط به **نظارت بر نصب**: رعایت این ملاحظات در مرحله نصب بایستی توسط استادکاران نصب انشعاب و کارشناسان نظارت بر نصب انشعاب آب مورد توجه قرار گیرد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۳-۳- ملاحظات نصب زمینی:

۳-۳-۱: ملاحظات مربوط به جانمایی محل نصب:

۱) حتی المقدور محل نصب کنتور وسط ورودی نفررو جانمایی گردد. در غیر اینصورت محل نصب کنتور زیر ورودی‌های ماشین رو به ترتیبی جانمایی شود که حتی المقدور تحت بار ترافیکی وسایل نقلیه نباشد.

۲) در مواردی که ملک مشترک چند ورودی داشته باشد در این صورت ترجیحا کنتور در پشت دری نصب می‌گردد که بیشترین رفت و آمد ساکنین از آن صورت گیرد.

۳) نصب کنتور در ساختمان‌هایی که دارای شناژ بتنی در کف و یا سقف زیر زمین می باشند بطوریکه در زمان حفاری برای ایجاد حوضچه، کف به کلی خالی می‌شود مشترک موظف به نصب یک باکس فلزی در ابعاد (۳۰*۴۰ سانتیمتر برای قطر انشعاب تا ۱ اینچ و ۴۰*۵۰ سانتیمتر برای قطر انشعاب بالاتر از ۱ اینچ) در شناژ بتنی بوده و پیمانکار، کنتور را پس از نصب باکس می‌تواند داخل آن نصب نماید. لازم به ذکر است نصب باکس فلزی با هزینه خود مشترک و محل آن با تایید دستگاه نظارت انجام می‌شود.

۴) هیچ نوع مانعی که خاکبرداری و دسترسی به لوله انشعاب و دیگر اجزای آن را مشکل کند نباید بر روی مسیر انشعاب در محوطه یا حیاط ساختمان ایجاد شود.

۵) ابعاد حفاری محل حوضچه کنتور به شرح زیر لحاظ گردد:

a. طول ۰.۷ m

b. عرض ۰.۵ m

c. ارتفاع ۰.۷ m

۶) فاصله مرکز (آکس) حوضچه تا لبه دیوار ملک مشترک، ۵۰ الی ۸۰ سانتیمتر لحاظ شود.

۷) رعایت ابعاد و فاصله ها بر اساس تصویر پیوست الزامی است.

۳-۳-۲- ملاحظات مربوط به نظارت بر نصب:

۱) در مرحله سوراخ کردن لوله شبکه توزیع آب، نظافت مته، مناسب بودن سایز شیرشبکه و خارج نمودن تکه های برش خورده لوله ضروری است.

۲) قبل از نصب کمربند، تمیز کردن لوله با استفاده از آب و پارچه تمیز الزامی است.

۳) زاویه انشعاب گیری مناسب، ۴۵ درجه نسبت به افق می‌باشد.

۴) بستن پیچ‌های کمربند به صورت ضربدری صورت گیرد.

۵) ارتفاع خاک سرندی زیر خط لوله انشعاب آب، بایستی حداقل ۱۰ سانتیمتر باشد.

۶) خط لوله انشعاب از شیر شبکه تا شیر قطع و وصل بایستی مهار و با شیب مناسب اجرا شود.

۷) برش لوله انشعاب بایستی به صورت عمودی و به نحوی انجام گیرد که مقطع برش لوله به شکل دایره ای حفظ شود.

۸) بر روی خاک سرندی بالای لوله، نوار هشدار اجرا شود.

۹) محل استقرار پایه شیر قطع و وصل باید بوسیله مصالح مناسب مانند بلوک، شن یا خاک سرندی، زیرسازی گردد.

۱۰) فاصله مرکز (آکس) محفظه شیر قطع و وصل تا لبه دیوار ملک مشترک، ۳۰ تا ۵۰ سانتیمتر باشد.

۱۱) محفظه شیر قطع و وصل به نحوی اجرا شود که کاملا عمودی و همسطح با لبه ترانشه باشد.

۱۲) مسیر لوله انشعاب قبل از اتصال کنتور شستشو شود.

۱۳) زیر حوضچه کنتور، حداقل به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر شن ریزی شود.

۱۴) حوضچه کنتور به نحوی اجرا شود که با لبه ترانشه همسطح و در همه جهات تراز باشد.

۱۵) کف حوضچه نظافت گردد.

۱۶) صفحه کنتور آب در تمام جهات تراز باشد.

۱۷) تست نشتی آب به مدت حداقل ۱۰ دقیقه انجام شود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

۱۸) به ترتیب اجرای قطعات مطابق با تصویر پیوست دقت شود.

۱۹) تطابق لوازم مصرفی با انواع مجاز ابلاغی در قرارداد نصب یا بخشنامه های ابلاغی کنترل شود.

۲۰) استفاده از کارگران ماهر الزامی است.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

ماده ۳-۴- ملاحظات نصب دیواری:

۳-۴-۱- ملاحظات مربوط به جانمایی محل نصب:

۱) نصب دیواری انشعاب در فضاهای سرپوشیده (مانند پلاک های ساختمانی درب از ساخت) مجاز می‌باشد. در صورت ضرورت می توان از این نوع نصب برای فضاهای روباز (مانند حیاط)، در صورت تأئید بخش فنی و لحاظ نمودن استانداردهای لازم به منظور **جلوگیری از یخ زدگی (بویژه در شهرستان های بویین میاندشت، فریدن، فریدون شهر، خوانسار، چادگان، گلپایگان، میمه و سمیرم) و آسیب به کنتور و تاسیسات درون حوضچه استفاده کرد.**

۲) دیوار محل نصب تابلو محفظه کنتور متعلق به ملک مورد نظر باشد.

۳) زاویه لوله ورودی تابلو محفظه کنتور بصورت ۴۵ درجه باشد به نحوی که از هیچگونه تبدیل، سه راهی، زانو و ... استفاده نشود. (تنها در صورت وجود صعوبات و با اخذ نظر بهره بردار منطقه امکان استفاده از زانو وجود خواهد داشت).

۴) عبور لوله انشعاب آب در کل محدوده ملک (از نقطه ورودی به ملک تا محفظه کنتور) باید از داخل لوله ای بعنوان غلاف انجام شود.

۵) قطر لوله غلاف باید حداقل ۶۳ میلیمتر برای انشعابات تا قطر ۱.۲۵ اینچ و حداقل ۱۱۰ میلیمتر برای انشعابات تا ۲.۵ اینچ باشد.

۶) جنس غلاف می‌تواند از انواع پلیمری باشد.

۷) نحوه اجرای غلاف به ترتیبی باشد که منجر به استفاده از زانو در لوله اصلی انشعاب آب نگردد.

۸) رعایت ابعاد و فاصله ها بر اساس جدول و تصویر پیوست الزامی است.

۳-۴-۲- ملاحظات مربوط به نظارت بر نصب:

۱) در مرحله سوراخ کردن لوله شبکه توزیع آب، نظافت مته، مناسب بودن سایز شیرشبکه و خارج نمودن تکه های برش خورده لوله ضروری است.

۲) قبل از نصب کمربند، تمیز کردن لوله با استفاده از آب و پارچه تمیز الزامی است.

۳) زاویه انشعاب گیری مناسب، ۴۵ درجه نسبت به افق می‌باشد.

۴) بستن پیچ‌های کمربند به صورت ضربدری صورت گیرد.

۵) ارتفاع خاک سرندی زیر خط لوله انشعاب آب، بایستی حداقل ۱۰ سانتیمتر باشد.

۶) خط لوله انشعاب از شیر شبکه تا شیر قطع و وصل بایستی مهار و با شیب مناسب اجرا شود.

۷) برش لوله انشعاب بایستی به صورت عمودی و به نحوی انجام گیرد که مقطع برش لوله به شکل دایره ای حفظ شود.

۸) بر روی خاک سرندی بالای لوله، نوار هشدار اجرا شود.

۹) محل استقرار پایه شیر قطع و وصل باید بوسیله مصالح مناسب مانند بلوک، شن یا خاک سرندی، زیرسازی گردد.

۱۰) فاصله مرکز (آکس) محفظه شیر قطع و وصل تا لبه دیوار ملک مشترک، ۳۰ تا ۵۰ سانتیمتر باشد.

۱۱) محفظه شیر قطع و وصل به نحوی اجرا شود که کاملا عمودی و همسطح با لبه ترانشه باشد.

۱۲) طول لوله غلاف باید بگونه ای در نظر گرفته شود که از هر دو طرف (از یک سو در سمت محفظه دیواری و از سوی دیگر در سمت شیر قطع و وصل انشعاب)، حداقل ۱۰ سانتیمتر آزاد باشد.

۱۳) در صورتی که غلاف به صورت مستقیم و بدون زانو از بیرون ملک تا محفظه کنتور اجرا شده است مالک می‌تواند روی آن را نازک کاری نماید؛ در غیر این صورت محل عبور لوله از کوچه تا محل نصب کنتور نباید نازک کاری شود (عملیات فوق پس از اجرای کامل عملیات نصب لوله، کلکتور و متعلقات انشعاب خواهد بود).

۱۴) غلاف باید بدون زانو یا اتصال دیگری اجرا شود.

۱۵) حفاری محل تابلو محفظه دیواری متناسب با ابعاد محفظه باشد بنحوی که هیچ فضای خالی در اطراف بدنه محفظه وجود نداشته باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

۱۶) فضای نصب تابلو محفظه بایستی در دیوار تعبیه گردد و درب تابلو همسطح با دیوار ملک باشد. برای انشعابات موجود که (به هر دلیلی مانند تفکیک کنتورهای آب) متقاضی نصب انشعاب دیواری باشند – با تأئید بخش فنی و رعایت الزامات حفاظت فیزیکی و یخ زدگی– می توان محفظه را روکار نصب کرد.

۱۷) داخل محفظه نصب کنتور می‌تواند از جنس کاشی یا سنگ نیز باشد، اما در هر حال اجرای درب برای محفظه از جنس فلزی با رنگ کوره ای، پلیمری و یا آلومینیومی الزامی است.

۱۸) برای ساختمان‌های دارای بیش از ۵ کنتور بایستی حداکثر به ازای هر پنج کنتور، یک محفظه تابلو دیواری مجزا در نظر گرفت.

۱۹) درب محفظه باید از نوع تمام بازشو و لولایی باشد.

۲۰) مسیر لوله انشعاب قبل از اتصال کنتور شستشو شود.

۲۱) صفحه کنتور آب در تمام جهات تراز باشد.

۲۲) رعایت حداقل فاصله عمودی ۱۵ سانتیمتر بین لوله های انشعاب در محفظه کنتور الزامی است.

۲۳) نصب دیواری کنتورهای کلکتوری بایستی به صورت زیگزاگی اجرا شود. توضیح آنکه در این حالت کنتورهای آب بصورت زیگزاگی بر روی دیگر قرار می‌گیرند تا فاصله کنتورها از یکدیگر بیشتر شده و قرائت کنتور راحت تر انجام پذیرد.

۲۴) تست نشتی آب به مدت حداقل ۱۰ دقیقه انجام شود.

۲۵) به ترتیب اجرای قطعات مطابق با تصویر پیوست دقت شود.

۲۶) تطابق لوازم مصرفی با انواع مجاز ابلاغی در قرارداد نصب یا بخشنامه های ابلاغی کنترل شود.

۲۷) استفاده از کارگران ماهر الزامی است.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

جدول ابعاد تابلو محفظه

مقطع محل نصب دیواری تابلو محفظه کنتور آب و جدول ابعاد آن به شرح تصاویر زیر می‌باشد.

جدول ابعاد محل نصب دیواری تابلو محفظه کنتور آب

شرح		نشان	انشعاب تکی	انشعاب کلکتوری
عمق غلاف لوله اصلی انشعاب از کف تمام شده معبر		H2	60 سانتیمتر برای مناطق معتدل و 100 سانتیمتر برای مناطق سردسیر استان	
فاصله تابلو محفظه کنتور از نقطه ورود انشعاب آب به ملک		L	90-50	160-120
ارتفاع تابلو محفظه از کف تمام شده ساختمان		H	20-30	20-30
ابعاد فضای نصب تابلو محفظه کنتور اصلی / کنتور تکی	ارتفاع	Y	35	–
	عرض	X	70	–
ابعاد فضای نصب تابلو محفظه کنتورهای آپارتمانی (به ازای دو/سه/چهار کنتور)	ارتفاع	Y	–	90/75/55
	عرض	X	–	70
فاصله بین کف تابلو محفظه کنتور تا کف لوله غلاف(در محل ورود لوله غلاف به محفظه کنتور		H1	6-10	۷/2
حداقل عمق فضای نصب تابلو محفظه کنتور دیواری		T	18 سانتیمتر برای قطر کنتور تا 1 اینچ و 25 برای قطر کنتور تا 2.5 اینچ	

زهرا اسلامی ۱۰۷۶۳

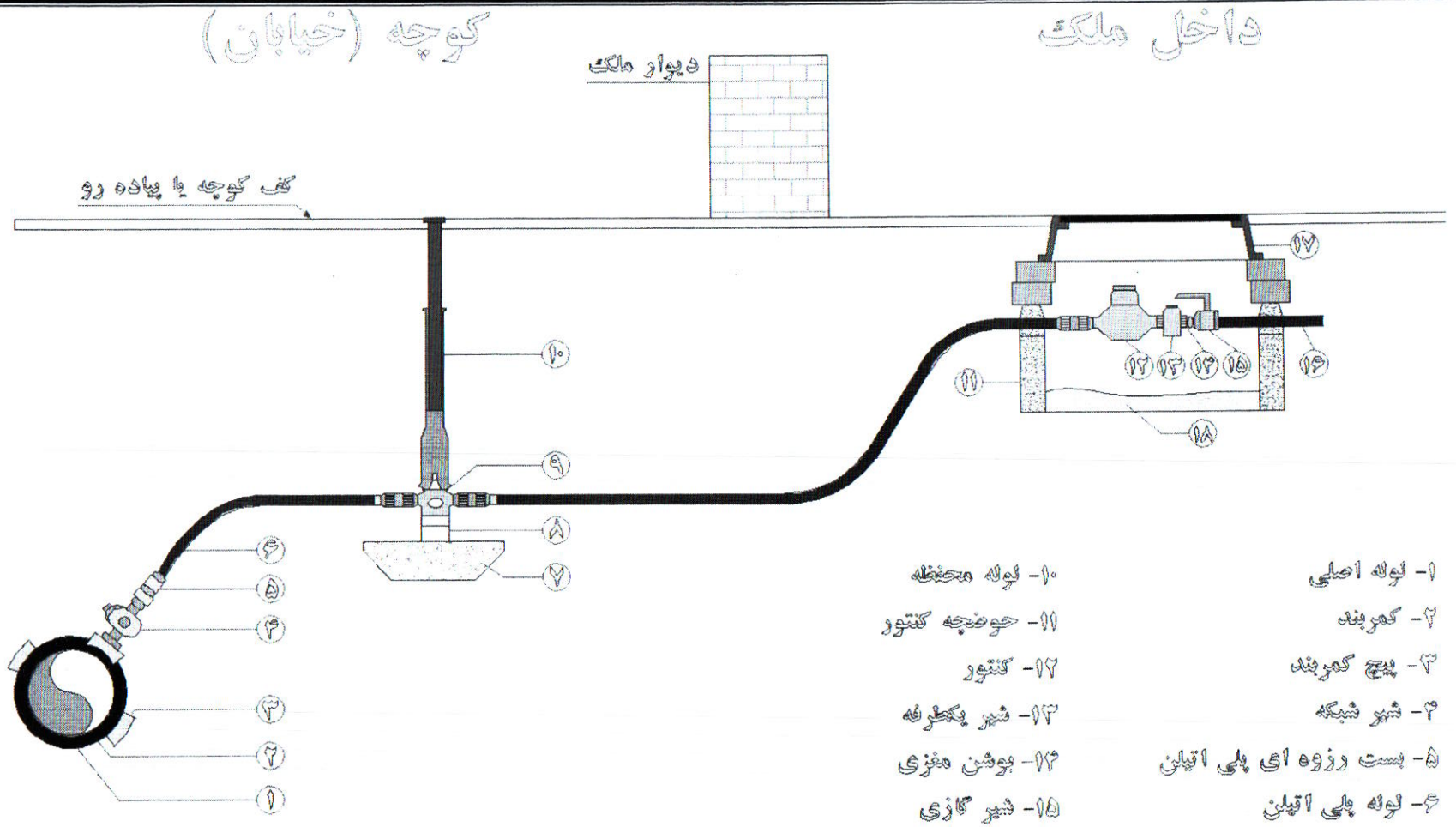
مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مقطع فضای نصب تابلو محفظه کنتور آب

رئیس بهره برداری و توسعه اب

مدیر منطقه

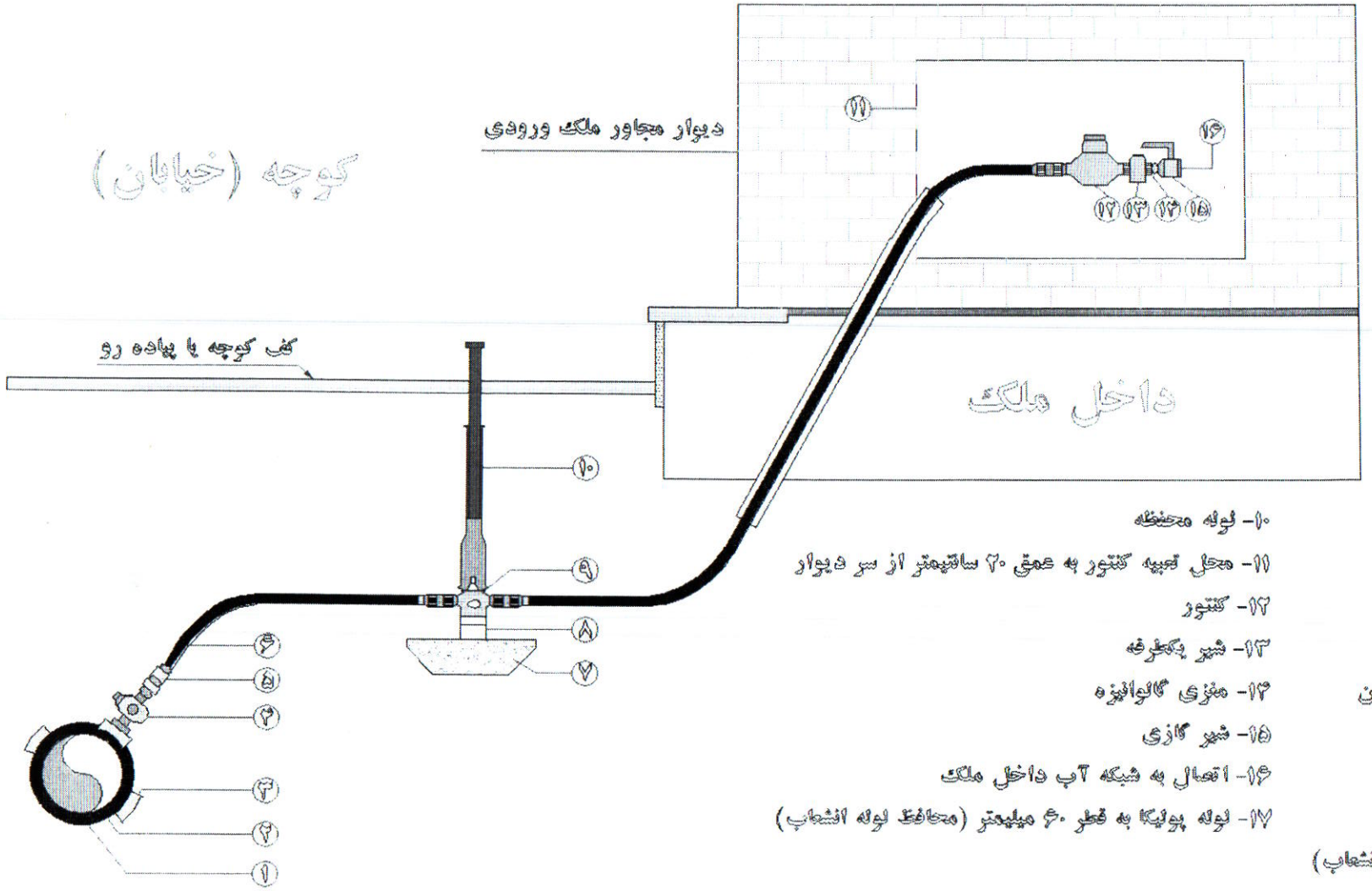


۱- لوله اصلی
۲- کمربند
۳- پیچ کمربند
۴- شیر شبکه
۵- بست رزوه ای پلی اتیلن
۶- لوله پلی اتیلن
۷- پاشنه بتنی
۸- پایه جدلی
۹- شیر قطع و وصل (شیر انشعاب)
۱۰- لوله محفظه
۱۱- حوضچه کنتور
۱۲- کنتور
۱۳- شیر یکطرفه
۱۴- پوشن مغزی
۱۵- شیر گازی
۱۶- اتصال به شبکه آب داخل ملک
۱۷- دریچه حوضچه کنتور
۱۸- شن بادامی

رئیس اداره بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

مقطع نصب انشعاب آب (زمینی)

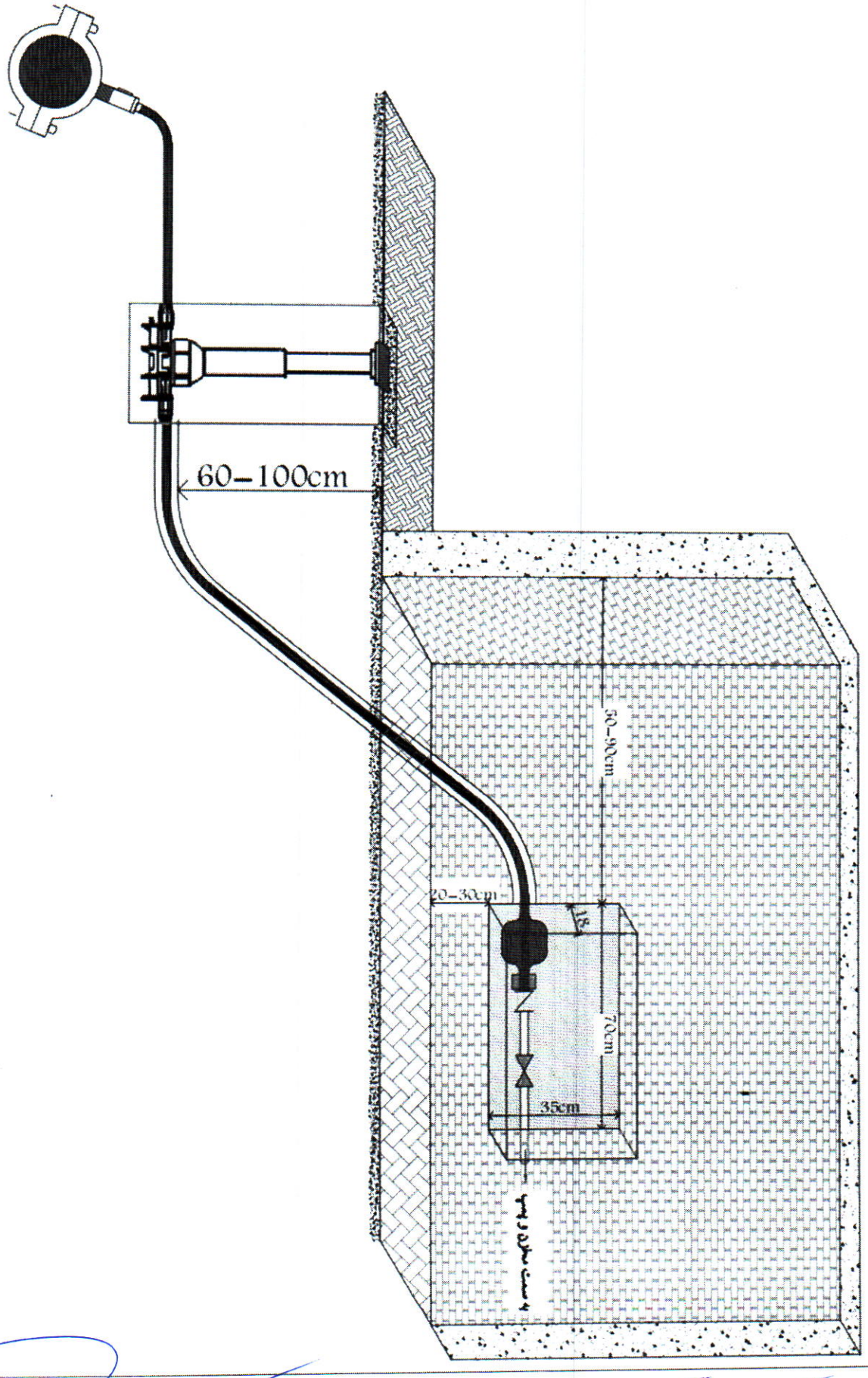


۱- لوله اصلی
۲- کمربند
۳- پیچ کمربند
۴- شیر شبکه
۵- بست رزوه ای پلی اتیلن
۶- لوله پلی اتیلن
۷- پاشنه بتنی
۸- پایه چدنی
۹- شیر قطع و وصل (شیر انشعاب)
۱۰- لوله محتظه
۱۱- محل تعبیه کنتور به عمق ۲۰ سانتیمتر از سر دیوار
۱۲- کنتور
۱۳- شیر یکطرفه
۱۴- منزی گالوانیزه
۱۵- شیر گازی
۱۶- اتصال به شبکه آب داخل ملک
۱۷- لوله پولیکا به قطر ۶۰ میلیمتر (محافظ لوله انشعاب)

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

مقطع نصب انشعاب آب (دیواری)



رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

دستورالعمل فرمت لباس متحد الشکل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

مشخصات کاپشن و شلوار:

1-جنس پارچه از نوع کتان و پلی استر (۷۰٪ کتان ، ۳۰٪ پلی استر.)

2-تراکم پارچه در شش ماه اول سال می بایست ۳۵۰ گرم بر متر مربع و تراکم پارچه در شش ماهه دوم سال ۴۰۰ گرم بر متر مربع باشد.

3-کلیه دوخت های لباس بایستی دو دوخت باشد.

4-زیپ فقط در قسمت جلو لباس و از نوع پلاستیک مرغوب و با کیفیت انتخاب گردد.

5-دکمه های استفاده شده در سر آستین ،جیب ها و شلوار می بایست به رنگ سورمه ای واز جنس پلاستیک مرغوب باشد.

7-کاپشن به صورت دورنگ (بالاتنه و پایین تنه) با دو رنگ مجزا طبق مدل ارایه شده دوخته خواهد شد. (آبی آسمانی و آبی نفتی)

8-رنگ شلوار براساس بند شماره ۱ و رنگ پایین تنه بلوز (آب نفتی) انتخاب گردید.

9-فرمت جیب های کاپشن طبق تصویر و به تعداد ۴ جیب می‌باشد.

10-ابعاد جیب های بالایی کاپشن ۱۴*۲۰ سانتیمتر و جیب های پایینی لباس ۱۷*۲۶ سانتیمتر می‌باشد. همچنین جیب‌های پایینی لباس به صورت جیب دولایه مطابق تصویر دوخته شود.

11-آرم شرکت آب و فاضلاب سمت چپ لباس (وسط جیب سمت چپ سینه) با قطر آرم ۶ سانتیمتر و در زیر آرم نام حوزه فعالیت در شرکت آب و فاضلاب استان مربوطه به صورت فارسی و در زیر آن متن انگلیسی حوزه فعالیت با فونتTitr چاپ شود.

12-روی جیب سمت راست کاپشن برای نیروهای پیمانکار ، آرم و در زیر آن نام شرکت پیمانکاری مربوطه و زیر آن رسته خدمتی و برای نیرو های رسمی و تحت پوشش مستقیم شرکت بدون نوشته و در صورت نیاز فقط رسته خدمتی درج گردد.

13-آرم پشت کاپشن ما بین دو شبرنگ و به صورت چاپی با قطر ۱۳ سانتیمتر و در زیر آن نام حوزه فعالیت در شرکت آب و فاضلاب استان مربوطه و در زیر آن متن انگلیسی حوزه فعالیت با فونت Titrچاپ گردد.

14-در قسمت پشت لباس در حد فاصل شبرنگ بالایی و یقه ، برای نیروهای پیمانکاران ، نام شرکت پیمانکاری بدون آرم شرکت مربوطه و در زیر آن رسته خدمتی و برای نیروهای رسمی یا تحت پوشش مستقیم شرکت بدون نوشته و در صورت نیاز فقط رسته خدمتی با فونتTitr درج گردد.

15-جای خودکار در کنار جیب بالا سمت چپ به ابعاد ۱۵*۳ سانتیمتر در نظر گرفته شود.

۱۶ - عرق گیر و آستر توری برای قسمت داخل کاپشن در نظر گرفته شود.

۱۷ -ا تیکت "نام و نام خانوادگی" به صورت برچسب روی جیب سمت راست به ابعاد۲*۷ سانتیمترلحاظ شود.

۱۸-مغزی دوزی دورجیب ها برای کاپشن و شلوار با رنگ مخالف (برای آبی آسمانی از مغزی آبی تیره و بالعکس)استفاده شود.

۱۹ -زیپ و دکمه به صورت مخفی برای کاپشن لحاظ گردد.

20-رنگ یقه بلوز و نوار روی زیپ کاپشن در فرمت کلی لباس مشابه با رنگ نیم تنه پایین کاپشن (آبی تیره) در نظر گرفته شود.

21-دوخت در حد فاصل شبرنگ بالایی و پایینی شلوار در قسمت زانو از داخل به صورت دولایه در نظر گرفته شود.

22-جیب پایینی سمت راست شلوار بین دو شبرنگ و باابعاد ۱۷*۱۳ سانتیمترو جیب پایینی سمت چپ شلوار با ابعاد ۱۵*۱۹ سانتیمتر به صورت پاکتی و مغزی دوزی با رنگ مخالف لحاظ گردد.

23-جیب های بالایی سمت چپ و راست شلواربا ابعاد ۱۵*۲۴ سانتیمتربه صورت مورب و بدون دکمه با مغزی دوزی لحاظ گردد

24-پشت شلوار به صورت تک جیب با ابعاد ۱۷*۱۳ سانتیمتربدون درب و دکمه لحاظ گردد.

25-کلاه دارای آرم و از نوع ایمنی آفتابی تهیه شود.

۲۶ - رنگ کلاه در حوزه های مختلف همرنگ با رنگ یقه و قسمت پشت سرشانه می‌باشد.

27-نوار شبرنگ ، طوسی رنگ و با پهنای ۵/۲ سانتیمتری می‌باشد.

28-لبه ی نوار شبرنگ اول شلوار از بالا در فاصله ۳۲ سانتیمتری و لبه ی نوار دوم شلوار از بالا در فاصله ۷۰ سانتی متری قرار گیرد.

29-شبرنگ بالایی و پایینی بلوز دقیقا در حد فاصل بالا و پایین جیب های بالایی بلوز در نظر گرفته شود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

30-شبرنگ روی آستین به فاصله ۳۱ سانتیمتراز سر آستین و شبرنگ دوم با فاصله ۴۶ سانتیمتر از سر آستین در نظر گرفته شود.

رنگ بندی لباس با توجه به حوزه تخصصی مربوطه :

رنگ کاپشن و شلوار به غیر از قسمت تکه دوزی پشت سرشانه و یقه لباس در همه ی حوزه ها دقیقاً مطابق نمونه اعلام شده می‌باشد ، همچنین رنگ کلاه ایمنی نقاب دار همرنگ با قسمت پشت سرشانه و یقه لباس می‌باشد.

ردیف	حوزه تخصصی	رنگ تکه دوزی پشت سرشانه و یقه	کد رنگ	رنگ کلاه ایمنی
۱	زیر مجموعه های معاونت بهره برداری آب	آبی آسمانی	۸۵۱۰	آبی آسمانی
۲	زیر مجموعه های معاونت بهره برداری فاضلاب	نوک مدادی	۶۵۰	نوک مدادی
۳	زیر مجموعه های معاونت مالی و پشتیبانی(فضای سبز –ساختمانی)	سبز انتظامی	۳۶۴	سبز انتظامی
۴	دفاتر HSE	قرمز	۵۱۰	قرمز
۵	زیر مجموعه های تخصصی انرژی و برق و تله متری در معاونت های بهره برداری آب و فاضلاب	زرد	۸۳۷۲	زرد

توجه:

❖جهت وحدت رویه و جلوگیری از هرگونه ابهام ، یک نمونه دوخته شده از لباس طبق دستورالعمل ابلاغی در دفتر مدیریت بحران و پدافند غیر عامل و HSE موجود می‌باشد که لازم است کلیه جزئیات در دوخت رعایت گردد.

❖فرمت کاپشن و شلوارابلاغی ، جهت استفاده کلیه عوامل پیمانکاران حوزه های تخصصی در زمان کار الزامی می‌باشد.

❖نمونه کاپشن و شلوار کار ابلاغی برای حوزه های مختلف به شرح تصاویر زیر می‌باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه



تصویر لباس کار نیروهای پیمانکاری

معاونت بهره برداری آب

زهرا سلیمانی
۱۰۷۶۳

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

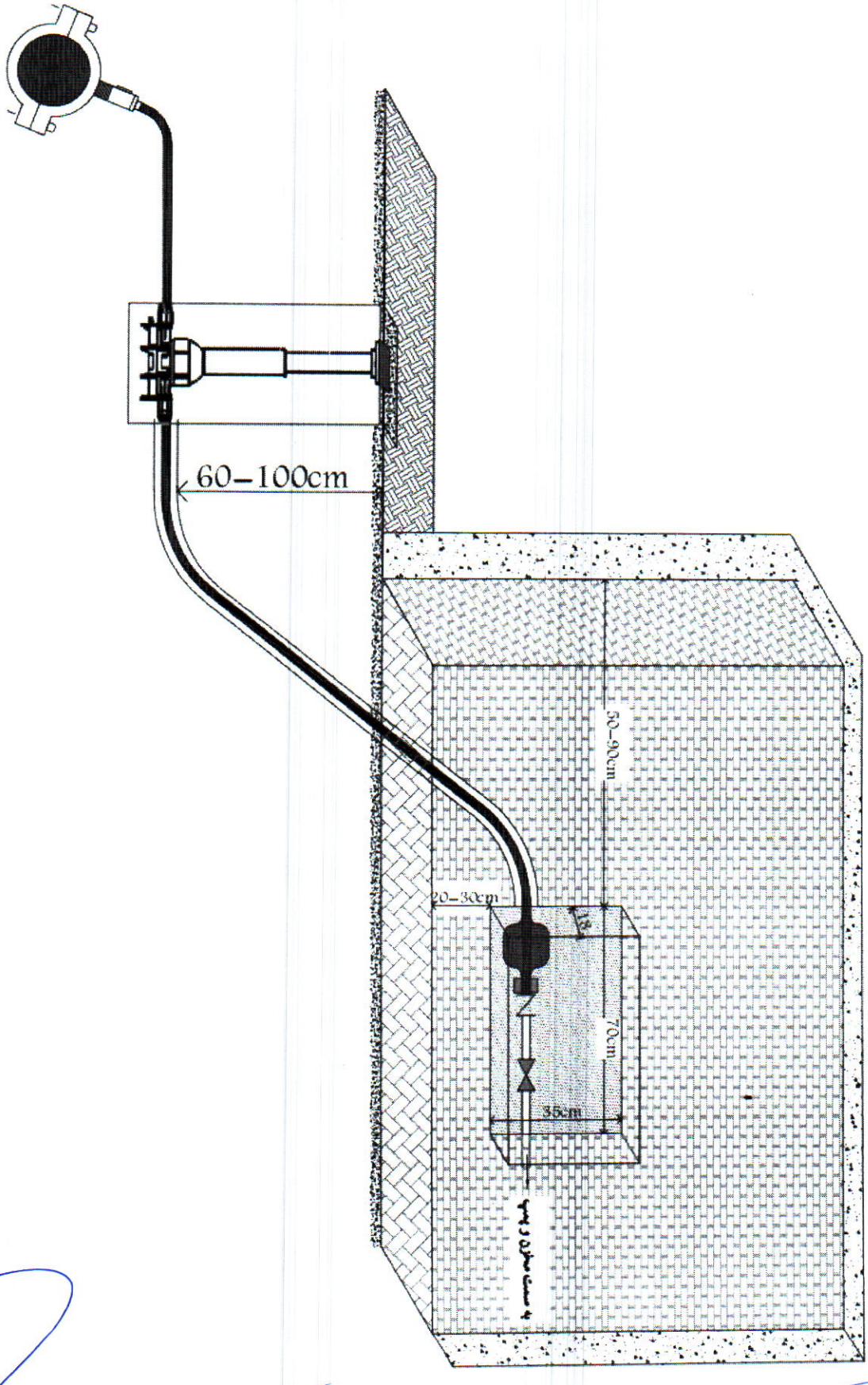
سید آموزش
۱۰۵۳۷۰

مقطع نصب انشعاب آب (دیوا

۱- لوله اصلی
۲- کمربند
۳- پیچ کمربند
۴- شیر شبکه
۵- پست زنوه ای پلی اتیلن
۶- لوله پلی اتیلن
۷- واشنه بتنی
۸- پایه چدنی
۹- شیر قطع و وصل (شیر انشعاب)
۱۰- لوله مجموعه
۱۱- محل نصب کنتور به عمق ۲۰ سانتیمتر از سر دیوار
۱۲- کنتور
۱۳- شیر یکطرفه
۱۴- مفری گالوانیزه
۱۵- شیر گازی
۱۶- اتصال به شبکه آب داخل ملک
۱۷- لوله پلیکا به قطر ۲۰ میلیمتر (محافظ لوله انشعاب)

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب



زهرا سلیمانی
۱۰۷۶۳

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب
۱۰۵۳۷

دستورالعمل فرمت لباس متحد الشکل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

مشخصات کاپشن و شلوار:

1-جنس پارچه از نوع کتان و پلی استر (۷۰٪ کتان ، ۳۰٪ پلی استر.)

2-تراکم پارچه در شش ماه اول سال می بایست ۳۵۰ گرم بر متر مربع و تراکم پارچه در شش ماهه دوم سال ۴۰۰ گرم بر متر مربع باشد.

3-کلیه دوخت های لباس بایستی دو دوخت باشد.

4-زیپ فقط در قسمت جلو لباس و از نوع پلاستیک مرغوب و با کیفیت انتخاب گردد.

5-دکمه های استفاده شده در سر آستین ،جیب ها و شلوار می بایست به رنگ سورمه ای واز جنس پلاستیک مرغوب باشد.

7-کاپشن به صورت دورنگ (بالاتنه و پایین تنه) با دو رنگ مجزا طبق مدل ارایه شده دوخته خواهد شد. (آبی آسمانی و آبی نفتی)

8-رنگ شلوار براساس بند شماره ۱ و رنگ پایین تنه بلوز (آب نفتی) انتخاب گردید.

9-فرمت جیب های کاپشن طبق تصویر و به تعداد ۴ جیب می‌باشد.

10-ابعاد جیب های بالایی کاپشن ۱۴*۲۰ سانتیمتر و جیب های پایینی لباس ۱۷*۲۶ سانتیمتر می‌باشد. همچنین جیب‌های پایینی لباس به صورت جیب دولایه مطابق تصویر دوخته شود.

11-آرم شرکت آب و فاضلاب سمت چپ لباس (وسط جیب سمت چپ سینه) با قطر آرم ۶ سانتیمتر و در زیر آرم نام حوزه فعالیت در شرکت آب و فاضلاب استان مربوطه به صورت فارسی و در زیر آن متن انگلیسی حوزه فعالیت با فونتTitr چاپ شود.

12-روی جیب سمت راست کاپشن برای نیروهای پیمانکار ، آرم و در زیر آن نام شرکت پیمانکاری مربوطه و زیر آن رسته خدمتی و برای نیرو های رسمی و تحت پوشش مستقیم شرکت بدون نوشته و در صورت نیاز فقط رسته خدمتی درج گردد.

13-آرم پشت کاپشن ما بین دو شبرنگ و به صورت چاپی با قطر ۱۳ سانتیمتر و در زیر آن نام حوزه فعالیت در شرکت آب و فاضلاب استان مربوطه و در زیر آن متن انگلیسی حوزه فعالیت با فونت Titrچاپ گردد.

14-در قسمت پشت لباس در حد فاصل شبرنگ بالایی و یقه ، برای نیروهای پیمانکاران ، نام شرکت پیمانکاری بدون آرم شرکت مربوطه و در زیر آن رسته خدمتی و برای نیروهای رسمی یا تحت پوشش مستقیم شرکت بدون نوشته و در صورت نیاز فقط رسته خدمتی با فونتTitr درج گردد.

15-جای خودکار در کنار جیب بالا سمت چپ به ابعاد ۱۵*۳ سانتیمتر در نظر گرفته شود.

۱۶ - عرق گیر و آستر توری برای قسمت داخل کاپشن در نظر گرفته شود.

۱۷ -ا تیکت "نام و نام خانوادگی" به صورت برچسب روی جیب سمت راست به ابعاد۲*۷ سانتیمترلحاظ شود.

۱۸-مغزی دوزی دورجیب ها برای کاپشن و شلوار با رنگ مخالف (برای آبی آسمانی از مغزی آبی تیره و بالعکس)استفاده شود.

۱۹ -زیپ و دکمه به صورت مخفی برای کاپشن لحاظ گردد.

20-رنگ یقه بلوز و نوار روی زیپ کاپشن در فرمت کلی لباس مشابه با رنگ نیم تنه پایین کاپشن (آبی تیره) در نظر گرفته شود.

21-دوخت در حد فاصل شبرنگ بالایی و پایینی شلوار در قسمت زانو از داخل به صورت دولایه در نظر گرفته شود.

22-جیب پایینی سمت راست شلوار بین دو شبرنگ و باابعاد ۱۷*۱۳ سانتیمترو جیب پایینی سمت چپ شلوار با ابعاد ۱۵*۱۹ سانتیمتر به صورت پاکتی و مغزی دوزی با رنگ مخالف لحاظ گردد.

23-جیب های بالایی سمت چپ و راست شلواربا ابعاد ۱۵*۲۴ سانتیمتربه صورت مورب و بدون دکمه با مغزی دوزی لحاظ گردد

24-پشت شلوار به صورت تک جیب با ابعاد ۱۷*۱۳ سانتیمتربدون درب و دکمه لحاظ گردد.

25-کلاه دارای آرم و از نوع ایمنی آفتابی تهیه شود.

۲۶ - رنگ کلاه در حوزه های مختلف همرنگ با رنگ یقه و قسمت پشت سرشانه می‌باشد.

27-نوار شبرنگ ، طوسی رنگ و با پهنای ۵/۲ سانتیمتری می‌باشد.

28-لبه ی نوار شبرنگ اول شلوار از بالا در فاصله ۳۲ سانتیمتری و لبه ی نوار دوم شلوار از بالا در فاصله ۷۰ سانتی متری قرار گیرد.

29-شبرنگ بالایی و پایینی بلوز دقیقا در حد فاصل بالا و پایین جیب های بالایی بلوز در نظر گرفته شود.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه

30-شبرنگ روی آستین به فاصله ۳۱ سانتیمتراز سر آستین و شبرنگ دوم با فاصله ۴۶ سانتیمتر از سر آستین در نظر گرفته شود.

رنگ بندی لباس با توجه به حوزه تخصصی مربوطه :

رنگ کاپشن و شلوار به غیر از قسمت تکه دوزی پشت سرشانه و یقه لباس در همه ی حوزه ها دقیقاً مطابق نمونه اعلام شده می‌باشد ، همچنین رنگ کلاه ایمنی نقاب دار همرنگ با قسمت پشت سرشانه و یقه لباس می‌باشد.

ردیف	حوزه تخصصی	رنگ تکه دوزی پشت سرشانه و یقه	کد رنگ	رنگ کلاه ایمنی
۱	زیر مجموعه های معاونت بهره برداری آب	آبی آسمانی	۸۵۱۰	آبی آسمانی
۲	زیر مجموعه های معاونت بهره برداری فاضلاب	نوک مدادی	۶۵۰	نوک مدادی
۳	زیر مجموعه های معاونت مالی و پشتیبانی(فضای سبز –ساختمانی)	سبز انتظامی	۳۶۴	سبز انتظامی
۴	دفاتر HSE	قرمز	۵۱۰	قرمز
۵	زیر مجموعه های تخصصی انرژی و برق و تله متری در معاونت های بهره برداری آب و فاضلاب	زرد	۸۳۷۲	زرد

توجه:

- جهت وحدت رویه و جلوگیری از هرگونه ابهام ، یک نمونه دوخته شده از لباس طبق دستورالعمل ابلاغی در دفتر مدیریت بحران و پدافند غیر عامل و HSE موجود می‌باشد که لازم است کلیه جزئیات در دوخت رعایت گردد.
- فرمت کاپشن و شلوارابلاغی ، جهت استفاده کلیه عوامل پیمانکاران حوزه های تخصصی در زمان کار الزامی می‌باشد.
- نمونه کاپشن و شلوار کار ابلاغی برای حوزه های مختلف به شرح تصاویر زیر می‌باشد.

رئیس بهره برداری و توسعه آب

مدیر منطقه



تصویر لباس کار نیروهای پیمانکاری

معاونت بهره برداری آب

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

شرایط خصوصی و شرح تفصیلی قراردادهای تعویض کنتور

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است.

ماده۱- ۱) بر اساس ماده ۱۶ شرایط عمومی،موضوع قرارداد و نحوه اجرای آن بر اساس تاسیسات وتجهیزات تأمین و توزیع آب شرب منطقه و دستورالعملها به صورت کامل به پیمانکار تفهیم شده و از محل پروژه بازدید میدانی نموده وتمام شرایط جغرافیایی وآب وهوایی آن را کاملاً در نظر گرفته است.

ماده۱-۲) بر اساس ماده ۱۷ شرایط عمومی، با عنایت به برآورد انجام گرفته، پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را تأمین نماید.

ماده ۱-۳) بر اساس ماده ۱۷ -و شرایط عمومی، پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود مطابق آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه های وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حق و حقوق قانونی و جنبه های ایمنی کار رفتار نماید و ضمن مراجعه به اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی این گونه دستورالعمل ها را اخذ نموده و حقوق و مزایای کارگران خود (با اولویت کارگران مورد نظر کارفرما) را مطابق با آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه ها و ....پرداخت نماید. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۱ : پیمانکار به صورت رسمی اعلام می نماید که در مبلغ پیشنهادی خود، سود و کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی و هزینه ماشین آلات و تجهیزات و حقوق و مزایای کارگران و کلیه مبالغی را که طبق قوانین بایستی پرداخت نماید ، منظور نموده است.

تبصره ۲ :به استناد قانون منع مداخله کارکنان و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ و همچنین قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۱۳۷۳ بدینوسیله تاکید میگردد ، چنانچه مشاور - پیمانکار و یا شرکت پیمانکاری و ... به هر نحو از انحاء(عقد قرارداد پاره وقت ، ساعتی ،مشاوره ، ،واریز حق بیمه و ...) از کارمندان و کارکنان کارفرما اعم از رسمی - قراردادی - پیمانی - شرکتی در انجام کارهایی که با شرکت آبفا قرارداد منعقد نموده است و یا سایر کارهای خود با دیگر دستگاههای دولتی یا خصوصی استفاده نماید کارفرما محق است قرارداد مربوط را بدون مراجعه به مراجع قانونی بصورت یکطرفه فسخ و با پیمانکار برخورد قانونی بعمل آورد بدیهی است پیمانکار در صورت عدم رعایت موارد فوق حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

ماده ۱-۲) بر اساس ماده ۱۷-ح شرایط عمومی، پیمانکار موظف است کارگران خود را بیمه نماید وحق بیمه کارگران بایستی بر اساس حقوق دریافتی مشمول ، پرداخت گردد . پیمانکار بایستی در پایان هرماه لیست کارگران خود را قبل از ارائه به سازمان تأمین اجتماعی به رویت دستگاه نظارت کارفرما رسانیده و ممهور به مهر کارفرما نماید. پرداخت وجه هر ماه منوط به ارایه لیست بیمه ماه قبل ممهور به مهر سازمان تامین اجتماعی است.

ماده ۱-۳)پیمانکار بایستی دستورالعمل های صادره از شورای عالی حفاظت فنی (جهت تامین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه ای و تامین بهداشت کار و کارگران و محیط کار) را رعایت نماید و کلیه هزینه های مربوط به اجرای این ماده از جمله آزمایشات و معاینات طب صنعتی برای کارگران به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است در شروع قرارداد با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام معاینات پزشکی

دوره ای(طب کار) برای کارگران خود و اخذ کارت سلامت از مراکز مورد تایید واحد HSE کارفرما و ارایه به کارفرما اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این ماده توسط پیمانکار ، کارفرما می تواند اقدام به انجام معاینات طب صنعتی نموده و هزینه آن را باضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده۱-۴) بر اساس ماده ۱۷- ط شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ عقد قرارداد لیست کارگران خود را جهت تأیید به کارفرما ارایه نماید. در صورت تشخیص عدم صلاحیت هریک از کارگران توسط کارفرما ، پیمانکار موظف به معرفی نیروی ذی صلاح جایگزین به کارفرما جهت برسی و اخذ تاییدیه می باشد . اولویت به کارگیری با کارگران موجود (لیست پیوست) می باشد و هر گونه جابجایی و اخراج کارگران و یا بکارگیری کارگران جدید بایستی با هماهنگی و تایید کارفرما انجام پذیرد.

- چنانچه کارفرما بنا به تشخیص و صلاح دید خود نسبت به برگزاری دوره های آموزشی جهت کارگران پیمانکار اقدام نماید ، پیمانکار بایستی نسبت به آزاد سازی نیروهای تحت امر خود در زمان های مذکور با هماهنگی کارفرما اقدام نماید. همچنین کلیه هزینه های آموزش و ایاب و ذهاب پرسنل به عهده پیمانکار می باشد.

ماده۱-۵)بر اساس ماده ۱۸- **ه** شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کلیه فرم های منضم به قرارداد را (مطابق جدول شماره ۲)طبق زمانبندی مندرج در هر فرم، تکمیل و در موعد مقرر به امور آبفا منطقه تحویل نماید.

پیمانکار موظف می‌باشد کلیه اسناد از جمله صورت‌جلسات، صورت وضعیت‌ها ،تعدیل ، برنامه زمان‌بندی، چک لیست ها و.. را بصورت ماهیانه در قالب نرم‌افزار مورد تایید کارفرما ارائه نماید.

ماده ۱-۶)بر اساس ماده ۱۸-ز شرایط عمومی پیمان،پیمانکار می بایست در زمان تحویل زمین/ تجهیز کارگاه نماینده تام الاختیار خود را بعنوان سرپرست کارگاه(مدیر اجرایی دارای تجربه و تخصص لازم) جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد کتبا به کارفرما معرفی نماید. لازم به ذکر است کارفرما در پایان قرارداد هیچگونه تعهدی در قبال سرپرست کارگاه پیمانکار ندارد.

پیمانکار و سرپرست کارگاه می بایست به صورت تمام وقت پاسخگوی مسئولین واحدهای بهره برداری وکارفرما وسایر مسئولین ذیربط محلی وعوامل اجرایی خویش باشند.

شرح خدمات سرپرست کارگاه :

- دریافت دستور کار از کارفرما و ابلاغ به اکیپ های عملیاتی
- سرکشی و نظارت بر اجرای عملیاتهای موضوع پیمان
- پاسخگویی مستمر به دستگاه نظارت
- تهیه ی برنامه کاری و تدوین گزارشات روزانه و ماهیانه بر اساس فرمت ها و دستور العمل های ارائه شده از طرف کارفرما .
- تجزیه و تحلیل کلیه عملیات بهره برداری صورت گرفته به صورت روزانه؛هفتگی؛ماهیانه و فصلی مطابق شرایط فنی و خصوصی قرارداد (حسب نیاز دستگاه نظارت)

تبصره : پیمانکار بایستی نماینده قانونی خود جهت مباحث منابع انسانی را به صورت رسمی معرفی نماید و نماینده پیمانکار موظف است جهت رفع مسایل کارگران با هماهنگی دستگاه نظارت حداقل یک روز در هفته در منطقه حضور داشته باشد.

ماده ۱-۷) بر اساس ماده ۲۰- ب شرایط عمومی پیمان :کلیه مصالح مورد نیازتوسط کارفرما تأمین و به پیمانکار در محل انبار کارفرما تحویل می گردد. پیمانکار موظف به حفظ و حراست ، حمل به محل مصرف و استفاده صحیح از آنها می باشد و درصورت سهل انگاری در حفظ و حراست یا کاربرد آنها، پیمانکار موظف به تأمین مصالح مربوطه مطابق با نظر دستگاه نظارت می باشد.

- پیمانکار متعهد است کلیه اجناس ضایعاتی حاصل از اجرای موضوع پیمان در تمامی بخش ها را بدون هیچگونه کمی و کاستی تحت نظر ناظر مقیم جمع آوری و به انبار کارفرما تحویل دهد. در صورتیکه طی عملیات های انجام شده ، اقلامی فاقد فرسوده بود باید صورتجلسه ای برای عدم وجود تهیه و به تایید پیمانکار ، ناظر ، رئیس بهره برداری آب ، حراست ، انبار و مدیر منطقه رسانده شود. در غیر اینصورت جریمه آن بر اساس جدول جرائم در نظر گرفته خواهد شد.

پیمانکارموظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما در تهیه لباس کار و کفش متناسب ومتحد الشکل برای هر نفر (به تعداد مندرج در جداول ذیل) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) برای کارگران خود با کارفرما همکاری لازم را به عمل آورد ؛ هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار میباشد و در پیشنهاد قیمت پیمانکار منظور شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات وهر نوع وسائل ایمنی ، حفاظتی و استحفاظی به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱-۹) بر اساس ماده ۲۱-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم به حفاظت ومراقبت از تجهیزات وتاسیسات تحویلی موضوع بند (ه) ماده ۲ قرارداد و نیز حفاظت ازحریم تأسیسات می باشد وچنانچه مشخص گردد که در اثر بی توجهی،سهل انگاری، تعدی، تفریط، قصور و یا تقصیر پیمانکار و یا عوامل اجرایی خساراتی به تاسیسات وتجهیزات مربوطه وارد شده است و یا مورد سرقت قرار گرفته؛کلیه هزینه ها وخسارات وارده پس از ارزیابی و برآورد کمسیون خسارات شرکت آبفا، از پیمانکار دریافت و یا از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۱-۱۰) بر اساس ماده ۲۱-ب شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه در اثر قصور پیمانکار در انجام وظایف به موقع، خسارتی به واحدهای مسکونی و غیرمسکونی و سایر تاسیسات خدماتی (راه ،برق و ...) وارد گردد ، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت وارده خواهد بود.(تشخیص این موضوع به عهده کارفرما می باشد)

ماده ۱-۱۱) بر اساس ماده ۲۱-ج شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد کارگران، اشخاص ثالث و کارگاه خود (ساختمان‌ها و تاسیسات موقت؛ محل استقرار اکیپ ها؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه و ...) را بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان به همراه کلوز شامل ماده ۶۶ سازمان تامین اجتماعی با پوشش کامل و بیمه نامه مسئولیت مدنی در قبال اشخاص ثالث با پوشش های کامل نماید و بیمه نامه ها را هنگام شروع به کار پروژه به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت بصورت ۲۴

ساعته اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه ها را تمدید کند. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ‌های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ ساختمان‌های مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ صدمات جسمانی؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار می‌باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی‌باشد.

ماده ۱-۱۲) بر اساس ماده ۲۱- ه شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در تمام مدت شبانه روز وبرحسب نیاز تا زمانی که کار در دست اجرا میباشد، برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی نماید. همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب حوضچه‌های شیرآلات گردد پیمانکار می‌بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده‌های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید. همچنین رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره کار جهت ؛ مصالح پیاده شده ؛ تأمین جان کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث ؛ وسائط نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و غیره ؛ در تمامی فعالیتهایی که مرتبط با موضوع پیمان توسط پیمانکار و عوامل وی انجام میگیرد ؛ به عهده پیمانکار می باشد ؛ بدیهی است جبران هر گونه خسارات مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح ؛ در صورت عدم رعایت اینگونه موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود؛ مضاف بر اینکه در صورت بی توجهی مشمول جریمه ای مطابق فهرست جرائم همین قرارداد میشود که از صورت وضعیت همان ماه کسر میگردد.

ماده ۱-۱۳) پیمانکارملزم است کلیه محلهای حفاری شده راپس ازاتمام کارپرنماید. بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار ؛عابرین و اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاورو .... ؛ جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخصحقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح ؛ تازمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود ؛ به عهده و با هزینه پیمانکارخواهد بود.

ماده ۱-۱۴)بر اساس ماده ۲۱-ح شرایط عمومی پیمان، درصورتیکه پیمانکار در اجرای عملیات پیمان یا هریک از تعهدات مذکور در شرح آحاد کار تعلل یا مسامحه نمایدکارفرما راساً نسبت به انجام هریک از تعهدات انجام نشده توسط پیمانکار، اقدام خواهد نمود وعلاوه براعمال جریمه های منظور شده در ذیل،کلیه هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات وسپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد، برداشت می نماید.

ماده ۱-۱۵) هرگونه خسارتی که به تأسیسات شهری ، اشخاص ثالث، کارگران و... در اثرآسیب دیدگی این تأسیسات بوجود آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما یا دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد .

ماده ۱-۱۶) بر اساس ماده۲۴شرایط عمومی پیمان،پیمانکار حق واگذاری پیمان را به دیگران ندارد.

ماده ۱-۱۷) شرایط پرداخت تعدیل به شرح ذیل می باشد:

در خصوص قراردادهایی که برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه شده است، در سال جاری تعدیل به آن تعلق نمی گیرد و در سال های بعد بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه تعدیل تعلق میگیرد.

ماده ۱-۱۸-) الف بر اساس ماده ۳۲-الف شرایط عمومی پیمان، نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد و اسناد ومدارک پیوست آن تقبل نموده از طرف کارفرما به معاونت بهره برداری آب و مدیر آبفای منطقه که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد واصول فنی وهمچنین برطبق دستوراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا کند.

تبصره: پیمانکار مسئوولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای عملیات موضوع قرارداد را به عهده دارد ونظارتی که از طرف دستگاه نظارت اعمال می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

ماده ۱-۱۸-) ب بر اساس ماده ۳۲-ه شرایط عمومی پیمان، در زمان بازدید ناظر عالی از پروژه ، حضور نماینده پیمانکار الزامی است . در غیر اینصورت به ازای هر مورد مبلغ ۲ میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.

ماده ۱-۱۹) بر اساس ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان در صورتیکه در دوره تضمین تا تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی هر گونه حادثه یا خسارتی در اثر نشست در ترانشه و یا نقص در انجام کار بروز نماید (حادثه برای عابرین و اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و .....) جبران هر گونه خسارت از نظرقانونی، مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح و غیره به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱-۲۰)بر اساس ماده ۳۶ شرایط عمومی پیمان، **به این پیمان هیچ گونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.**

ماده ۱-۲۱) بر اساس ماده ۳۷-الف شرایط عمومی پیمان،پیمانکار می بایست صورت وضعیت ماهیانه را به (تعداد نسخه مورد نیاز کارفرما) حداکثر تا پنجم ماه بعد ، تنظیم وپس از بررسی وتایید مسئولین ذیربط درمنطقه، جهت رسیدگی نهایی به کارفرما تقدیم نماید.

ماده ۱-۲۲)بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت قطعی نسبت به تسویه حساب مصالح(لوازم) از منطقه که به تایید معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما(انبار مرکزی،امور بازرگانی و امور مالی) رسیده اقدام و فرم مربوطه را ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

تبصره :پرداخت آخرین صورت وضعیت موقت ؛ صورت وضعیت قطعی پیمانکار و آخرین قسمت از مطالبات پیمانکار موکول به ارائه تسویه حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی و تسویه حساب مصالح(لوازم) ؛ بوسیله وی می باشد.

ماده ۱-۲۳) دریافت وجوه سپرده تضمین انجام تعهدات پیمان ،طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد .

ماده ۱-۲۴) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد .

ماده ۱-۲۵) میزان،روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان و تضمین های مربوطه ، طبق بند پ ماده ۶ بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به میزان ۰ درصد می باشد .

فصل دوم:

مشخصات فنی عملیات تعویض کنتور:

ماده۲-۱- پیمانکار متعهد است عملیات اجرائی تعویض کنتور را بر اساس برنامه‌ای که کارفرما به وی ابلاغ می نماید تا اتمام مدت و مبلغ قرارداد انجام دهد.

ماده ۲-۲- مقیاس تقریبی تعداد تعویض کنتور در سال ، برای مناطق مختلف بر اساس برآورد هر منطقه می باشد.

ماده ۲-۳ چنانچه تعداد و حجم کار تعویض کنتور زیاد باشد(بیشتر از حد تعریف شده در برآورد اولیه)، کارفرما می‌تواند همزمان با افراد دیگری جهت انجام عملیات مشابه مورد پیمان قراردادهای دیگری نیز منعقد نماید.

ماده ۲-۴- چنانچه بر اساس اعتراض مشترک مشخص گردید که پیمانکار از مصالح غیر مجاز استفاده نموده است به تشخیص دستگاه نظارت یا مشاور، بر اساس جدول جرایم و کسورات جریمه ای از هر ردیف کسر می گردد.

ماده ۲-۵- ساعت تعویض کنتور روزانه از ساعت ۷ صبح تا ساعت ۱۶ بعد از ظهر می‌باشد.

۲-۶- تحویل و حمل کنتور و متعلقات از انبار شرکت تا محل منازل مسکونی و بطور کلی تا محل نصب انشعاب مشترک به عهده پیمانکار می‌باشد.

۲-۷- قطع و وصل انشعاب جهت تعویض کنتور به عهده پیمانکار بوده و درصورتی که در موقع قطع و وصل حادثه‌ای رخ دهد پیمانکار موظف است بلافاصله با شماره تلفن ۱۲۲ تماس و حادثه را گزارش نماید. بدیهی است هزینه تعمیری و جبران هر گونه خسارت ناشی از حادثه بر عهده پیمانکار می‌باشد .

۲-۸- پیدا کردن محفظه جهت قطع و وصل آب برای تعویض کنتور به عهده پیمانکار می‌باشد بدیهی است محل‌هایی که احتیاج به بستن خط اصلی دارد باید با اطلاع و هماهنگی اداره حوادث منطقه انجام گیرد.

۲-۹- کنتور پس از تعویض باید کاملاً سالم و آب بندی بوده و تا ۷۲ ساعت هرگونه حادثه‌ای که مربوط به مهره ماسوره و بوشن‌های جلو و عقب و لوله انشعاب رخ دهد برعهده پیمانکار بوده که طبق نظر دستگاه نظارت و باید با هزینه خود آن را رفع نماید و در غیر این صورت هزینه مربوط باضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد.

۲-۱۰- تعویض کنتورهایی که در اثر عملیات ساختمانی پایین بوده و احتیاج به بالا آوردن آنها می‌باشد به این صورت است که نخست پیمانکار از محل شیر قطع و وصل خارج از منزل نسبت به بالا آوردن کنتور اقدام و سپس کنتور تعویض می‌گردد , و هزینه آن طبق فهرست بها پرداخت می گردد.

۲-۱۱ -کنتور می‌بایستی بصورت صحیح تعویض گردیده و معکوس بسته نشود و در صورت اشتباه پیمانکار موظف به اصلاح آن طبق نظر دستگاه نظارت می باشد در غیر این صورت هزینه مربوط باضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲-۱۲- پیمانکار ملزم به ثبت شماره سریال کنتور جدید، شرکت سازنده کنتور و شماره مصرف قدیم در برگ تعویضی می‌باشد و بدون ثبت، کنتور تعویض نشده تلقی خواهد شد.

۲-۱۳- پیمانکار ملزم به تحویل اقلام فرسوده و کنتور تعویضی خراب به انبار منطقه می‌باشد.

۲-۱۴- جهت تعویض کنتورهای سرقتی ، صورتجلسه تایید شده پاسگاه یا کلانتری الزامی می باشد.

۲-۱۵ – چنانچه درزمان تعویض کنتور بنا به دلیل فرسودگی اتصالات و لوازم ، حادثه ای روی انشعاب ایجاد گردد رفع حادثه و نصب کنتور جدید به عهده پیمانکار تعویض کنتور خواهد بود و هزینه دستمزد تعویض هر یک از لوازم انشعاب که دچارحادثه شده است ، مطابق با ماده فهرست بهای ملزم قابل پرداخت خواهد بود .

۲-۱۶- شرح عملیات مربوط به ردیف۰۲۰۱۰۷ :

این ردیف به منظور هم سطح سازی انواع دریچه حوضچه های شیرآلات اعم از دریچه های کوچک چدنی کارگذاری شده روی شیرآلات که صرفا جهت مانور و باز و بست کردن تعبیه شده و ... می باشد.

* این ردیف برای پایین بردن یا بالا آوردن دریچه حوضچه شیرآلات تا عمق ۲۰ سانتی متر در نظر گرفته شده است و کلیه ماشین آلات مورد نیاز جهت حفاری و برش زدن آسفالت در آن لحاظ شده است.

* برای همسطح سازی شیرآلات قطع و وصل مشترکین و مانور آنها این ردیف با ضریب ۰/۱۵تعلق می گیرد.

۲-۱۷شرح عملیات مربوط به ردیف۰۲۰۱۰۹۱ :

این ردیف مربوط به شیرآلاتی است که بصورت کامل مدفون شده و جهت دسترسی به آن، باید پیرامون شیر بصورت کامل حفاری شود و سپس همسطح سازی انجام گیرد. بهای واحد این ردیف شامل هم سطح سازی هم می شود و به ازای آن اضافه بهایی پرداخت نخواهد شد.

* برای پیدا کردن شیرآلات نا پیدا قطع و وصل مشترکین و مانور آنها این ردیف با ضریب ۰/۱۵ قابل پرداخت است.

کسورات و جرائم:

ماده ۱- پیمانکار متعهد است حداکثر ۱۰ روز پس از ابلاغ قرارداد کارگاه را تجهیز و شروع به کار نماید و در مورد تأخیرات غیر مجاز پیمانکار ، بر اساس جدول جرایم و کسورات از مطالبات و یا سپرده پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۳-در صورت عدم اجرای تعهدات توسط پیمانکار, کارفرما می تواند راسا یا توسط پیمانکار دیگر نسبت به انجام آن اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه را با ۱۵٪ اضافی از مطالبات پیمانکار کسر نماید .

ماده ۴- در صورت عدم تعهد پیمانکار نسبت به هر یک از ماده قرارداد ها ، طبق نظر دستگاه نظارت، جریمه ای بر اساس جدول جرایم و کسورات از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در صورت تشخیص کارفرما از ادامه کار او جلوگیری و به کار وی خاتمه داده خواهد شد.

جدول جرائم و کسورات بخش تعویض کنتور آب

ردیف	نوع جرائم (در بخش تعویض کنتور آب)	میزان جرائم (ریال)
۱	تأخیر غیرمجاز در تجهیز کارگاه	یک درصد مبلغ کل صورت وضعیت مربوطه به ازای هر روز تأخیر غیر مجاز
۲	عدم تعهد پیمانکار نسبت به هر یک از ماده قراردادها	۲/۰۰۰/۰۰۰ (بعلاوه عدم پرداخت هزینه یک تعویض کنتور به شماره آیتم ۰۳۷۰۱۱)
۳	عدم تعیین تکلیف کنتورهای فاقد فرسوده در موعد مدنظر کارفرما	۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	عدم تعیین تکلیف اقلام فاقد فرسوده(به جز کنتور) در موعد مدنظر کارفرما	۵/۰۰۰/۰۰۰
۵	محرز شدن استفاده از مصالح غیرمجاز در پی اعتراض مشترک به ازای هر ردیف	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۶	عدم انجام آیتم های تجهیز کارگاه در موعد زمانی موردنظر کارفرما	به میزان دو برابر مبلغ تجهیز کارگاه
به تمامی آیتم های این جدول، کلیه ضرایب متعلق به پیمان(مانند ضریب بالاسری، ضریب پیمان) تعلق می گیرد.		